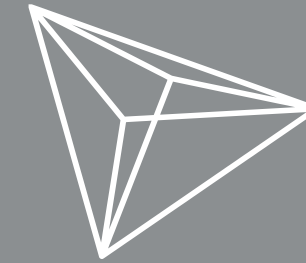


PRISMA

R E S I D E N C E





PRISMA

R E S I D E N C E



PASQUALOTTO CONSTRUTORA

A Pasqualotto Construtora é sinônimo de sucesso e excelência. Atuando desde 1993 no litoral catarinense, é reconhecida pelo alto padrão de qualidade nos acabamentos e pela visão de transformar terrenos em empreendimentos únicos, que inspiram a evolução de cada novo projeto, trazendo conforto, segurança e a certeza do melhor negócio para clientes e parceiros.

Somos movidos pelo desejo de construir tendência, o melhor investimento para o seu futuro e a conquista de um sonho.



A CONSTRUTORA



ITAPEMA SANTA CATARINA

More em uma bela praia e aprecie
todos os dias o intenso azul do mar.

Descanse em um lugar que se tornou
referência para viver. Uma cidade para
aqueles que buscam aproveitar a vida na
praia com conforto e bem-estar!



A CIDADE

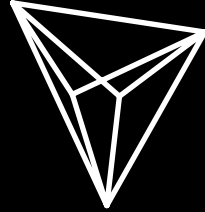




O PRISMA Residence mescla um acabamento primoroso, com um projeto totalmente pensado para suprir as necessidades de sua família. Com a experiência que apenas uma obra assinada pela Pasqualotto pode lhe oferecer.

A localização privilegiada, no coração de Meia Praia – Itapema, lhe proporciona facilidade na rotina diária, estando próximo a comércio, escolas, academias e do mar!

Imagem meramente ilustrativa. De acordo com a Lei nº459/04 todos os ambientes podem sofrer alterações sem aviso prévio. Todas as metragens contidas neste material são aproximadas.

