

RESIDENCIAL
QUARTIER

por  MULTI



QUARTIER 151



QUARTIER 151

RESIDENCIAL QUARTIER

A Multi apresenta o Residencial Quartier, um empreendimento com design contemporâneo, espírito jovem, moderno e com localização privilegiada.

A energia vibrante desses fatores aliados a um estilo de vida urbano, proporcionam espaços versáteis e ambientes cheios de personalidade.

O bairro São João é um dos mais tradicionais e queridos de Itajaí, com sua população residente predominante de pessoas nascidas e criadas ali. Além disso, o bairro possui uma das mais tradicionais festas juninas da cidade, o que faz com que os laços de amizade e proximidade entre os moradores se estreitem ainda mais.

Isso tudo faz com o sentido de vizinhança seja elevado e esse é o principal motivo pela escolha do nome deste empreendimento.

Empreendimento

Duas torres, sendo:

- Torre A com a frente para a rua Pedro Rangel
- Torre B com a frente para a rua Aurora Tabalipa
- 4 apartamentos por pavimento em cada torre
- 2 elevadores por torre
- Controle de acesso por reconhecimento facial
- Área de lazer compartilhada entre as duas torres
- Acessos de veículos pela rua Pedro Rangel (para ambas as torres) e de pedestres, acessos pelas duas torres

RESIDENCIAL
QUARTIER

Apartamentos

Torre A:

- Unidades com 62,41 m², 02 dormitórios, sendo uma suíte

Torre B:

- Unidades com 54,84 e 56,26 m² privativos, 02 dormitórios
- Unidades com 60,38 e 61,79 m², 02 dormitórios sendo uma suíte
- Piso porcelanato nas áreas sociais
- Piso vinílico nos dormitórios
- Janelas panorâmicas
- Ponto de água para filtro purificador
- Infraestrutura para máquina de lavar louça
- Tomada extra para toalheiro, no banheiro
- Tubulação de água quente na cozinha, nos banheiros e na sacada
- Medidores individuais de água, gás e energia elétrica
- Infraestrutura para instalação de split no living e nos dormitórios
- Ambientes rebaixados em gesso em todo o apartamento
- Sacada com churrasqueira a carvão

Área de lazer

- Piscina adulto
- Piscina infantil
- 02 salão de festas
- Espaço fitness
- Playground
- Espaço kids
- Mini quadra esportiva
- 4 quiosques
- Jardim de Especiarias
- Lavanderia compartilhada
- Espaço para home market

Incorporadora

- Solidez com mais de 10 anos de atuação no mercado
- 100% das obras entregues no prazo contratual
- Empreendimentos com patrimônio de afetação
- Obras protegidas com seguro risco engenharia
- Certificação de qualidade ISO 9001 e PBQP-H



