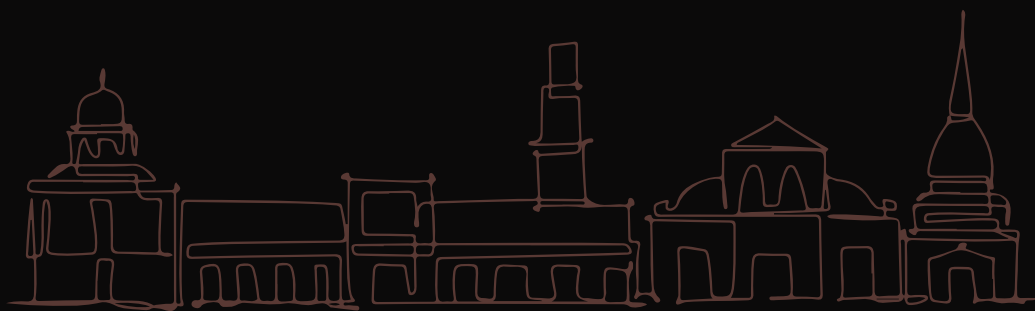
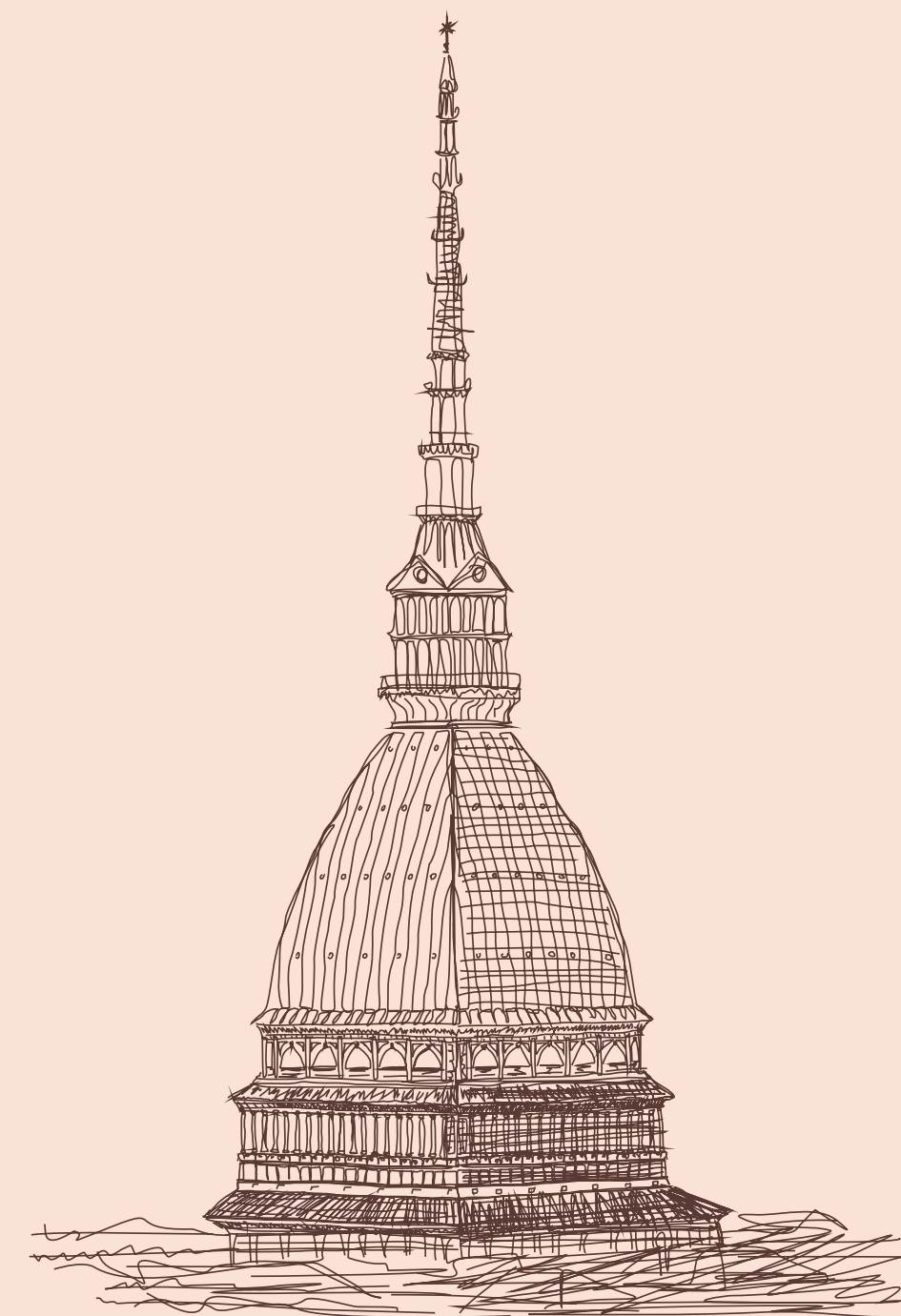




