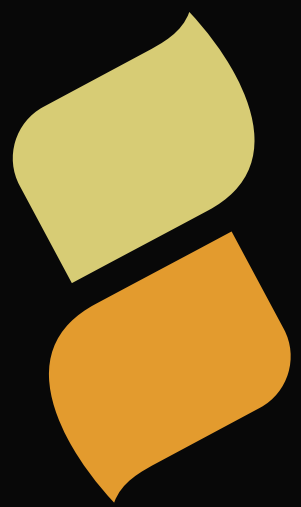
SOUL CITY

service club

CECPAS

construtora

a **energia** da cidade
e a **praticidade** no seu lar

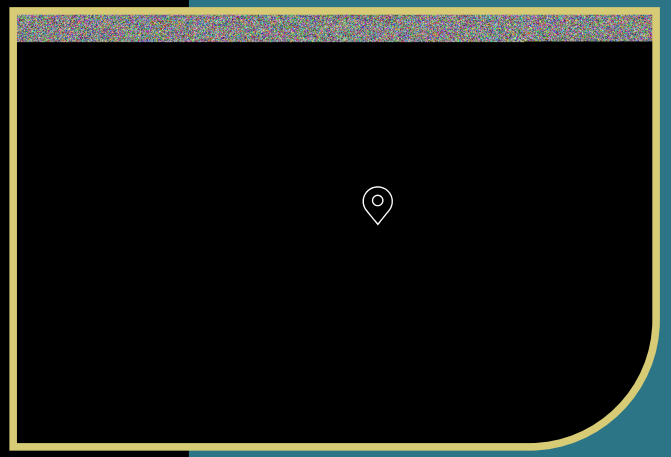


*Soul City: um empreendimento pensado em cada detalhe para que a sua vida seja ainda mais completa e cada momento torne-se único.*

***No coração da cidade de Itajaí, perto de tudo que o seu dia a dia precisa.***

SOUL CITY
service club

*A poucos metros da Marina Itajaí, com vista para a Av. Beira Rio.*
***Próximo ao principal centro gastronômico da cidade.***



# a **localização** privilegia os seus dias e **encanta** seus olhos

*Desfrute de toda a comodidade de um empreendimento inteligente, com tudo que você precisa, próximo a tudo que você deseja.*

***A poucos quilômetros das principais praias da região.***

SOUL CITY
service club

**arquitetura** moderna
a cidade sobre um novo
**ponto de vista**

*A arquitetura e o design modernos do Soul City foram pensados para transformar o empreendimento em um ponto de referência e equilíbrio entre* ***a vida na cidade e as belezas naturais da região.***

SOUL CITY
service club

tecnologia de
**FACHADA VENTILADA**

**23**
andares de apartamentos

**02**
andares de lazer

mais de
**1.400m²**
de lazer e conveniência

hall de entrada

quadra de beach tênis

# **completa** estrutura de lazer para momentos **incríveis**

*Encontre tudo que você precisa no Soul City. São mais de 1.400m² em uma completa e dinâmica estrutura de lazer e conveniências.*

### 6° PAVIMENTO SAPHIRE

- Campo de Mini-Golf
- Quadra de Beach Tênis
- Playground
- Fire Place
- Espaço Pet
- Espaço Gourmet
- Salão de Jogos
- Espaço Poker
- Salão de Festas
- Piscina com Prainha
- Terraço

### 7° PAVIMENTO SERVICE

- Academia
- Lavandeira Inteligente
- Coworking
- Market Conveniências
- Spa
- Administração

piscina com prainha

academia

campo de mini-golf

momentos **relaxantes**
para revigorar
o seu **dia**

spa

sala de massagem

fire place

sala de jogos

sala de jogos · poker

playground

# **lazer** e **conveniência** sem sair de casa

*Um banho de piscina com a família, um momento relaxante no spa, uma partida de beach tênis, ou um jantar sofisticado com os amigos.* ***Viva, aproveite! É tudo seu e você merece.***