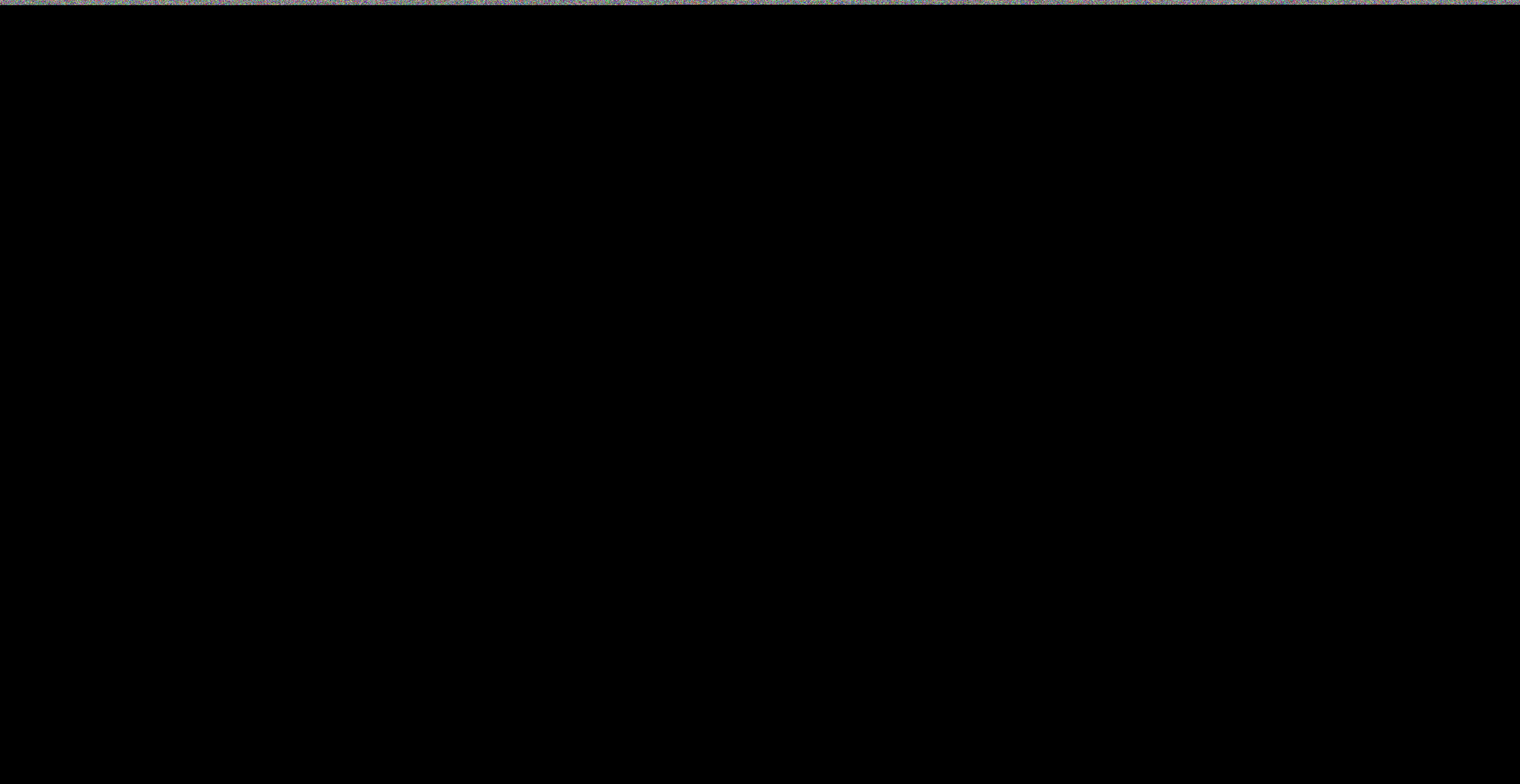




Sobre o EMPREENDIMENTO

- Excelente localização, de frente para 2ª Avenida e esquina com a Rua 236
- No coração de Itapema, no Bairro Meia Praia
- Apartamentos com quatro suítes, sendo duas demi-suítes
- Área de lazer com aproximadamente 1.017m²
- Áreas comuns equipadas e decoradas
- Três elevadores de alta performance





Área de Lazer

- Piscinas externas: Adulto infantil e espelho d'água
 - Terraço Piscinas
- Terraço Descoberto
 - Salão de festas
- Espaço Gourmet
 - Sala de jogos
 - Academia
 - Spa
 - Sauna
- Brinquedoteca
 - Playground
- Quadra poliesportiva

PRISMA





Área de PISCINAS – 272m²



ESPAÇO GOURMET - 47 m²





SALÃO DE FESTAS - 114m²



Imagem meramente ilustrativa. De acordo com a Lei nº4591/64 todos os ambientes podem sofrer alterações sem aviso prévio. Todas as metragens contidas neste material são aproximadas.



SALA DE JOGOS - 42m²



Imagem meramente ilustrativa. De acordo com a Lei nº4591/64 todos os ambientes podem sofrer alterações sem aviso prévio. Todas as metragens contidas neste material são aproximadas.