MULTI
construtora e incorporadora



FACHADA ENTRADA RUA AURORA TABALIPA



SALÃO DE FESTAS



PLAYGROUND



ESPAÇO KIDS



ESPAÇO FITNESS



JARDIM DAS ESPECIARIAS



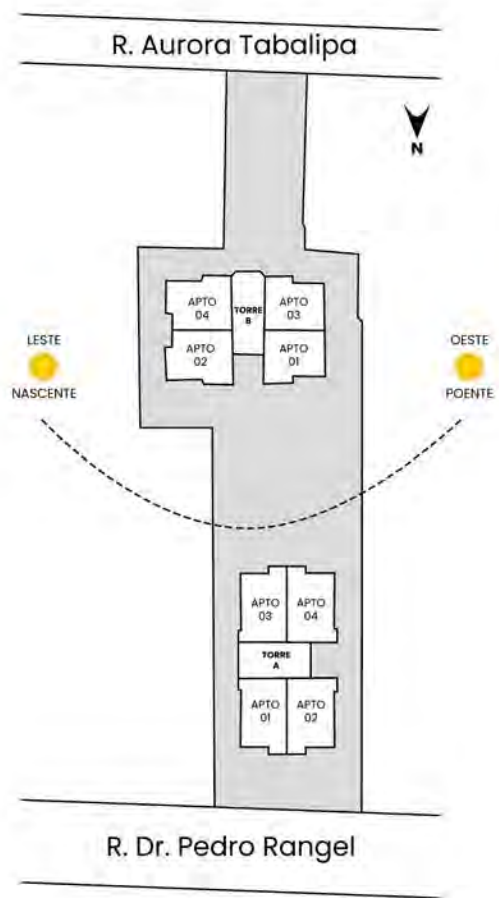
MINI QUADRA ESPORTIVA



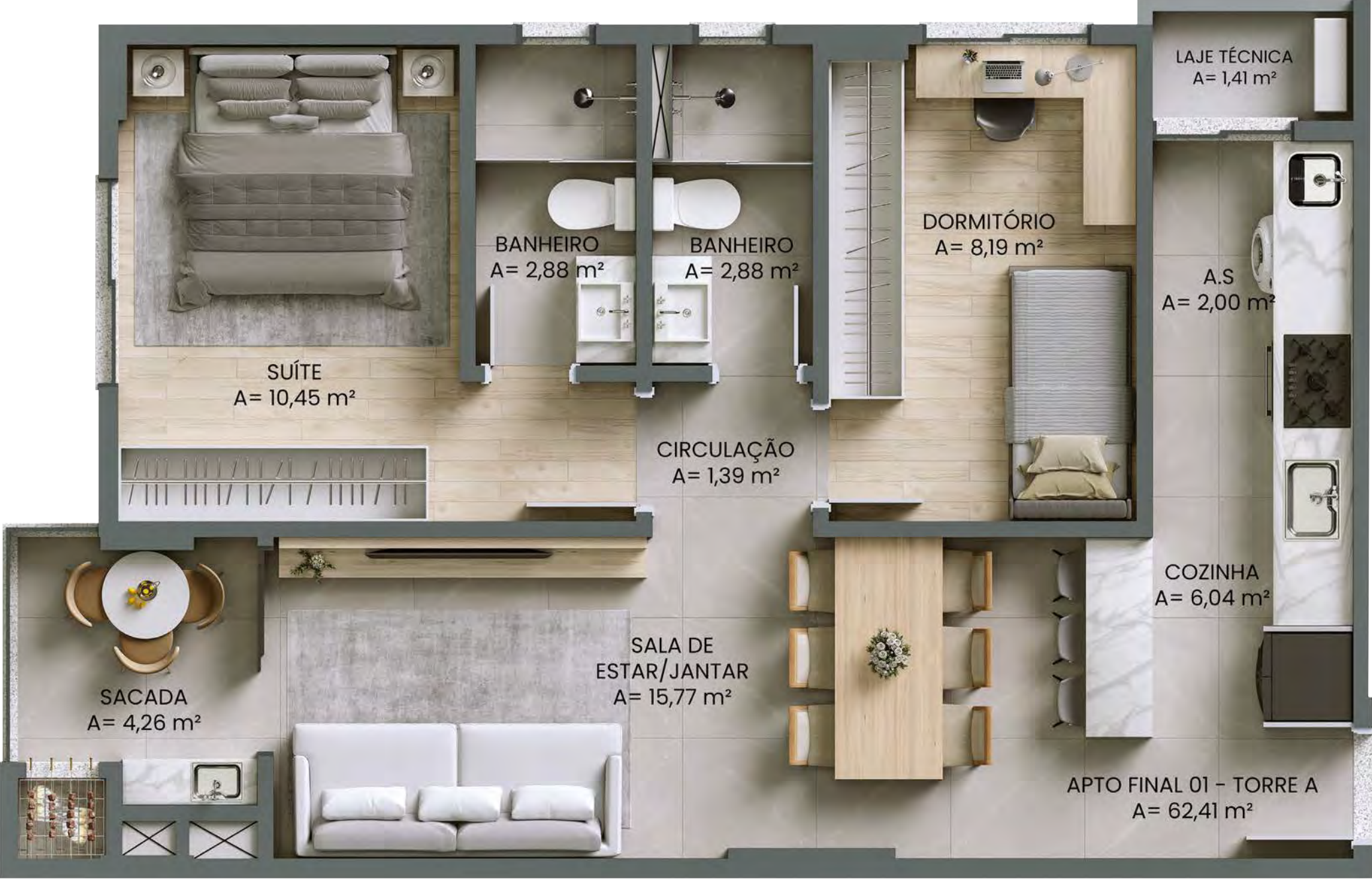
LAZER EXTERNO



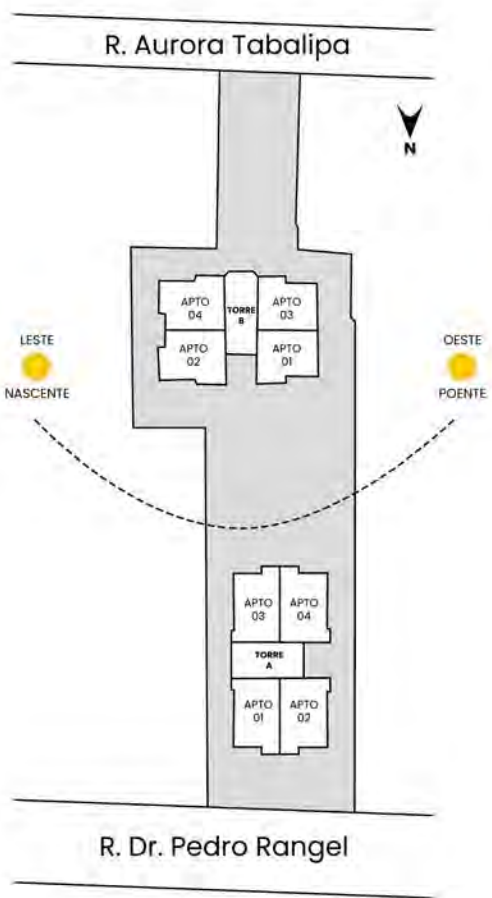
