

PARAMOUNT 116

O EMPREENDIMENTO

PARAMOUNT **116**

π LOMBARDA
CONSTRUTORA E INCORPORADORA

3 APTOS
1 STUDIO
POR ANDAR

5 APTOS
POR ANDAR

+800M² ÁREA DE LAZER
66 APARTAMENTOS
81 VAGAS DE GARAGEM
2 ELEVADORES

17° AO 20° ANDAR

3 APTOS E 1 STUDIO POR ANDAR

7° AO 16° ANDAR

5 APARTAMENTOS POR ANDAR

ENTREGA: 1º TRIMESTRE 2029

ROOFTOP

- Piscina
- Academia
- 2 Salões Gourmet
- Espaço Zen

5º ANDAR

- Salão de Festas
- Sala de Jogos
- Gaming Room
- Sports Bar Externo
- Fireplace
- Sauna
- Sala Massagem
- Espaço Beleza
- Dog Park
- Playground
- Horta comunitária
- Lavanderia compartilhada
- Mercadinho
- Espaço Zen
- Coworking

PARAMOUNT/116

π LOMBARDA
CONSTRUTORA E INCORPORADORA



RAIO 2KM

- Universidades
- Colégios
- Igrejas
- Hospitais
- Fórum
- Supermercados
- Edifícios Comerciais
- Farmácias
- Estádio futebol
- Shopping
- Bancos
- Delegacia
- Marina
- Centrentos

