AP TOWERS

PORTO BELO

FASE 1

EMPREENDIMENTOS

AP TOWERS PORTO BELO FASE 1

Porto Belo

SANTA CATARINA



Vista da praia do Balneário Perequê - Porto Belo - Santa Catarina

AP Towers Porto Belo - Fases 1 e 2

Imagens meramente ilustrativas. Projeto em fase de aprovação junto aos órgãos competentes. Poderão ocorrer alterações sem aviso prévio. Todos os ambientes e as mobílias das imagens contidas neste



Imagem meramente ilustrativa. Projeto em fase de aprovação na Prefeitura. Sujeito a alterações sem aviso prévio. Os materiais constantes nesta imagem podem ser substituídos por outros de igual ou superior qualidade.



AP TOWERS

PORTO BELO

FASE 1

O AP TOWERS situa-se em Balneário Perequê - Porto Belo, região que vem se destacando cada vez mais no mercado imobiliário. O projeto marcante e imponente mudará o padrão de vida de seus moradores e todo o seu entorno, proporcionando, além disso, maior desenvolvimento econômico do local.

Contando com diversas opções de entretenimento e facilitando a rotina das pessoas, este projeto se tornará diferente de qualquer outro. Garantindo infraestrutura de Home Club e qualidade de vida aos seus moradores.

O AP TOWERS chegou para proporcionar o bem-estar que seus residentes merecem desfrutar!

DESFRUTE CADA MOMENTO!



AP TOWERS
PORTO BELO
FASE 1

Imagens meramente ilustrativas. Projeto em fase de aprovação na Prefeitura Municipal de Porto Belo/SC e sujeito a ajustes sem aviso prévio. Todas as memoriais contidas neste material são aproximadas.



AP TOWERS
PORTO BELO
FASE 1

Imagem meramente ilustrativa. Os acordos ortográficos vigentes foram adotados em todo o texto. Todas as metragens contidas nesta material são aproximadas.



AP TOWERS

PORTO BELO

FASE 1



AP TOWERS
PORTO BELO
FASE 1

Imagem meramente ilustrativa. De acordo com a Lei nº4591/64 todos os ambientes podem sofrer alterações sem aviso prévio. Todas as metragens contidas neste material são aproximadas.



AP TOWERS
PORTO BELO
FASE 1

Imagem meramente ilustrativa. De acordo com a Lei 4591/64 todos os ambientes podem sofrer alterações sem aviso prévio. Todas as mobiliárias contidas neste material são aproximadas.



