

TRS *Amaro*

POWERED
BY HOUSI



TERRASSA

Com novas formas de pensar,
surgem também novas formas
de *agir*, de *morar*, de *investir*.

find *your* freedom





find *your* freedom

A melhor escolha do litoral está *ao* *seu alcance.*

Encontre a *liberdade* que sempre quis, em studios de alto padrão com a qualidade de um ambiente que une *praticidade, flexibilidade e segurança.*

Viva em uma das regiões mais cobiçadas do litoral catarinense, perto de Balneário Camboriú, Barra Sul e de paisagens belíssimas!
Alidado a tecnologia **H O U S E** I, torne o seu lar ainda mais especial.

POWERED BY **H O U S I**

Sua maneira de viver
mais *livre e sem amarras.*

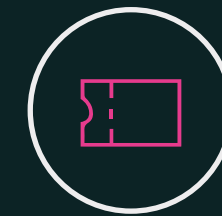
Moradia por assinatura + flexível + pelo tempo que quiser



Já imaginou ter uma moradia inteligente com serviços para você ganhar mais tempo?

A estrutura do empreendimento é conectada ao **A P P S P A C E**, um ecossistema de parcerias que garante praticidade tanto para quem está alugando, quanto para o proprietário do imóvel, trazendo soluções para dentro do prédio.

Além disso, é possível contratar produtos como **Housi Decor** e **Housi Gestão**.