PARAMOUNT 116

π LOMBARDA
CONSTRUTORA E INCORPORADORA

PARAMOUNT 116

π LOMBARDA
CONSTRUTORA E INCORPORADORA

ROOFTOP

PARAMOUNT 116

π LOMBARDA
CONSTRUTORA E INCORPORADORA

PARAMOUNT 116

π LOMBARDA
CONSTRUTORA E INCORPORADORA

PARAMOUNT 116

π LOMBARDA
CONSTRUTORA E INCORPORADORA

PARAMOUNT 116

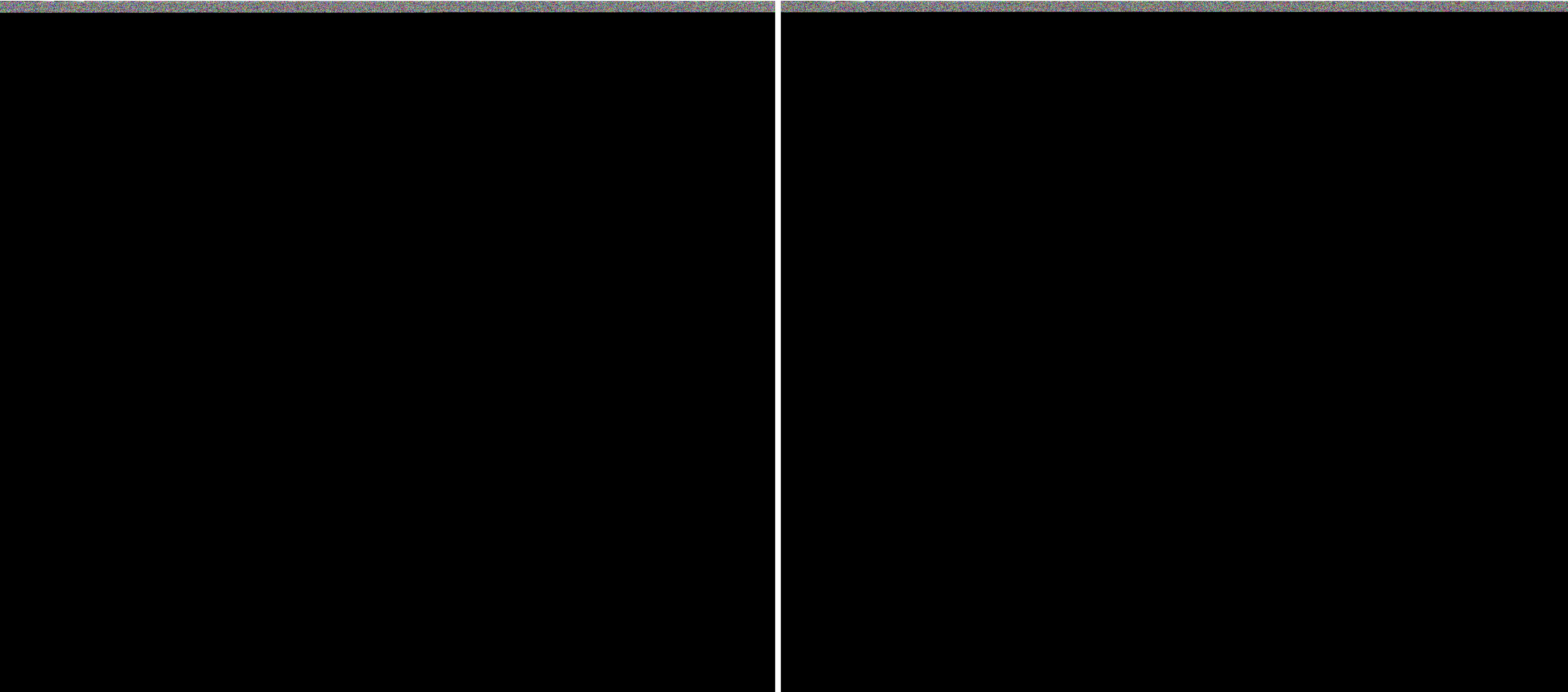
π LOMBARDA
CONSTRUTORA E INCORPORADORA

PARAMOUNT 116

π LOMBARDA
CONSTRUTORA E INCORPORADORA

PARAMOUNT 116

π LOMBARDA
CONSTRUTORA E INCORPORADORA



PARAMOUNT 116

π LOMBARDA
CONSTRUTORA E INCORPORADORA

ÁREA DE LAZER

PARAMOUNT 116

π LOMBARDA
CONSTRUTORA E INCORPORADORA

PARAMOUNT 116

π LOMBARDA
CONSTRUTORA E INCORPORADORA

PARAMOUNT 116

π LOMBARDA
CONSTRUTORA E INCORPORADORA

