



SELENTER SEE

R E S I D E N C E

Alto padrão de acabamento



SELETER SEE

R E S I D E N C E

03 ou 04
SUÍTES

02 ou 03
VAGAS DE GARAGEM

462 M²
ÁREA DE LAZER





SELENTER SEE

R E S I D E N C E

O EMPREENDIMENTO

Apartamentos com 03 ou 04 suítes

Área de lazer com mais de 462 m²

Fachada contemporânea totalmente pastilhada

Hall de entrada mobiliado, decorado e climatizado

Sistema de segurança com câmeras em todos os acessos

Guarita para monitoramento de câmeras e portaria

Iluminação técnica com LED e sensores de presença nas áreas comuns

Som ambiente na área de lazer

Entrada individualizada para banhistas

Bicicletário, box de praia e lava pés no térreo

Isolamento com manta acústica

Portão e porteiro eletrônicos

Gerador de energia

Elevadores de última geração para 10 pessoas

Piso antiderrapante nas garagens

Rebaixo de gesso inclusive nos pavimentos de garagem



HALL DE ENTRADA



PAVIMENTO TIPO

- Amplo Living
- Sacada com churrasqueira
- 03 ou 04 suítes
- Lavabo
- Tubulação para ar condicionado tipo “split”
- Tubulação para água quente
- Medidores de água, luz e gás individuais
- Pisos em porcelanato 80x80 cm
- Gesso em todos os ambientes
- Portas e rodapés laqueados em branco

