

A SOFISTICAÇÃO E A
MODERNIDADE EM
HARMONIA COM A
NATUREZA.

Pensado para ser um lugar de sofisticação e harmonia com a natureza, sua arquitetura mistura elementos naturais e atemporais. Definitivamente, uma escolha projetada para quem valoriza design moderno, soluções sustentáveis e alto padrão de acabamento.

20 pavimentos

10.425,50m² de área total construída

3 apartamentos por andar

3 layouts de plantas

2 vagas de garagem por apartamento

Acessibilidade

2 elevadores



UMA COMBINAÇÃO
DE INOVAÇÃO E
RESPEITO AO
MEIO AMBIENTE.

SUSTENTABILIDADE

Lajes protendidas para otimizar o consumo de materiais, elevadores com baixo consumo de energia e captação de água da chuva para limpeza das áreas comuns.

Inspirado na natureza, o design orgânico e atemporal do Ecko reúne aconchego e durabilidade, criando um espaço harmonioso e sustentável para o futuro.





Onde o mar
encontra a terra,
e as árvores
respiram
tranquilidade,
eu estou.



RUA SÃO JOÃO | XXX | BALNEÁRIO PIÇARRAS | SANTA CATARINA | BRASIL



O MELHOR MOTIVO
PARA **INVESTIR** EM
BALNEÁRIO PIÇARRAS

O mercado imobiliário no litoral catarinense está cada vez mais valorizado, e Balneário Piçarras não fica de fora. Somente no primeiro semestre de 2024, as vendas de imóveis superaram R\$1,1 bilhão*. Mas, este não é o melhor motivo para investir na cidade.

Embora o retorno financeiro seja excelente, o que é valioso de verdade é a satisfação de ver as pessoas que você ama felizes e seguras, aproveitando a vida em um lugar com infraestrutura, belezas naturais e projetado para o futuro.

DISTÂNCIAS

- 35km de Balneário Camboriú
- 76km de Pomerode
- 20 km do aeroporto de Navegantes
- 81 km do aeroporto de Joinville
- 127 km do aeroporto de Florianópolis
- 176 km do aeroporto de Curitiba
- 20km do Porto de Navegantes
- 23km do Porto de Itajaí

*Dados da pesquisa da Brian Inteligência Estratégica, encomendada pelo Sindicato da Indústria da Construção Civil da Foz do Rio Itajaí (Sinduscon).



Minha
arquitetura é
fluida como o
vento que atravessa
as montanhas.

DESCANSE E
DIVIRTA-SE ONDE O
TEMPO FLUI COM
LEVEZA.

A ÁREA DE LAZER

Aqui, cada espaço foi mobiliado e decorado para acolher momentos de alegria, tranquilidade e relaxamento, guiados por uma estética que evoca a conexão com o entorno e uma belíssima vista para o mar.