PARAMOUNT **116**

π LOMBARDA
CONSTRUTORA E INCORPORADORA

PARAMOUNT 116

π LOMBARDA
CONSTRUTORA E INCORPORADORA

PARAMOUNT 116

π LOMBARDA
CONSTRUTORA E INCORPORADORA

PARAMOUNT 116

π LOMBARDA
CONSTRUTORA E INCORPORADORA

PARAMOUNT 116

π LOMBARDA
CONSTRUTORA E INCORPORADORA

PARAMOUNT 116

π LOMBARDA
CONSTRUTORA E INCORPORADORA

PARAMOUNT 116

π LOMBARDA
CONSTRUTORA E INCORPORADORA

PARAMOUNT 116

π LOMBARDA
CONSTRUTORA E INCORPORADORA

OS APARTAMENTOS

PARAMOUNT 116

π LOMBARDA
CONSTRUTORA E INCORPORADORA

RUA ZÓZIMO JOSÉ PEIXOTO

PARAMOUNT 116

ML LOMBARDA
CONSTRUTORA E INCORPORADORA

TIPO 1

TIPO 2

TIPO 3

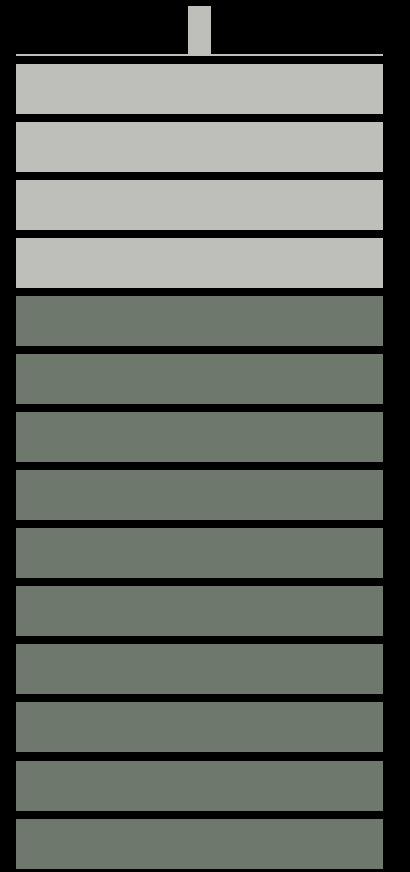
RUA IRENE ROSA PRIESS

TIPO 4

TIPO 5

7° AO 16° ANDAR

5 APTOS POR ANDAR



