TAJAHY

RESIDENCE



Tajahy é homenagem aqueles que viviam em Itajaí muito antes de chegarmos.

Viemos e trouxemos conosco o crescimento, o desenvolvimento, a arte e um modo de viver cada dia mais contagiante e próprio.

Esse projeto revê o passado e o relembra, criando ambientes de acolhimento, através da arte de Thipan, em uma ilha de sossego e conforto no meio da cidade, contribuindo para o lazer de qualidade, para as ocasiões festivas, celebrando um passado de conquistas e protegendo novos planos e caminhos a serem trilhados.

Conquistar um apartamento no Tajahy Residence é fazer parte dessa história de respeito aos povos que a partir das margens de um rio construíram uma das cidades mais vibrantes do país.



TODA FELICIDADE DE
UM ESPAÇO SÓ SEU.



ITAJAÍ

RUA JOSÉ CORRÊA, 143
BAIRRO FAZENDA
A 120 metros da Av. Osvaldo Reis

PRÓXIMO ÀS PRAIAS DE CABEÇUDAS, PRAIA BRAVA E PRAIA DOS AMORES

A 3 MINUTOS DO SUPERMERCADO GIASSI

A 5 MINUTOS DA PRAIA DE CABEÇUDAS

A 7 MINUTOS DA PRAIA BRAVA

A 19 MINUTOS DA UNIVALI





praia, rio e vida com qualidade

TAJAHY
RESIDENCE



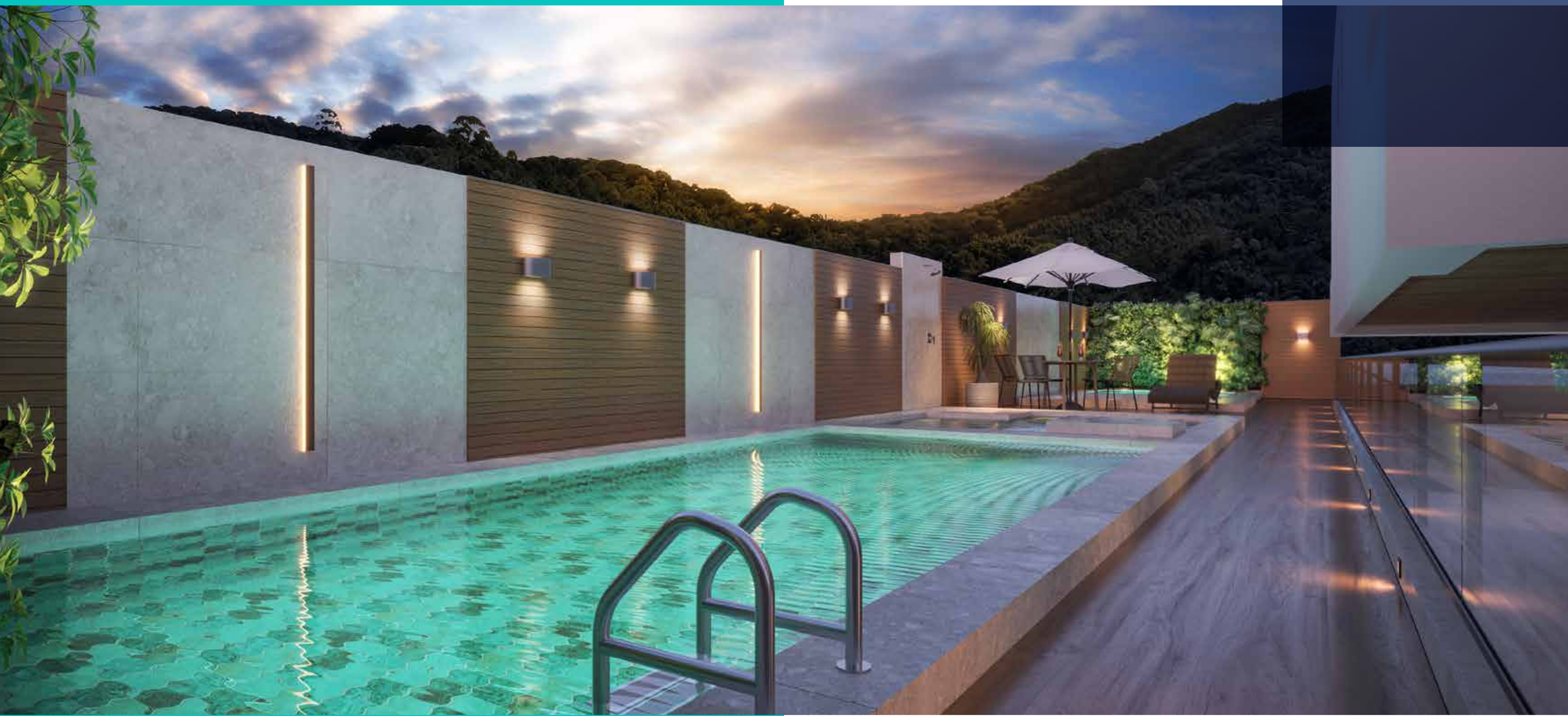
01 Apartamento Garden
02 Espaço Zen
03 Espaço Fitness
04 Pet Place
05 Brinquedoteca
06 Lounge Gourmet Externo
07 Lounge Zen
08 Salão de Festas
09 Fireplace
10 Piscina
11 Deck Solarium
12 Ofurô

