

186,75m² privativos

4 suítes. Suíte 01 com piso aquecido

3 vagas de garagem

Cozinha integrada com living

Sacada com churrasqueira

- 01 Suíte 01 - 17,71m²
- 02 BWC 01 - 6,32m²
- 03 Suíte 02 - 14,02m²
- 04 BWC 02 - 3,47m²
- 05 Lavabo - 1,98m²
- 06 Living - 51,78m²
- 07 Suíte 03 - 11,33m²
- 08 BWC 03 - 3,52m²
- 09 Suíte 04 - 15,87m²
- 10 BWC 04 - 3,45m²
- 11 Rouparia - 3,75m²
- 12 Á. serviço - 4,67m²
- 13 Sacada - 15,63m²



RUA 2450

MAR

LÍNEA | PLANTA | DUPLEX

350,23m² privativos

4 suítes com piso aquecido, sendo 1 máster

4 vagas de garagem

Living integrado com sala de estar, jantar e festas com ofurô

Pé-direito duplo (área de estar)

PLANTA

DUPLEX INFERIOR

186,75m²

- 01 Living integrado - 127,00m²
- 02 Cozinha - 21,46m²
- 03 Á. serv./despensa - 16,56m²
- 04 Lavabo - 1,88m²





PLANTA

DUPLEX SUPERIOR

163,48m²

- 01 Suíte 01 - 21,96m²
- 02 BWC 01 - 4,85m²
- 03 Suíte 02 - 13,62m²
- 04 BWC 02 - 4,88m²
- 05 Rouparia - 11,74m²
- 06 Suíte 03 - 17,15m²
- 07 BWC 03 - 4,20m²
- 08 Suíte máster - 22,72m²
- 09 BWC máster - 8,64m²
- 10 Closet - 9,95m²
- 11 Circulação - 10,19m²

RUA 2450

MAR





RUA 2450

MAR

520m²
de lazer

- 01 - Minigolfe - 71,80m²
- 02 - Pet place - 25,00m²
- 03 - Espaço contemplação - 14,06m²
- 04 - Playground - 34,60m²
- 05 - Coworking - 11,45m²

- 06 - Brinquedoteca - 12,25m²
- 07 - Salão de festas - 65,34m²
- 08 - Estar externo do salão de festas - 50,35m²
- 09 - Sala de jogos com gourmet - 47,30m²
- 10 - Espaço relax - 58,00m²

Condomínio entregue com Máquina de gelo



Piscinas entregues com Trocador de calor



240m²
rooftop

- | | |
|--|--|
| 01 - Fitness vista mar - 32,50m ² | 05 - Piscina infantil - 7,00m ² |
| 02 - Sauna seca - 10,35m ² | 06 - Prainha - 10,60m ² |
| 03 - Piscina adulto - 28,20m ² | 07 - Espaço estar - 25,20m ² |
| 04 - Ofurô - 4,80m ² | 08 - Fireplace - 15,00m ² |