AP TOWERS
PORTO BELO
FASE 1

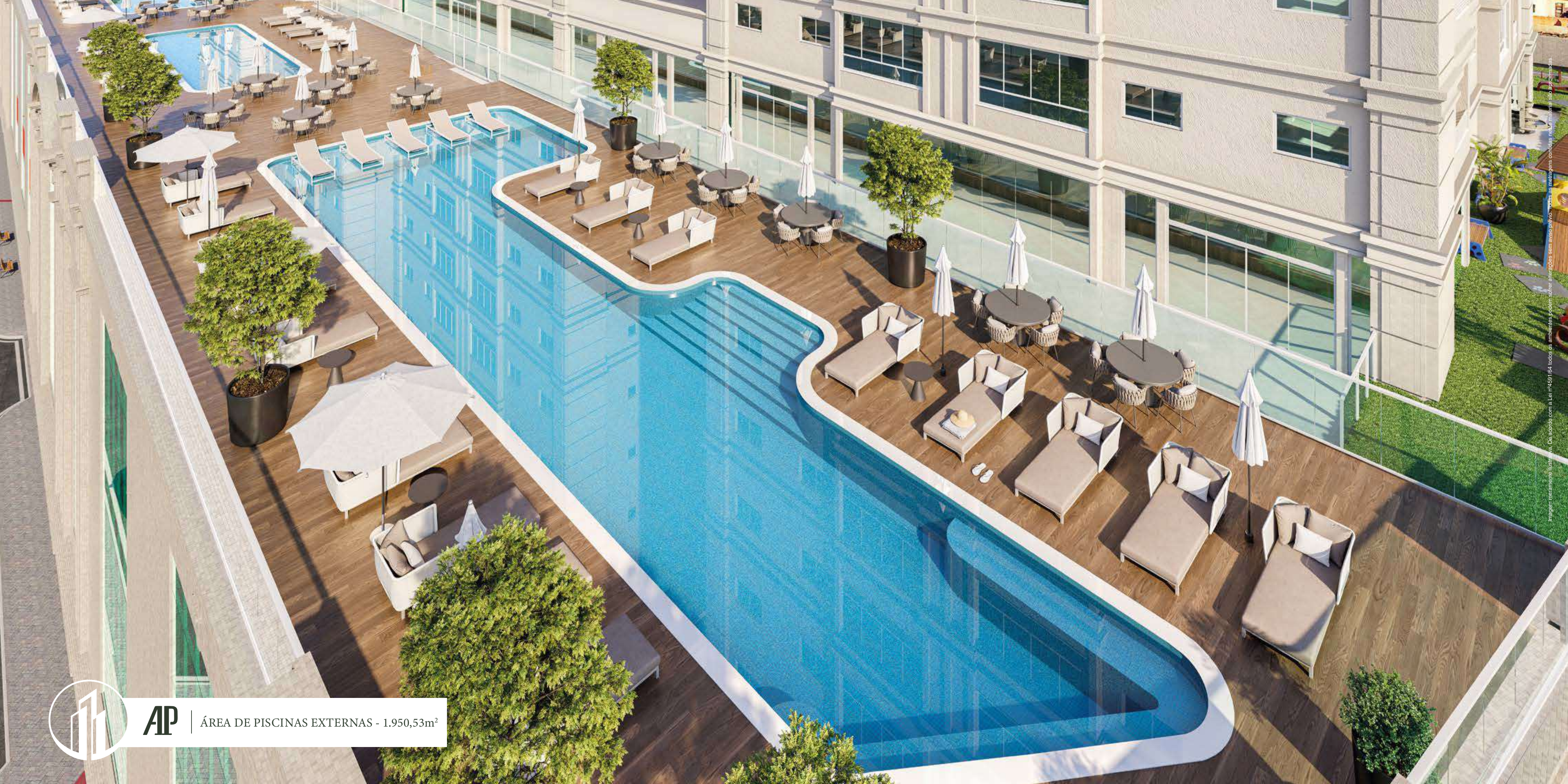
Imagem meramente ilustrativa. De acordo com a Lei nº 4591/64 todos os ambientes podem sofrer mínimas alterações no projeto. Todos os direitos reservados.