PRATICIDADE



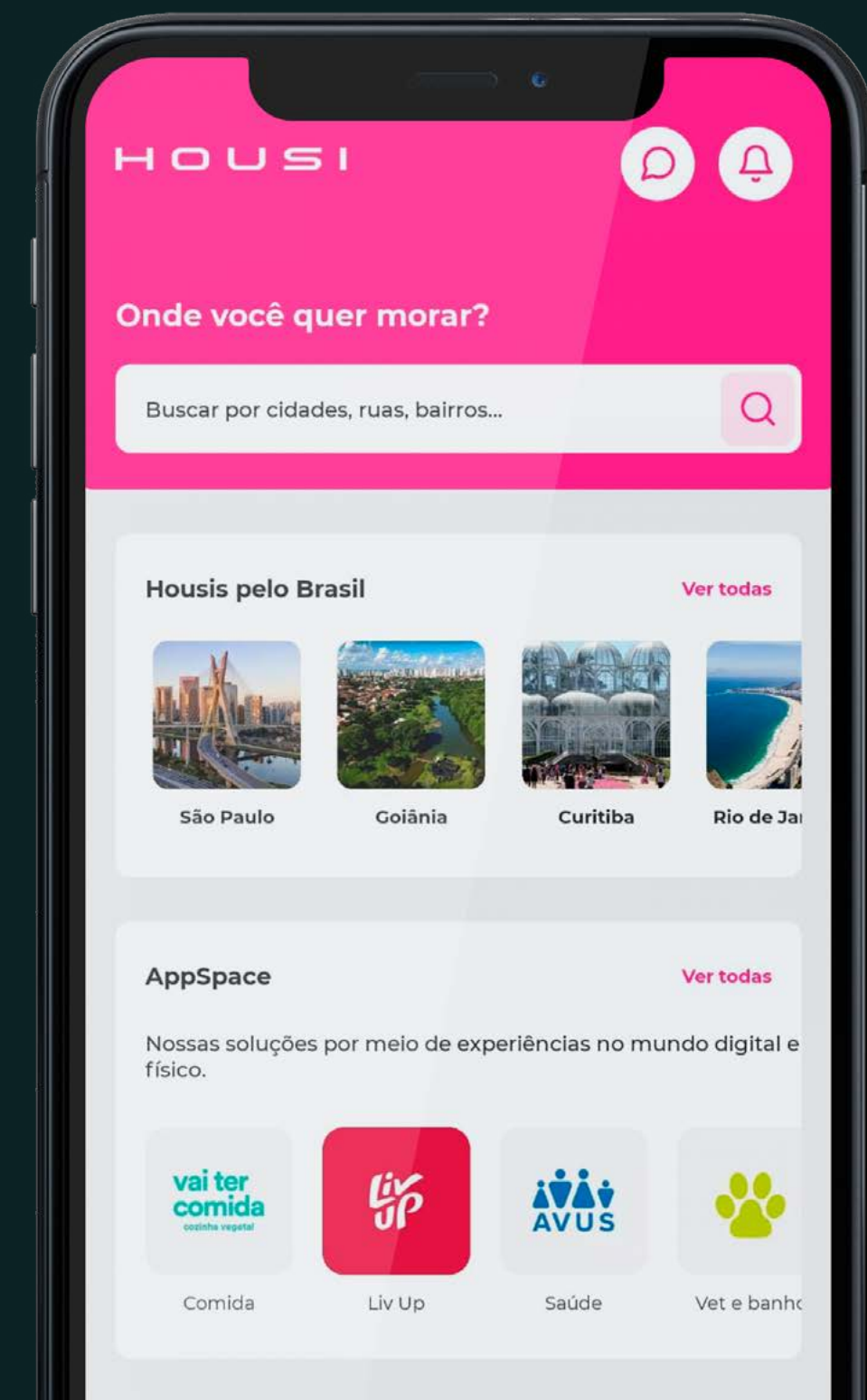
CONFORTO



SAÚDE



MOBILIDADE



HOUSI *DECOR*

Do projeto de arquitetura ao enxoval, é a solução completa em arquitetura, instalação e decoração, que gerencia os processos e cuida de tudo para que você receba sua unidade 100% pronta.



*Imagens meramente ilustrativas

HOUSI *Gestão*

Otimização de todo o processo de locação. Do anúncio nas principais plataformas digitais à limpeza e manutenção do apartamento.



Áreas comuns



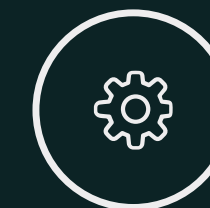
Academia



Limpeza



Lavanderia



Manutenção



E muito mais!



H O U S I, uma forma nova e moderna de investir.

Novo modelo de gestão de locação.

Sem burocracia, sem fiador e 100% digital.

Descomplicado. Negócio fechado em alguns cliques.

Sem papelada de aluguel.

Vantajoso. Mais fácil de alugar e multiplicar seu rendimento.

Rendimento superior ao aluguel tradicional.

Supervalorização do seu imóvel.

#renda vitalícia #aposentadoria
#aplicação financeira #investimento

Empreendimento on demand.

Experiência única de viver e investir em um prédio inteligente,
com diferentes soluções na palma da mão.

Sem dor de cabeça, a **H O U S I** administra TUDO para você,
na palma da sua mão.

TRS Amaro: perfeito para *morar ou investir*

Com flexibilidade e tecnologia em todos os processos, a
união TRS Amaro + Housi vai te surpreender!



CONHEÇA O TRS AMARO

O lugar onde a sua vida encontra o equilíbrio: o seu lar ideal.

Localizado a apenas 1,9 km da praia central de Balneário Camboriú



01 TORRE

20 PAVIMENTOS

78 APARTAMENTOS

20 - ÁTICO / LAZER 02

19 - RESTAURANTE

06 ATÉ 18 - TIPOLOGIAS

05 - PILOTIS / LAZER 01

04 - G3

03 - G2

02 - G1

01 - TÉRREO / LOBBY

*Explore um empreendimento
que une tecnologia, economia,
praticidade e segurança*



FECHADURA
com acesso remoto

ACESSO BIOMÉTRICO
em todo o empreendimento

INFRAESTRUTURA
para automação

TOMADA USB
nos quartos

ILUMINAÇÃO
100% em LED

TOMADA
para carregamento de carros elétricos

CARRO
elétrico compartilhado

WIFI
em todas as áreas sociais

GERADOR ELÉTRICO
nas áreas sociais e elevadores

TETOS 100% REBAIXADOS
em gesso

JANELAS COM
persianas embutidas

Conte com
os diferenciais:

