Amalfi Coast

Home Club

Amalfi Coast

Home Club



ITAPEMA
SANTA CATARINA

More em uma bela praia e aprecie todos os dias o intenso azul do mar.

Descanse em um lugar que se tornou referência para viver. Uma cidade para aqueles que buscam aproveitar a vida na praia com conforto e bem-estar!

Imagem meramente ilustrativa. De acordo com a Lei nº 4591/64 todos os ambientes poderão sofrer alterações sem aviso prévio. Todas as metragens contidas neste material são aproximadas.

O Amalfi Coast Home Club está localizado na cidade de Itapema, com uma vista deslumbrante para que você possa viver ao lado da praia e do centro.

Com 7 torres e uma área de lazer de 7.580,00m² aproximadamente, são inúmeras as opções de entretenimento!

Uma dimensão de privilégios ao seu alcance, com conforto diário e espaços para multiplicar sorrisos junto aos seus familiares e amigos.

Amalfi Coast

Home Club

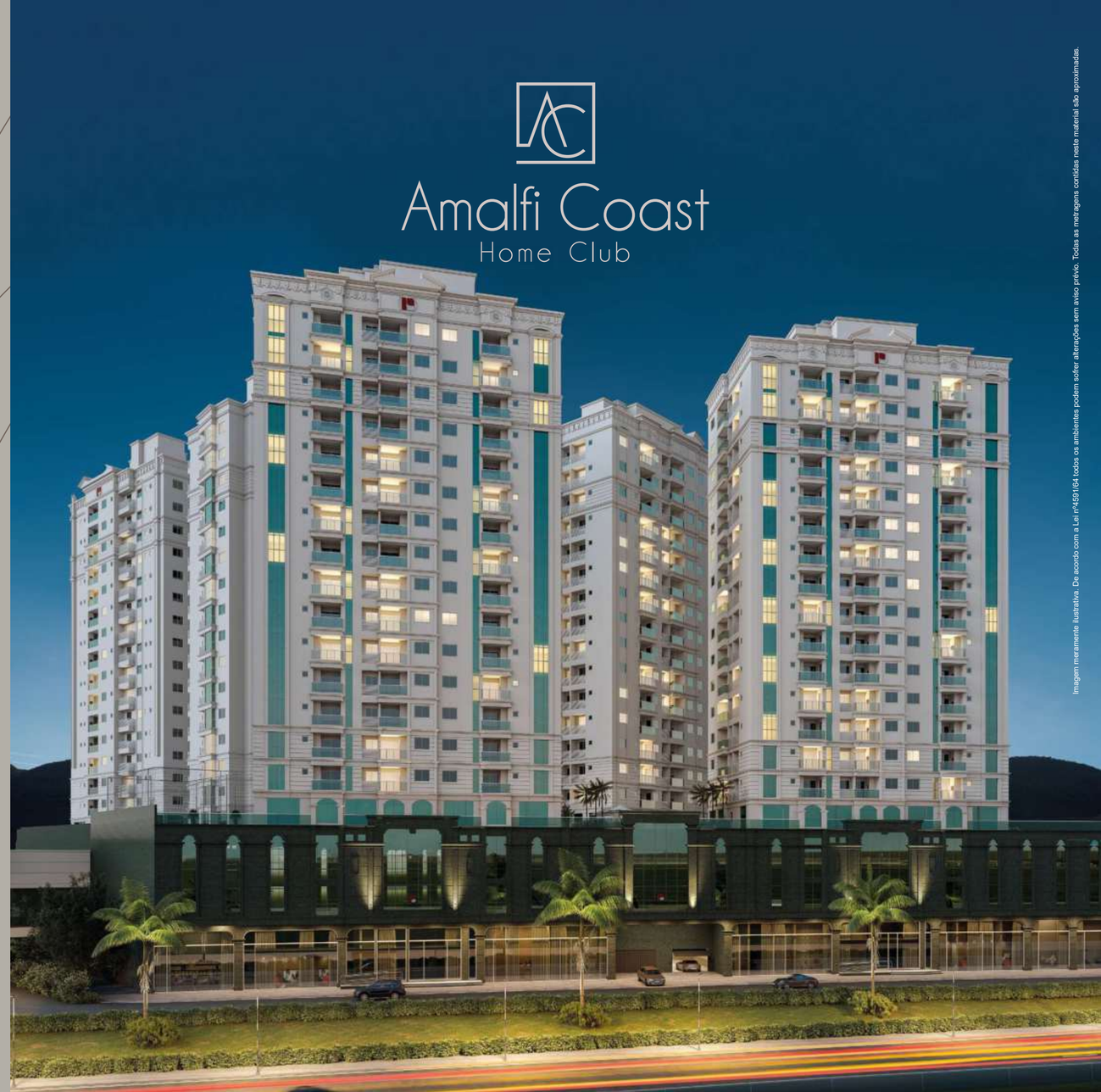


Imagem meramente ilustrativa. De acordo com a Lei nº 4591/64 todos os ambientes podem sofrer alterações sem aviso prévio. Todas as metragens contidas neste material são aproximadas.



Amalfi Coast Home Club

Imagem meramente ilustrativa. De acordo com a Lei nº 4591/64 (todos os) condomínios podem sofrer alterações sem aviso prévio. Todas as medidas coincidentes nesta material são aproximadas.



DIFERENCIAIS

do Amalfi Coast Home Club

- Excelente localização
- Saídas rápidas para BR-101
- Lazer Home Club com 7.580m² aproximados
- Áreas comuns equipadas e decoradas
- 03 elevadores por torre, sendo dois sociais e um de serviço

Imagem meramente ilustrativa. De acordo com a Lei nº4591/64 todos os ambientes poderão sofrer alterações sem aviso prévio. Todas as metragens constantes neste material são aproximadas.