TIPO 1	72,30M²
TIPO 2	43,08M²
TIPO 3	37,97M²
TIPO 4	36,99M²
TIPO 5	44,06M²

RUA ZÓZIMO JOSÉ PEIXOTO

PARAMOUNT 116

ML LOMBARDA
CONSTRUTORA E INCORPORADORA

7º AO 16º ANDAR

TIPO 1 • APTO

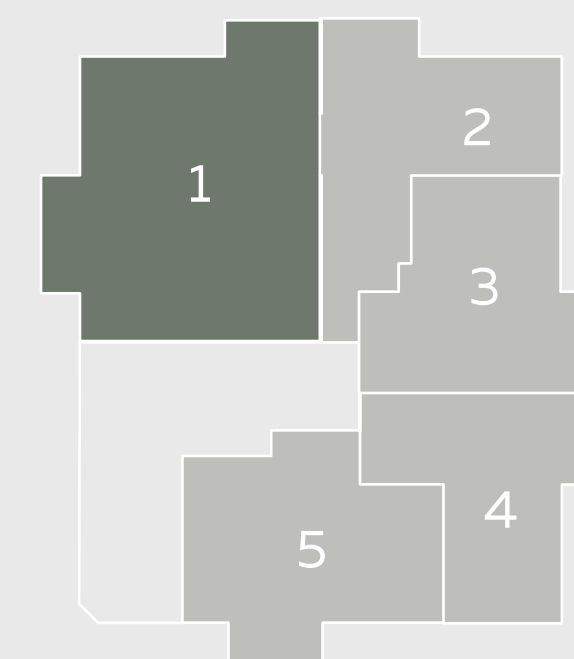
72,30M²

2 SUÍTES

LAVABO

JANELAS AMPLAS

CHURRASQUEIRA A CARVÃO



RUA ZÓZIMO JOSÉ PEIXOTO

PARAMOUNT 116

ML LOMBARDA
CONSTRUTORA E INCORPORADORA

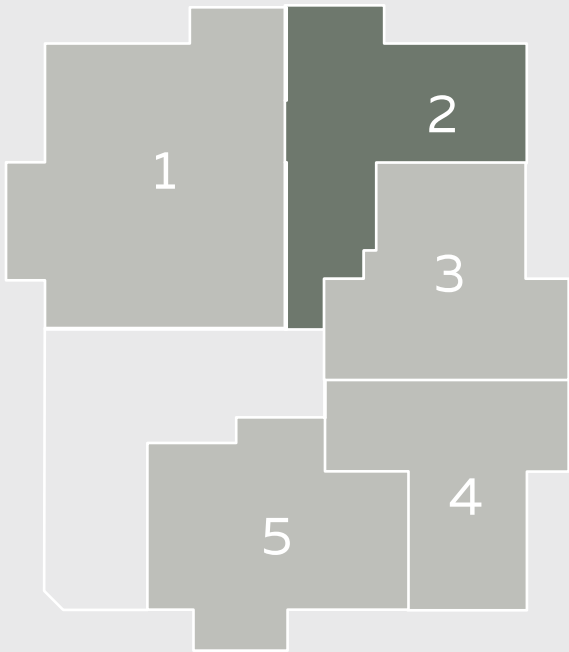
7º AO 16º ANDAR

TIPO 2 • APTO

43,08M²

1 QUARTO
JANELAS AMPLAS
CHURRASQUEIRA A CARVÃO

RUA IRENE ROSA PRIESS





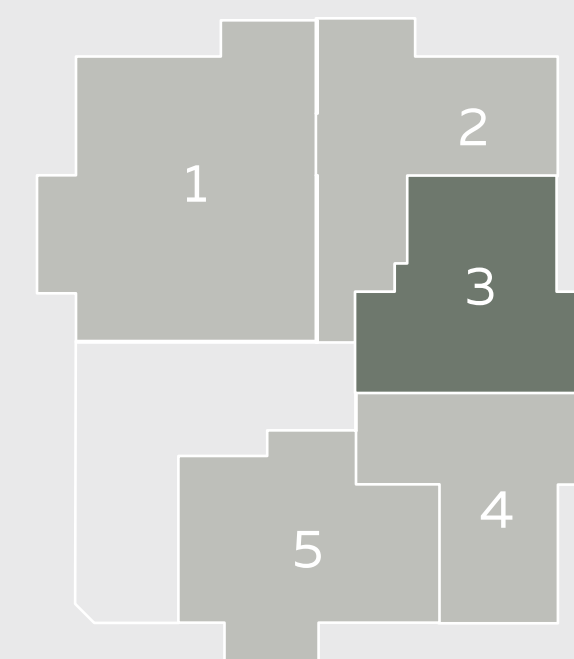
RUA IRENE ROSA PRIESS

7º AO 16º ANDAR

TIPO 3 • APTO

37,97M

1 QUARTO
JANELAS AMPLAS
CHURRASQUEIRA A CARVÃO

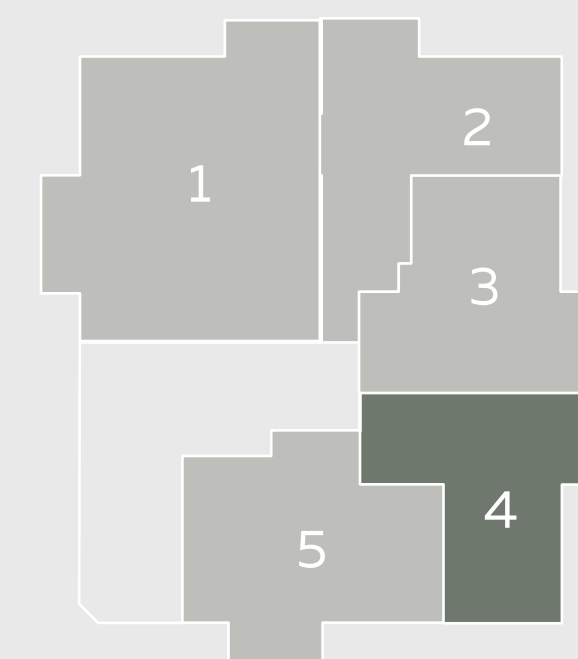