Piso vinílico *nos quartos*

Porcelanato nos banheiros e áreas sociais

Portas e rodapés *laqueados*

Nichos *nos banheiros*

Água quente
central ou por caldeira central

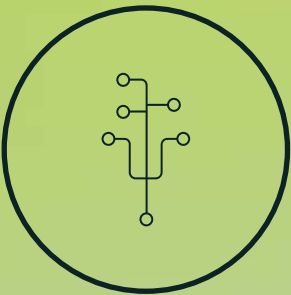
Monocomando para água quente e fria

Bicicleta e patinete elétricos
compartilhados

Maleiro

Reaproveitamento das águas das chuvas

Área de lazer e sociais
mobiliada e decorada



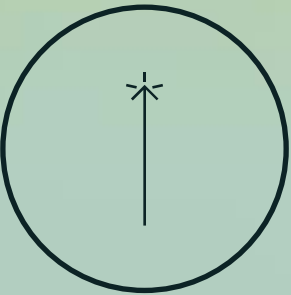
Contemporâneo e tecnológico



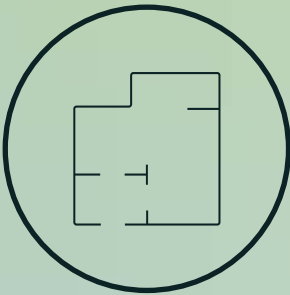
Localização privilegiada



Rentabilidade acima da média



Tecnologia e praticidade



Plantas personalizáveis

PISCINA



*Imagens meramente ilustrativas

*Relaxe e desfrute da vista
panorâmica enquanto aproveita
nosso espaço de lazer
incomparável.*