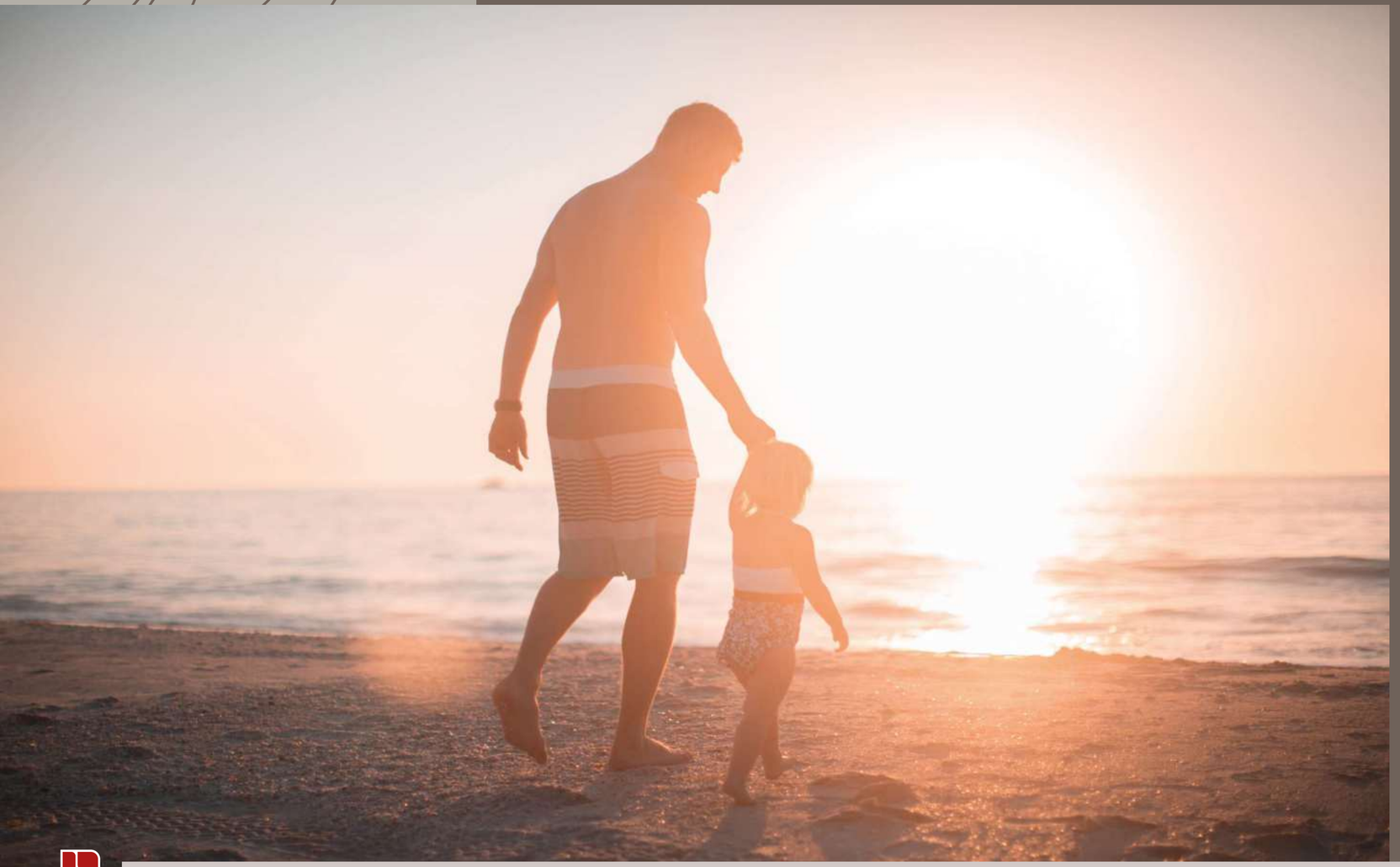


Amalfi Coast Home Club

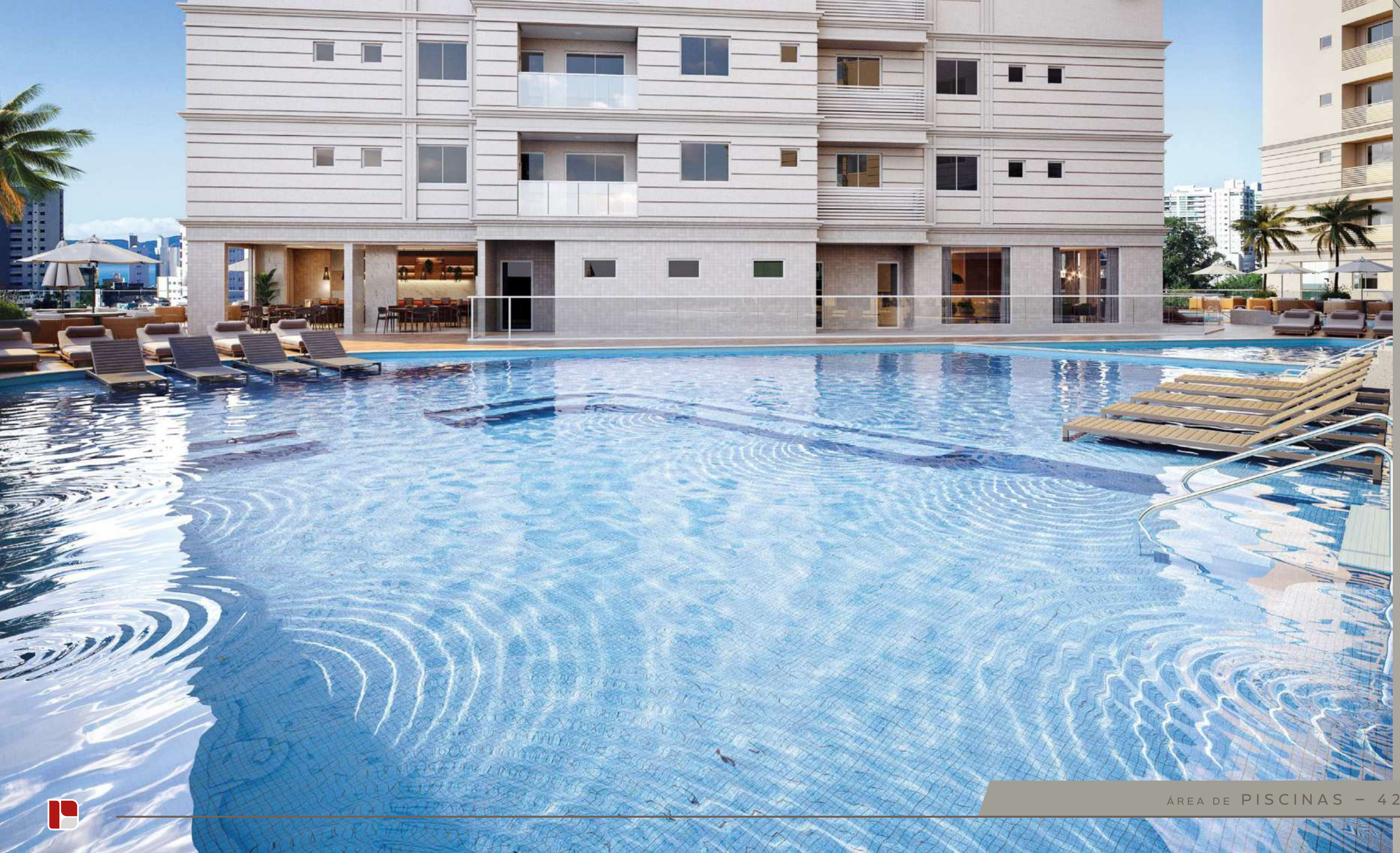
Imagem meramente ilustrativa. De acordo com a Lei nº4591/64 todos os ambientes podem sofrer alterações sem aviso prévio. Todas as metragens contidas neste material são aproximadas.