Piscina

Bar da piscina

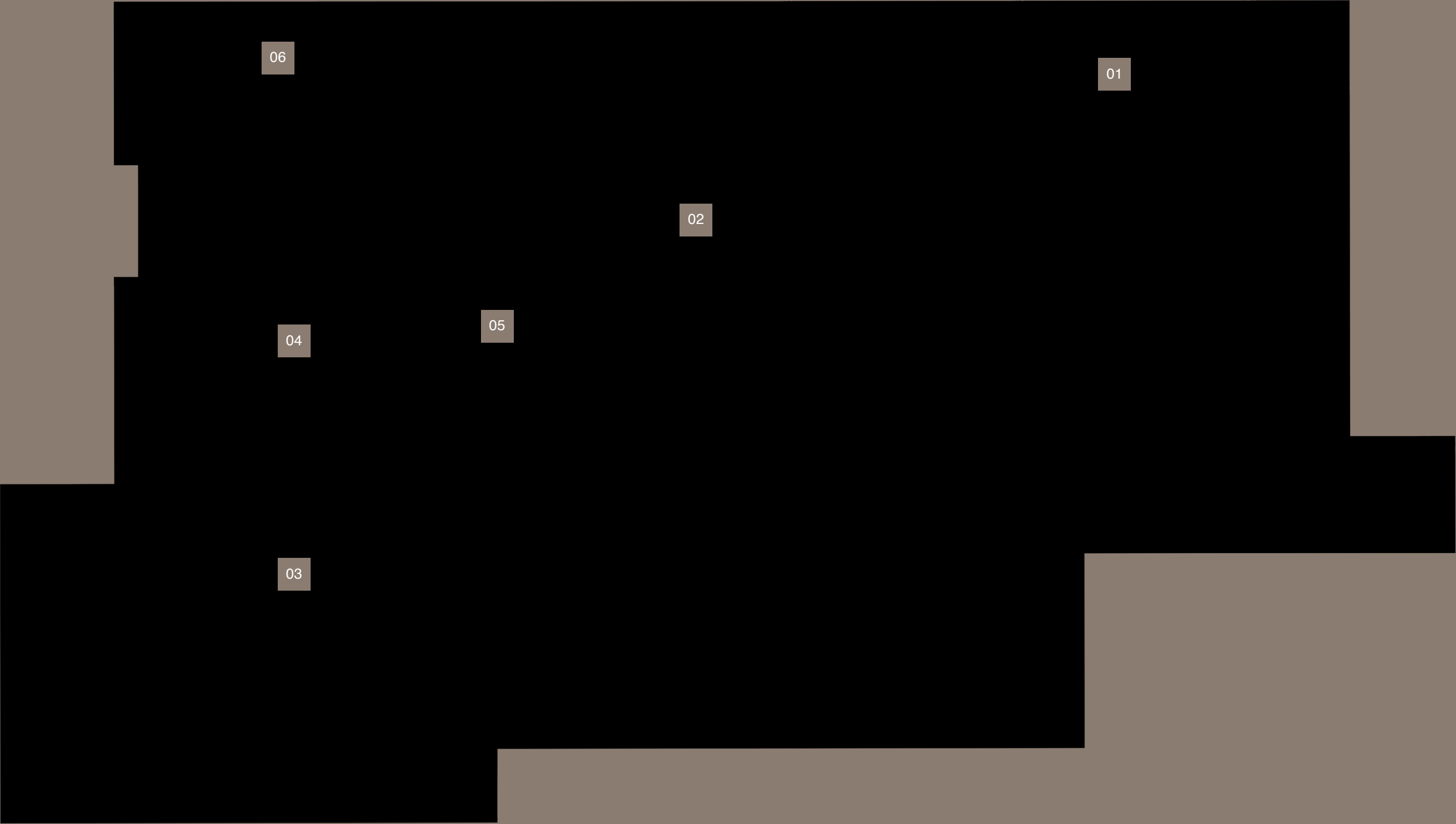
Salão de festas

Academia

Brinquedoteca

Playground

- 01 Piscina
- 02 Bar da piscina
- 03 Salão de festas
- 04 Academia
- 05 Brinquedoteca
- 06 Playground