AP TOWERS

PORTO BELO

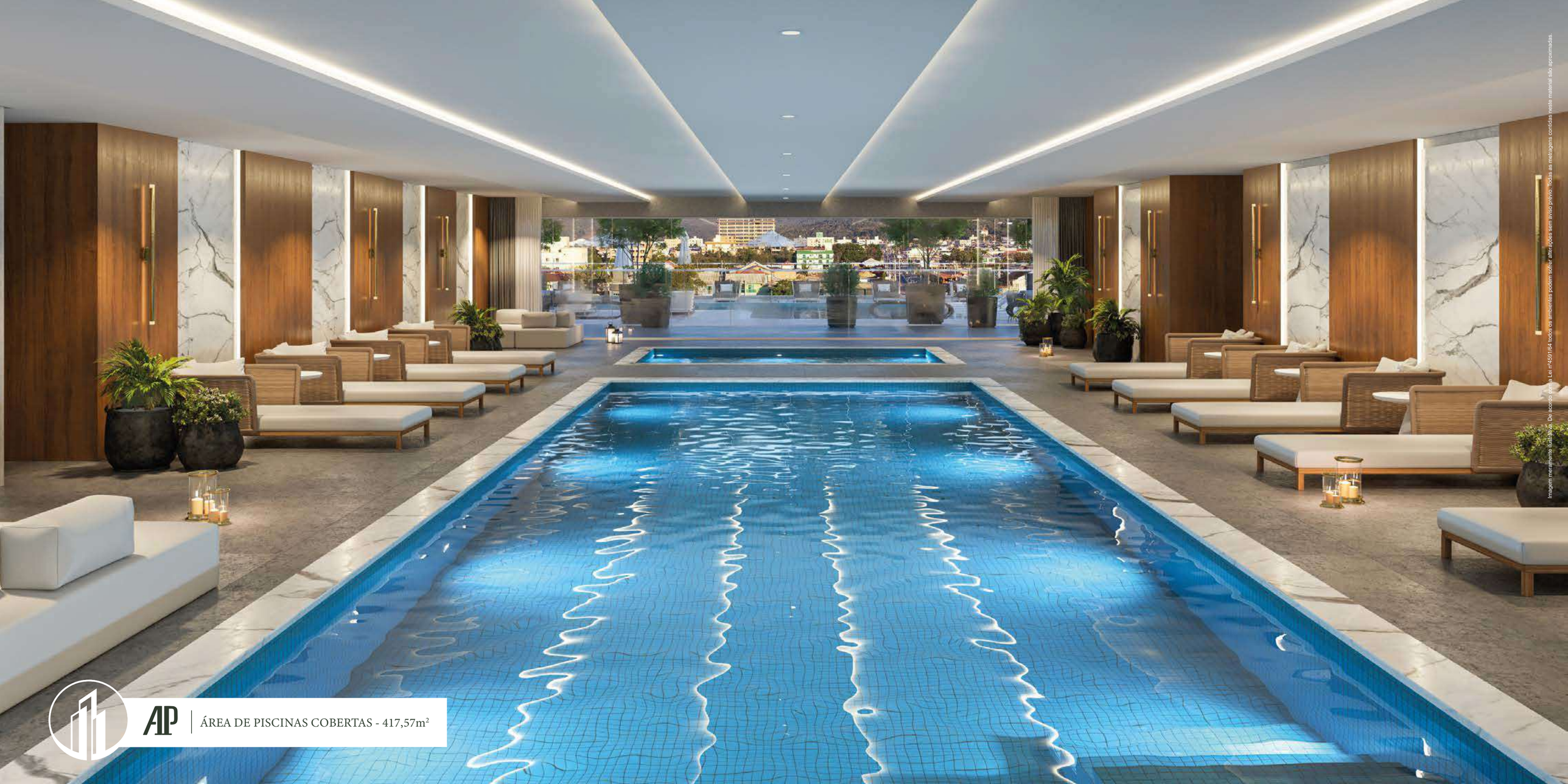
FASE 1

Imagem meramente ilustrativa. De acordo com a Lei 4.591/64 todos os ambientes podem sofrer alterações sem aviso prévio. Todas as imagens contidas neste material são aproximadas.



ÁREA DE PISCINAS EXTERNAS - 1.950,53m²

Imagem meramente ilustrativa. De acordo com a Lei nº4591/64 todos os ambientes podem sofrer alterações sem necessidade de comunicação aos adquirentes.



ÁREA DE PISCINAS COBERTAS - 417,57m²

Imagem meramente ilustrativa. De acordo com a Lei nº 4591/64 todos os ambientes podem sofrer alterações sem aviso prévio. Todas as metragens contidas neste material são aproximadas.



ESTAR EXTERNO - 153,45m²

Imagem meramente ilustrativa. De acordo com a Lei nº4591/64 todos os ambientes podem sofrer alterações sem aviso prévio. Todas as metragens contidas neste material são aproximadas.



SALÃO DE FESTAS - 114,51m²

Imagem meramente ilustrativa. De acordo com a Lei nº4591/64 todos os ambientes podem sofrer alterações sem aviso prévio. Todas as inteligências contidas nesse material são aproximadas.



AP | BISTRO - 187,72m²

Imagem meramente ilustrativa. De acordo com a Lei nº 4591/64 todos os ambientes podem sofrer alterações sem aviso prévio. Todas as mobiliagens contidas neste material são aproximadas.