ARQUITETURA
CONTEMPORÂNEA

HALL DE ENTRADA

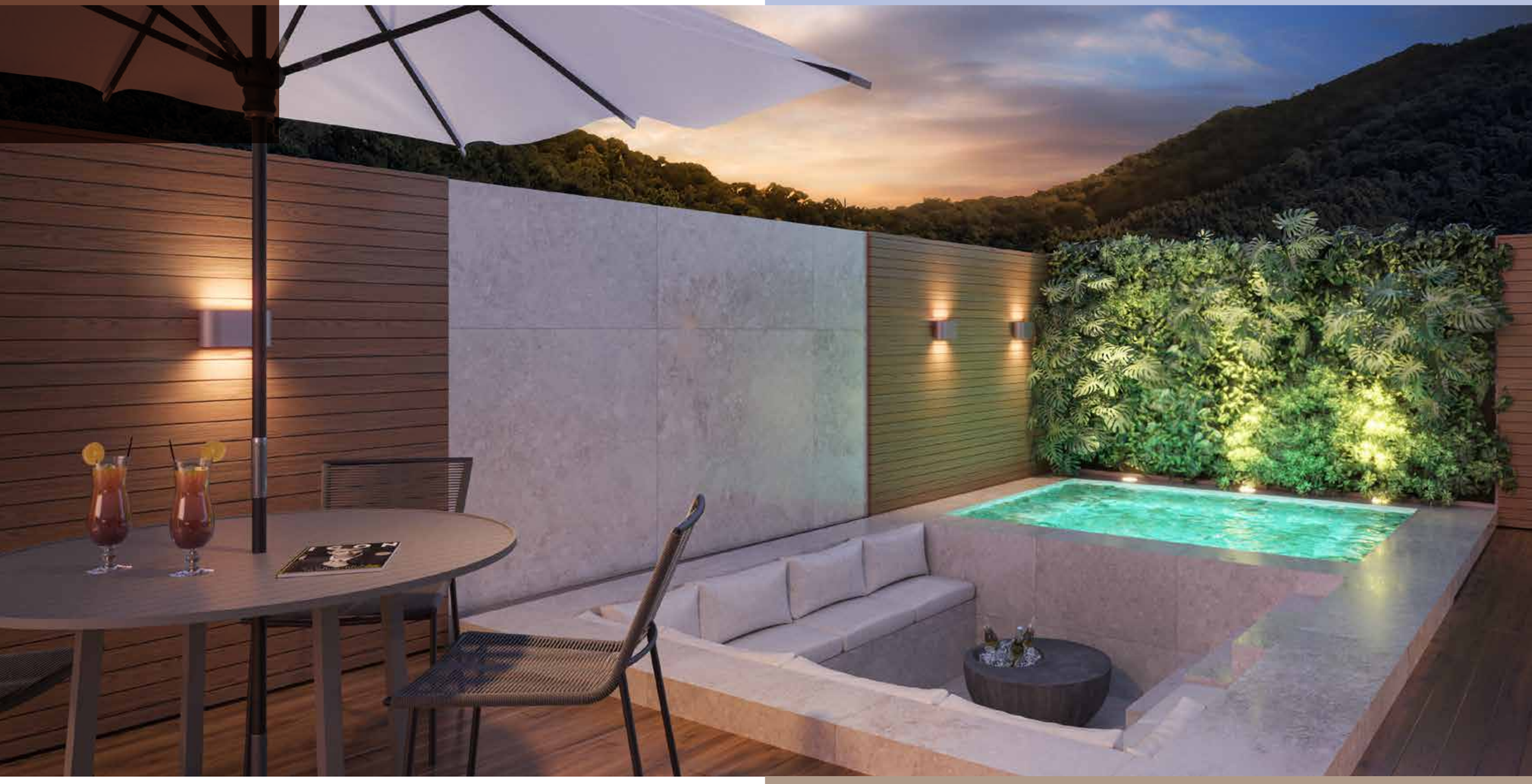


PISCINAS ADULTO E INFANTIL AQUECIDAS



ideal para os seus momentos de lazer

DECK SOLARIUM E OFURÔ



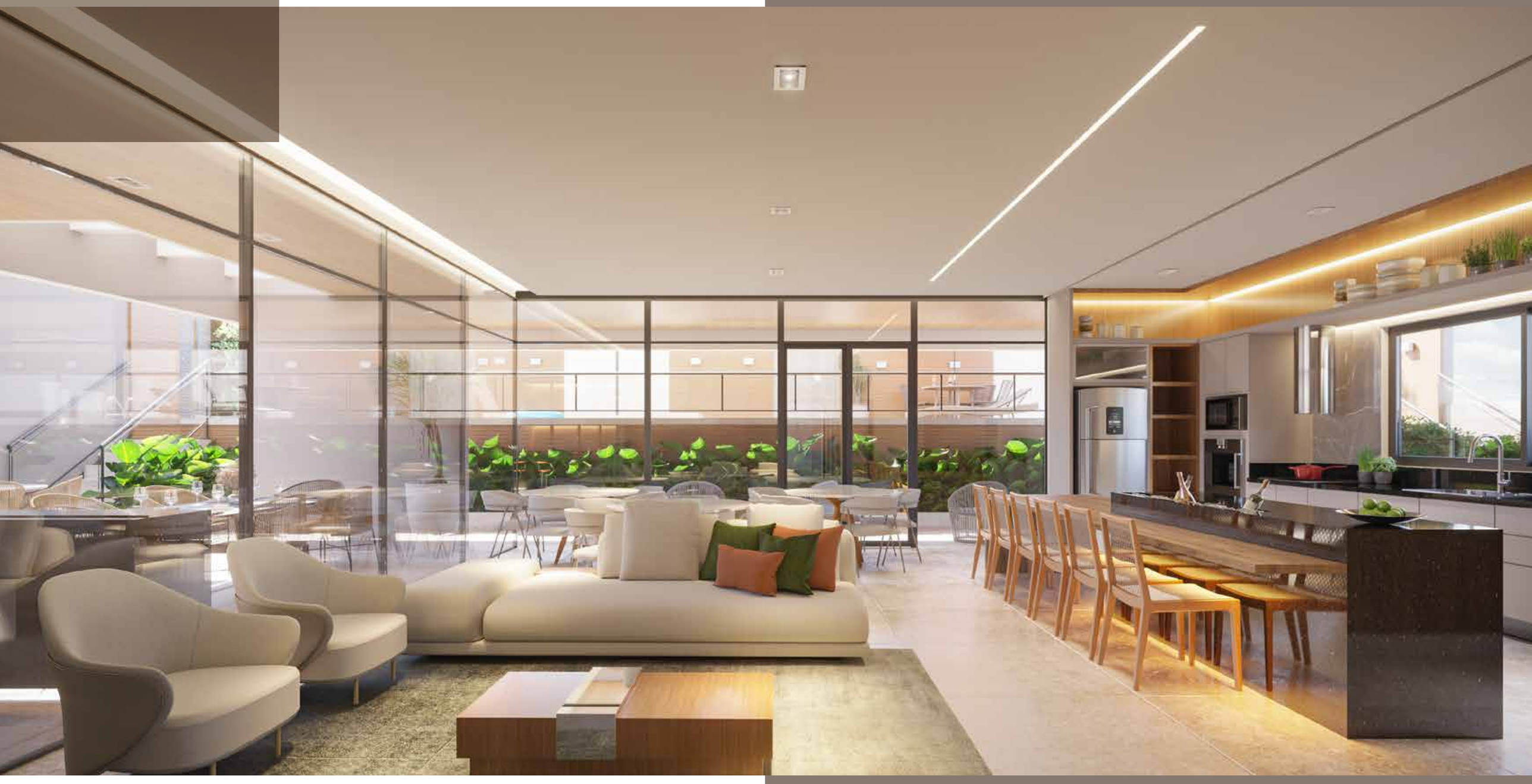
conexão com os seus melhores sentimentos