7º AO 16º ANDAR

TIPO 4 • APTO

36,99M²

1 QUARTO
JANELAS AMPLAS
CHURRASQUEIRA A CARVÃO



RUA IRENE ROSA PRIESS

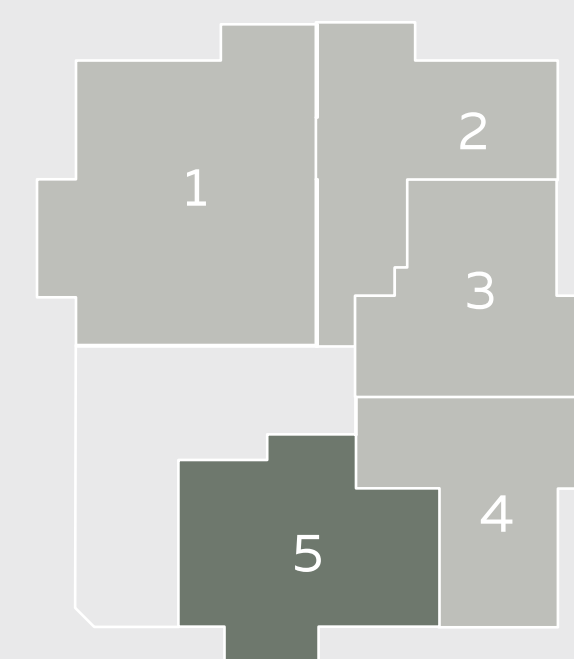


7º AO 16º ANDAR

TIPO 5 • APTO

44,06M²

1 QUARTO
JANELAS AMPLAS
CHURRASQUEIRA A CARVÃO



RUA ZÓZIMO JOSÉ PEIXOTO

TIPO 1

TIPO 2

RUA IRENE ROSA PRIESS

17º AO 20º ANDAR

3 APTOS E 1 STUDIO POR ANDAR

TIPO 4

TIPO 3

TIPO 1	67,93M²
TIPO 2	67,35M²
TIPO 3	61,73M²
TIPO 4	28,48M²

RUA ZÓZIMO JOSÉ PEIXOTO

PARAMOUNT 116

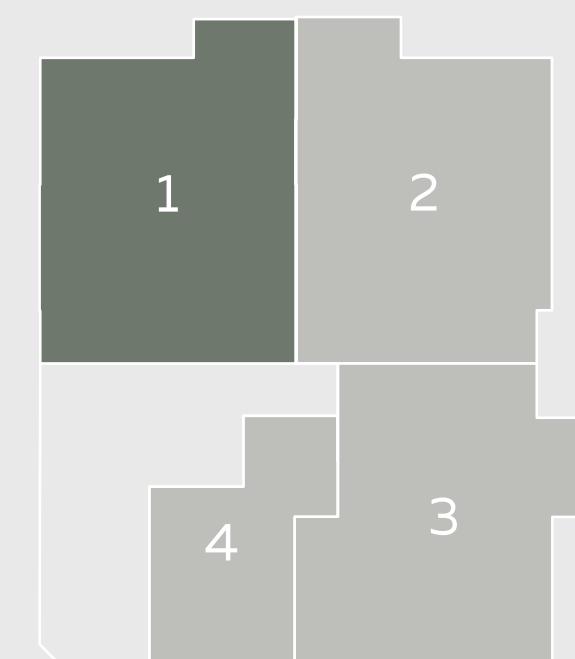
ML LOMBARDA
CONSTRUTORA E INCORPORADORA

17º AO 20º ANDAR

TIPO 1 • APTO

67,93M²

1 SUÍTES + 1 DORMITÓRIO
JANELAS AMPLAS
CHURRASQUEIRA A CARVÃO



RUA ZÓZIMO JOSÉ PEIXOTO

PARAMOUNT 116

TT LOMBARDA
CONSTRUTORA E INCORPORADORA