PISCINAS E QUIOSQUES



ÁREA DE LAZER - 869,48M²



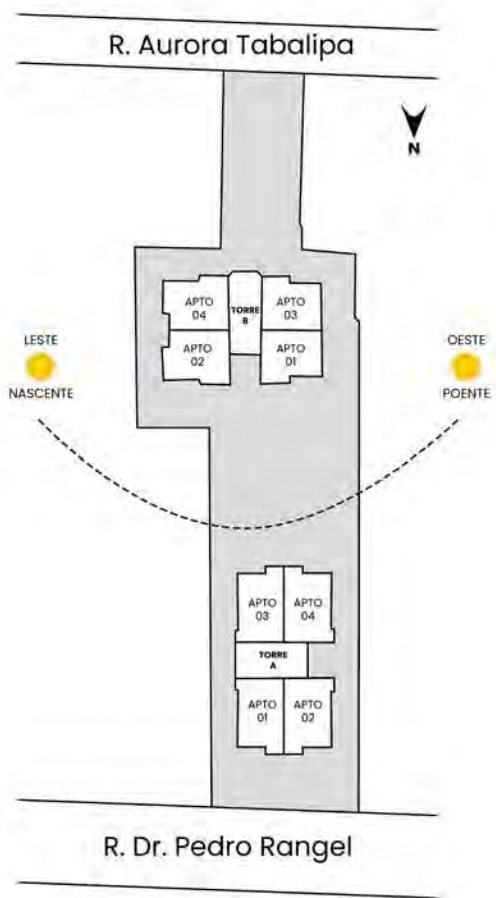
APTO TIPO FINAL 01 TORRE A - 62,41m²



APTO TIPO FINAL 02 TORRE A - 62,41m²



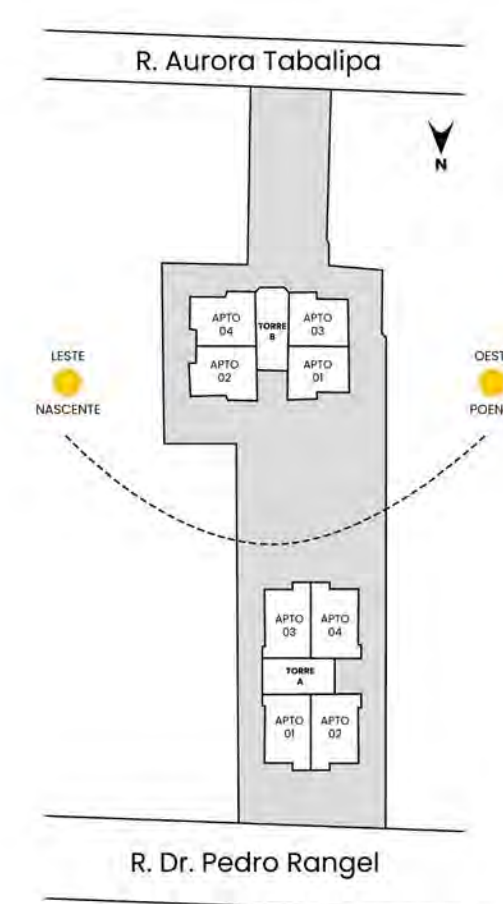
APTO TIPO FINAL 03 TORRE A - 62,41m²



APTO TIPO FINAL 04 TORRE A - 62,41m²



APTO TIPO FINAL 01 TORRE B - 56,26 m²