AP | SALA DE JOGOS - 160,67m²

Imagem meramente ilustrativa. De acordo com a Lei nº 4591/64 todos os ambientes podem sofrer alterações sem aviso prévio. Fotos e animações coincidas neste material são aproximadas.



SALA DE CINEMA - 48,28m²

Imagem meramente ilustrativa. Pode ser alterada sem prévio aviso. As imagens podem sofrer alterações de cor devido a equipamento. Todas as medidas contidas neste material são aproximadas.



AP | BRINQUEDOTECA - 112,61m²

Imagem meramente ilustrativa. De acordo com a Lei nº 4591/64, todos os ambientes podem sofrer alterações sem aviso prévio. Todas as metragens contidas neste material são aproximadas.



PLAYGROUND - 360,48m²

Imagem meramente ilustrativa. De acordo com a Lei nº 4591/64 todos os ambientes podem sofrer alterações sem aviso prévio. Todas as inserções contidas neste material são aproximadas.



AP | QUADRA POLIESPORTIVA - 118,49m²

Imagem meramente ilustrativa. Os acordos com a Lei nº 4591/64 podem ser substituídos por outros previstos em lei. Todas as imagens contidas neste material são aproximadas.



AP | ESPAÇO PET - 364,79m²

Imagem meramente ilustrativa. Decoração, mobiliário, objetos, eletrodomésticos, revestimentos, metais, louças e metragens cotadas neste material são aproximadas.



ACADEMIA - 212,71m²

Imagem ilustrativa de caráter artístico. Os ambientes poderão sofrer alterações sem aviso prévio. Todas as metragens contidas neste material são aproximadas.



AP | ESPAÇO MULHER - 69,46m²

Imagem meramente ilustrativa, gerada em IA, sujeita aos ditames da Lei nº 4591/64. Todos os ambientes podem sofrer alterações sem aviso prévio. Todas as metragens contidas neste material são aproximadas.

EMPREENDIMENTOS

Apartamentos

AP TOWERS

PORTO BELO

FASE 1



LIVING TIPO 01

Imagem meramente ilustrativa. Decoração e mobiliário não fazem parte do empreendimento, podendo ser alterados sem aviso prévio. Texturas e revestimentos podem ter material semelhante ao mostrado.



AP | LIVING TIPO 02

Imagem meramente ilustrativa. De acordo com a Lei nº 4591 de 1964, os ambientes podem sofrer alterações sem aviso prévio. Todas as metragens contidas neste material são aproximadas.



AP | SACADA TIPO 06

Imagem meramente ilustrativa. Os móveis e objetos de decoração não compõem o imóvel. Os materiais e acabamentos poderão ser substituídos por outros de igual ou superior qualidade.



AP | SUÍTE TIPO 05

Imagem meramente ilustrativa. De acordo com a Lei nº 4591/64 todos os ambientes podem sofrer alterações sem aviso prévio. Todas as reimagens contidas neste material são aproximadas.