**espaço gourmet**

salão de festas

salão de festas

coworking

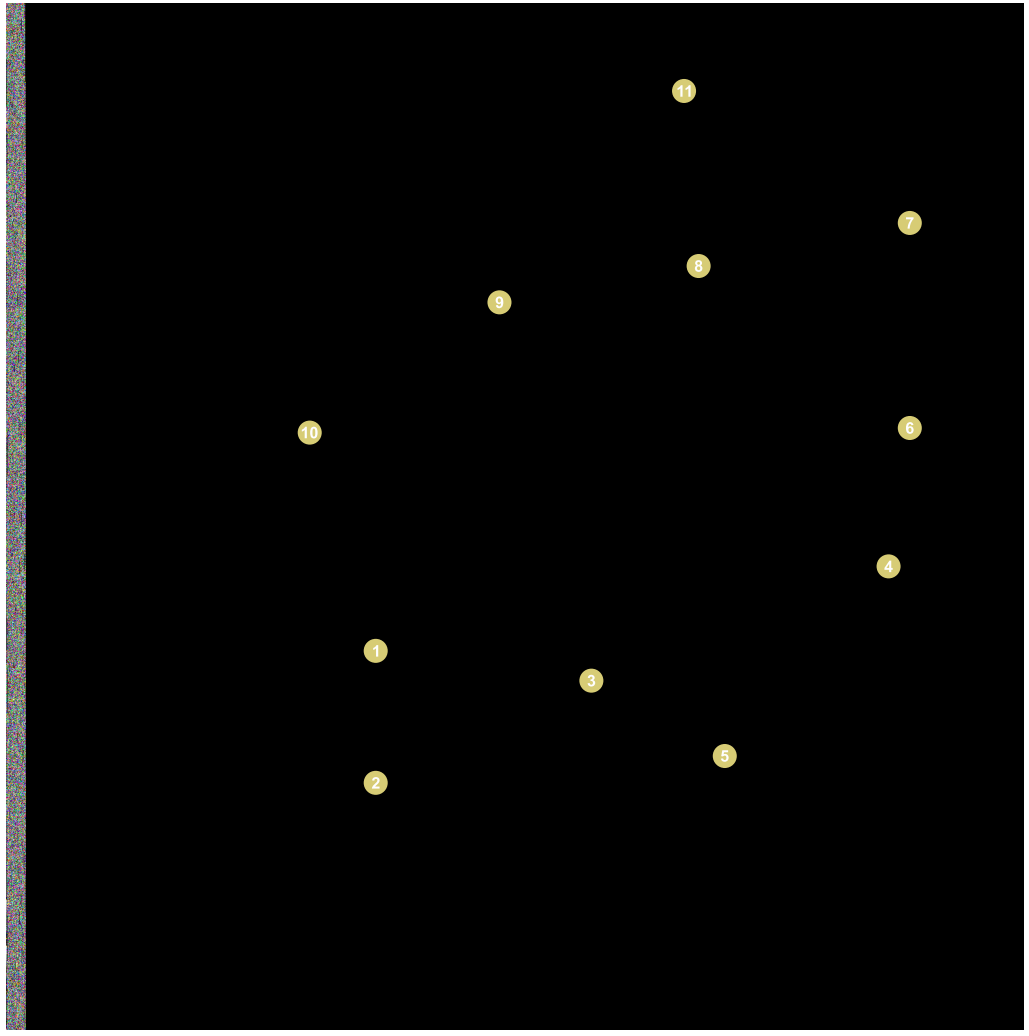
market · conveniências