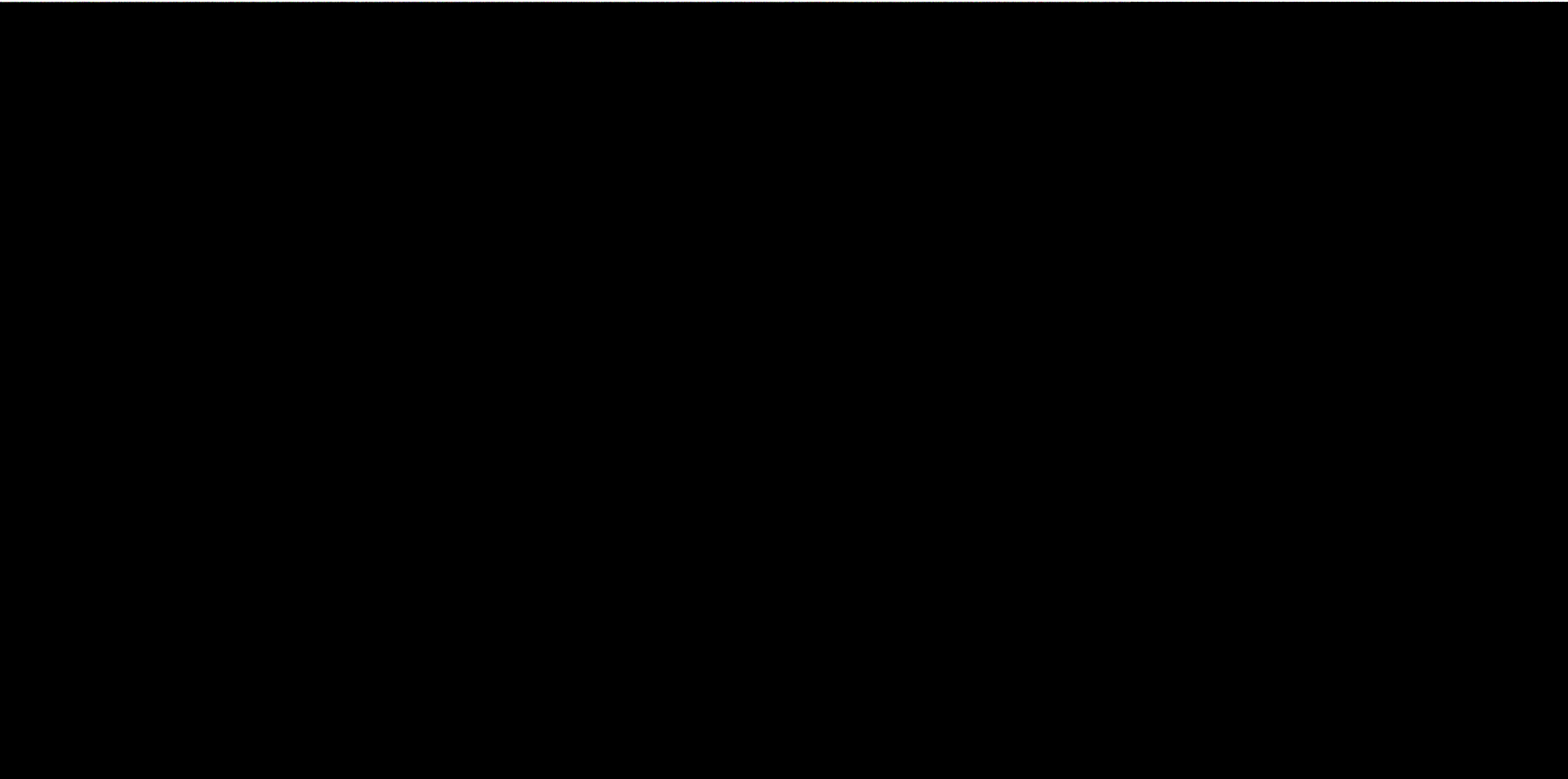


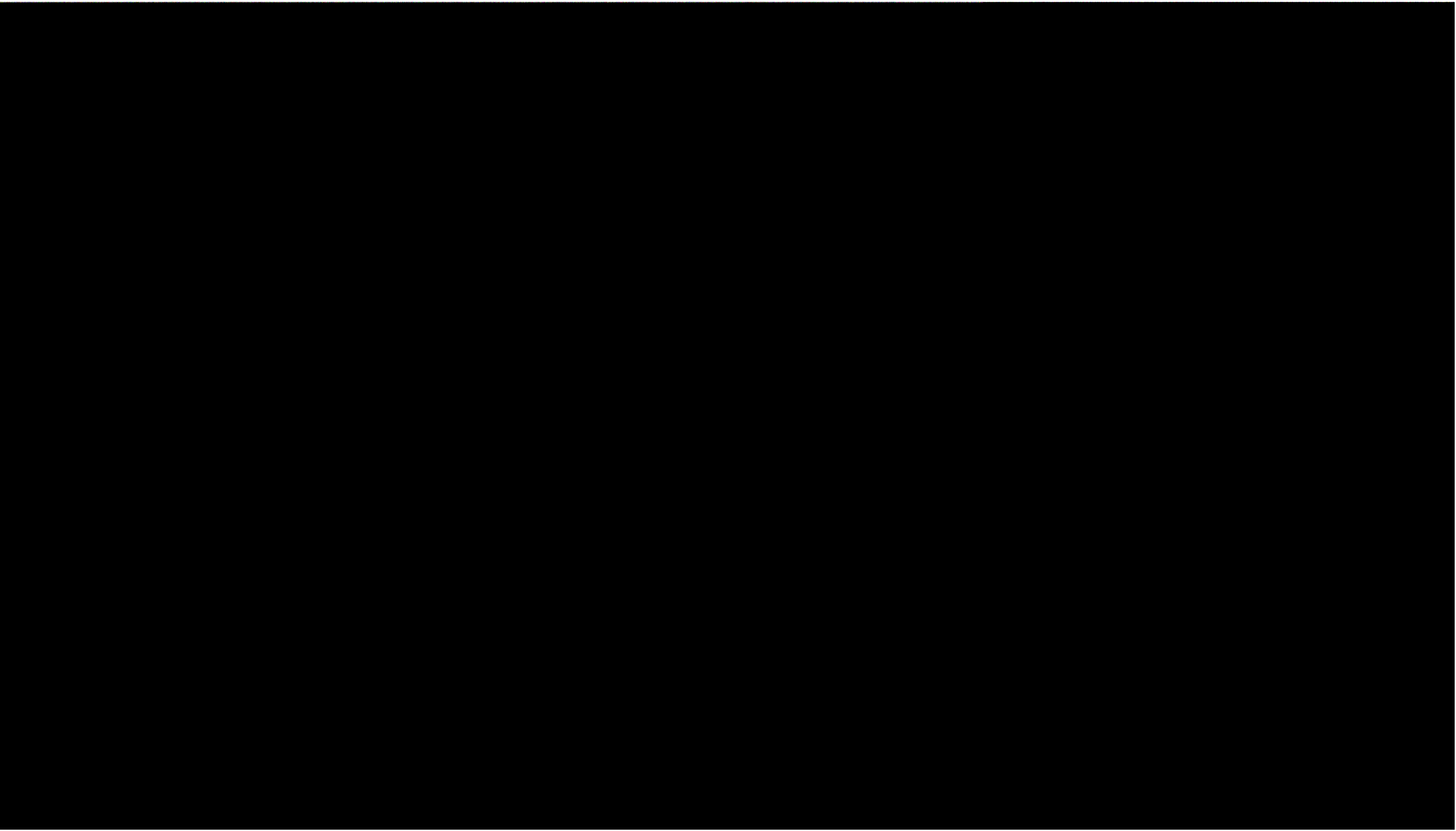
RUA SÃO JOÃO



PISCINA







SALÃO DE FESTAS







*Tudo em mim
foi desenhado
para integrar
e fazer parte.*

CELEBRE A
VIDA EM UM LAR
COMPLETO.

OS APARTAMENTOS

Conectando você à natureza em cada detalhe, o seu lar no Ecko foi feito para inspirar bons momentos e celebrar o que é essencial.