APTO TIPO FINAL 02 TORRE B - 61,79 m²

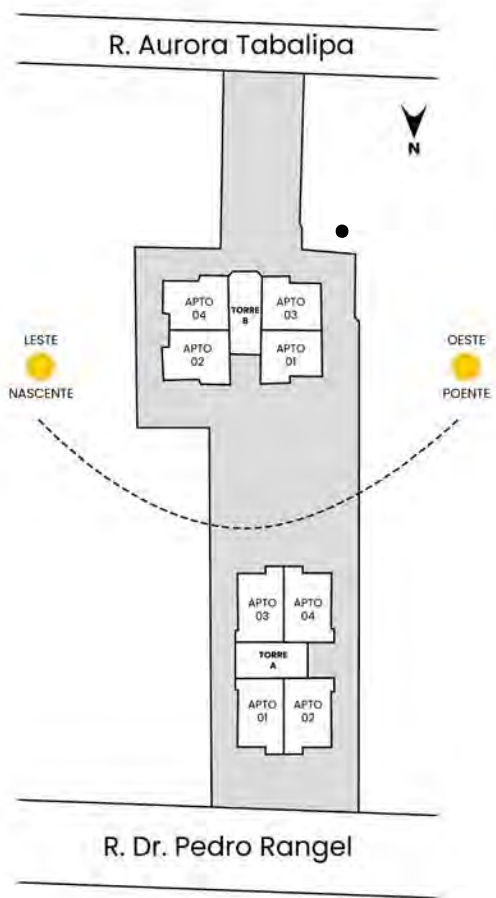
*Torre B

Unidades 101 e 103 com 54,84m² e as demais final 1 e 3 são 56,26m² privativos, 02 dormitórios

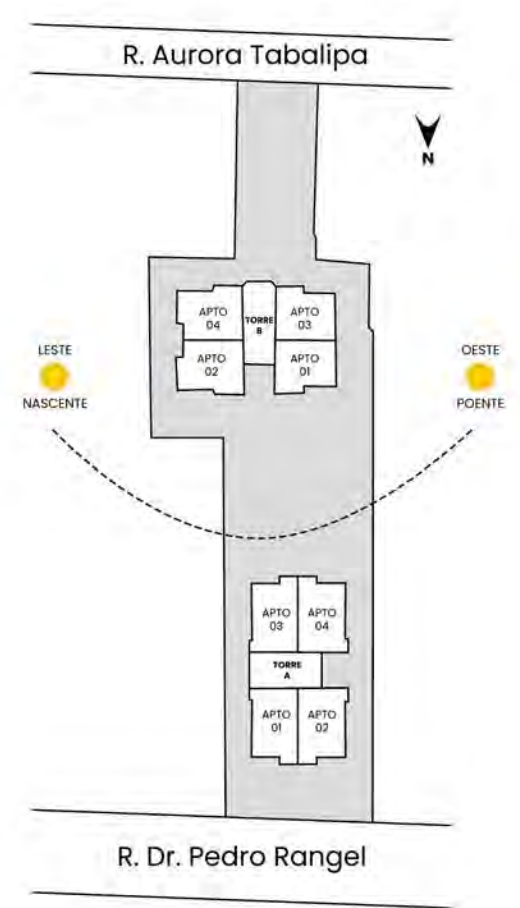
Unidades 102 e 104 com 60,38m² e as demais final 2 e 4 são 61,79m², 02 dormitórios sendo uma suíte