PISCINA *adulto*
aquecida e com borda infinita no rooftop

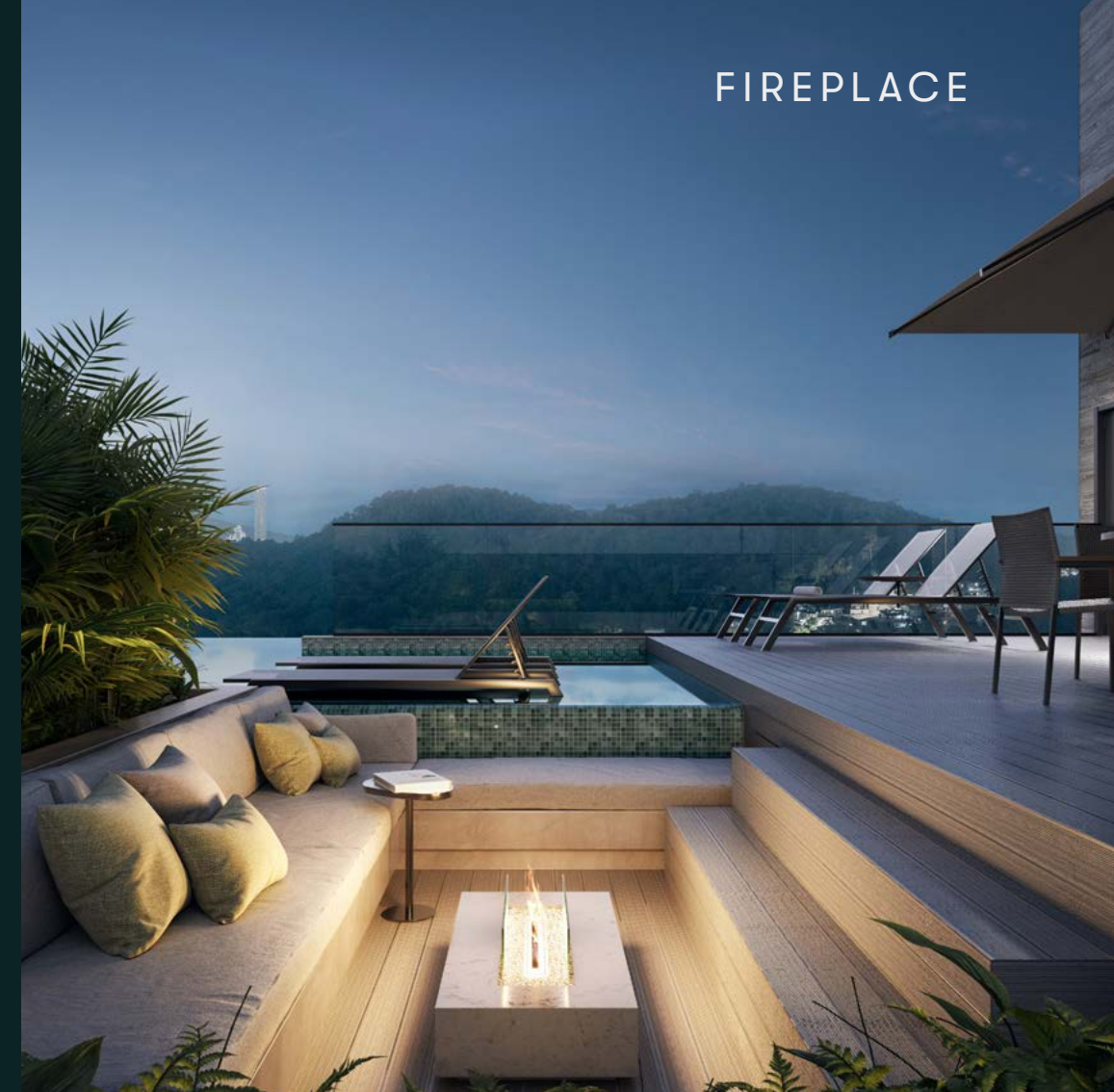
PISCINA *infantil*
aquecida

PRAINHA

DECK

SAUNA

FIREPLACE



Descubra as possibilidades de produtividade e criatividade em um espaço pensado especialmente para você.



