
VISTAVILA
DINÂMICA


Sua vida sob
UMA NOVA PERSPECTIVA

LOCALIZAÇÃO
estratégica

Situado na Avenida José Eugênio Müller, o **Vista Vila** oferece uma **nova perspectiva** de morar: moderna, conectada e preparada para acompanhar a evolução de Itajaí, sem perder a **essência de um dos seus bairros mais tradicionais.**



DISPOSIÇÃO DOS ANDARES

17° Pavimento de Lazer / Rooftop

5° ao 16° Pavimento: 4 aptos por andar

Apartamentos Garden e Garagens

2° e 3° Pavimento: Garagens

1° Pavimento: Salas Comercias e Garagens

17 Pavimentos
50 unidades





HALL DE ENTRADA

Arquitetura Inteligente,

Evolução contínua



APARTAMENTOS





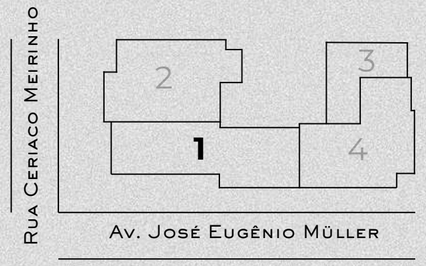
VISTAVILA

Esquina Av. José Eugênio Müller e Rua Ceriaco Meirinho

Tipo I
71,5m²



Living integrado
Sacada c/ churrasqueira
1 Vaga de garagem
2 Suítes
lavabo



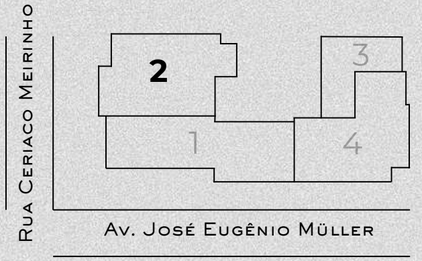
VISTAVILA

Frente Rua Ceriaco Meirinho



Tipo2
64,4m²

Living Integrado
Sacada c/ churrasqueira
1 Vaga de garagem
2 Suítes
lavabo



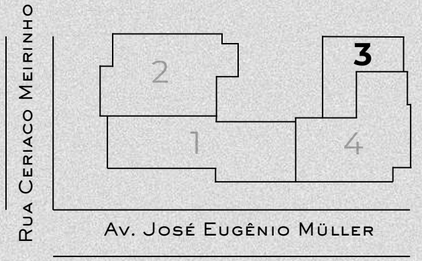
VISTAVILA

Tipo3
31,2m²

Apto compacto
1 Vaga de garagem
1 Suíte
Sacada

Lateral





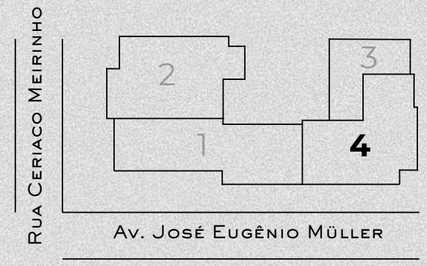
VISTAVILA

Tipo4
64,4m²

Living Integrado
Sacada c/ churrasqueira
1 vaga de garagem
2 Suítes
lavabo

Frente Av. José Eugênio Müller





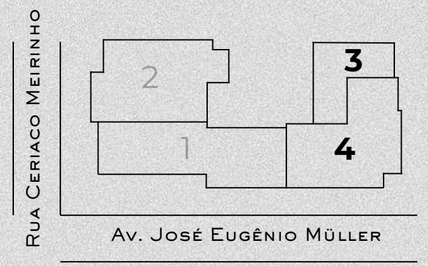
VISTAVILA

Plantas Integradas

64,4m² + 31,2m²

Plantas 3 e 4 Unificadas
Sacada c/ churrasqueira
2 Vagas de garagem
3 Suítes
lavabo






Suíte

Garden



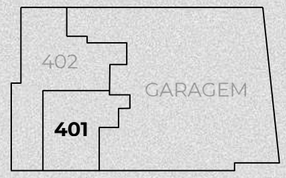
VISTAVILA



Garden 401

71,5m²

Living Integrado
Terraço com jacuzzi
1 Vaga de garagem
1 Suíte
lavabo




Vista
Garden

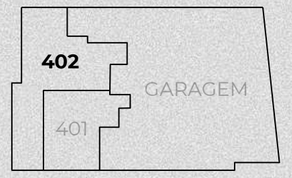
VISTAVILA

Garden 402

125,15m²

Living Integrado
Terraço com jacuzzi
1 Vaga de garagem
2 Suíte
lavabo







VISTAVILA

PADRÃO DE ACABAMENTO

- Piso porcelanato na sala e cozinha
- Piso vinílico nos quartos
- Rebaixo em gesso
- Aquecimento a gás
- Infra estrutura para Ar Condicionado
- Área Técnica em todas as unidades
- Sacada com churrasqueira a carvão
- Área de lazer mobiliada e equipada
- Espaço destinado à zeladoria e condomínio

VISTAVILA

Rooftop

O LAZER NO PONTO MAIS ALTO DO EMPREENDIMENTO

- Salão de Festas
- Espaço Fitness
- Espaço Gourmet /Churrasqueira
- Piscina Adulto
- Solarium/Terraço
- Espaço Pet
- Playground
- Bicicletário





Piscina adulto



Espaço Gourmet
+ Solarium



Salão de Festas


Fitness


“Existem lugares que
mudam a paisagem.
Outros mudam a forma
como enxergamos a vida.”


DINÂMICA


VISTAVILA