ACADEMIA – 62m²





BRINQUEDOTECA - 32m²





PLAYGROUND – 87m²



Apartamentos

- Apartamentos tipo 01
- Apartamentos tipo 02
- Cobertura

PRISMA





Apartamento tipo 01 - LIVING - 24m²





Apartamento tipo 01 - ESPAÇO GOURMET - 12m²





Apartamento tipo 01 - SUÍTE - 14m²





Apartamento tipo 02 - LIVING - 24m²





Cobertura tipo 02 - PISCINA - 15m²



Caderno de Plantas

- Elevações
- Pavimento térreo
- Área de lazer
- Apartamentos tipo

PRISMA



DUPLEX
ÁTICO

APARTAMENTOS

EMBSASAMENTO

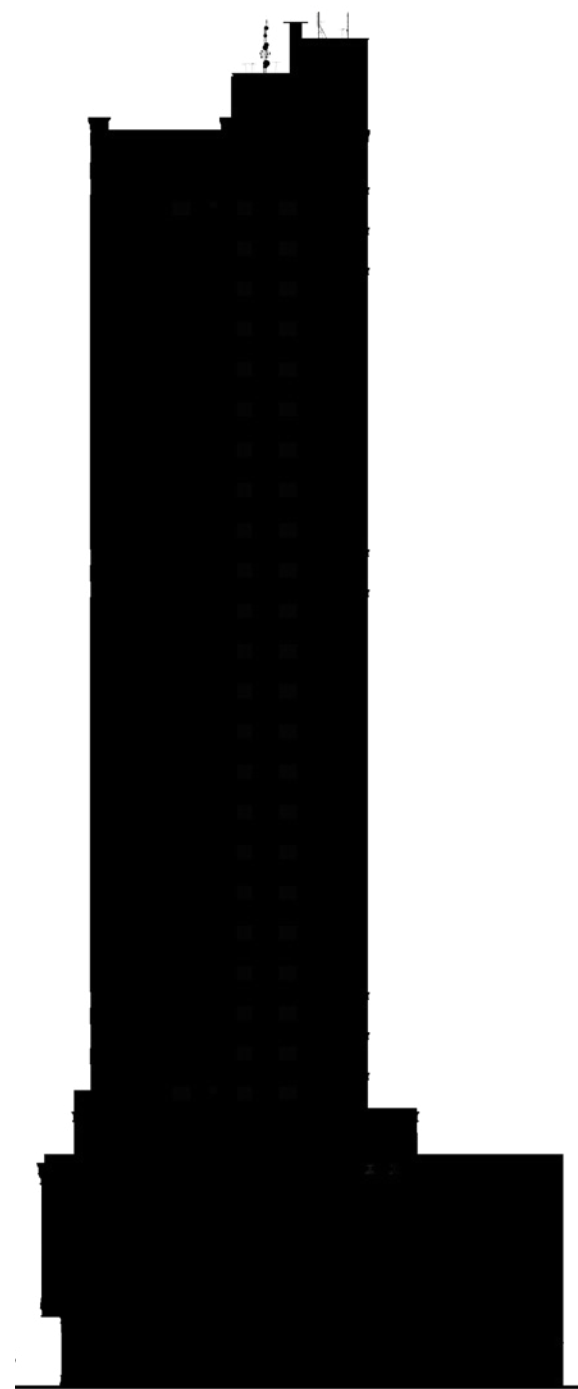


Vista de frente para
SEGUNDA AVENIDA

DUPLEX
ÁTICO

APARTAMENTOS

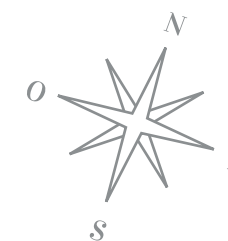
EMBSASAMENTO



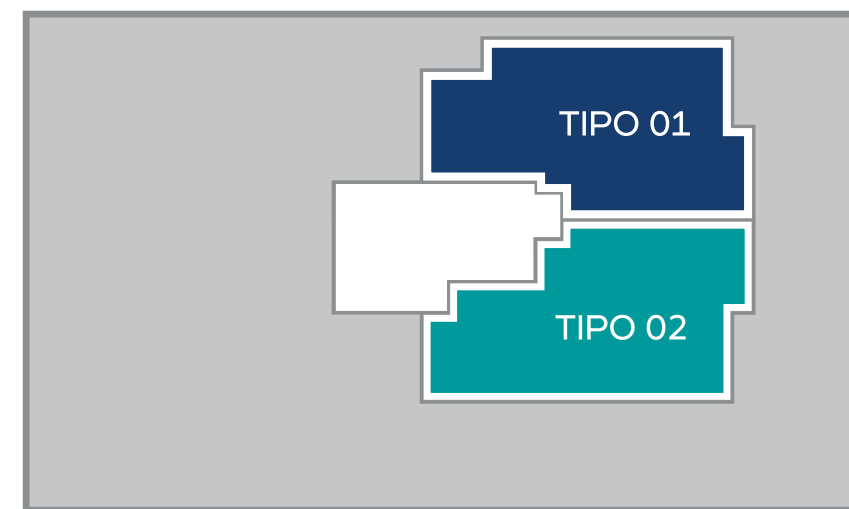
Vista de frente para
RUA 236

ELEVAÇÕES

- Localizado na Rua 236, no bairro Meia Praia
- 02 apartamentos por andar
- 03 elevadores de alta performance

