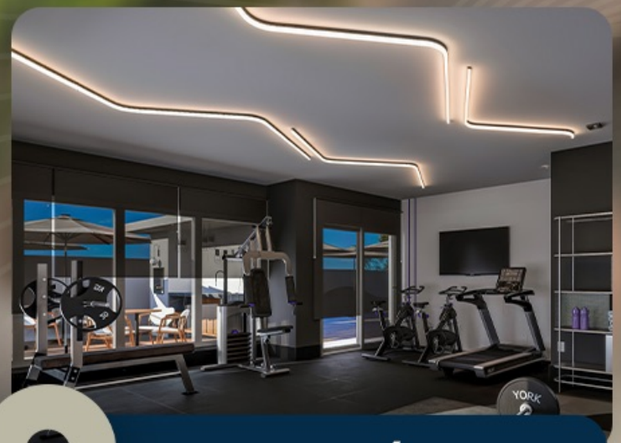


LAGO DI COMO

MMC®
ADMINISTRADORA E INCORPORADORA









ITAJAÍ/SC

O Lago di Como é um empreendimento planejado para quem busca:

- CONFORTO
- PRATICIDADE
- ESTRUTURA DE LAZER COMPLETA

Com soluções modernas e áreas pensadas para o dia a dia, entrega um estilo de vida mais leve, seguro e funcional.



O Lago di Como conta com dois pisos de lazer, distribuídos entre o térreo e o 5° pavimento, garantindo mais conforto, privacidade e opções para toda a família.

Lazer principal: 5° pavimento
Espaço Kids, Pet e Bicicletário: Térreo

DOIS PISOS DE LAZER!

AMBIENTES PLANEJADOS













5º PAVIMENTO

2 Salões de Festas
Brinquedoteca
Fraldário
Espaço para mercado
Espaço Gourmet
Sala de Jogos
Academia
Espaço funcional no terraço
Quadra poliesportiva
Piscina adulto com prainha
Piscina infantil
Lavabos independentes
Duchas masculina e feminina

TÉRREO

Espaço Pet com grama natural
Playground
Estares

Detalhes pensados para elevar o padrão do empreendimento e facilitar o dia a dia dos moradores.

3 Elevadores

Saída de lixo independente do hall de entrada

Ampla área de jardim à frente da torre

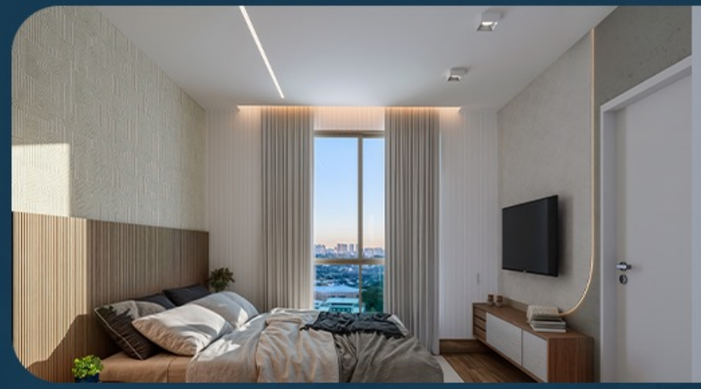
Opção de 2ª vaga livre





O Lago di Como foi planejado com uma estrutura moderna e funcional, garantindo praticidade no dia a dia e uma organização inteligente dos pavimentos.

- **25 pavimentos no total**
- **4 pavimentos de garagem**
- **Térreo e 5º pavimento: área de lazer**
- **Do 6º ao 25º pavimento: 20 andares residenciais**
- **5 apartamentos por andar**







- Tubulação para ar condicionado split nos quartos e sala
- Infraestrutura para aquecedor a gás
- Piso de porcelanato nas áreas sociais
- Quartos com piso vinílico