EMBASAMENTO



ÁREA DE LAZER



ÁREA DE PISCINAS
INTERNAS E EXTERNAS

Um espetáculo à parte

- 04 piscinas adulto
- 02 piscinas infantis
- 01 piscina baby
- 02 SPA

Imagem meramente ilustrativa. Do acordo com a Lei nº4591/64 todos os ambientes podem sofrer alterações sem aviso prévio. Todas as metragens contidas neste material são aproximadas.



Imagem meramente ilustrativa. De acordo com a Lei 10.406/02 todos os ambientes podem sofrer alterações sem aviso prévio. Todas as medidas contidas neste material são aproximadas.

ÁREA DE PISCINAS – 429m²



ÁREA DE PISCINAS INTERNAS – 306m²

Imagem meramente ilustrativa. De acordo com a Lei nº 4591/64 todos os ambientes podem sofrer alterações sem aviso prévio. Todas as metragens contidas neste material são aproximadas.



PISCINA INFANTIL AQUECIDA – 38m²

Imagem meramente ilustrativa. De acordo com a Lei nº 4591/64 todos os ambientes podem sofrer alterações sem aviso prévio. Todas as metragens contidas neste material são aproximadas.



ESPAÇO ZEN – 21m²

Imagem meramente ilustrativa. De acordo com a Lei nº4591/64 todos os ambientes podem sofrer alterações sem aviso prévio. Todas as metragens coincidas nesto material são aproximadas.



HOME GOURMET – 126m²



Imagem meramente ilustrativa. De acordo com a Lei nº 4591/64 todos os ambientes podem sofrer alterações sem aviso prévio. Todas as mensagens contidas neste material são aproximadas.

ESPAÇO GOURMET DA PISCINA – 65M²



ACADEMIA – 199m²

Imagem meramente ilustrativa. De acordo com a Lei nº 4591/64 todos os ambientes podem sofrer alterações sem aviso prévio. Todas as metragens contidas neste material são aproximadas.