COWORKING INTERNO



SALA DE REUNIÃO



COWORKING EXTERNO



FIREPLACE *no rooftop*

SKY *bar*

SALÃO *gourmet*

LAVANDERIA *coletiva*

MINI *market*

LOBBY

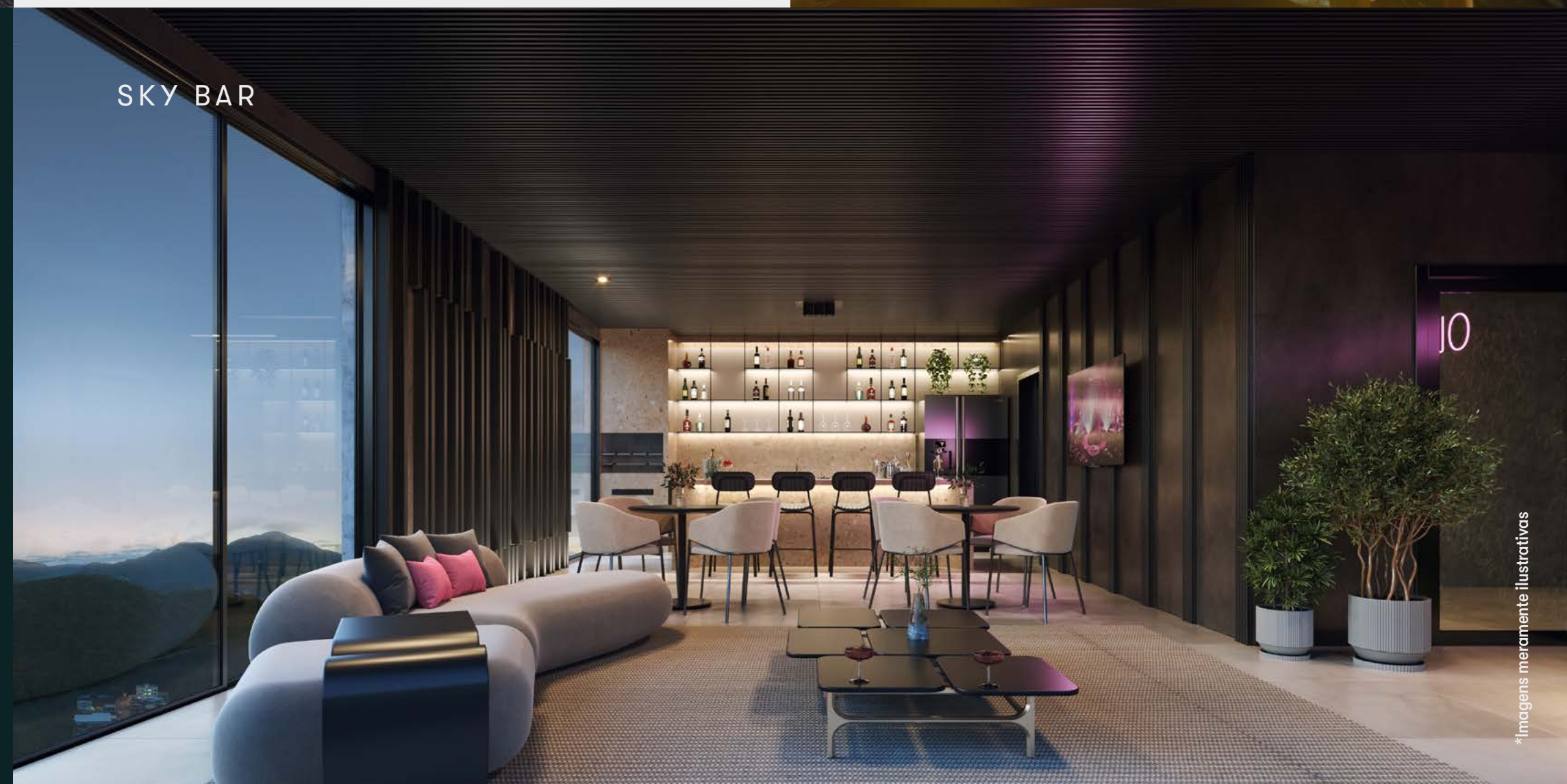
IFOOD *box*

PRAÇA E *café*

RESTAURANTE NO *ático*



*Descomplique o seu dia a dia
com diversas facilidades a sua
disposição*



*Imagens meramente ilustrativas



LAVANDERIA

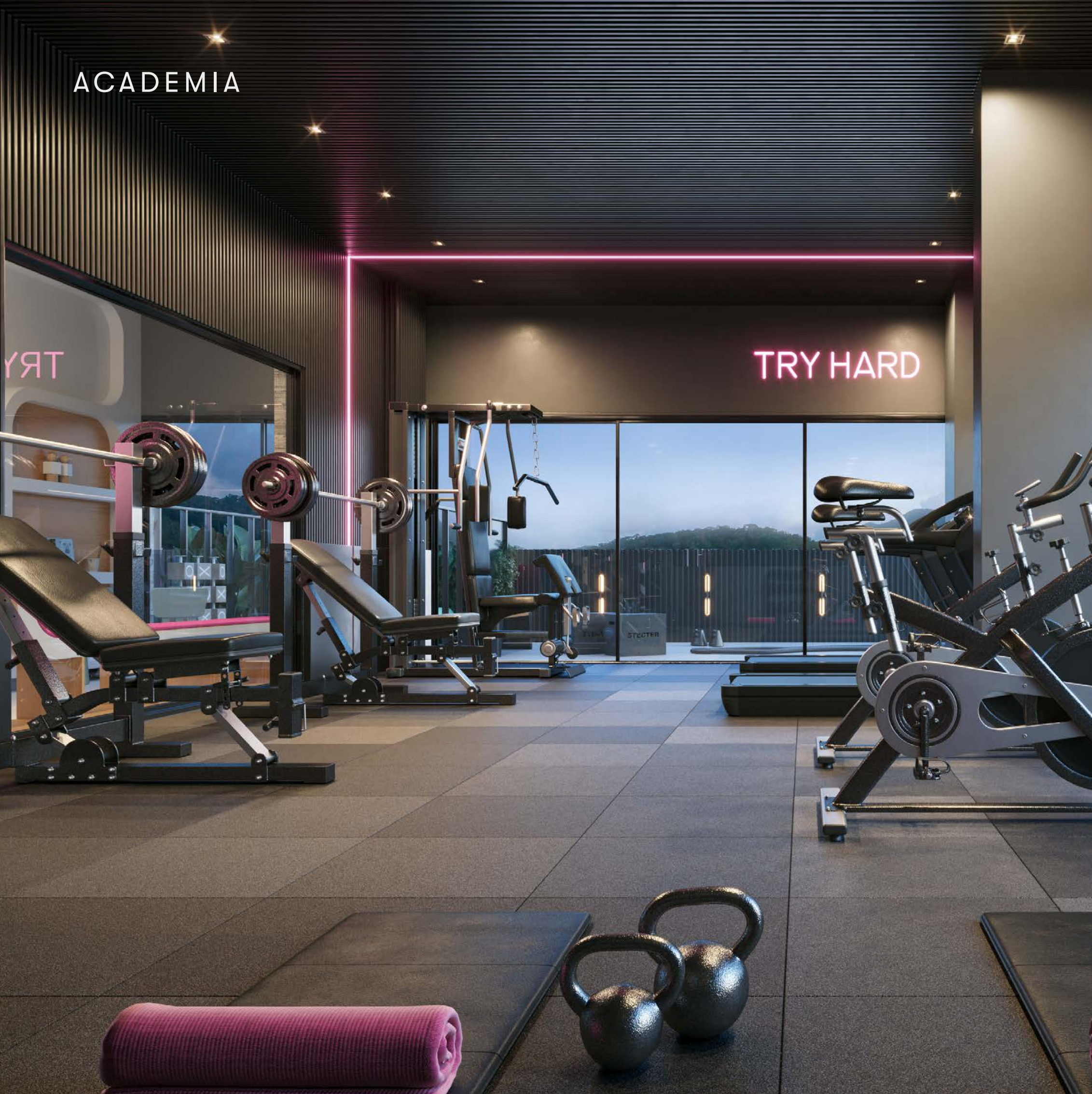


SALÃO COURMET

HOUSI MARKET

MINI MARKET

ACADEMIA



*Imagens meramente ilustrativas



KIDS



RESTAURANTE

*Imagens meramente ilustrativas



Desfrute o melhor
da *gastronomia*



RESTAURANTE



RESTAURANTE

sem sair de *casa*.

PLANTAS

Áreas comuns

PILOTIS



- 1 ACADEMIA EXTERNA
- 2 ACADEMIA INTERNA
- 3 KIDS EXTERNO | INTERNO
- 4 SALÃO GOURMET
- 5 LOUNGE
- 6 COWORKING INTERNO
- 7 COWORKING EXTERNO
- 8 SALA DE REUNIÕES
- 9 MINI MARKET
- 10 LAVANDERIA

