OCEANÍC
RESIDENCE

BLEND
Incorporadora

Clique e conheça
o Oceanic Residence

Conheça
Barra Velha

As praias de Barra Velha são muito procuradas durante o verão pela beleza e pela ótima infraestrutura. Localizada no litoral norte de Santa Catarina, estado com maior valorização imobiliária em 2022. Barra Velha oferece uma orla com 20 km de belas praias e outras atrações como o Mirante do Cristo, Ponte Pênsil e a Lagoa de Barra Velha.

Conforme divulgado pelo IBGE, o crescimento populacional de Barra Velha foi o segundo maior proporcional do estado e o sétimo do Brasil. O PIB de Barra Velha teve o terceiro maior crescimento do estado.

Em crescimento constante, Barra Velha tem um alto índice de desenvolvimento humano (IDH) e permite que famílias possam viver com tranquilidade e segurança.

Barra Velha/SC

Praia do Tabuleiro

Acesso rápido à **BR-101**

40 min de Joinville/SC

30 min do Aeroporto de Navegantes

25 min do Beto Carrero World

35 min de Balneário Camboriú

60 km de Jaraguá do Sul/SC

70 km de Blumenau/SC

170 km de Curitiba/PR

Barra Velha/SC

Praia do Tabuleiro

70m
da Praia

Vista Mar

1 Suíte +
2 Demi Suíte

ou

2 Suítes +
Home Office

101m²
Privativos

OCEANÍC
RESIDENCE

Vista Mar Definitiva

- 70 metros da praia
- Living integrado (40 m²)
- Layout flexível – laje protendida
  - 1 Suíte + 2 Demi-Suítes ou
  - 2 Suítes + Home Office
- Churrasqueira a carvão
- 1 vaga de garagem
- Apartamentos com 101 m²
- 15 unidades (2 por andar)
- Aquecimento a gás
- Teto rebaixado em gesso
- Hobby box privativo
- Infraestrutura para carro elétrico

Espaço Gourmet

70m da Praia

Espaço Gourmet

Brinquedoteca

Piscina com
borda infinita

Áreas de Lazer

OCEANÍC
RESIDENCE

- Piscina com borda infinita
- Espaço Gourmet
- Brinquedoteca
- Dois Elevadores
- Som ambiente

Apartamento **Garden**

Tipo 03
134,54m²

Apartamento
TIPO 01 - 101,32m²

Apartamento
TIPO 02 - 101,12m²

Um empreendimento pensando no meio ambiente

Redução no consumo de madeira durante a construçao

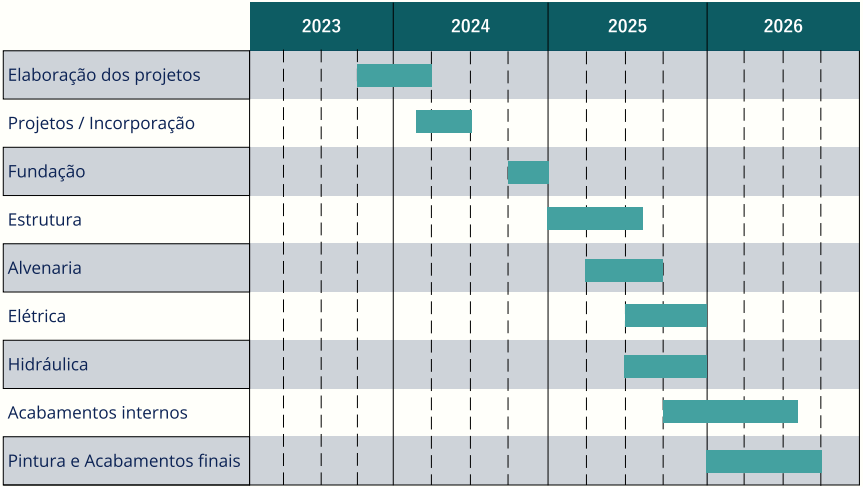
Apartamentos com excelente iluminação natural e com isolamento térmico

Consumo eficiente de matéria-prima

Tratamento de esgoto sem consumo de energia elétrica e com alta eficiência atendendo a legislação

Cronograma da Obra

Início da obra: outubro 2024



OCEANÍC
RESIDENCE

Deseja investir em uma unidade na planta?

Conheça nossa
tabela de pré-lançamento!

Rua Herta Hein Bruns, 117 – Tabuleiro – Barra Velha/SC
blendincorporadora.com.br blendincorporadora