TORINO

HOME CLUB





TORINO

HOME CLUB

TORINO



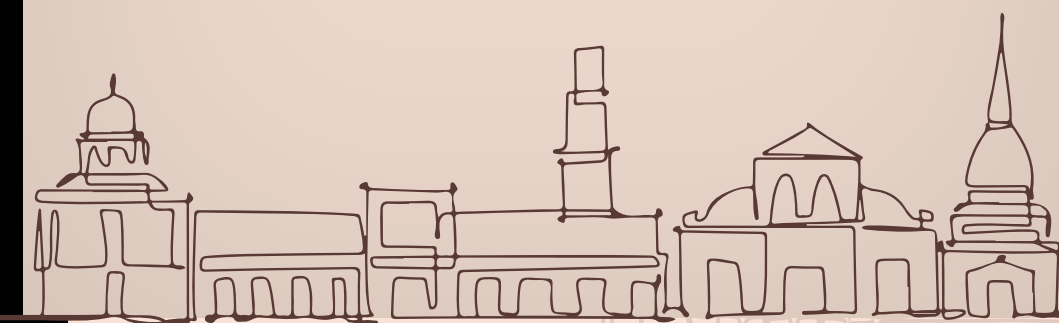
TORINO

HOME CLUB

ITAPEMA SANTA CATARINA

More em uma bela praia
e aprecie todos os dias o
intenso azul do mar.

Descanse em um lugar que se
tornou referência para viver.
Uma cidade para aqueles que
buscam aproveitar a vida na
praia com conforto e
bem-estar!



TORINO

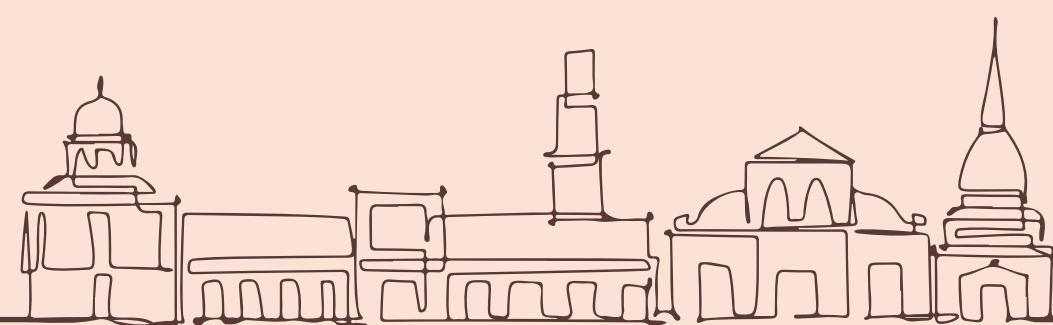
HOME CLUB

O Torino Home Club está localizado na cidade de Itapema, com uma vista deslumbrante para que você possa conviver com a maravilhosa praia do centro.

Com 02 torres e uma área de lazer com aproximadamente 2.640 m², o Torino, possui inúmeras as opções de entretenimento, além de ser próximo a bares, restaurantes, escolas e do mar.

Uma dimensão de privilégios ao seu alcance.

Uma conquista para compartilhar com seus familiares e amigos.



TORINO

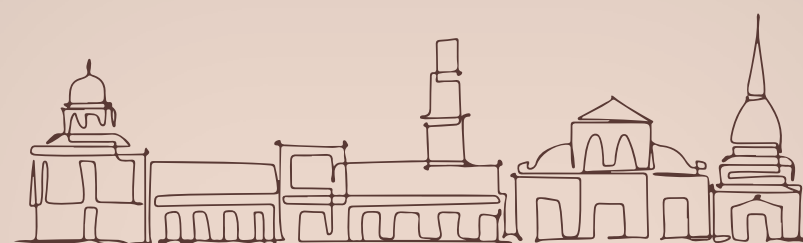
HOME CLUB

A poucos passos do molhe do centro, próximo a nova marina e do encantador Canto da Praia, esta localização proporciona fácil acesso à “Ponte dos Suspiros” e à vibrante orla do centro.

Desfrute de uma localização privilegiada, onde o mar e as atrações locais estão sempre ao seu alcance.

Viver aqui é estar no coração de Itapema, com todas as conveniências e belezas da cidade ao seu redor. A experiência de morar em um lugar onde a sofisticação e a praticidade se encontram, cercado por pontos turísticos.