ESTÚDIO DE PILATES – 37m²

Imagem meramente ilustrativa. De acordo com a Lei nº 4591/64 todos os ambientes podem sofrer alterações sem aviso prévio. Todas as metragens contidas neste material são aproximadas.



SALÃO DE BELEZA – 48m²

Imagem meramente ilustrativa. De acordo com a Lei nº 4591/64 todos os ambientes podem sofrer alterações sem aviso prévio. Todas as metragens contidas neste material são aproximadas.



QUADRA POLIESPORTIVA – 146 m²



PLAYGROUND – 284m²

Imagem meramente ilustrativa. De acordo com a Lei nº459/164 todos os ambientes podem sofrer alterações sem aviso prévio. Todas as metragens contidas neste material são aproximadas.



SALAS DE JOGOS – 51m²

Imagem meramente ilustrativa. De acordo com a Lei nº 4591/64 todos os ambientes podem sofrer alterações sem aviso prévio. Todas as metragens contidas neste material são aproximadas.



ESPAÇO DANCE – 51m²

Imagem meramente ilustrativa. De acordo com a Lei nº4591/64 todos os ambientes podem sofrer alterações sem aviso prévio. Todas as metragens contidas neste material são aproximadas.



SALÃO DE FESTAS INFANTIL – 88 m²

Imagem meramente ilustrativa. De acordo com a Lei nº4591/64 todos os ambientes podem sofrer alterações sem aviso prévio. Todas as metragens contidas neste material são aproximadas.



BRINQUEDOTECA – 98m²

Imagem meramente ilustrativa. De acordo com a Lei nº 4591/64 todos os ambientes podem sofrer alterações sem aviso prévio. Todas as metragens contidas neste material são aproximadas.



ESPAÇO PET – 180m²

Imagem meramente ilustrativa. De acordo com a Lei nº 4591/64 todos os ambientes podem sofrer alterações sem aviso prévio. Todas as medidas são aproximadas.



APARTAMENTOS



TORRE 03 • APARTAMENTO TIPO 06 • SACADA

Imagem meramente ilustrativa. De acordo com a Lei nº 4591/64 todos os ambientes podem sofrer alterações sem aviso prévio. Todas as metragens contidas nesse material são aproximadas.



TORRE 02 • APARTAMENTO TIPO 03 • SACADA

Imagem meramente ilustrativa. De acordo com a Lei nº 4591/64 todos os ambientes podem sofrer alterações com aviso prévio. Todas as metragens contidas nesta material são aproximadas.



TORRE 02 • APARTAMENTO TIPO 01 • SACADA

Imagem meramente ilustrativa. De acordo com a Lei nº4591/64 todos os ambientes podem sofrer alterações sem aviso prévio. Todas as metragens contidas neste material são aproximadas.



TORRE 02 • APARTAMENTO TIPO 03 • LIVING

Imagem meramente ilustrativa. De acordo com a Lei nº4591/64 todos os ambientes podem sofrer alterações sem aviso prévio. Todas as metragens contidas neste material são aproximadas.



TORRE 02 • APARTAMENTO TIPO 03 • DORMITÓRIO

Imagem meramente ilustrativa. De acordo com a Lei nº 4591/64 todos os ambientes podem sofrer alterações sem aviso prévio. Todas as metragens contidas neste material são aproximadas.



CADERNO DE PLANTAS

- Elevações.
- Área de Lazer.
- Apartamentos Tipo – Torres 01, 02, 03, 05, 06, 07.
- Apartamentos Tipo – Torre 04.

ELEVAÇÕES

- Localizado na Av. Marginal Oeste, KM 147, Casa Branca – Itapema
- 06 apartamentos por andar
- 03 elevadores de alta performance

Amalfi Coast
Home Club



Vista de frente para
Av Marginal Oeste



Imagem meramente ilustrativa. De acordo com a Lei nº14591/64 todos os ambientes podem sofrer alterações sem aviso prévio. Todas as metragens contidas neste material são aproximadas.