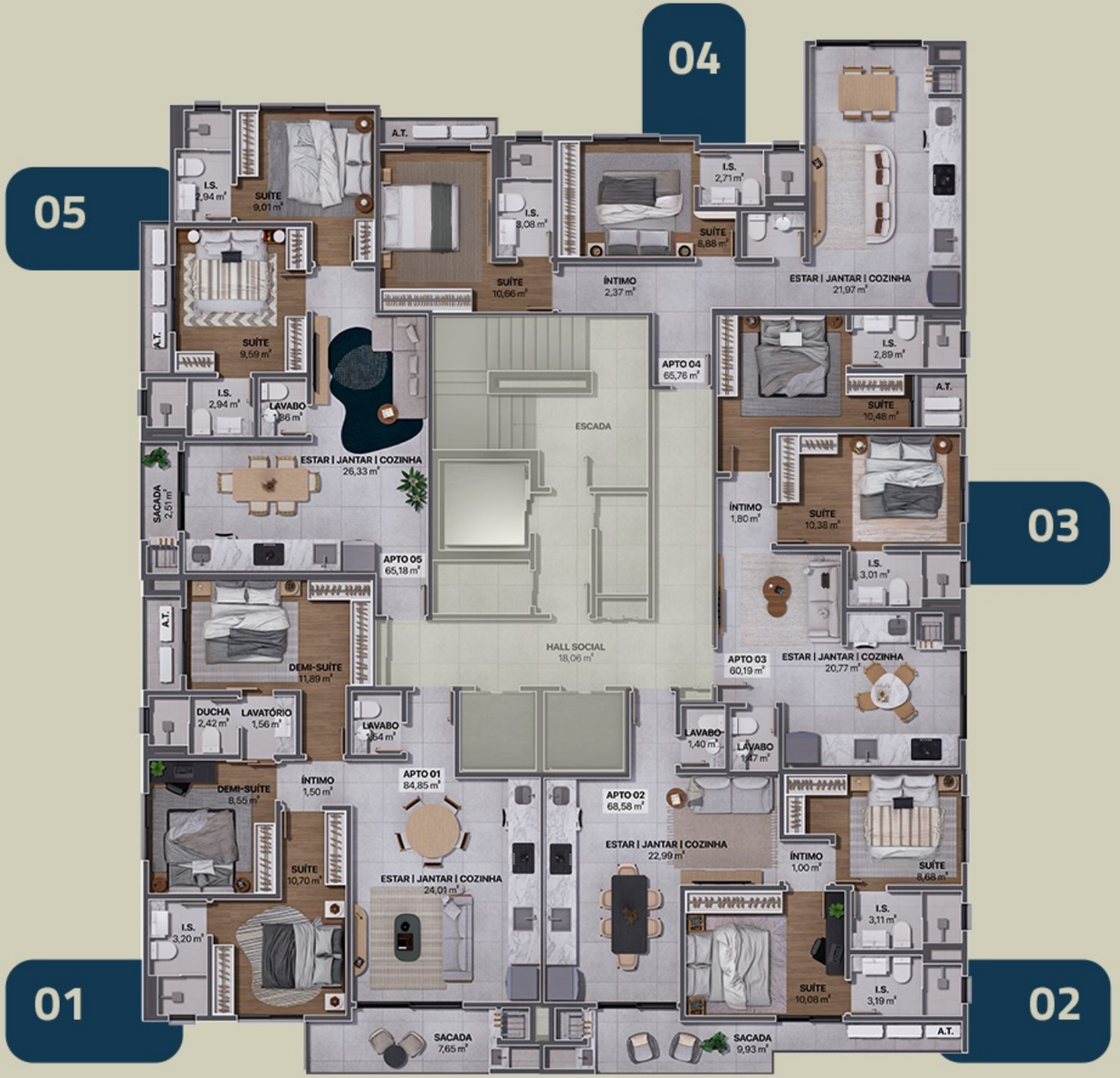


Do 6º ao 25º pavimento, serão 20 andares com 5 apartamentos por andar, distribuídos da seguinte forma:

Final 01 — 1 suíte + 2 quartos: 84,85 m²

Final 02 — 2 suítes: 68,57 m²
Final 03 — 2 suítes: 60,19 m²
Final 04 — 2 suítes: 65,58 m²
Final 05 — 2 suítes: 65,18 m²

DISPOSIÇÃO DOS APARTAMENTOS



FRENTE/RUA

LAGO DI COMO

Rua Santo Antônio, 45
Bairro São Judas - Itajaí/SC

PRÓXIMO A:

Mercados e supermercados
Bancos
Farmácias
Postos de combustíveis
Escolas e creches
Comércio e serviços em geral
Apenas 2,5 km do Centro
(aprox. 5 a 10 minutos de carro)