SALÃO DE FESTAS
COM ESPAÇO
GOURMET



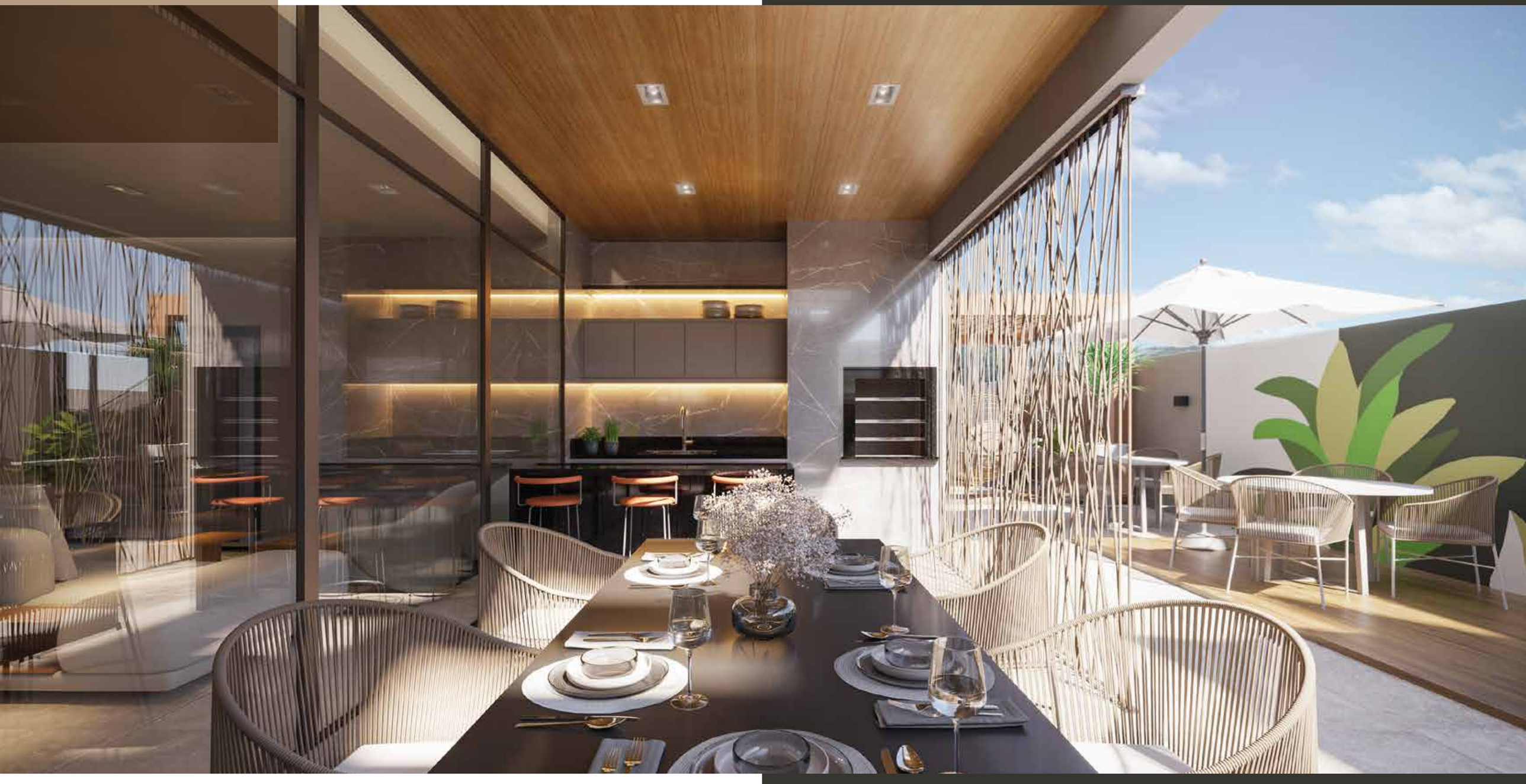
pensado para acolher, para fazer feliz

SALÃO DE FESTAS
COM ESPAÇO
GOURMET



viva intensamente seus melhores momentos

LOUNGE GOURMET
EXTERNO



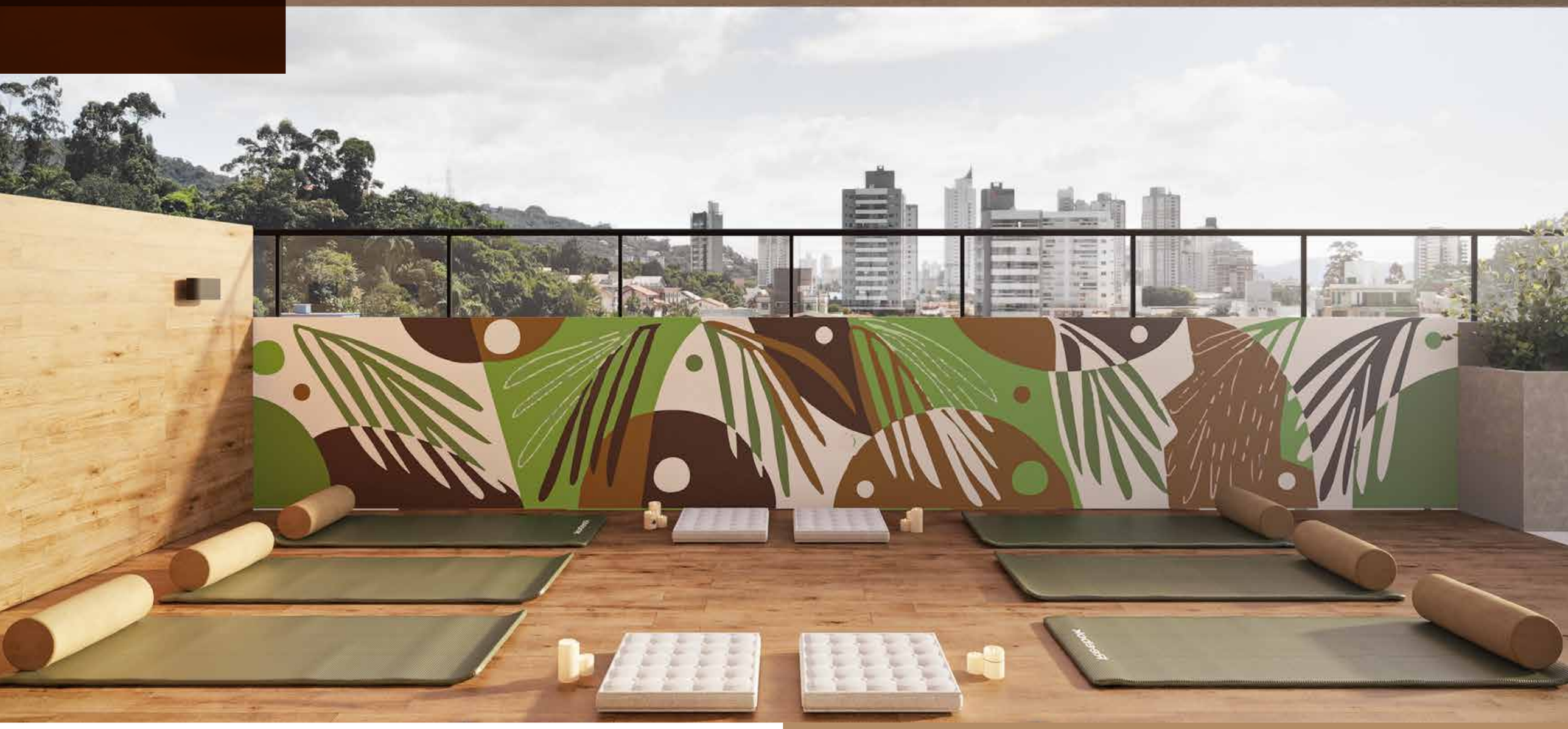
a vida com mais sabor

ACADEMIA



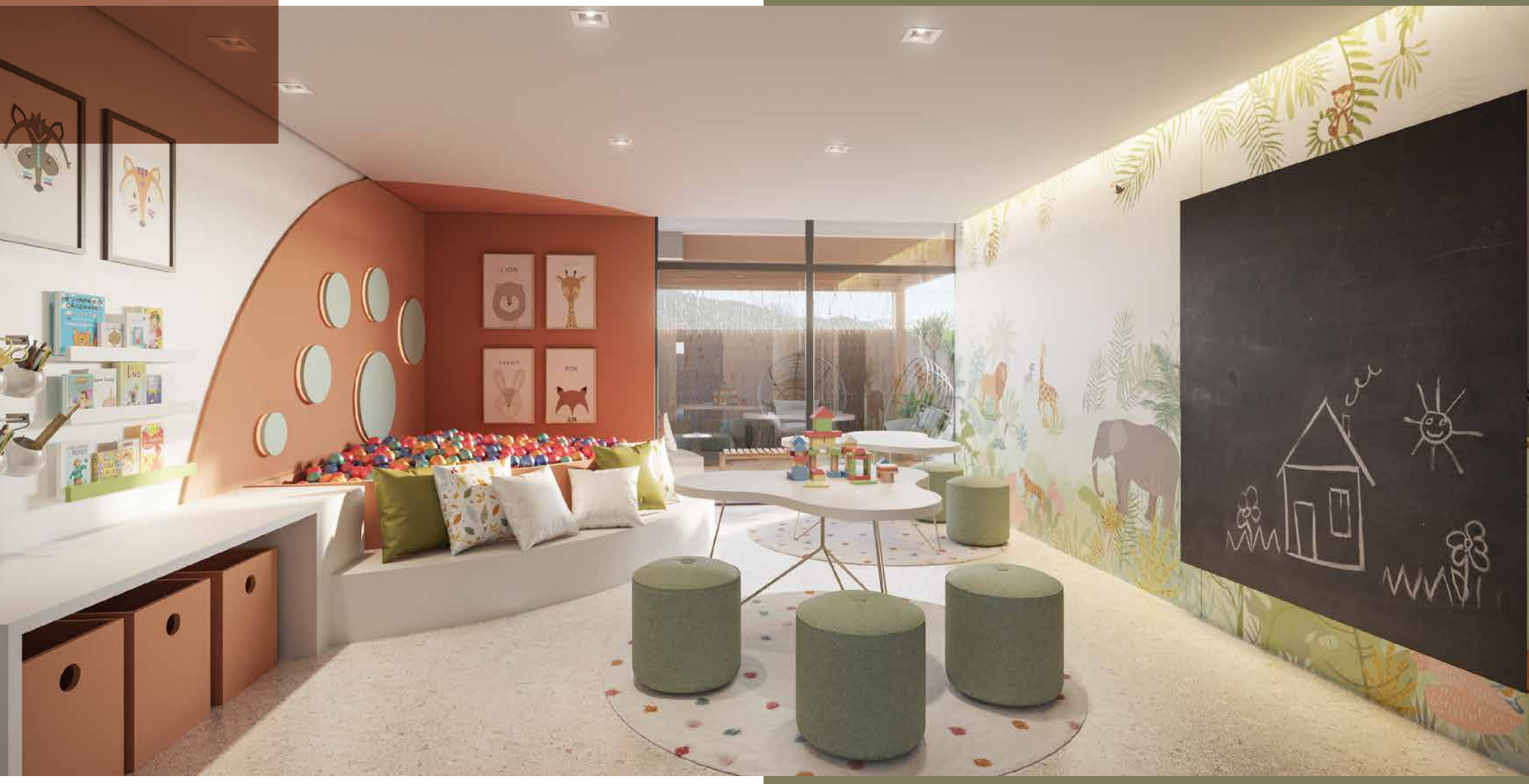
energia e saúde a cada novo dia

ESPAÇO ZEN INTEGRADO À ACADEMIA



espirito livre, mente forte

BRINQUEDOTECA



liberdade para criar e imaginar

LOUNGE ZEN



para curtir o melhor da vida

FIREPLACE