TORINO

HOME CLUB

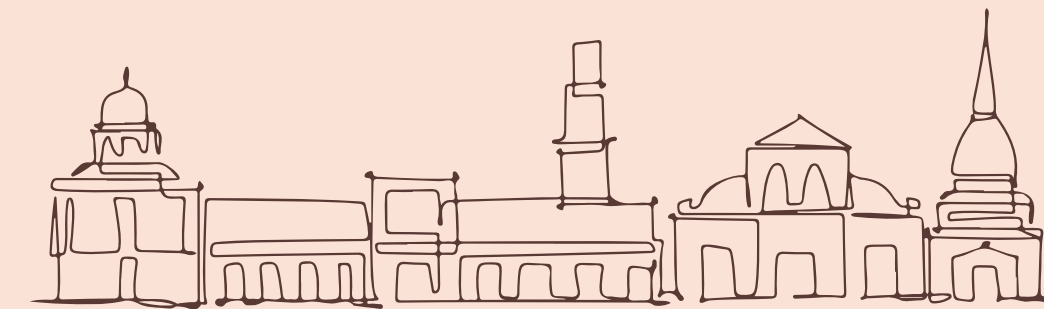
DIFERENCIAIS

- Excelente localização.
- Vista para o mar
- Lazer Home Club com aproximadamente 2.640m².
- Áreas comuns equipadas e decoradas.
- 03 elevadores por torre, sendo dois sociais e um de serviço.