Cozinha integrada com living

Infraestrutura para split

Infraestrutura para água quente

Infraestrutura para automação

Fechadura eletrônica na porta principal

Projeto de segurança

Acabamento em gesso

Medidores individuais de gás, água e energia

Tipo de piso e acabamentos à escolha





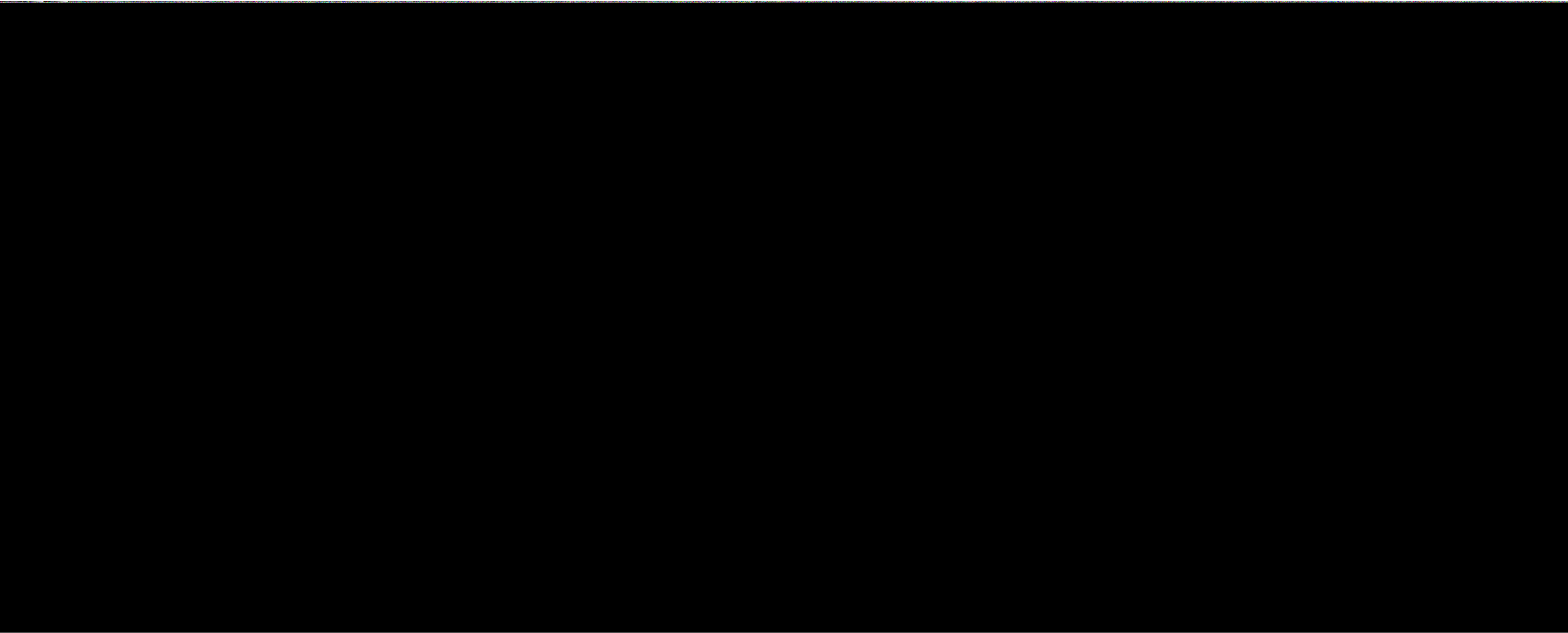
PLANTA | TIPO 01

133,20m² priv.
1 suíte + 02 demi-suítes
Cozinha e sacada integradas com o living
Churrasqueira
XX vagas de garagem