espaços pensados para noites perfeitas

PET PLACE

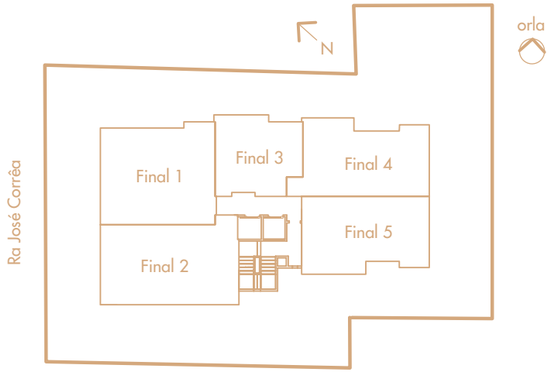


especial para os amigos de todos os dias

TAJAHY
RESIDENCE

IMPLANTAÇÃO TIPO I
Do 6° ao 16° pavimento





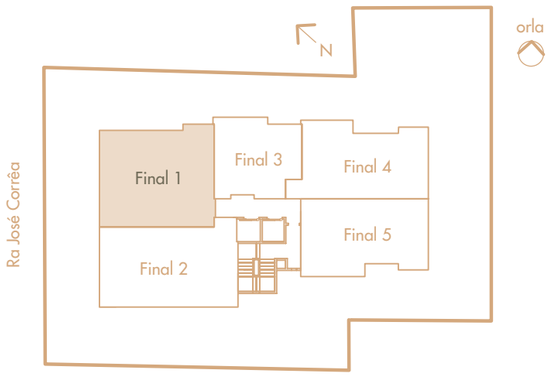
TAJAHY
RESIDENCE



APARTAMENTO FINAL 1

2 SUÍTES

72,76 m² privativos



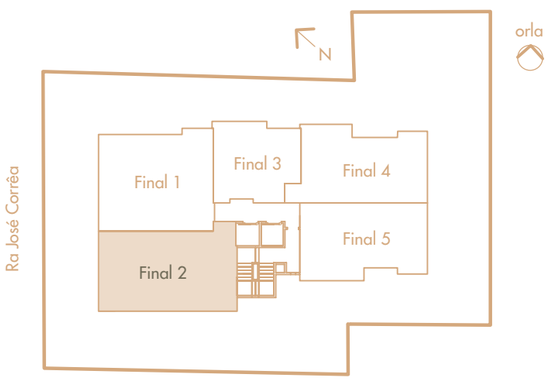
TAJAHY
RESIDENCE



APARTAMENTO FINAL 2

1 SUÍTE e 1 DORMITÓRIO

72,55 m² privativos



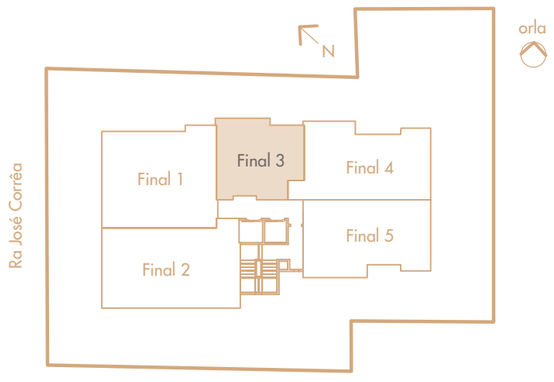
TAJAHY
RESIDENCE



APARTAMENTO FINAL 3

1 DORMITÓRIO

41,95 m² privativos