Hall de Entrada



TORINO

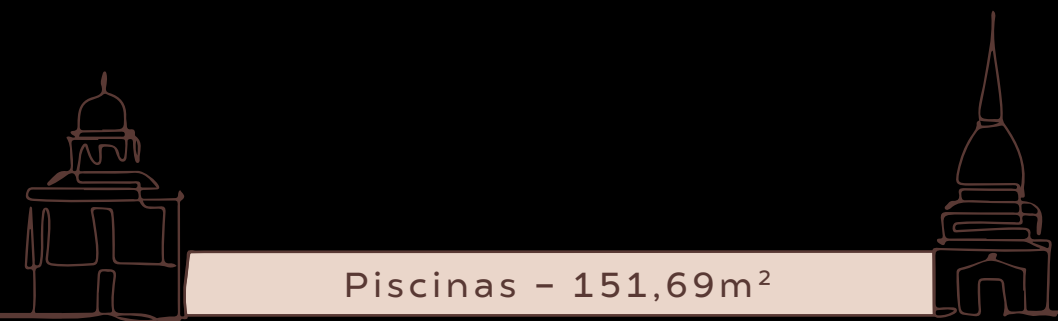
HOME CLUB

— ÁREA DE LAZER —





Piscinas – 151,69m²



Piscinas – 151,69m²



Salão de Festas 01 – 72,33m²





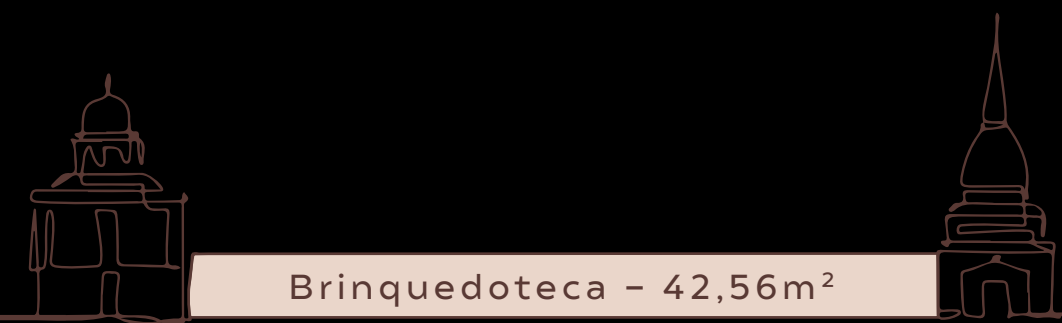
Salão de Festas 02 – 68,82m²



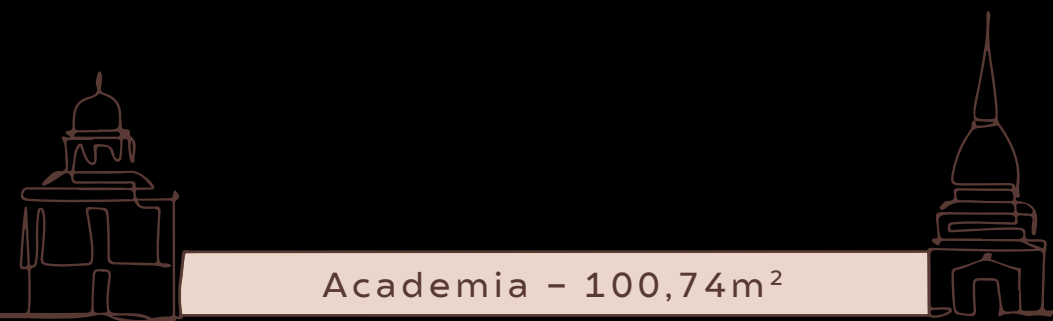
Espaço Gourmet - 28,52m²



Sala de Jogos - 22,00m²



Brinquedoteca - 42,56m²



Academia - 100,74m²



Sauna - 11,47m²



Fire Place



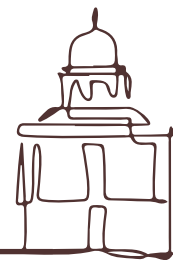
Espaço Zen - 21,52m²