RUA SÃO JOÃO

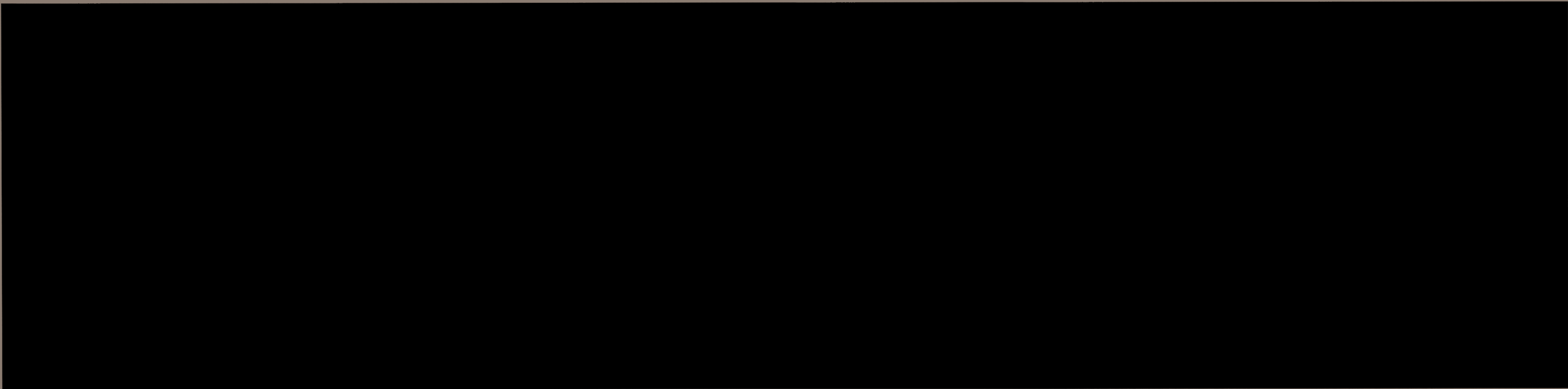






PLANTA | TIPO 02

90,90m² priv.
1 suíte + 1 dorm.
Cozinha e sacada integradas com o living
Churrasqueira
XX vagas de garagem