Imagem meramente ilustrativa. De acordo com a Lei nº14591/64 todos os ambientes podem sofrer alterações sem aviso prévio. Todas as inetragens contidas nesta material são aproximadas.

Amalfi Coast
Home Club

MAR

RUA 802 A



MELLIE MÓVEIS

MARGINAL OESTE
BR 101

7.580,00m²
DE ÁREA DE LAZER
aproximada

Áreas sociais entregues mobiliadas e decoradas.

PISCINAS
• 03 piscinas externas • Adulto, infantil e espelhos d'agua
• 03 piscinas internas aquecidas • Adulto, infantil e baby

CONVIVÊNCIA
• Home, piscina, pet e dança • 07 espaços gourmet
• 06 salões de festas – adulto e infantil • Espaço pet • Sala de jogos adulto

BEM ESTAR
• Academia • Estúdio de pilates
• Saúna úmida • Saúna seca • Sala de massagem • Salão de beleza
• Pista de cooper • Espaço zen

ÁREA INFANTIL
• 02 mini quadras • Quadra poliesportiva
• Playground • Brinquedoteca • Sala de jogos • Xadrez humano

TIPO 04

- 69,15m² de área privativa
- 01 suíte + 01 dormitório

TIPO 05

- 70,00m² de área privativa
- 01 suíte + 02 dormitórios

TIPO 06

- 69,58m² de área privativa
- 01 suíte + 01 dormitório



TIPO 03

- 66,74m² de área privativa
- 01 suíte + 01 dormitório

TIPO 02

- 60,61m² de área privativa
- 01 suíte + 01 dormitório

TIPO 01

- 66,74m² de área privativa
- 01 suíte + 01 dormitório

PLANTA HUMANIZADA

PAVIMENTO TIPO

Planta padrão para as torres 01, 02, 03, 05, 06 e 07, dispostas segundo o padrão abaixo.



Imagem meramente ilustrativa. De acordo com a Lei nº4591/64 todos os ambientes podem sofrer alterações sem aviso prévio. Todas as metragens contidas neste material são aproximadas.

TIPO 01

- 56,37m² de área privativa
- 01 suíte + 01 dormitório

TIPO 02

- 61,78m² de área privativa
- 01 suíte + 01 dormitório



TIPO 03

- 54,97m² de área privativa
- 01 suíte + 01 dormitório

TIPO 04

- 55,75m² de área privativa
- 01 suíte + 01 dormitório

TIPO 05

- 57,89m² de área privativa
- 01 suíte + 01 dormitório

TIPO 06

- 56,37m² de área privativa
- 01 suíte + 01 dormitório

PLANTA HUMANIZADA

PAVIMENTO TIPO

Planta padrão para a torre 04, disposta segundo o padrão abaixo.