Apartamento 01

04 Suítes

151,40 M² ÁREA PRIVATIVA

Apartamento 02

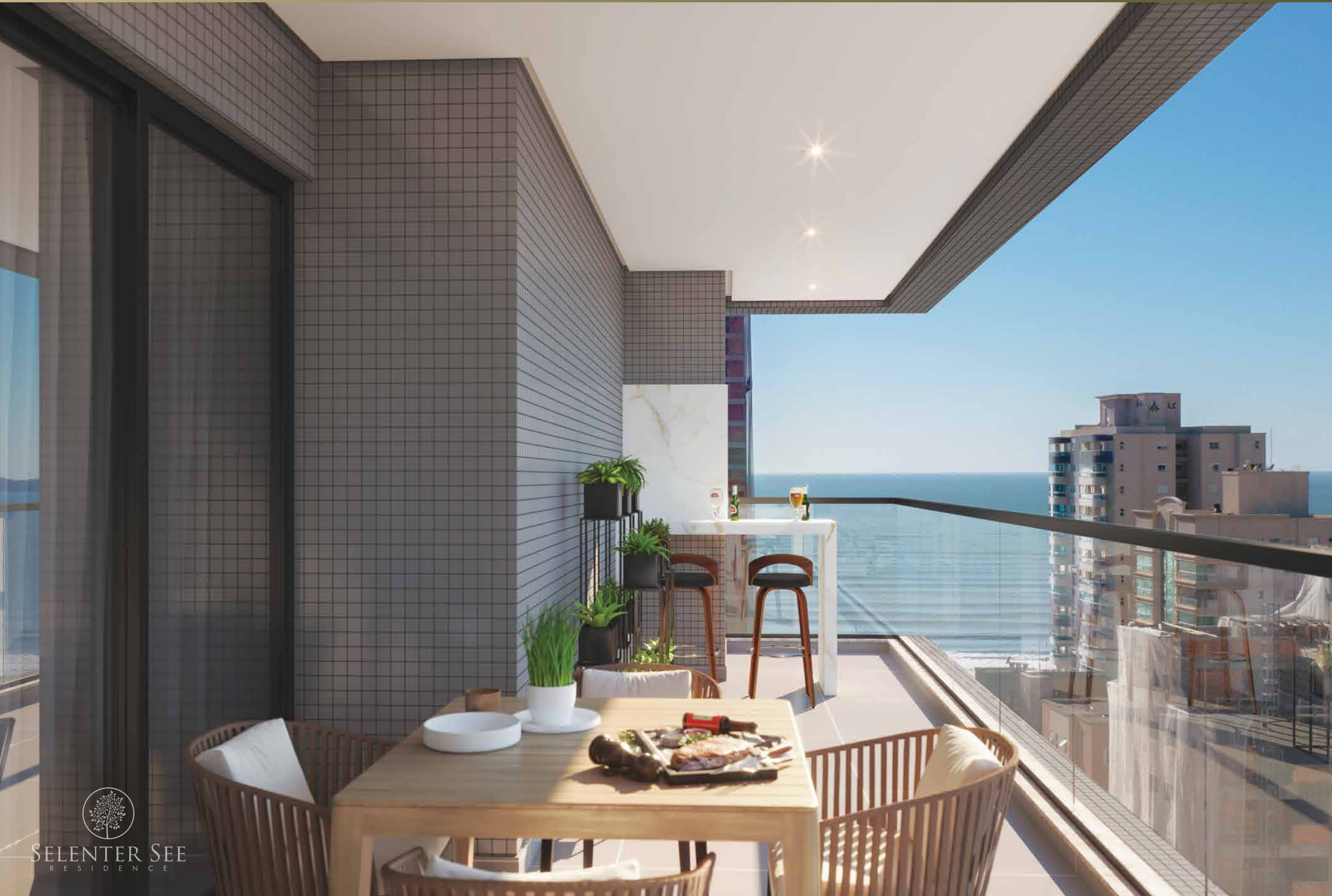
03 Suítes

120,35 M² ÁREA PRIVATIVA









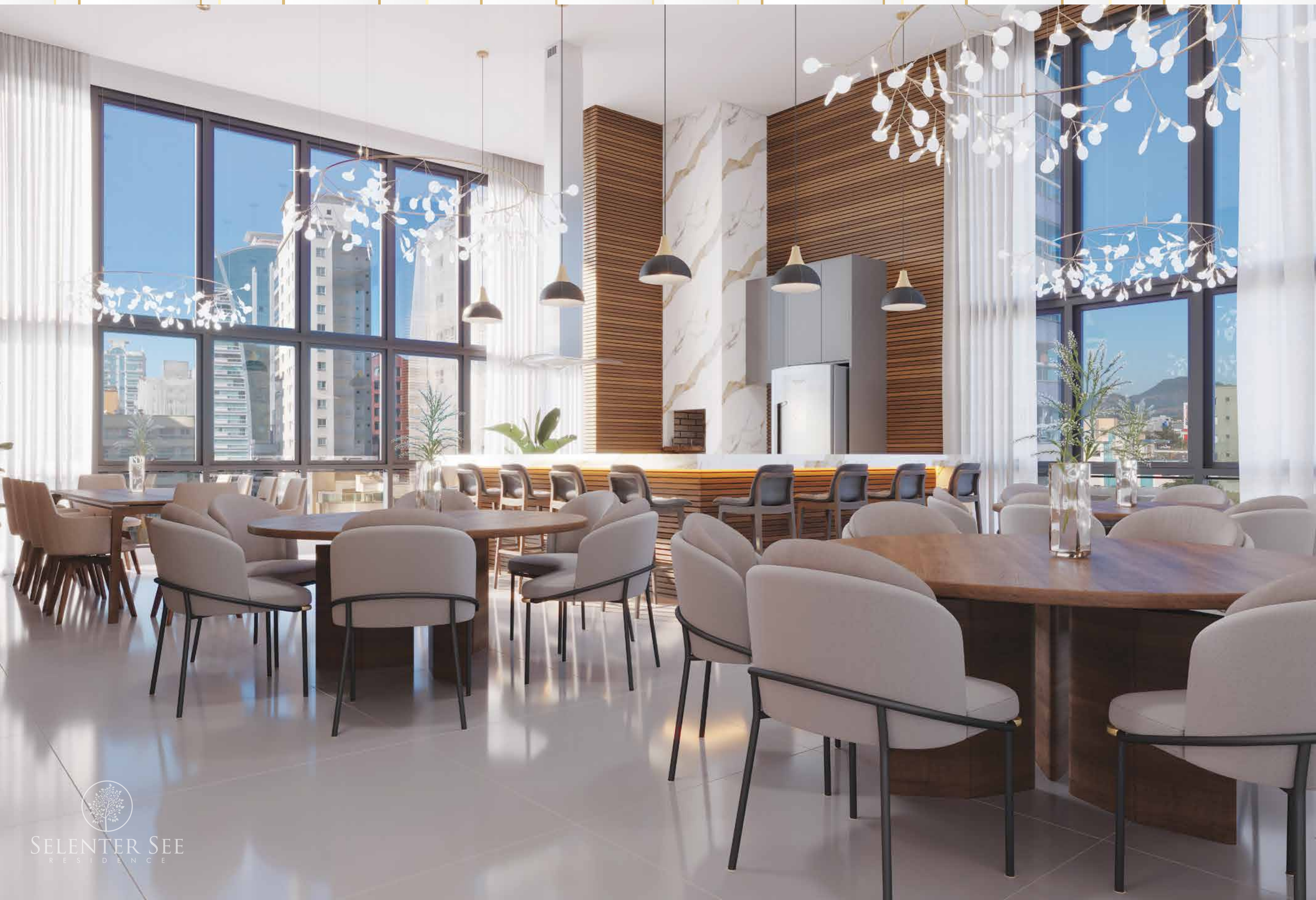
462 m² ÁREA DE LAZER

- Piscina adulto
- Piscina infantil
 - Prainha
- Piscina aquecida
- Terraço gourmet
- Sala de Jogos
- Salão de festas
 - Academia
 - Sauna
- Brinquedoteca
- Playground