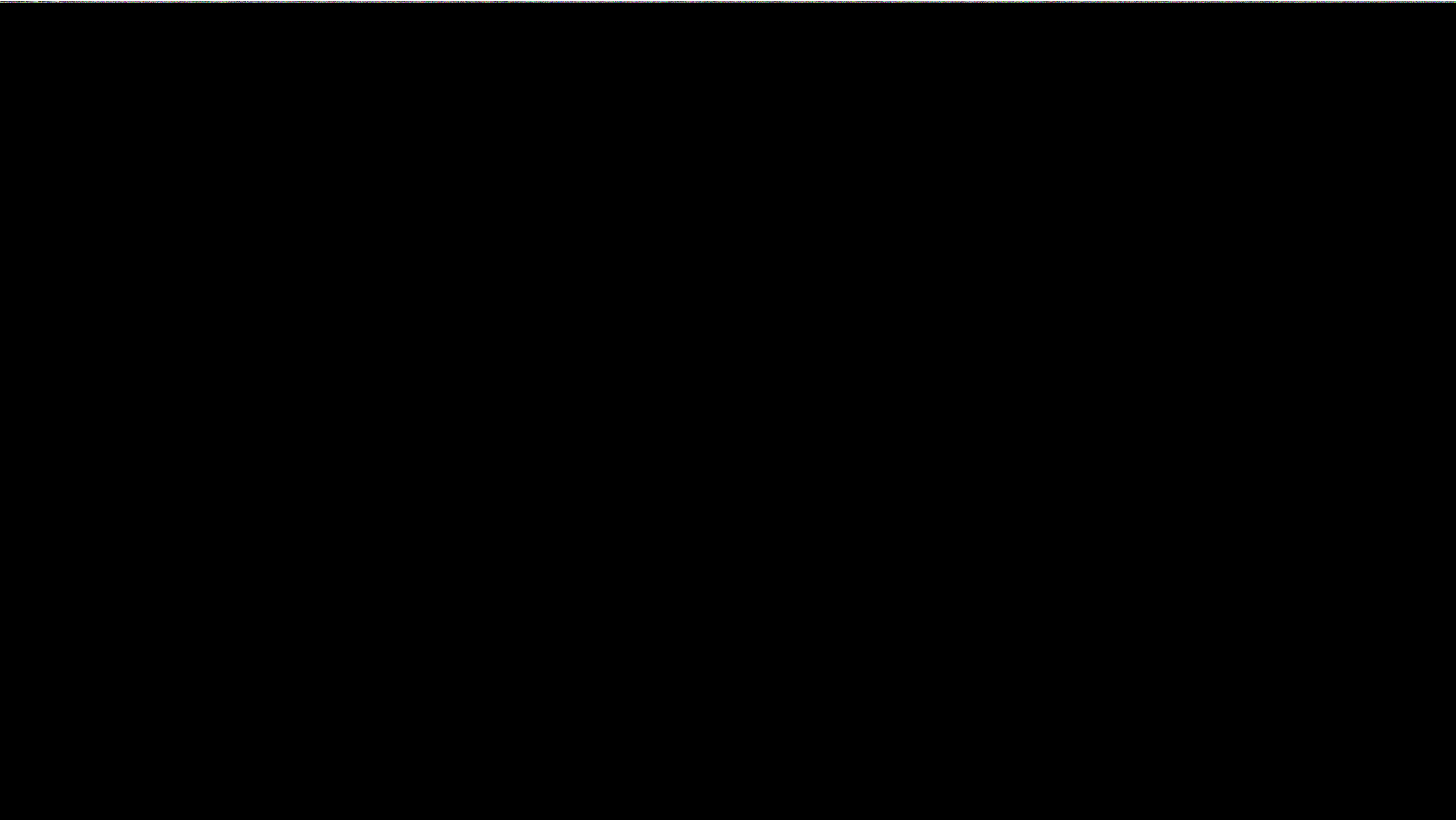
RUA SÃO JOÃO



PLANTA | TIPO 03

111,10m² priv.
1 suíte + 2 dorm.
Cozinha e sacada integradas com o living
Churrasqueira
XX vagas de garagem





TERRAÇO
COBERTURA 01



PLANTA | COBERTURA 01

- xxxm² priv.
- 1 suíte + 2 demi-suítes
- Cozinha integrada com o living
- Churrasqueira
- Terraço descoberto
- XX vagas de garagem