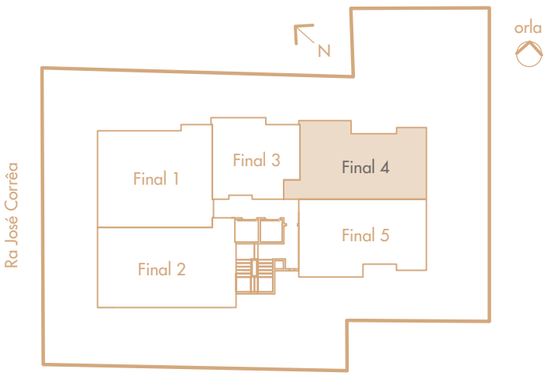
TAJAHY
RESIDENCE



APARTAMENTO FINAL 4

1 SUÍTE e 1 DORMITÓRIO

60,43 m² privativos



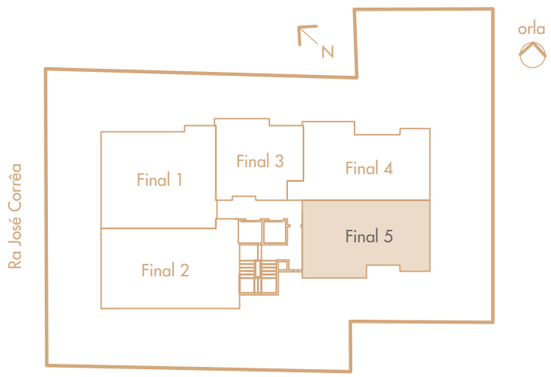
TAJAHY
RESIDENCE



APARTAMENTO FINAL 5

1 SUÍTE e 1 DORMITÓRIO

59,48 m² privativos



TAJAHY
RESIDENCE

APARTAMENTO FINAL 1



LIVING DO APARTAMENTO



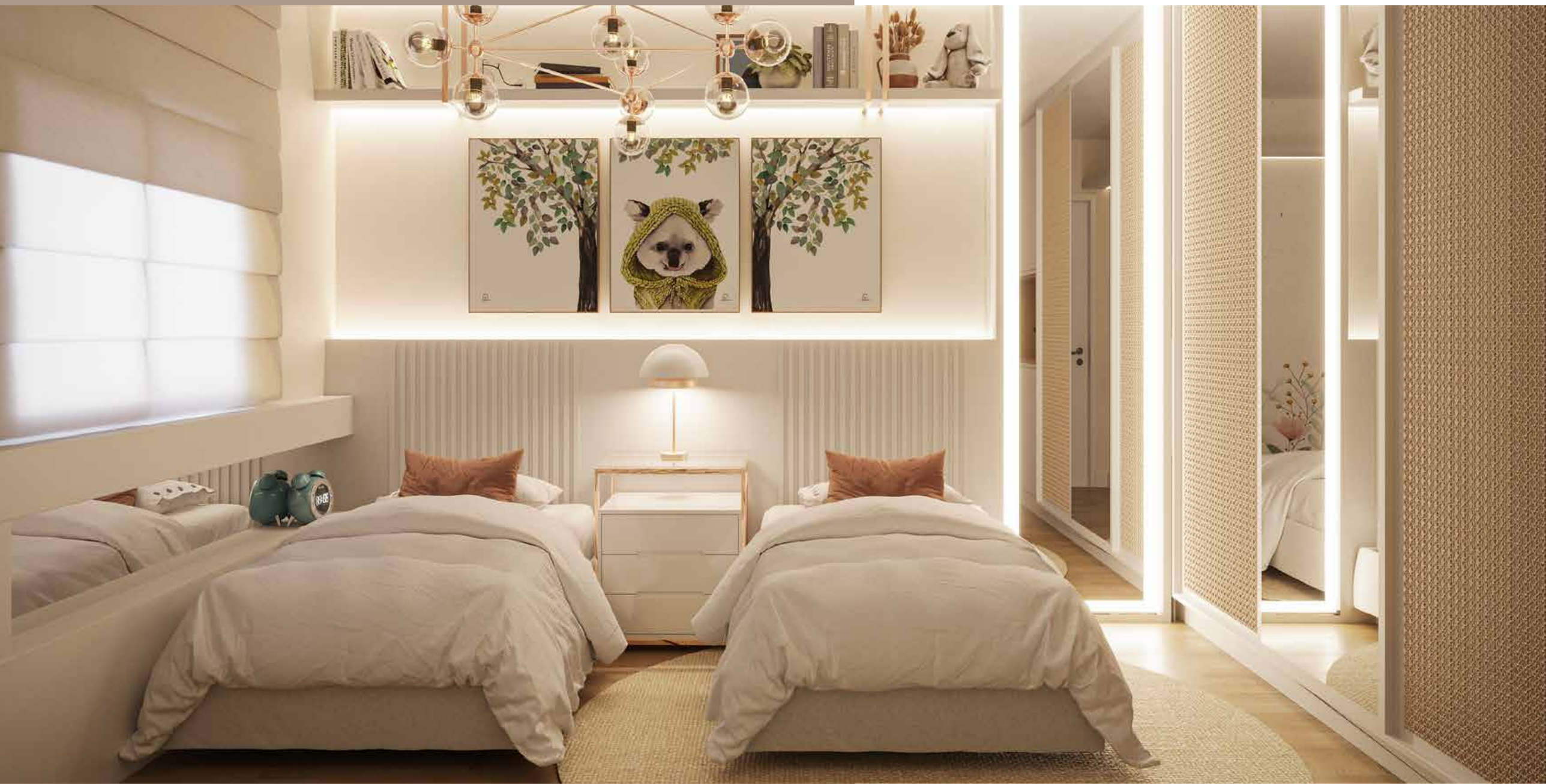
Suíte e banheiro social

Sacada com churrasqueira a carvão

Cozinha e área de serviços integradas



TAJAHY
RESIDENCE



DORMITÓRIOS

APARTAMENTO FINAL 1

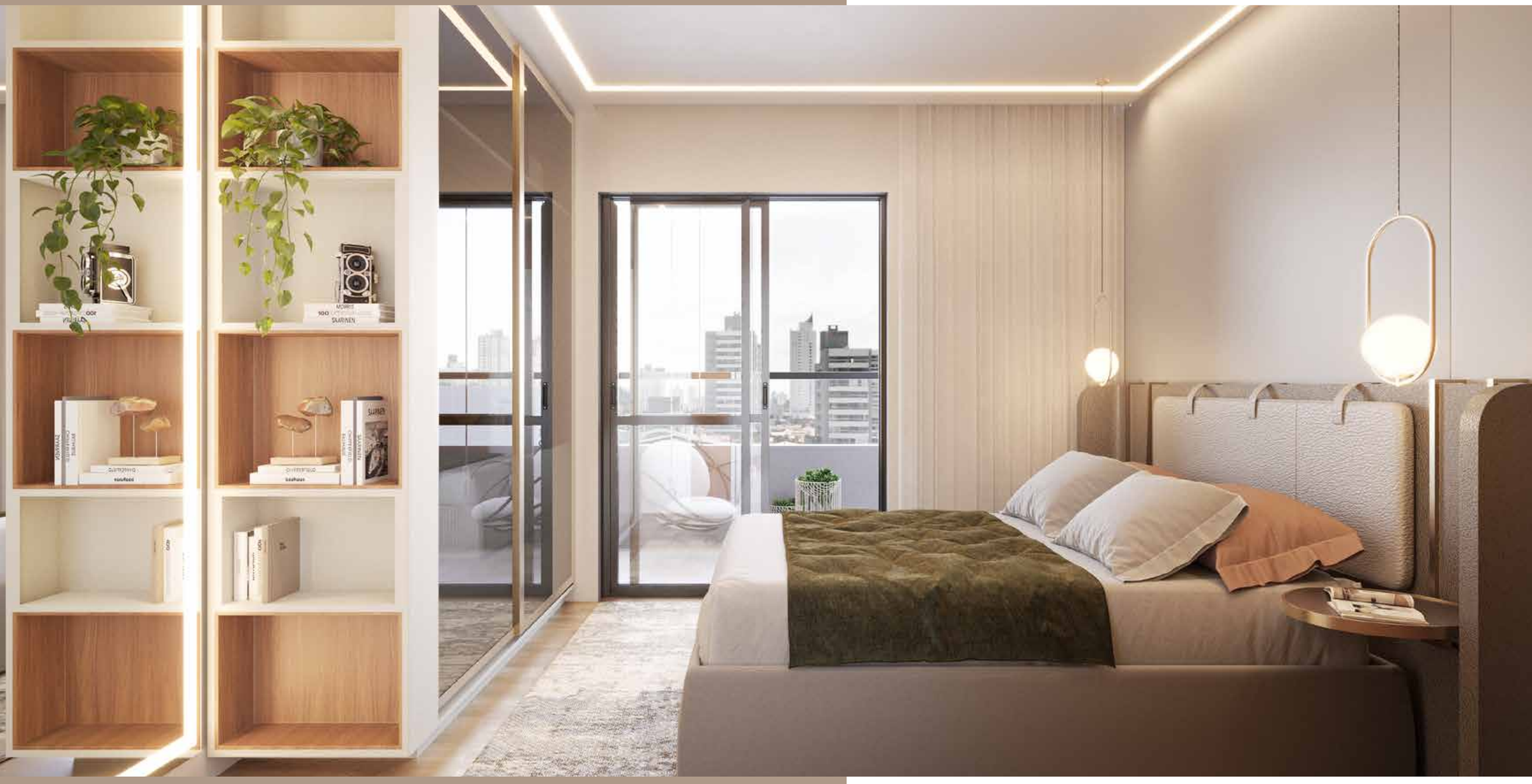
TAJAHY
RESIDENCE