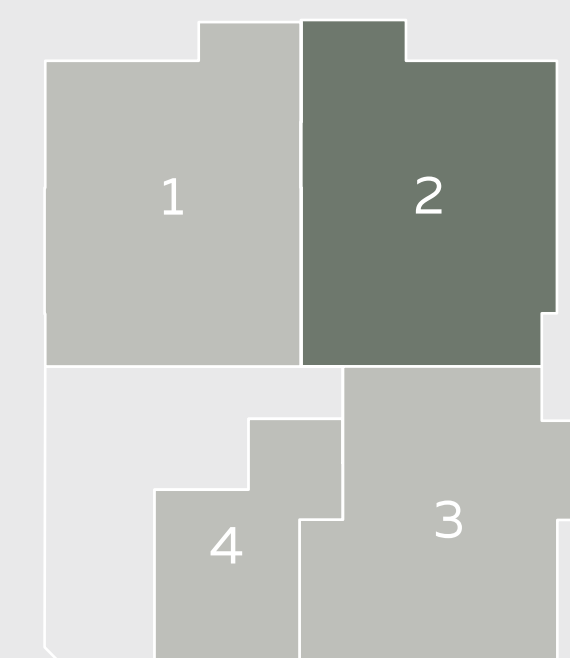
17º AO 20º ANDAR

TIPO 2 • APTO

67,91M²

1 SUÍTES + 1 DORMITÓRIO
JANELAS AMPLAS
CHURRASQUEIRA A CARVÃO

RUA IRENE ROSA PRIESS

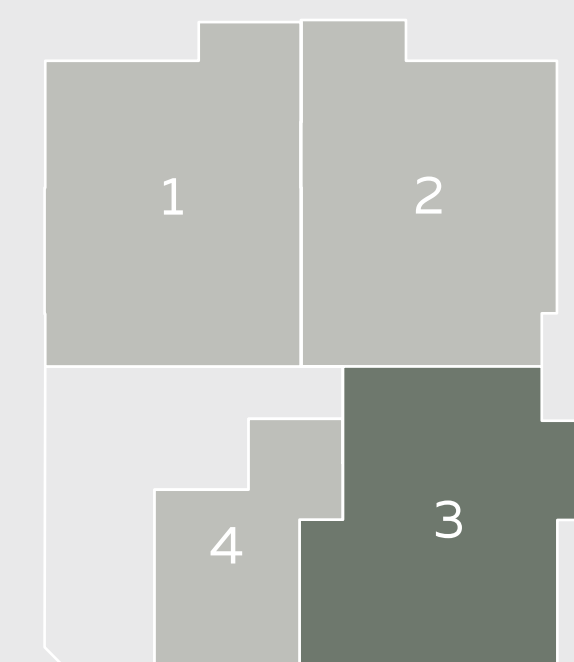


17º AO 20º ANDAR

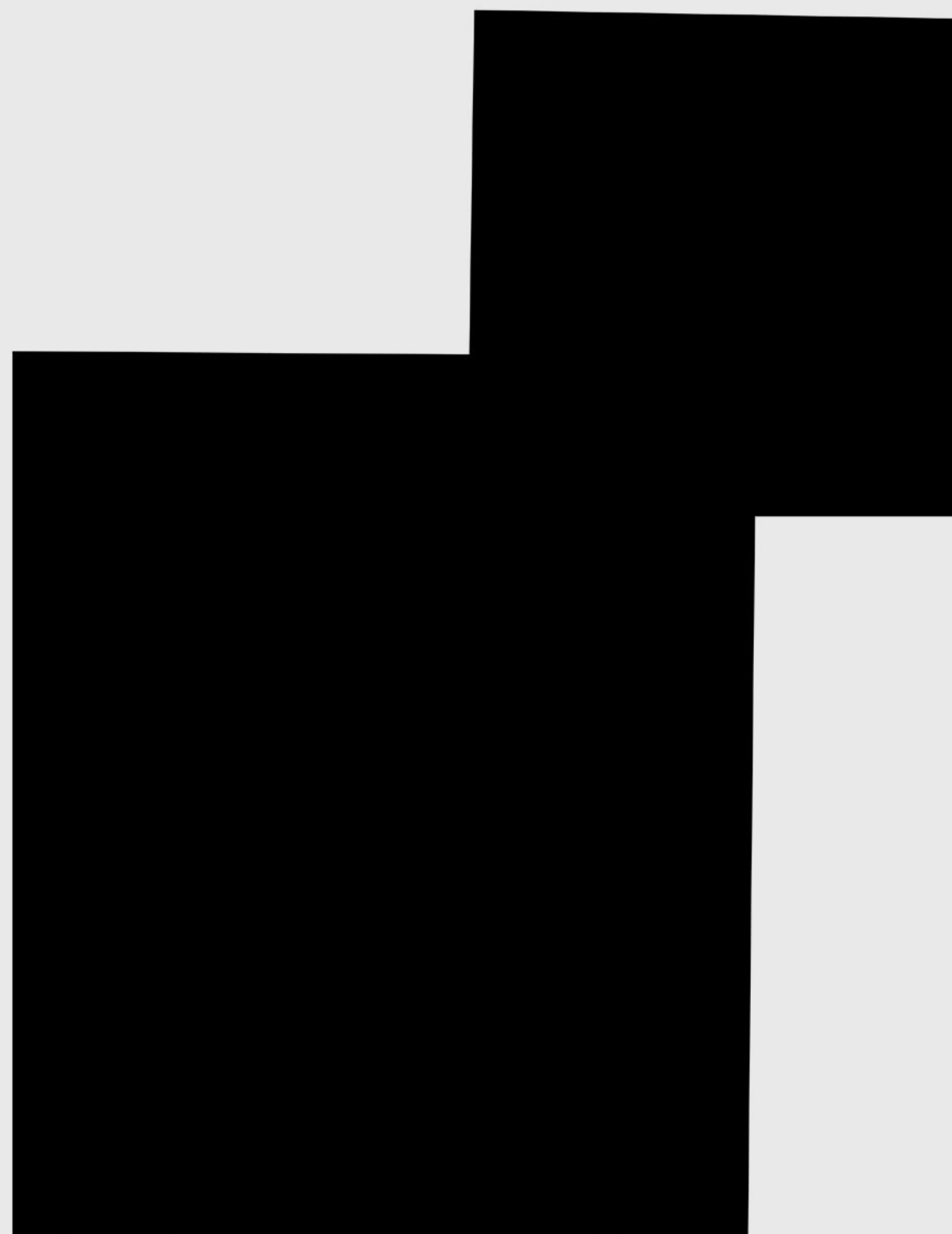
TIPO 3 • APTO

62,29M²

1 SUÍTES + 1 DORMITÓRIO
JANELAS AMPLAS
CHURRASQUEIRA A CARVÃO



RUA IRENE ROSA PRIESS

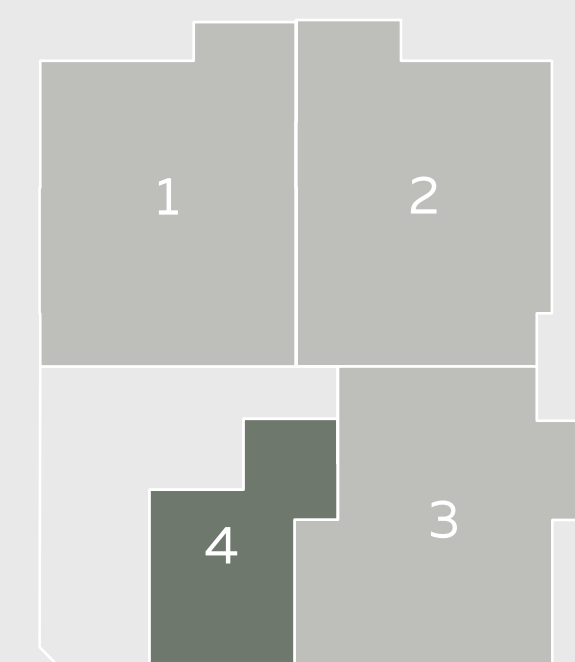


17º AO 20º ANDAR

TIPO 4 • STUDIO

28,48M²

PLANTA FUNCIONAL
JANELA AMPLA



MEMORIAL DESCRITIVO



Completa e sofisticada área de lazer entregue decorada e mobiliada com alto padrão de acabamento entregue pela construtora.



Infraestrutura para automação do seu apartamento.



Portaria eletrônica com entrada por reconhecimento facial.



Portas laqueadas brancas para os apartamentos.



Fechaduras digitais nas portas dos apartamentos.



Infraestrutura para carregamento de carro elétrico com tomadas individualizadas para cada apartamento.



Bicicletário.



Apartamentos com pisos vinílicos nos quartos e porcelanato no restante.



Esquadrias de alumínio preto.



02 Elevadores de última geração.



Moderna fachada com brise de alumínio.



Divisórias internas feitas em drywall para aumentar o conforto térmico e garantir melhor isolamento acústico.



Infraestrutura para ar condicionado split em todos os apartamentos.



Janelas com grandes aberturas aumentando a iluminação e circulação de ar em seus apartamentos.