Quadra Poliesportiva – 287,41m²

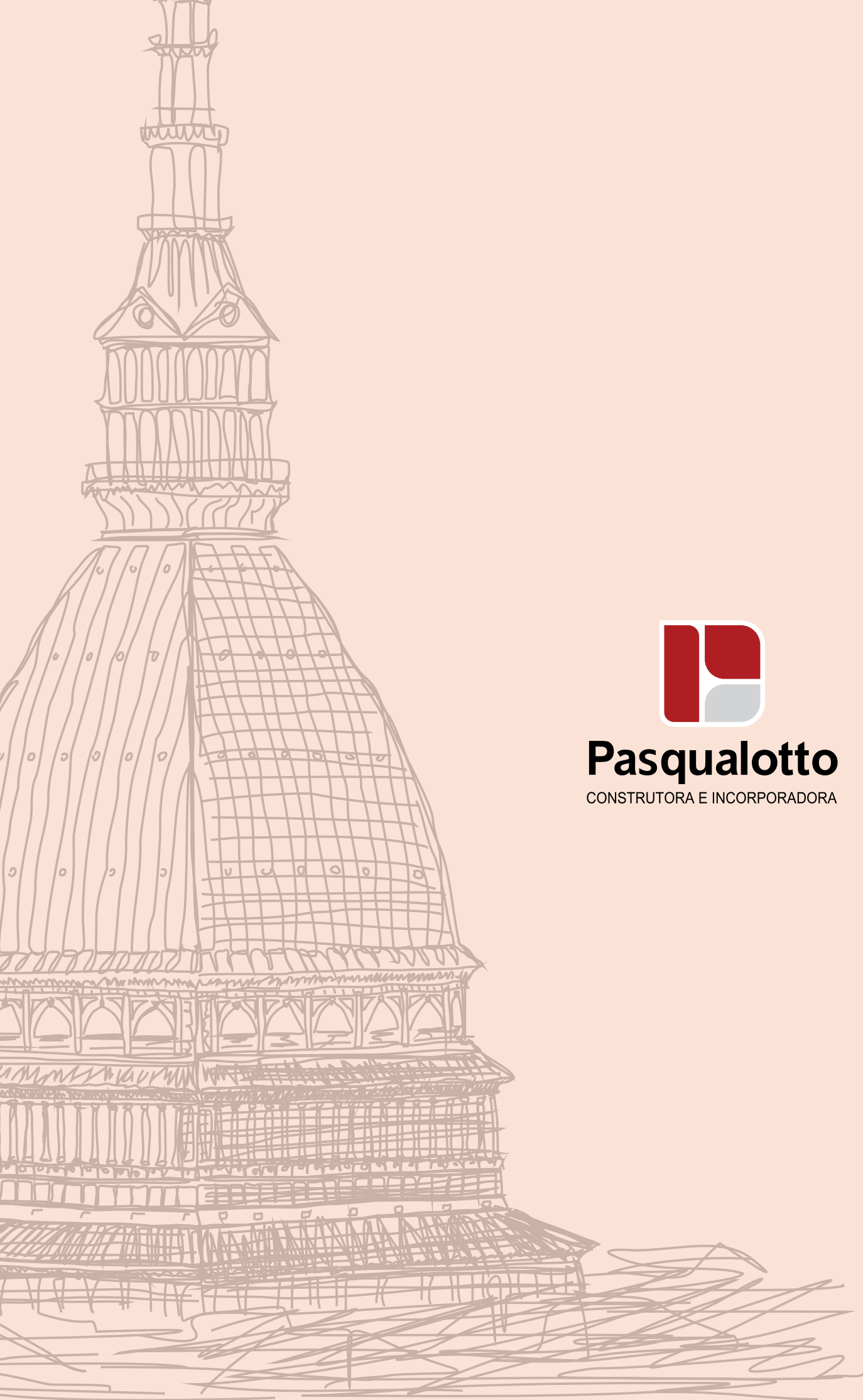


Playground - 231,34m²

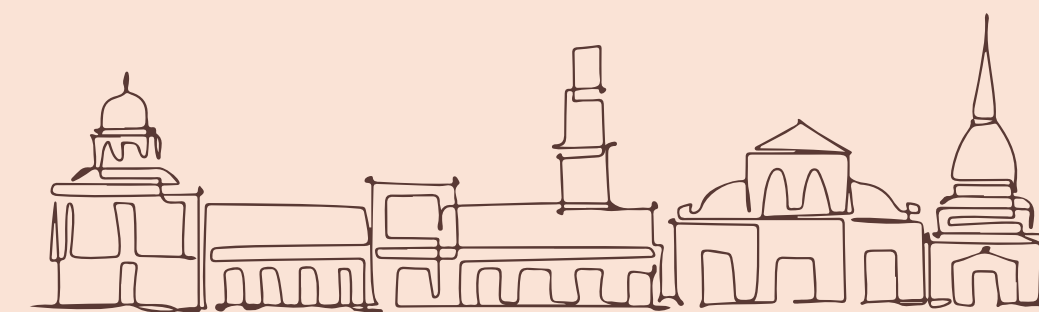


Quadra Pickleball – 178,63m²





Pasqualotto
CONSTRUTORA E INCORPORADORA



TORINO

HOME CLUB

— APARTAMENTOS —



Living - Tipo 01



Suíte - Tipo 01



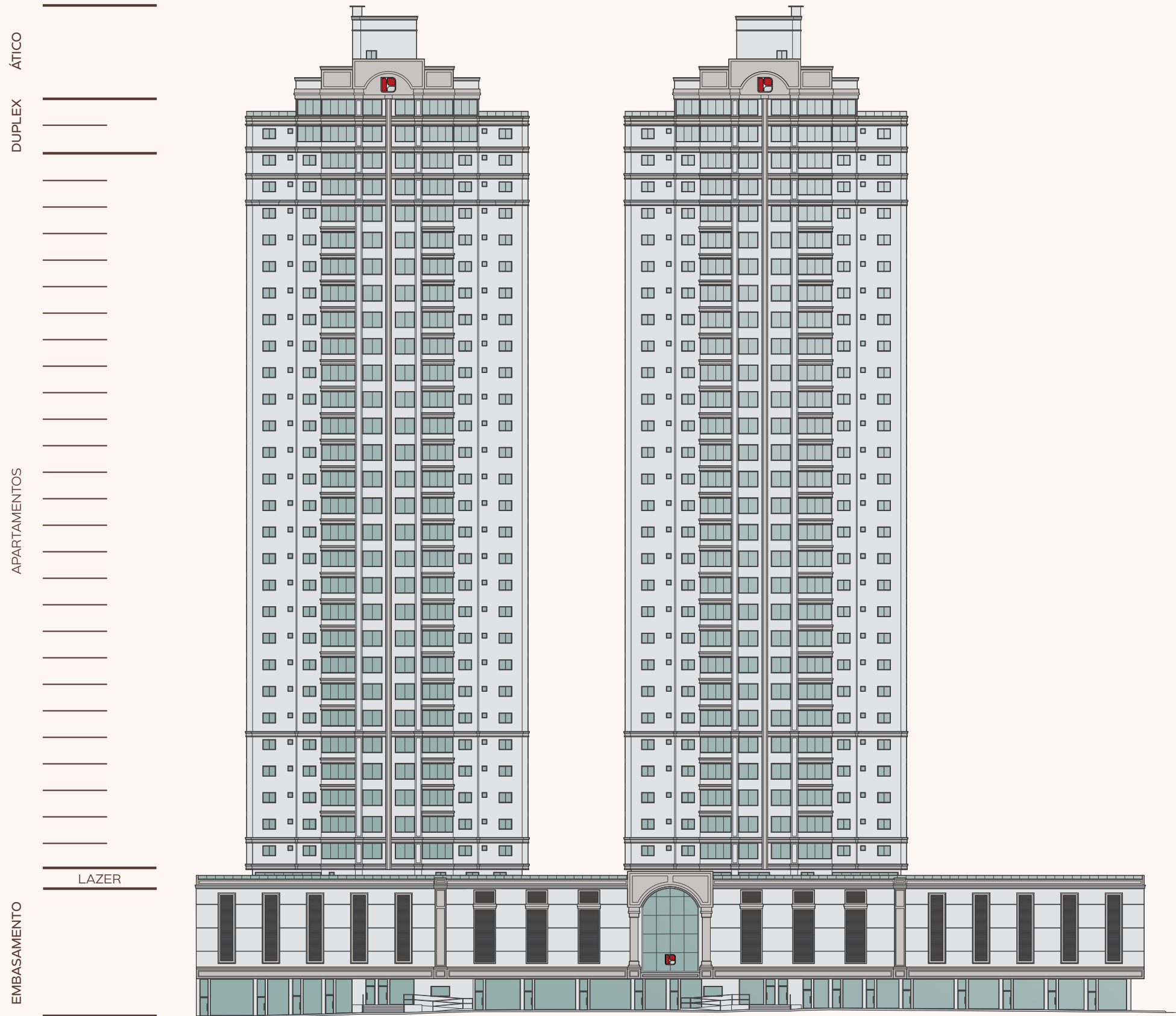
Living - Tipo 02



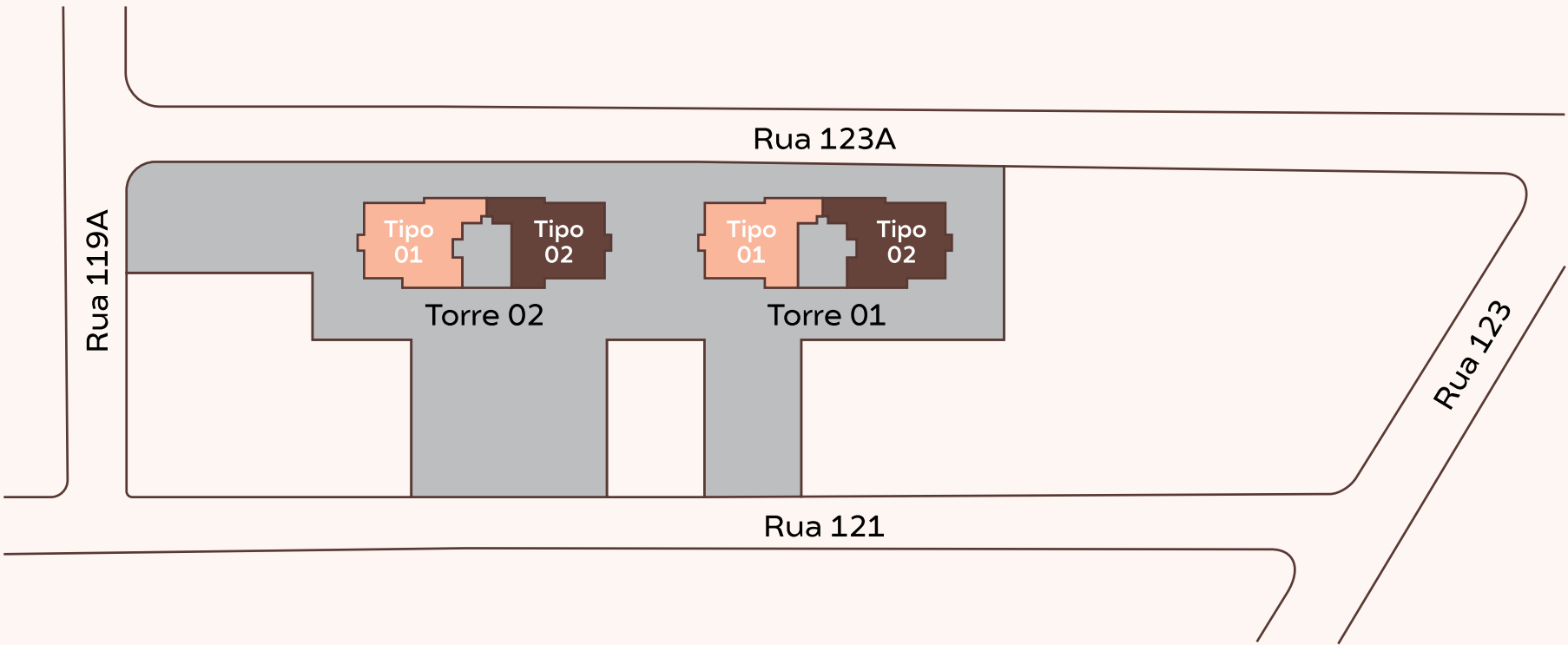
Suíte - Tipo 02



— PLANTAS HUMANIZADAS —



Vista frente | Rua 123A



SOBRE O EMPREENDIMENTO

TORINO

HOME CLUB

Localizado no Centro de Itapema,
em uma localização privilegiada.
Perto de supermercados, bares, restaurantes,
padarias, escolas, pontos turísticos
e, é claro, do belíssimo mar Catarinense.

A infraestrutura conta com
uma área comercial, entrada para banhistas
e 03 elevadores por torre.



Elevação

Áreas sociais entregues
mobiiliadas e decoradas.

CONVIVÊNCIA

- Quadra de pickleball • Espaço gourmet • 02 salões de festas
- Sala de jogos • Praça de fogo • Espaço pet.

