

Yunichaus

studios

Só ele tem
o seu *estilo.*



Um dos **destinos**
mais procurados
no airbnb.

Yunic *haus*
studios

Famoso padrão de
acabamento  **ESPAÇO 3**
arquitetura

Canasvieiras

Localizada no norte de Florianópolis, durante a temporada, é uma das que mais recebe turistas da capital catarinense e é a predileta dos turistas de diversos países do Mercosul.

Entre os motivos está a ótima localização, já que, na temporada, o Norte da Ilha sedia a maior parte dos shows e eventos que acontecem na cidade; a beleza da praia, com suas águas com temperatura mais elevadas; e as diversas opções de comércio local, gastronomia e a proximidade com a baía dos golfinhos.

A extensão da faixa de areia é mais um motivo, pois propicia ainda mais lazer. O que não faltam são opções para os turistas aproveitarem.

Além disso, é um ótimo investimento, pois a falta de terrenos disponíveis para construção na região leva a uma valorização significativamente acima do preço de mercado.



Espaço Gourmet



Espaço Gourmet



Piscina



Coworking



Lavanderia



Apto. Tipo Studio



Duplex

Projetados para otimizar o espaço, os apartamentos tipo studios oferecem uma área integrada, proporcionando um ambiente aconchegante e versátil.

Ideal para quem procura um espaço moderno e funcional, com todas as comodidades necessárias para desfrutar de momentos relaxantes.

O Yunic Haus está localizado em uma das regiões mais desejadas do litoral catarinense, tornando-a uma excelente escolha para quem deseja desfrutar de momentos inesquecíveis.

Yunichaus
studios

Lofts
de 29m² a 33m²

apartamento
de 53m²

duplex
de 39m² a 49m²

- Manta acústica entre os pavimentos;
- Vista panorâmica;
- Ótima iluminação e ventilação;
- Padrão de acabamento diferenciado;
- Localização privilegiada;
- Opção de lofts com garden;
- Terraço;
- Piscina;
- Espaço gourmet;
- Lavanderia comunitária;
- Coworking.

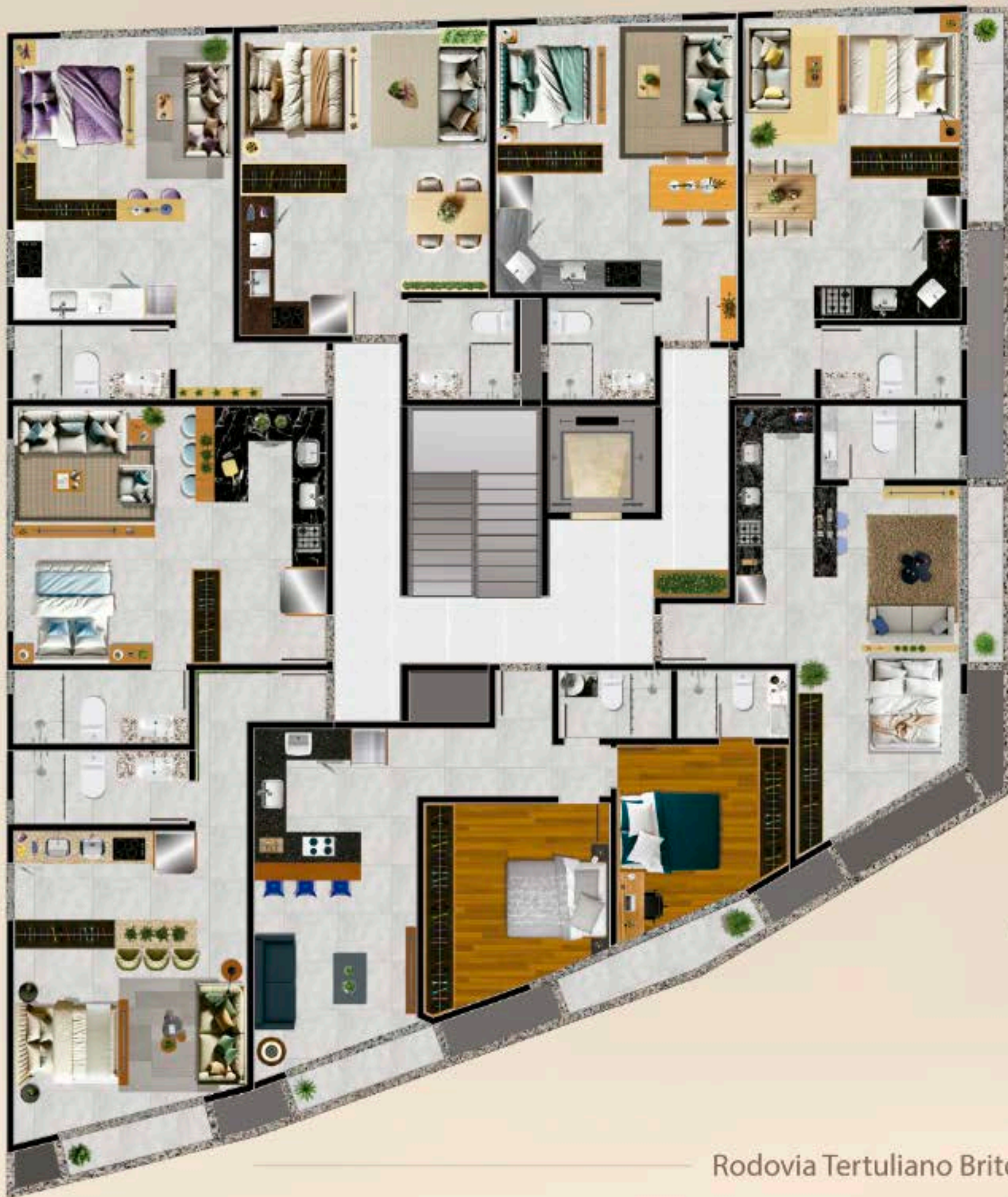


Rua Acary Margarida

PLANTA TÉRREO

As plantas dos **apartamentos** foram planejadas para serem altamente **funcionais**.