ROOFTOP



- 11 SKYBAR
- 12 SAUNA
- 13 DECK
- 14 FIREPLACE
- 15 PRAINHA, PISCINA INFANTIL E PISCINA ADULTO

PLANTAS



*Imagens meramente ilustrativas



PLANTA

6º pavimento



Tipo A

- 601 A — 33,50M² PRIVATIVOS
- 601 B — 30,88M² PRIVATIVOS

Tipo B

- 602 A — 32,32M² PRIVATIVOS
- 602 B — 36,91M² PRIVATIVOS

Tipo C

- 603 A — 31,05M² PRIVATIVOS
- 603 B — 31,05M² PRIVATIVOS

Tipo C

- 604 A — 31,05M² PRIVATIVOS
- 604 B — 31,05M² PRIVATIVOS

Tipo D

- 605 A — 33,82M² PRIVATIVOS
- 605 B — 33,82M² PRIVATIVOS

Tipo E

- 606 A — 44,06M² PRIVATIVOS
- 606 B — 49,07M² PRIVATIVOS



PLANTA

7º, 11º & 14º pavimento



Tipo F

701, 1101, 1401 A — 26,63M² PRIVATIVOS
701, 1101, 1401 B — 30,87M² PRIVATIVOS

Tipo G

702, 1102, 1402 A — 23,89M² PRIVATIVOS
702, 1102, 1402 B — 21,84M² PRIVATIVOS

Tipo H

703, 1103, 1403 A — 27,11M² PRIVATIVOS
703, 1103, 1403 B — 27,11M² PRIVATIVOS

Tipo H

704, 1104, 1404 A — 27,11M² PRIVATIVOS
704, 1104, 1404 B — 27,11M² PRIVATIVOS

Tipo I

705, 1105, 1405 A — 26,88M² PRIVATIVOS
705, 1105, 1405 B — 22,11M² PRIVATIVOS

Tipo J

706, 1106, 1406 A — 28,90M² PRIVATIVOS
706, 1106, 1406 B — 35,36M² PRIVATIVOS



PLANTA

8º ao 10º, 12º, 13º, 15º ao 18º pavimento



Tipo A

801 ao 1001, 1201, 1301, 1501 ao 1801 A — 33,50M² PRIVATIVOS
801 ao 1001, 1201, 1301, 1501 ao 1801 B — 30,88M² PRIVATIVOS

Tipo B

802 ao 1002, 1202, 1302, 1502 ao 1802 A — 32,32M² PRIVATIVOS
802 ao 1002, 1202, 1302, 1502 ao 1802 B — 36,91M² PRIVATIVOS

Tipo C

803 ao 1003, 1203, 1303, 1503 ao 1803 A — 31,05M² PRIVATIVOS
803 ao 1003, 1203, 1303, 1503 ao 1803 B — 31,05M² PRIVATIVOS

Tipo C

804 ao 1004, 1204, 1304, 1504 ao 1804 A — 31,05M² PRIVATIVOS
804 ao 1004, 1204, 1304, 1504 ao 1804 B — 31,05M² PRIVATIVOS

Tipo D

805 ao 1005, 1205, 1305, 1505 ao 1805 A — 31,05M² PRIVATIVOS
805 ao 1005, 1205, 1305, 1505 ao 1805 B — 31,05M² PRIVATIVOS

Tipo K

806 ao 1006, 1206, 1306, 1506 ao 1806 A — 44,21M² PRIVATIVOS
806 ao 1006, 1206, 1306, 1506 ao 1806 B — 44,64M² PRIVATIVOS





Rua Santo Amaro, 1600

SÃO FRANCISCO DE ASSIS | CAMBORIÚ - SC



A woman with long, dark braids with some blonde highlights, wearing a white blazer over a white t-shirt. She is looking directly at the camera with a slight smile. The background is a solid light blue. A thin white line curves around her head and shoulders.

*O movimento
transforma o mundo.*

find *your* **freedom**



Nós ajudamos a construir *um mundo melhor*

A *Terrassa* é uma construtora catarinense, que se preocupa em oferecer empreendimentos diferenciados, focada e comprometida em aliar rentabilidade, custo-benefício e qualidade. Com mais de 10 anos de existência e mais de 20 anos de experiência de seus gestores, entregamos conforto, segurança e altíssima qualidade em nossos apartamentos. Acreditamos que o lugar onde vivemos, nosso lar, tem o poder de transformar nossas vidas, de recarregar nossas energias, de gerar sonhos e de nos fazer completos.

Somos certificados nos mais altos padrões de qualidade, com certificação ISO 9001 nível A, assegurando que sua casa, seu refúgio, seja um lugar que satisfaz suas exigências e desejos, em atuação baseada em princípios e excelência.

Nosso propósito é fazer a diferença na vida de todas as pessoas, servindo, gerando valor, seja aos nossos clientes, aos nossos colaboradores, aos acionistas e investidores, a comunidade como um todo, sempre com atuação baseada em princípios, excelência e qualidade.

Acreditamos em um mundo melhor, acreditamos nas pessoas, acreditamos no ser humano. Benevolência, altruísmo, generosidade, empatia e amor incondicional são alguns dos



*Imagens meramente ilustrativas

TRS *Amaro*

ATENDE AOS MAIS ALTOS PADRÕES
DE QUALIDADE