PISCINAS

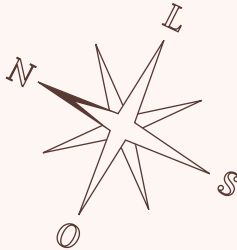
- Piscinas externas: adulto, infantil e espelhos d'agua.

BEM ESTAR

- Academia • Saúna úmida • Espaço zen
- Área de alongamento, pilates e yoga.

ÁREA INFANTIL

- Quadra poliesportiva • Playground • Brinquedoteca .



2.640m²
DE ÁREA DE LAZER
aproximada

TORINO
HOME CLUB

ÁREA DE LAZER





TIPO 01
133,63m² de área privativa
04 suítes, sendo 02 demi-suítes

BWC 3,76m²

Suíte 01 13,05m²

BWC 3,51m²

Suíte Master 13,35m²

Circulação 5,26m²

Demi-Suíte 02 10,23m²

Lavatório 2,10m²

Demi-Suíte 01 10,23m²

BWC 2,73m²

Living 25,49m²

Lavabo 2,04m²

Cozinha 8,76m²

A.S. 5,42m²

A.T.

Gourmet 7,37m²

Circulação 11,39m²

Elevador Social

Elevador Social

Escada 14,11m²

Antecâmara 5,34m²

Elevador de Emergência

TIPO 02
137,03m² de área privativa
04 suítes, sendo 02 demi-suítes

BWC 3,76m²

Living 30,08m²

Suíte Master 13,35m²

Suíte 01 13,05m²

BWC 3,51m²

Circulação 5,26m²

Demi-Suíte 01 10,23m²

Lavatório 2,10m²

Demi-Suíte 02 10,23m²

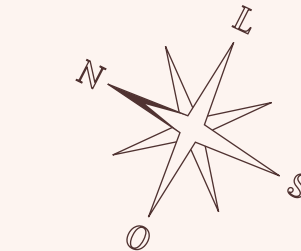
BWC 2,73m²

Lavabo 2,00m²

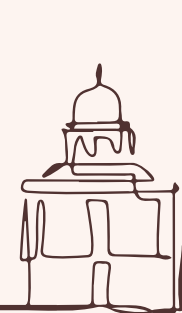
Cozinha 8,58m²

A.S. 3,77m²

A.T.



TORRE 01
Dois apartamentos por andar



APARTAMENTOS TIPO



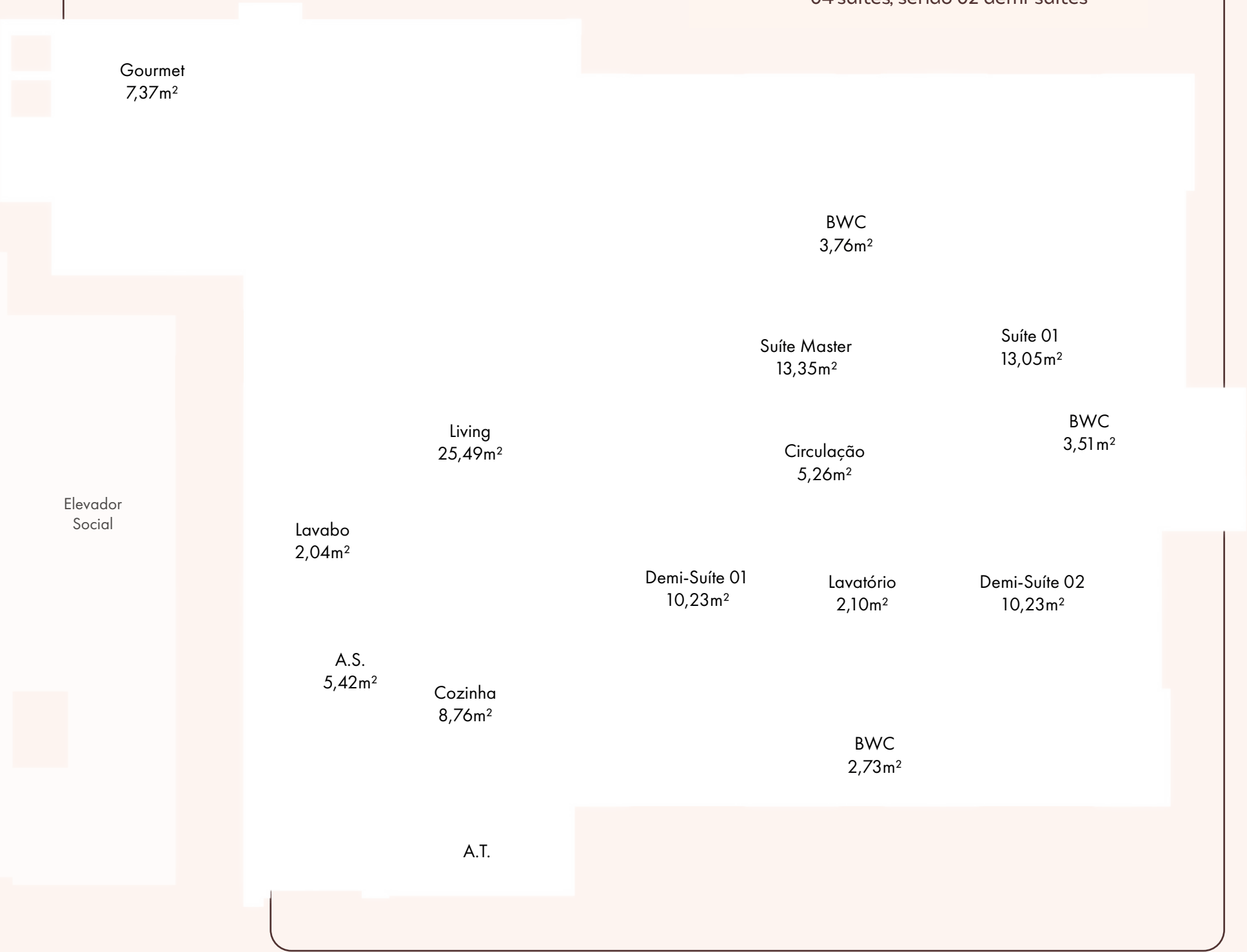
Imagem meramente ilustrativa. De acordo com a Lei nº4591/64 todos os ambientes podem sofrer alterações sem aviso prévio. Todas as metragens contidas neste material são aproximadas.