SACADA COM CHURRASQUEIRA

APARTAMENTO FINAL 1

TAJAHY
RESIDENCE



SUÍTE

APARTAMENTO FINAL 1

TAJAHY
RESIDENCE

IMPLANTAÇÃO TIPO II
Do 17° ao 20° pavimento



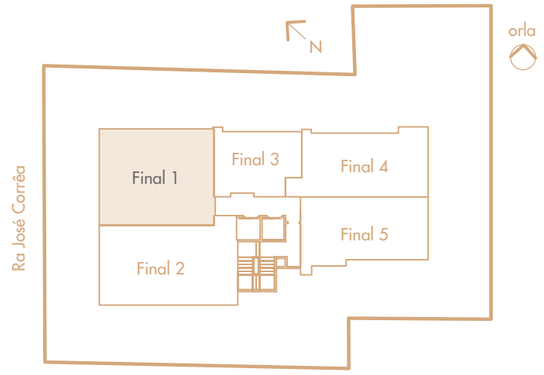
TAJAHY
RESIDENCE



APARTAMENTO FINAL 1

2 SUÍTES

71,20 m² privativos



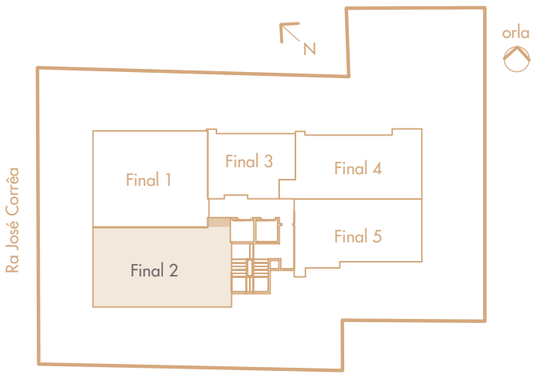
TAJAHY
RESIDENCE



APARTAMENTO FINAL 2

1 SUÍTE e 1 DORMITÓRIO

72,55 m² privativos



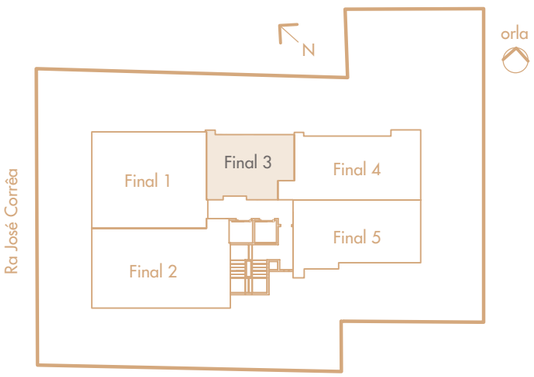
TAJAHY
RESIDENCE



APARTAMENTO FINAL 3

1 DORMITÓRIO

34,37 m² privativos



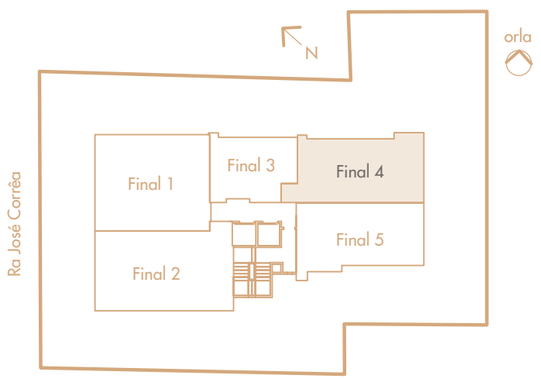