EMPREENDIMENTOS

Plantas

AP TOWERS

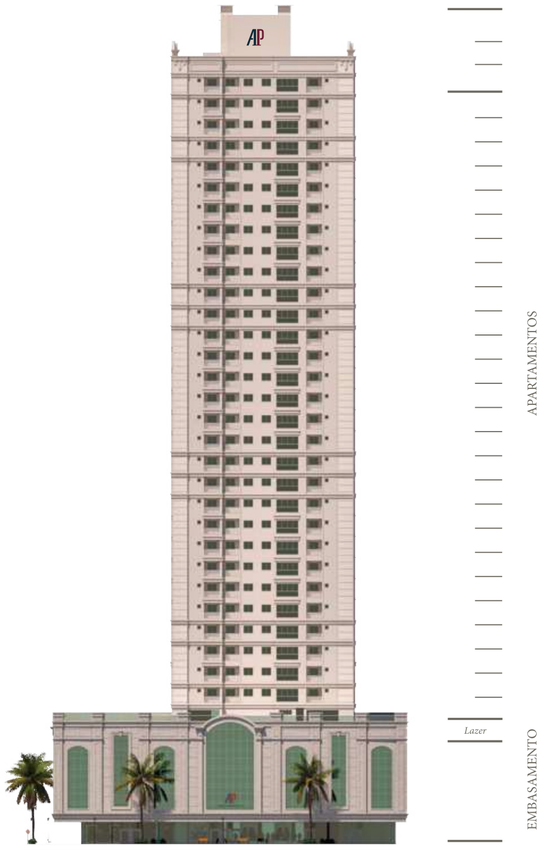
PORTO BELO

FASE 1



Vista frente

Av. Santino Ludovino Voltolini



Vista frente

Av. Hironildo Conceição dos Santos



Sobre o

EMPREENDIMENTO

Localizado na Av. Hironildo Conceição dos Santos,

bairro Perequê, em Porto Belo - SC

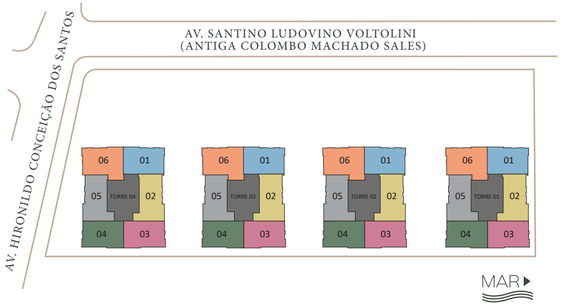
A poucos metros do mar e com fácil acesso a BR 101

Área de lazer com aproximadamente 6.951,67m²

Incluindo piscinas internas e externas

Apartamentos com 03 quartos, sendo 01 suíte

05 elevadores de alta performance



AP TOWERS
PORTO BELO
FASE 1

ELEVAÇÕES

Áreas Sociais Mobiliadas e Decoradas

6.951,67m²
de ÁREA DE LAZER
aproximada

AV. SANTINO LUDOVINO VOLTOLINI
(ANTIGA COLOMBO MACHADO SALES)

AV. HIRONILDO CONCEIÇÃOS DOS SANTOS



BR 101

MAR

AP TOWERS
PORTO BELO
FASE 1

PISCINAS

- Piscinas externas adulto e infantil com espelho d'água
- Piscinas internas adulto e infantil
- Terraço descoberto com áreas de descanso

CONVIVÊNCIA

- Espaço zen
- Bistrô
- 07 salões de festas
- Sala de cinema
- Espaço pet

BEM ESTAR

- Espaço mulher
- Sala de massagem
- Sauna seca e úmida

ÁREAS ESPORTIVAS

- Quadra poliesportiva
- 02 mini quadras
- Alongamento/Pilates
- Xadrez humano
- Academia