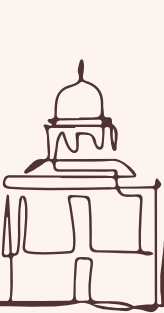
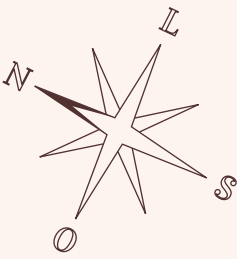
TIPO 01
137,03m² de área privativa
04 suítes, sendo 02 demi-suítes



TIPO 02
133,63m² de área privativa
04 suítes, sendo 02 demi-suítes



TORRE 02
Dois apartamentos por andar



APARTAMENTOS TIPO



Imagem meramente ilustrativa. De acordo com a Lei nº4591/64 todos os ambientes podem sofrer alterações sem aviso prévio. Todas as metragens contidas neste material são aproximadas.

TORINO

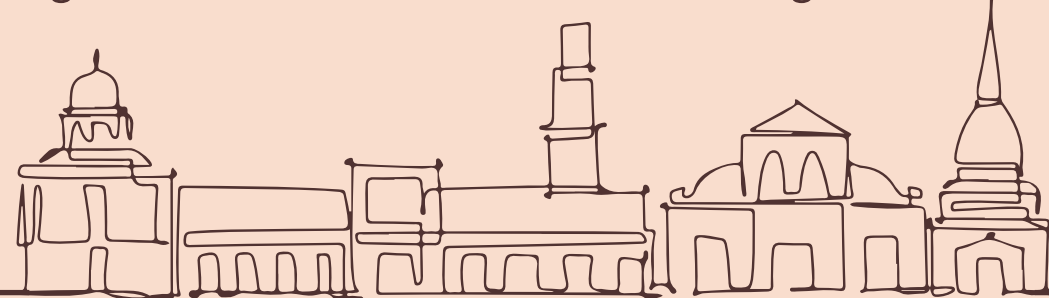
HOME CLUB



Rua 123A . Centro . Itapema . SC

DISTÂNCIAS

. Balneário Camboriú.....	16,6 km	. Beto Carreiro World.....	51 km
. Bombinhas	23,3 km	. Florianópolis.....	65,6 km
. Itajaí.....	31,4 km	. Curitiba.....	241 km
. Aeroporto (Navegantes).....	48 km	. Porto Alegre.....	503km







Pasqualotto

CONSTRUTORA E INCORPORADORA

Desde 1993

Nos termos da Lei nº 4.591/64, de forma declaratória, informa-se que todas as imagens apresentadas em portfólio, mostruário e demais materiais publicitários expostos para a divulgação deste empreendimento possuem caráter estritamente ilustrativo, tendo o intuito de sugerir ideias e bases de possíveis estruturas que a área comporta e, desta forma, não possuem correlação direta com o produto final a ser entregue. Para tanto, fica ciente da não ocorrência das hipóteses elencadas no Art. 35 do Código de Defesa do Consumidor.