PAVIMENTO SUPERIOR



PAVIMENTO INFERIOR

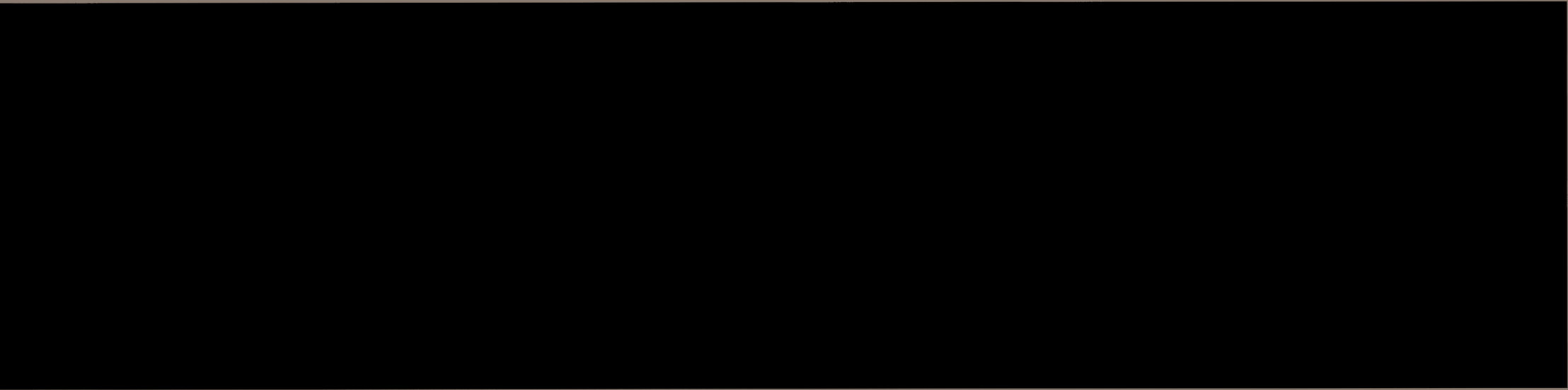
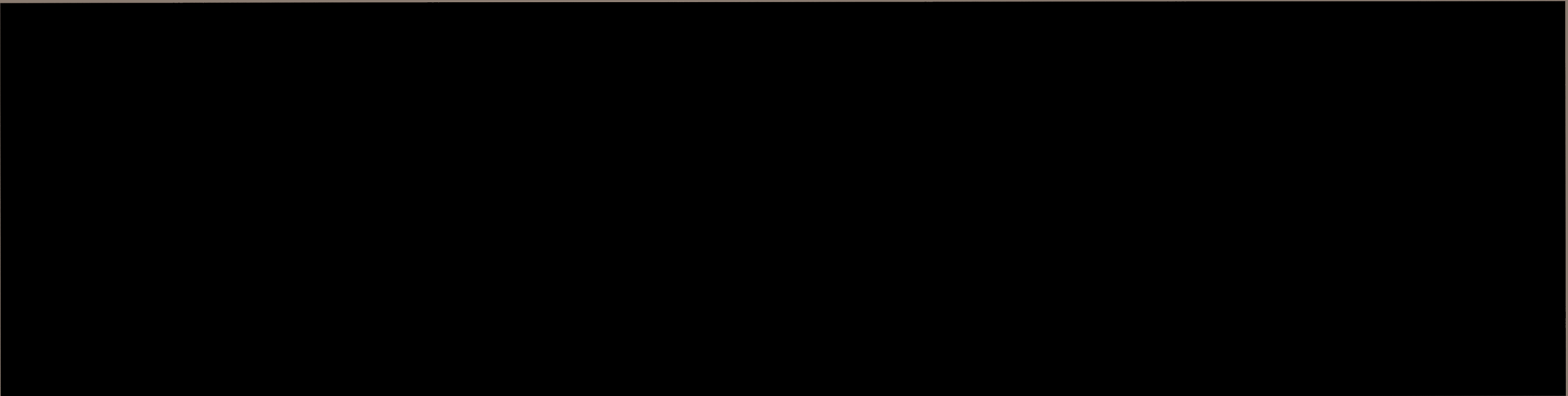


RUA SÃO JOÃO



PLANTA | COBERTURA 02

- xxxm² priv.
- 1 suíte + 1dorm.
- Cozinha e sacada integradas com o living
- Churrasqueira
- Terraço descoberto
- XX vagas de garagem



RUA SÃO JOÃO



PLANTA | COBERTURA 03

- xxxm² priv.
- 1 suíte + 1dorm.
- Cozinha e sacada integradas com o living
- Churrasqueira
- Terraço descoberto
- XX vagas de garagem

PAVIMENTO SUPERIOR

PAVIMENTO INFERIOR



RUA SÃO JOÃO

COBERTURA 03
2003



**INOVAÇÃO,
TECNOLOGIA E
COMPROMISSO.**

Há 15 anos, a OTTO Empreendimentos projeta e constrói imóveis para pessoas que valorizam não apenas a qualidade construtiva, mas uma expressão única de arquitetura e design.

Nossos clientes compartilham uma visão de residir em espaços que transcendem a funcionalidade, incorporando um estilo de vida que reflete sua apreciação por ambientes exclusivos e impecavelmente concebidos.



Nos termos da lei nº 4.591/64, informamos que o empreendimento somente será vendido e comercializado a partir do Registro da Incorporação no Cartório de Registro de Imóveis, não se responsabilizando a construtora por anúncios de terceiros em sentido oposto. As imagens são meramente ilustrativas; as ilustrações contidas neste material possuem apenas caráter de sugestão. Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não constituem parte integrante do imóvel. O imóvel será entregue conforme especificado no memorial descritivo, podendo haver modificações do projeto por motivos técnicos sem aviso prévio. Informamos que as imagens contidas neste material são meramente ilustrativas.



Direção criação e de arte: - Redação:
Imagens 3d e vídeo: Improov