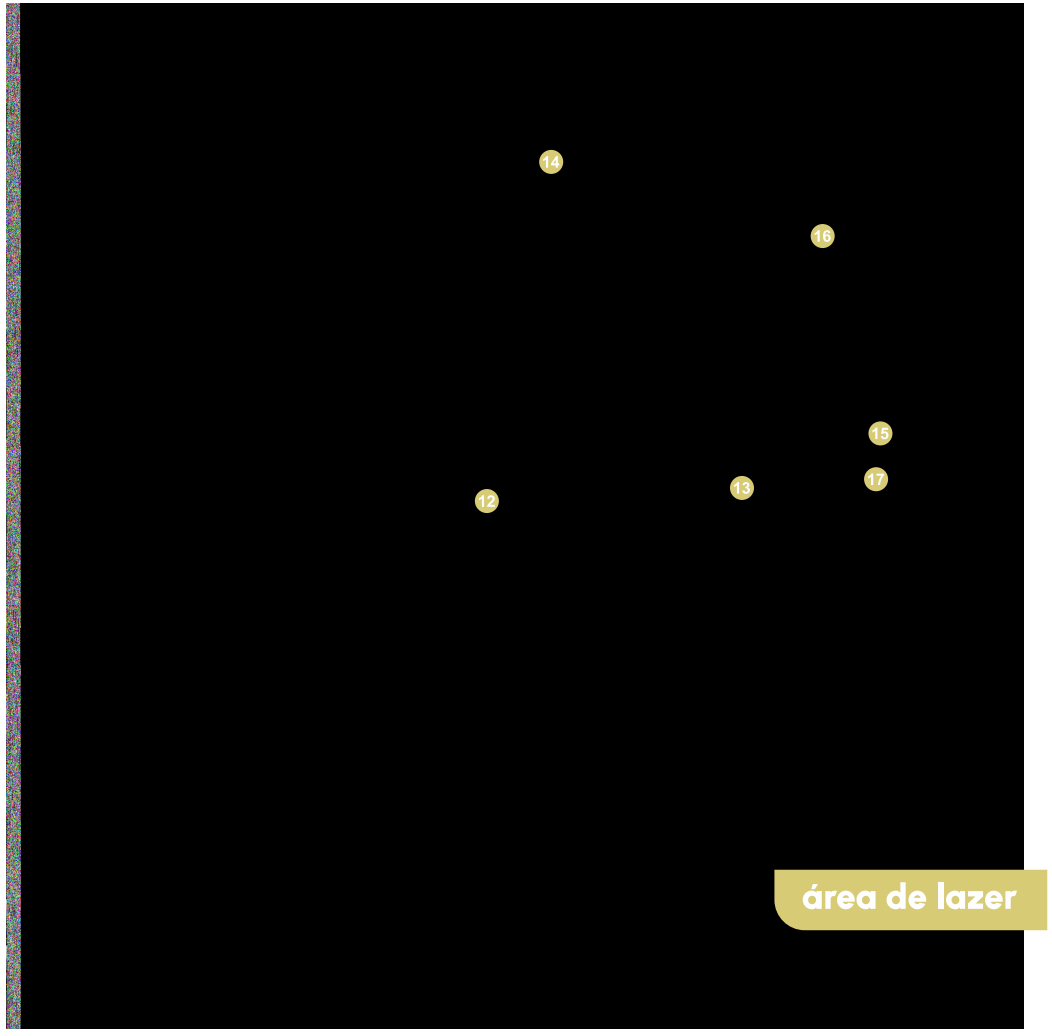
lavanderia inteligente

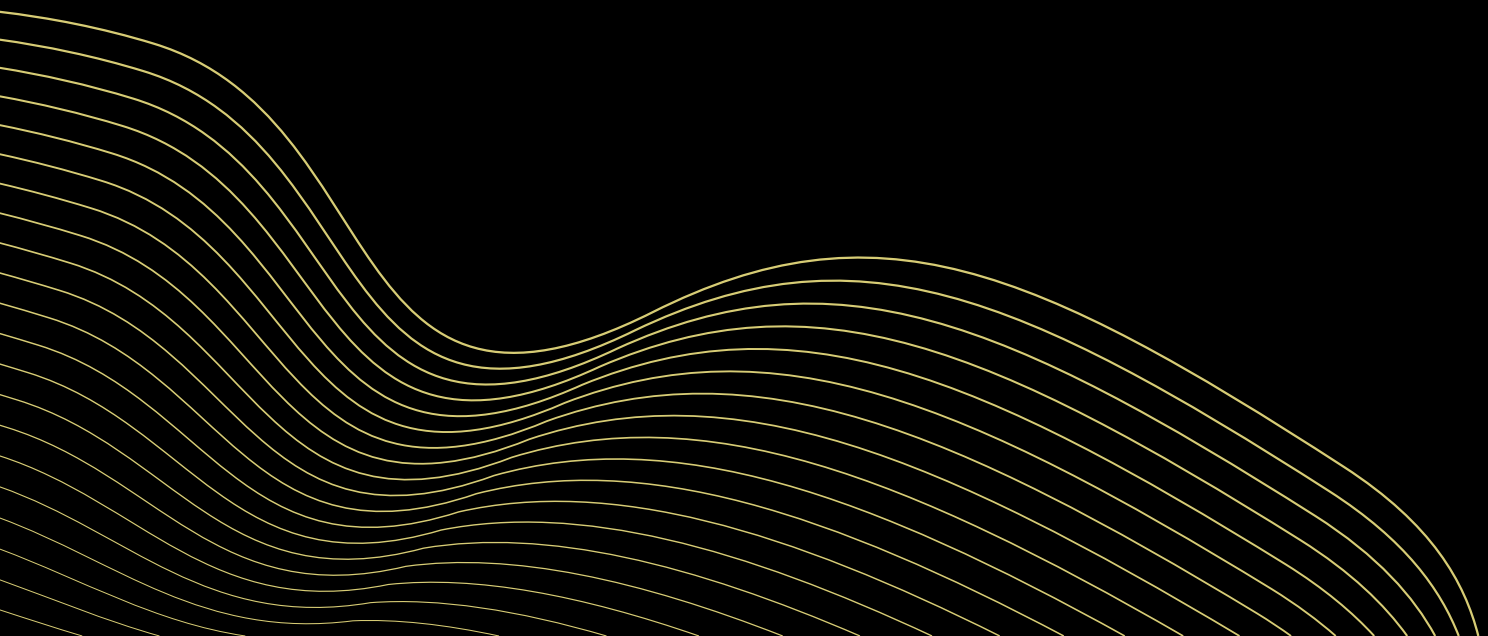
# conveniência e respeito ao **meio ambiente**