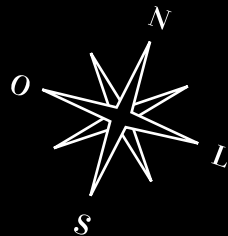


RUA 236



SEGUNDA AVENIDA

MAR



Rua 236



SEGUNDA AVENIDA

PAVIMENTO TÉRREO

- Guarita de segurança
- Entrada de banhistas e serviço
- Bicicletário
- Box de praia
- Sala de funcionários

Imagem meramente ilustrativa. De acordo com a Lei nº4591/64 todos os ambientes podem sofrer alterações sem aviso prévio. Todas as metragens contidas neste material são aproximadas.



PAVIMENTO TÉRREO



Rua 236

45,33m

7,45m

SPA
11,17m²

Piscina Adulto
81,70m²

Piscina Infantil
23,05m²

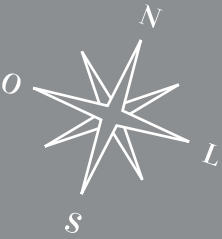
21,10m

5,22m

5,40m

SEGUNDA AVENIDA

27,00m



Pavimento Lazer

1.017 m²

Área Total Aproximada

- Áreas sociais mobiliadas e decoradas
- Terraço descoberto
- Piscinas adulto, infantil e espelho d'água
- Spa
- Área de descanso
- Playground
- Quadra poliesportiva
- Salão de festas
- Espaço gourmet da piscina
- Sala de jogos
- Brinquedoteca
- Fraldário
- Academia
- Sala de massagem



PAVIMENTO DE LAZER



Imagem meramente ilustrativa. De acordo com a Lei nº4591/64 todos os ambientes podem sofrer alterações sem aviso prévio. Todas as metragens contidas nesta material são aproximadas.

Imagem meramente ilustrativa. De acordo com a Lei nº4591/64 todos os ambientes podem sofrer alterações sem aviso prévio. Todas as metragens contidas neste material são aproximadas.