TAJAHY
RESIDENCE



APARTAMENTO FINAL 4

1 SUÍTE e 1 DORMITÓRIO

55,05 m² privativos



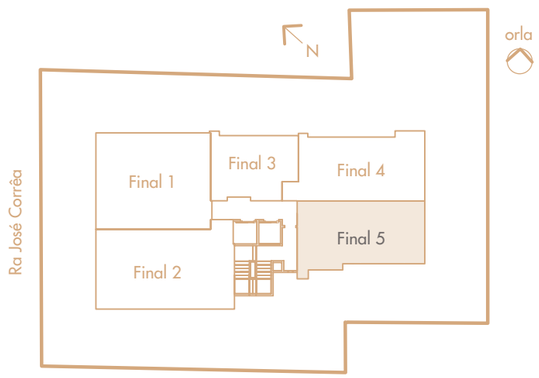
TAJAHY
RESIDENCE



APARTAMENTO FINAL 5

1 SUÍTE e 1 DORMITÓRIO

52,75 m² privativos



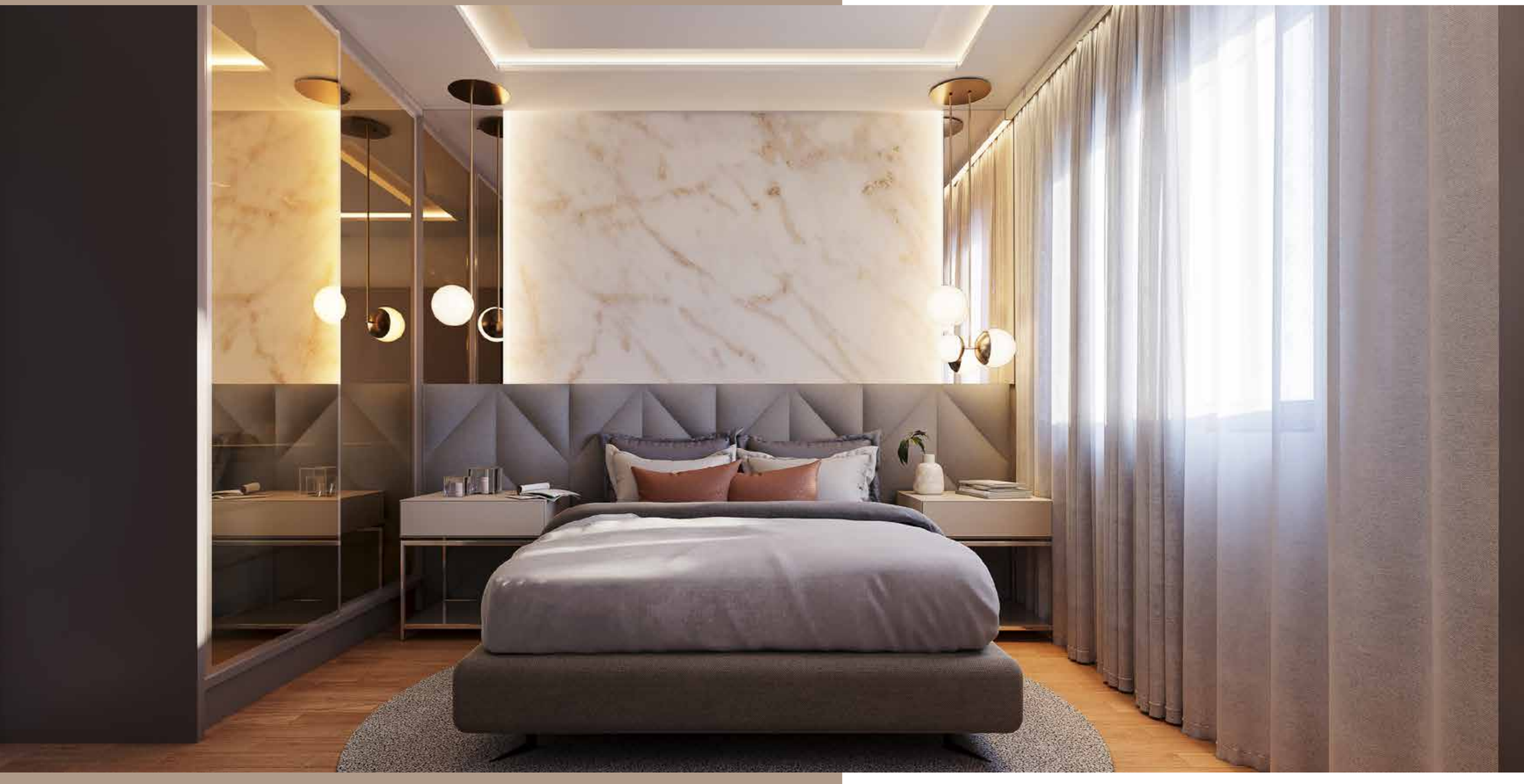
TAJAHY
RESIDENCE



LIVING DO APARTAMENTO

APARTAMENTO FINAL 5

TAJAHY
RESIDENCE



SUÍTE

APARTAMENTO FINAL 5



DORMITÓRIO



APARTAMENTO FINAL 5

DIFERENCIAIS ÚNICOS



ÁREAS COMUNS

- Laje Protendida para flexibilização de ambientes
- Aquecimento de água central por bomba de calor com apoio de placas solares
- Sistema de aquecimento no mínimo 50% mais econômico comparado à aquecedores tradicionais
- Controle de acesso
- Espaço de apoio aos funcionários do edifício
- Clausura de pedestres
- Áreas comuns decoradas e equipadas

APARTAMENTOS

- Infraestrutura para ar condicionado em todos os quartos e na área de estar
- Entregues com forro de gesso
- Churrasqueira a carvão
- Entregues com porcelanato na área de estar e piso vinílico nos quartos
- Fechadura eletrônica
- Paredes em drywall com isolamento acústico, permitindo maior flexibilidade das plantas

TAJAHY