*Combinando tecnologia com práticas eficientes, a lavanderia inteligente do Soul City oferece diversos benefícios que vão além da praticidade para os moradores, promovendo um impacto positivo no meio ambiente.*

1 campo de mini-golf
2 quadra de beach tênis
3 playground
4 fire place
5 espaço pet
6 espaço gourmet
7 sala de jogos
8 sala de jogos · poker
9 salão de festas
10 piscina
11 terraço
12 academia
13 lavanderia
14 coworking
15 market · conveniência
16 spa
17 administração





apartamento tipo A-01

apartamento tipo C-03

apartamento tipo D-04

# apartamentos **inteligentes** onde o espaço é só **seu**

*O empreendimento Soul City oferece 05 diferentes plantas inteligentes projetadas o maior aproveitamento de espaços visando o conforto e a praticidade.*

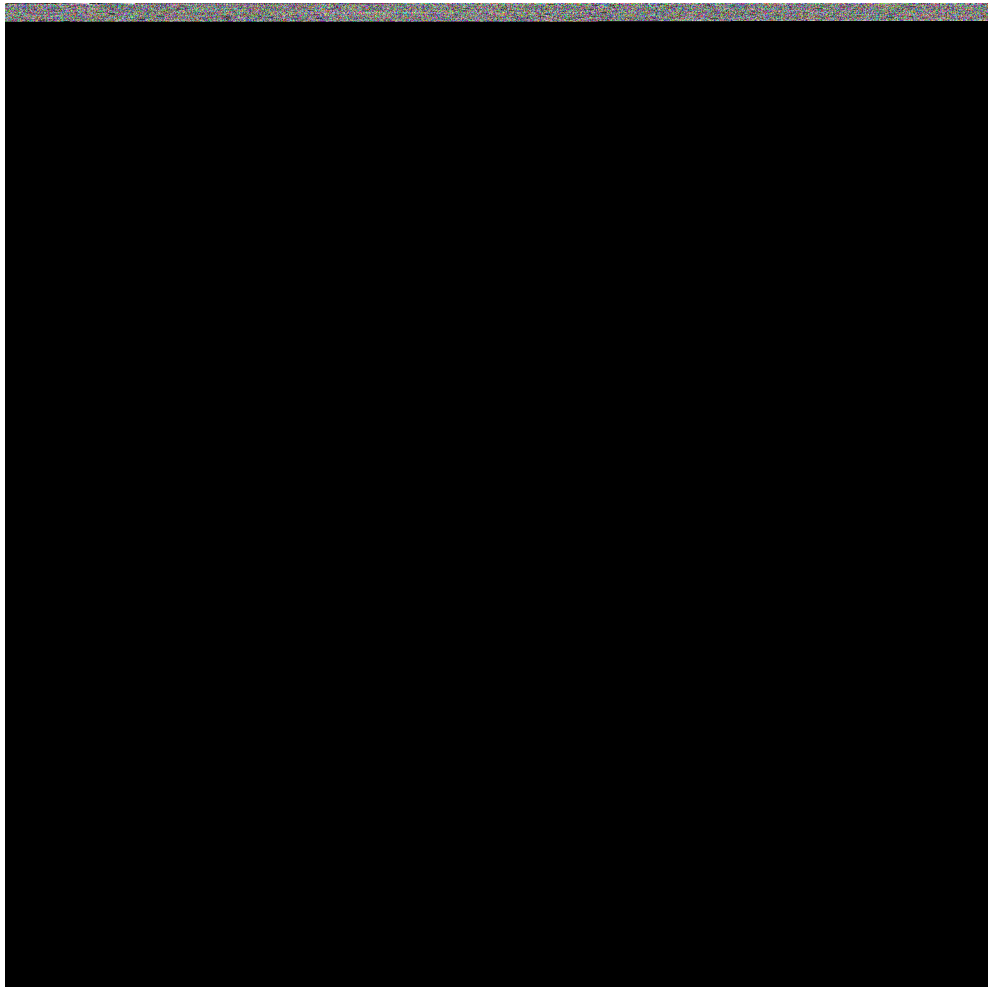
apartamento tipo E-05

77,14m²
privativos

apartamento tipo A-01

SOUL CITY
service club

**40,76m²**
privativos



apartamento tipo B-02

SOUL CITY
service club

**43,30m²**
privativos

apartamento tipo C-03

SOUL CITY
service club

47,74m²
privativos

apartamento tipo D-04

SOUL CITY
service club

**69,43m²**
privativos

apartamento tipo E-05

SOUL CITY
service club