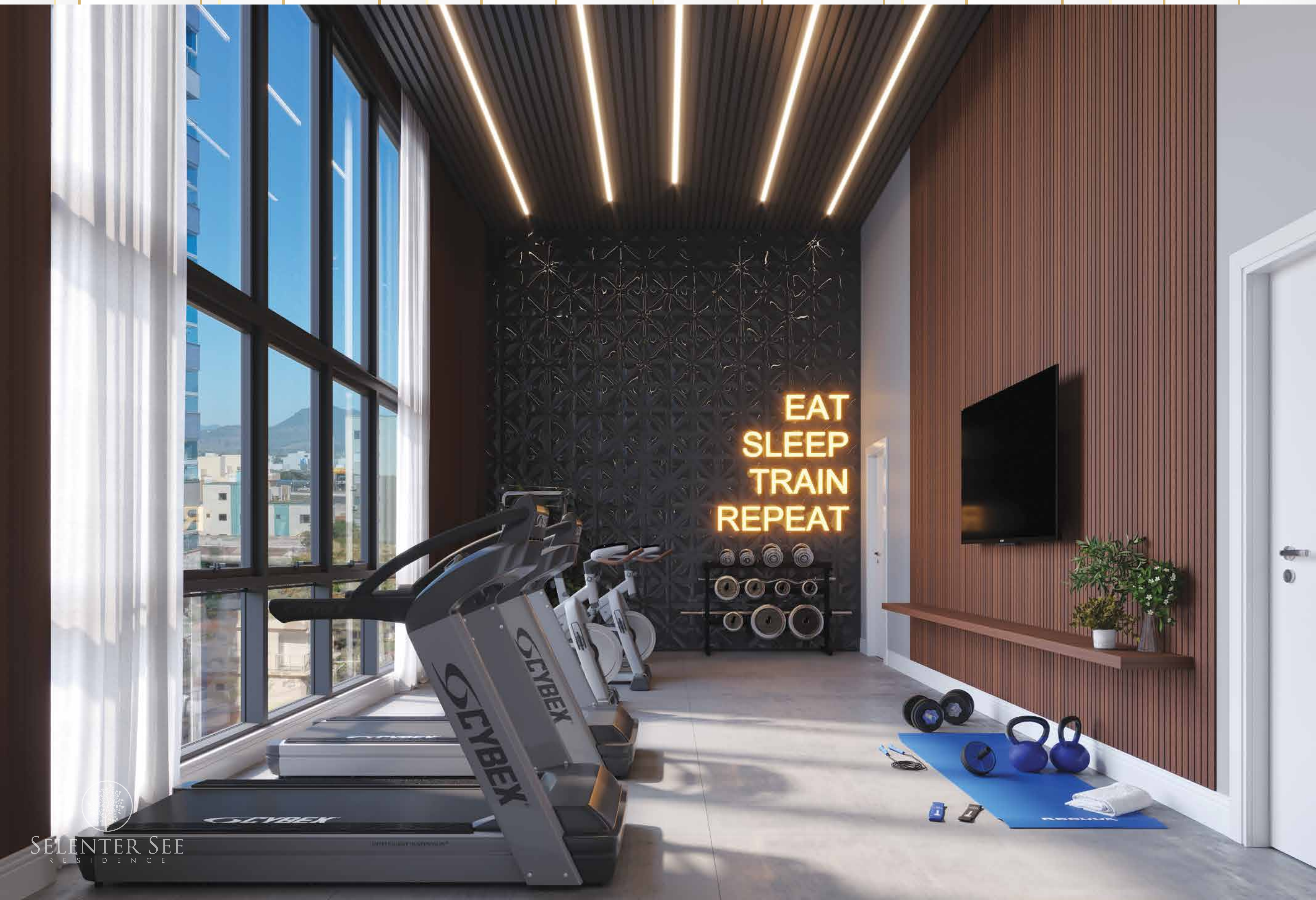












PLAYGROUND



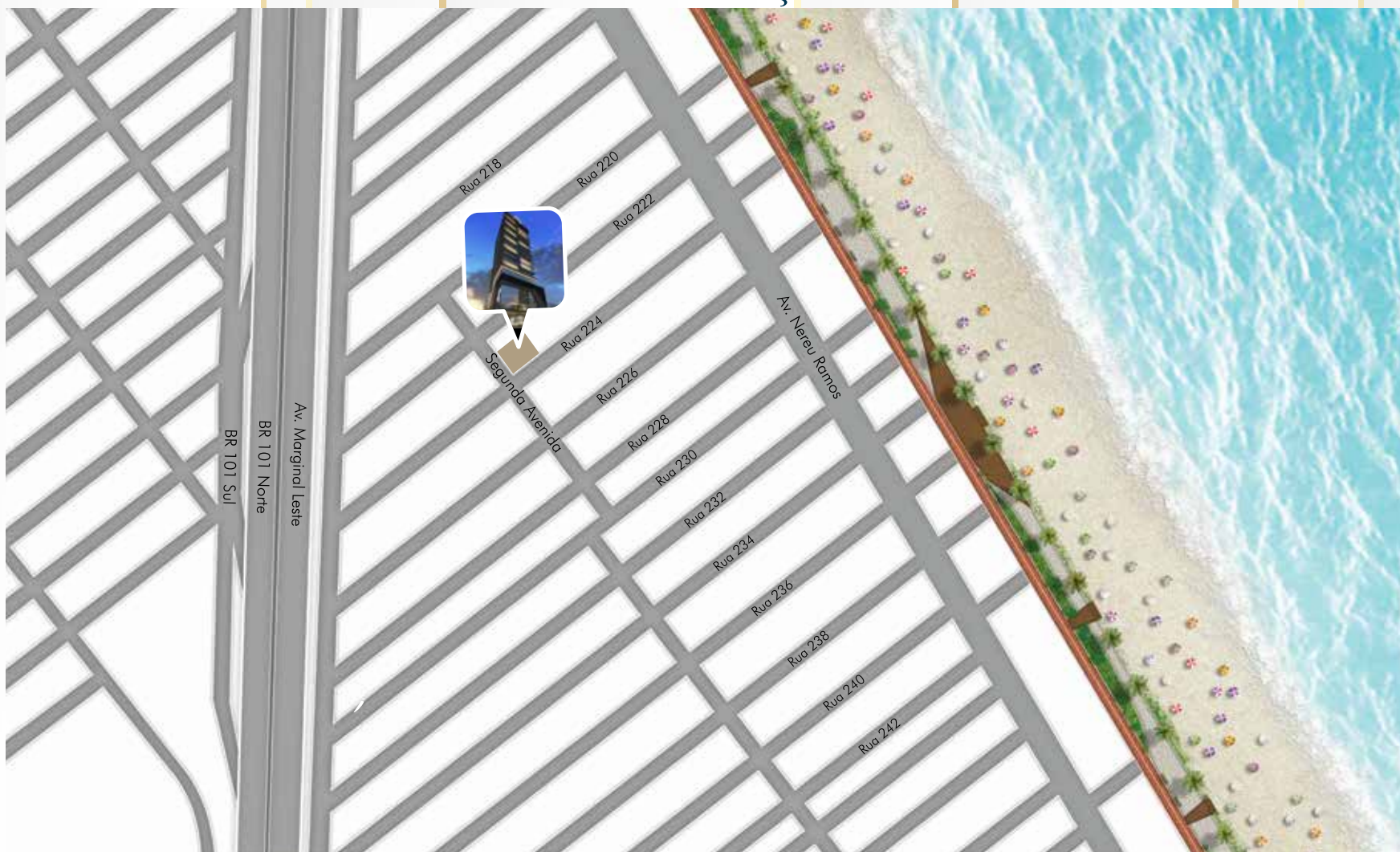




SELENTER SEE

R E S I D E N C E

LOCALIZAÇÃO



Rua 224 esq. Segunda Avenida - Meia Praia - Itapema - SC



Alto padrão de acabamento

De acordo com a lei 4591/64, informamos que as imagens e ilustrações contidas neste material possuem caráter exclusivamente promocional.
Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não fazem parte do contrato.
O apartamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações em função do projeto estrutural sem aviso prévio.