ESPAÇO KIDS

- Sala de jogos
- Playground
- Brinquedoteca
- Sala de jogos

Apartamentos

Alto padrão de acabamento

06 apartamentos por andar

TIPO 06

90,93 m²
Área privativa
aproximada

01 Suíte
e 02 dormitórios

TIPO 05

85,87 m²
Área privativa
aproximada

01 Suíte
e 02 dormitórios

TIPO 04

83,50 m²
Área privativa
aproximada

01 Suíte
e 02 dormitórios



TIPO 01

84,81 m²
Área privativa
aproximada

01 Suíte
e 02 dormitórios

TIPO 02

85,87 m²
Área privativa
aproximada

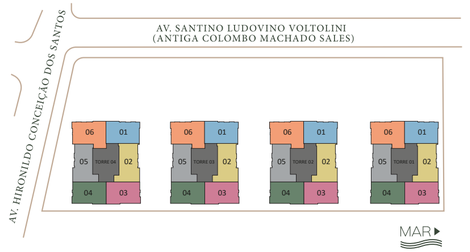
01 Suíte
e 02 dormitórios

TIPO 03

83,50 m²
Área privativa
aproximada

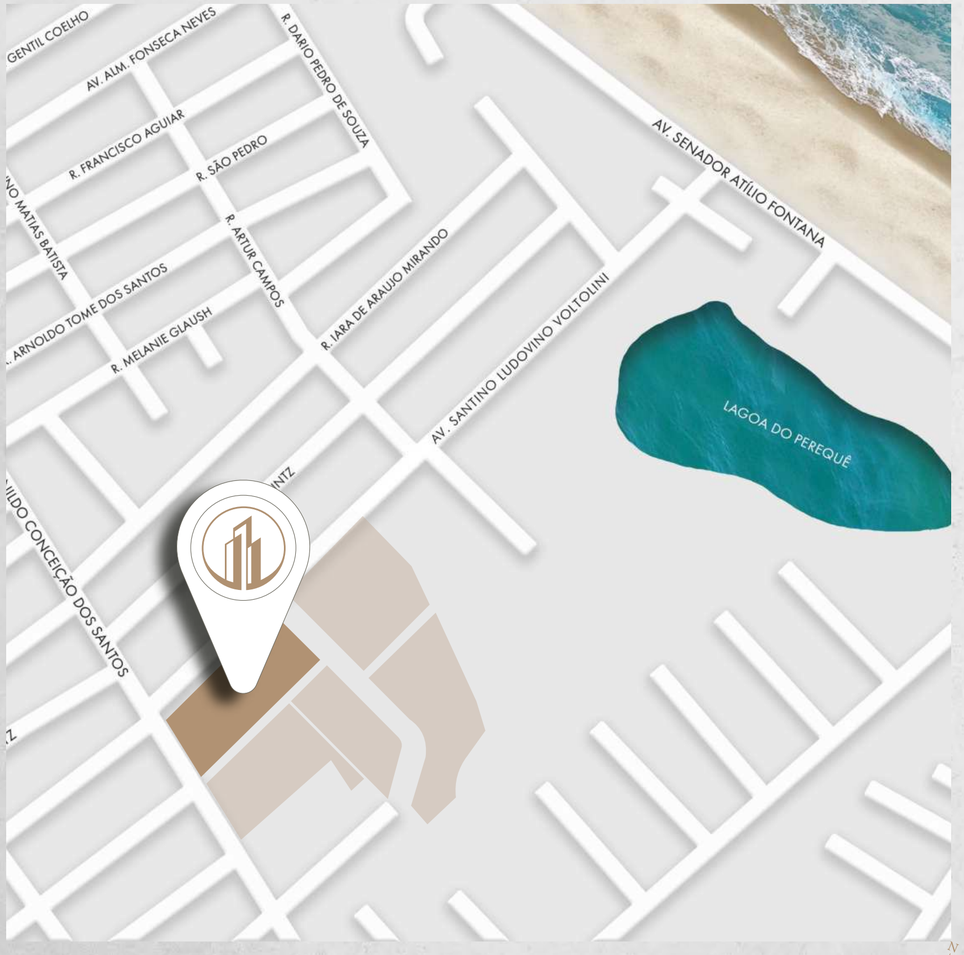
01 Suíte
e 02 dormitórios





AP TOWERS
PORTO BELO
FASE 1

Localização



AP TOWERS

PORTO BELO

FASE 1

Av. Hironildo Conceição dos Santos, Perequê - Porto Belo

SANTA CATARINA

DISTÂNCIAS

. Balneário Camboriú	24 km
. Bombinhas	12 km
. Itajaí	39 km
. Aeroporto (Navegantes)	56 km
. Aeroporto (Florianópolis)	76 km
. Florianópolis	64 km
. Beto Carrero World	61 km
. Curitiba	245 km
. Porto Alegre	503 km

AP TOWERS

PORTO BELO

FASE 1



AP

EMPREENDIMENTOS

AP TOWERS

PORTO BELO

FASE 1

AP

EMPREENDIMENTOS

Nos termos da Lei nº 4.591/64, de forma declaratória, informa-se que todas as imagens apresentadas em portfólio, mostruário e demais materiais publicitários expostos para a divulgação deste empreendimento possuem caráter estritamente ilustrativo, tendo o intuito de sugerir ideias e bases de possíveis estruturas que a área comporta e, desta forma, não possuem correlação direta com o produto final a ser entregue. Para tanto, fica ciente da não ocorrência das hipóteses elencadas no Art. 35 do Código de Defesa do Consumidor.

LUEKING