Rua 236

17,55m

9,55m

SEGUNDA AVENIDA

9,92m

16,35m

TIPO 01

140,49m²

Área Privativa Aproximada

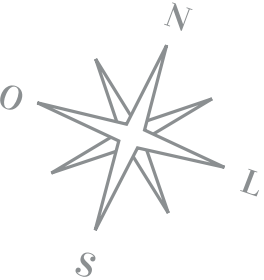
04 Suítes
sendo 02 demi-suítes

TIPO 02

137,37m²

Área Privativa Aproximada

04 Suítes
sendo 02 demi-suítes



RUA 236

SEGUNDA AVENIDA

MAR

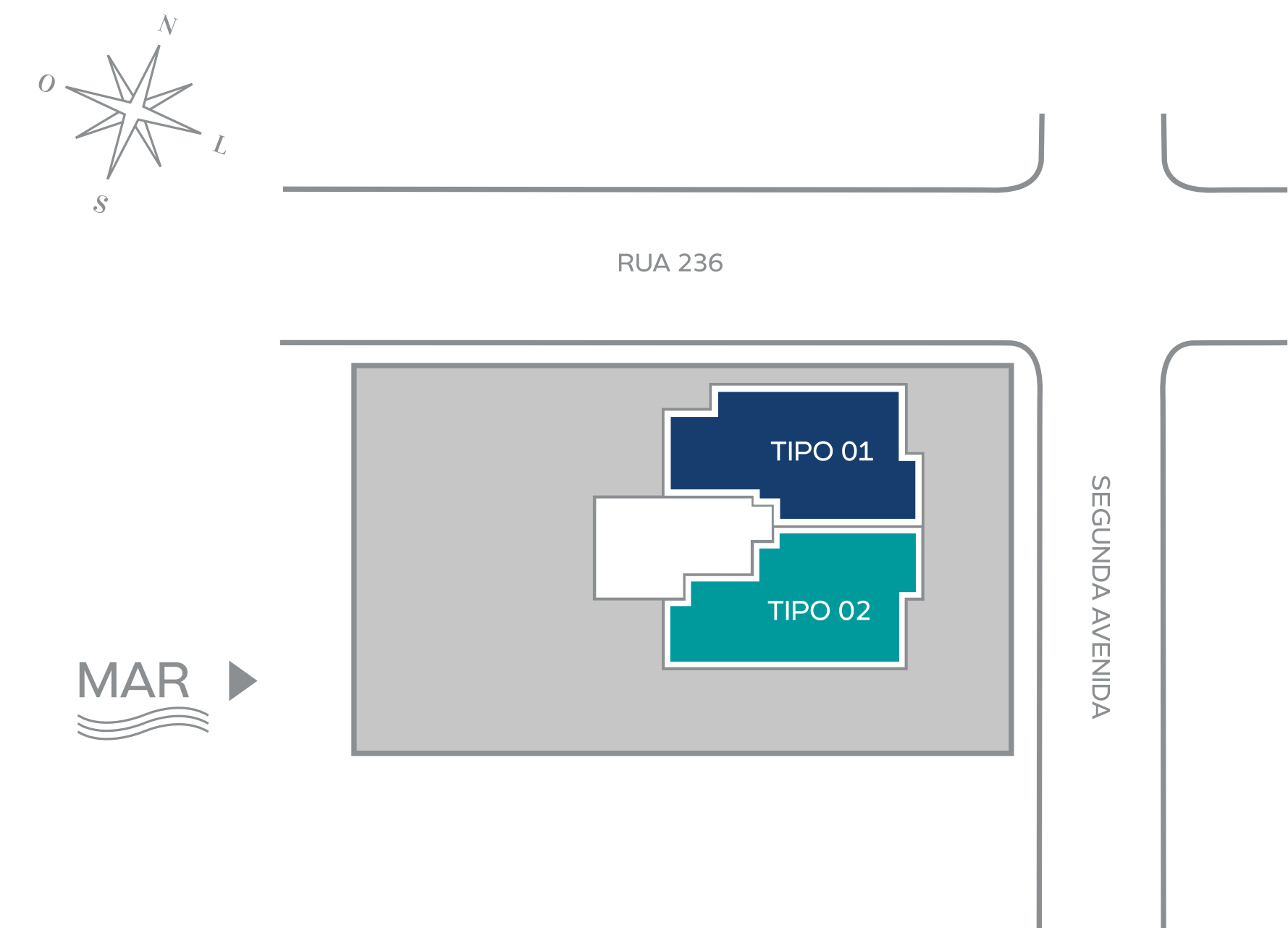
APARTAMENTOS

- 02 apartamentos por andar
- Alto padrão de acabamento
- Pisos em porcelanato nas áreas
sociais e laminado nas áreas íntimas
- 03 elevadores de alta performance



PAVIMENTO DE APARTAMENTOS TIPO





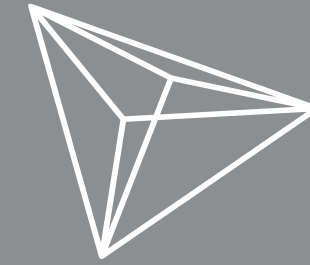
DISTÂNCIAS

- | | |
|------------------------------------|---------------------------------|
| . Balneário Camboriú.....16,6 km | . Beto Carreiro World.....51 km |
| . Bombinhas 23,3 km | . Florianópolis.....65,6 km |
| . Itajaí.....31,4 km | . Curitiba.....241 km |
| . Aeroporto (Navegantes).....48 km | . Porto Alegre.....503km |

RUA 236, ESQUINA COM SEGUNDA AVENIDA
MEIA PRAIA – ITAPEMA – SC



PRISMA



PRISMA
RESIDENCE



Pasqualotto
CONSTRUTORA E INCORPORADORA

Nos termos da Lei nº 4.591/64, de forma declaratória, informa-se que todas as imagens apresentadas em portfólio, mostruário e demais materiais publicitários expostos para a divulgação deste empreendimento possuem caráter estritamente ilustrativo, tendo o intuito de sugerir ideias e bases de possíveis estruturas que a área comporta e, desta forma, não possuem correlação direta com o produto final a ser entregue. Para tanto, fica ciente da não ocorrência das hipóteses elencadas no Art. 35 do Código de Defesa do Consumidor.