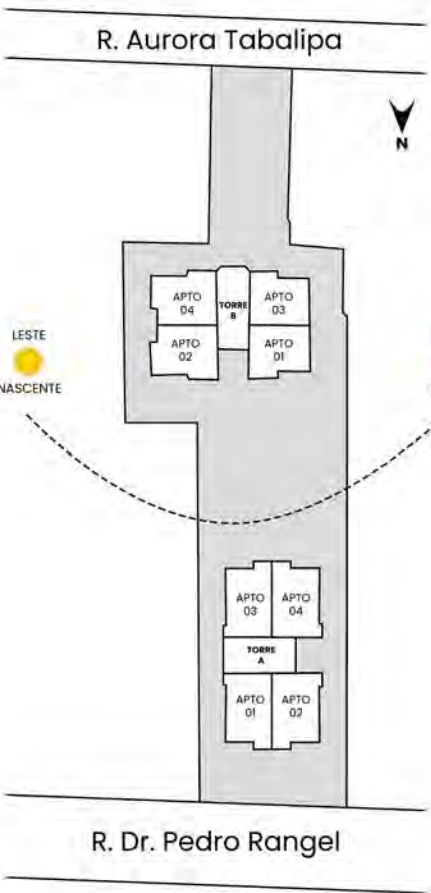
APTO TIPO FINAL 03 TORRE B - 56,26 m²



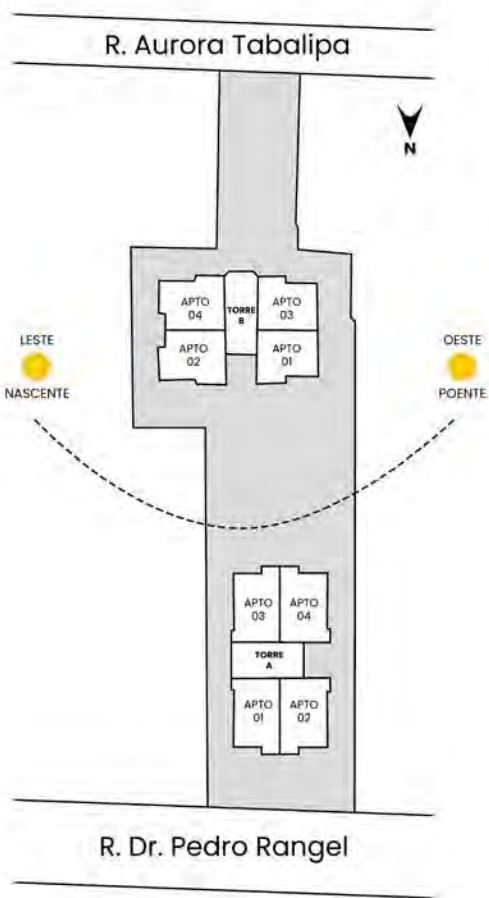
APTO TIPO FINAL 04 TORRE B - 61,79 m²

[illegible]

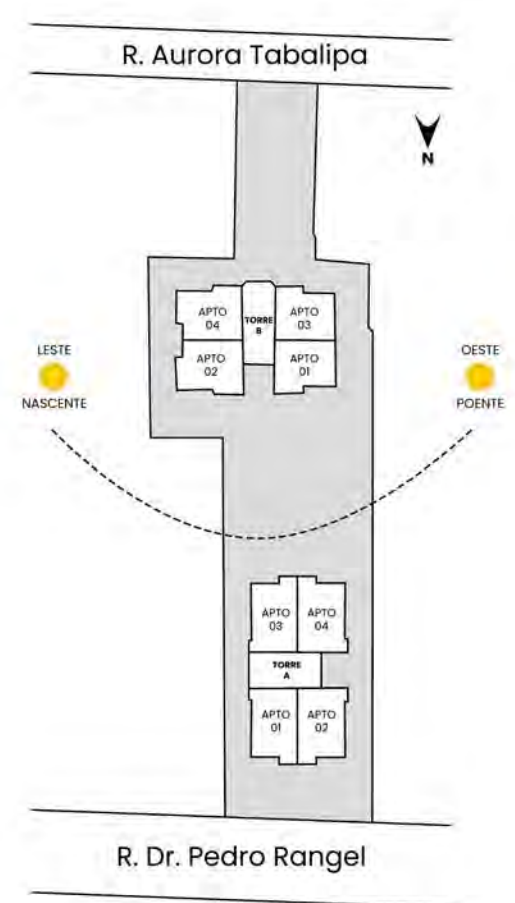
G1 TORRE A



TÉRREO TORRE B



G1 TORRE B



RESIDENCIAL QUARTIER



Rua: Pedro Rangel, 151, São João



MULTI
construtora e incorporadora

De acordo com a Lei nº 4.591/64, Informamos que as ilustrações contidas neste material possuem apenas caráter de sugestão. portanto possuem cunho promocional. Os móveis, assim como os materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não constituem parte integrante do contrato. O empreendimento será entregue conforme Material Descritivo, que por sua vez foi arquivado no Ofício de Registro de Imóveis competente, no momento do Registro de Incorporação, podendo haver modificação do projeto estrutural sem aviso prévio.