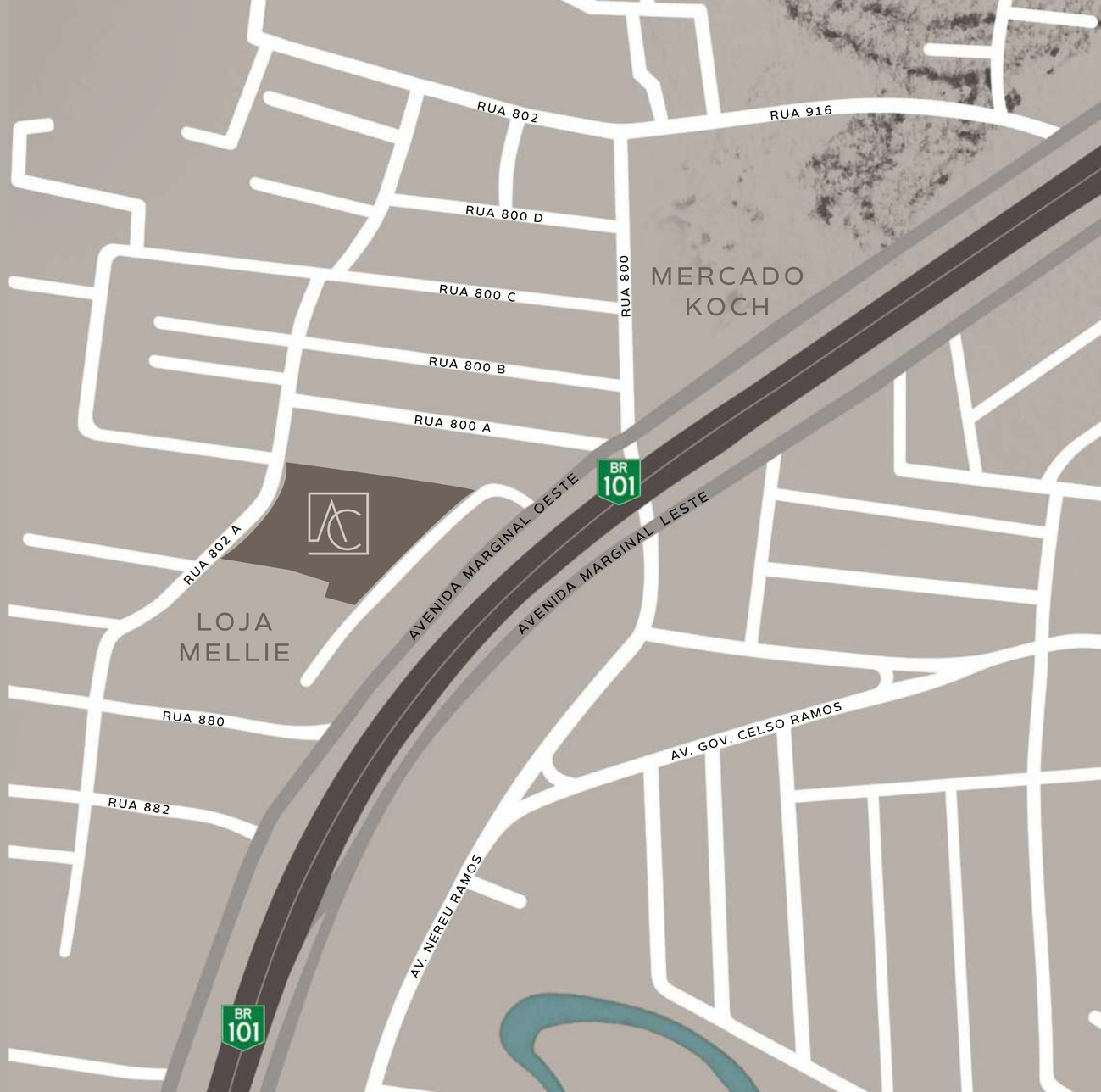
Imagem meramente ilustrativa. De acordo com a Lei nº4591/64 todos os ambientes podem sofrer alterações sem aviso prévio. Todas as metragens contidas neste material são aproximadas.



DISTÂNCIAS

. Balneário Camboriú.....16,6 km
. Bombinhas .....23,3 km
. Itajaí.....31,4 km
. Aeroporto (Navegantes).....48 km
. Beto Carreiro World.....51 km
. Florianópolis.....65,6 km
. Curitiba.....241 km
. Porto Alegre.....503km

AV. MARGINAL OESTE, KM 147,
CASA BRANCA – ITAPEMA



Amalfi Coast

Home Club

Nos termos da Lei nº 4.591/64, de forma declaratória, informa-se que todas as imagens apresentadas em portfólio, mostruário e demais materiais publicitários expostos para a divulgação deste empreendimento possuem caráter estritamente ilustrativo, tendo o intuito de sugerir ideias e bases de possíveis estruturas que a área comporta e, desta forma, não possuem correlação direta com o produto final a ser entregue. Para tanto, fica ciente da não ocorrência das hipóteses elencadas no Art. 35 do Código de Defesa do Consumidor.