Rodovia Tertuliano Brito Xavier



Rua Acary Margarida

PLANTA BAIXA

primeiro pavimento

As plantas dos **apartamentos** foram planejadas para serem altamente **funcionais**.

Rodovia Tertuliano Brito Xavier



Rua Acary Margarida

PLANTA DUPLEX

primeiro pavimento

As plantas dos **apartamentos** foram planejadas para serem altamente **funcionais**.



Rodovia Tertuliano Brito Xavier



Rua Acary Margarida

PLANTA DUPLEX mezanino

As plantas dos **apartamentos** foram planejadas para serem altamente **funcionais**.

Rodovia Tertuliano Brito Xavier



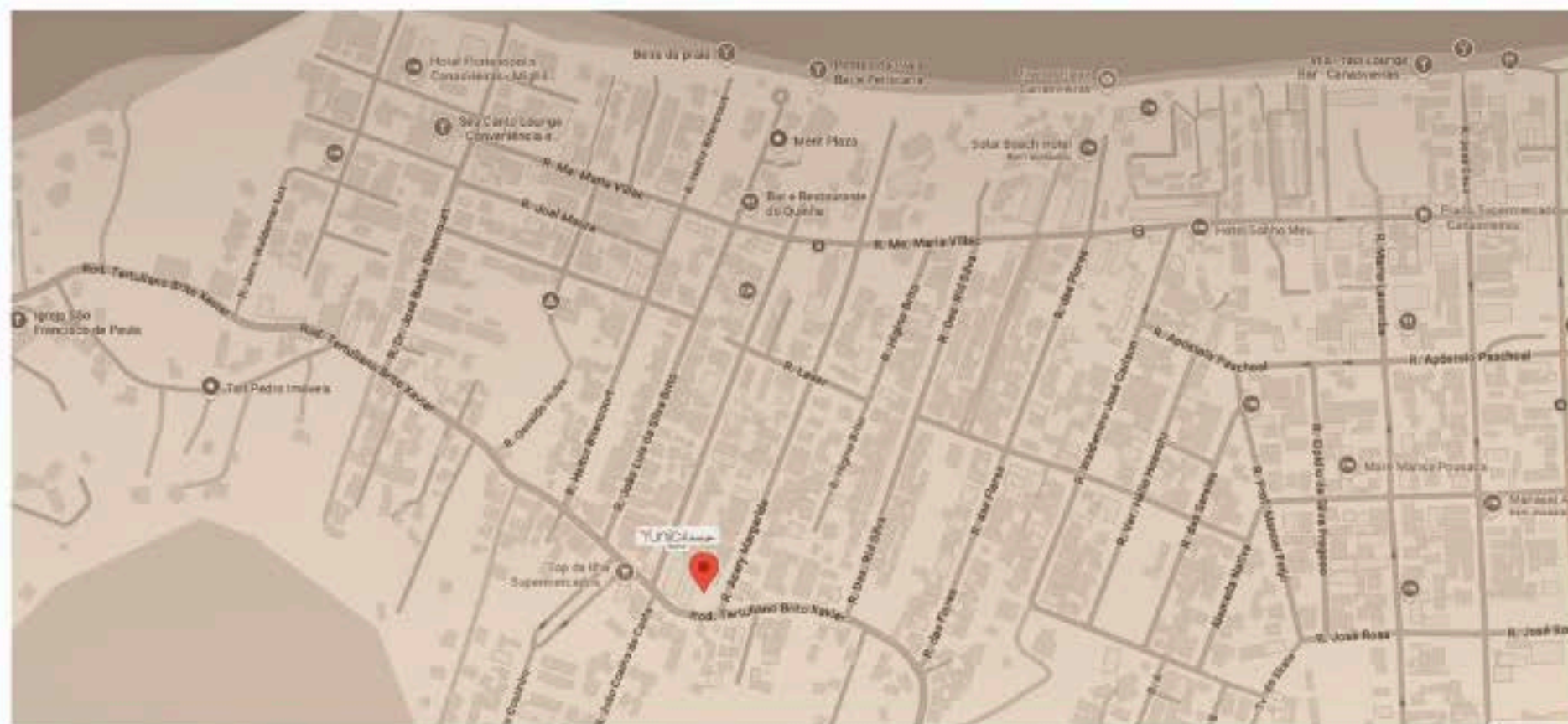
Rua Acary Margarida

PLANTA ÁREAS COMUNS

As plantas dos **apartamentos** foram planejadas para serem altamente **funcionais**.



Rodovia Tertuliano Brito Xavier



LOCALIZAÇÃO

Rod. Tertuliano Brito Xavier com a rua Arcari Magarida
CANASVIEIRAS - FLORIANÓPOLIS



Imagens meramente ilustrativas. Perspectivas com sugestão de decoração. Os móveis e equipamentos apresentam dimensões comerciais. Objetos de decoração, pisos, rodapés, molduras, forros e sancas de gesso, pontos de iluminação são sugestões de decoração, não fazendo parte do contrato de aquisição. Consulte memorial descritivo.

Yunichaus
studios

Instagram Facebook YouTube [espaco3arquitetura](https://www.espaco3arquitetura.com.br)
www.espaco3arquitetura.com.br

