
AtlantiA
OCEANVIEW HOME BOUTIQUE
LIVING



Tenha a mais legítima das ambições: ambicione ser feliz”

Augusto Cury

Incorporadora licenciada com Programa Gestão da Emoção
com exclusividade em Itapema e Porto Belo.



Um empreendimento único
que resgata a essência
de viver em nosso litoral
e nos presenteia
com energia sublime
que nos faz

A D O R A R O M A R

A M A R O M A R



PRAIA DO PEREQUÊ
PORTO BELO/SC

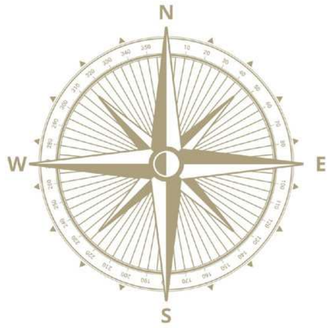
Localizada a 4 quilômetros do centro da cidade de Porto Belo, está é uma das primeiras praias a ser avistada pelos turistas quando chegam na cidade. A Praia do Perequê possui um mar aberto e grande faixa de areia branca, é arborizada e própria para banho. São comuns a prática de esportes tanto na areia quanto náuticos, é a maior praia do município e assim como a Praia de Porto Belo, também oferece infraestrutura completa aos turistas.

LOCALIZAÇÃO



DISTÂNCIAS

Itapema	10km
Bombinhas	19km
Balneário Camboriú	14km
Itajaí	27km
Florianópolis ✈	69km
Navegantes ✈	31km
Blumenau	76km



INSPIRAÇÃO



NÁUTICA





ESPAÇO AUGUSTO CURY

" Contemplar o belo é fazer das pequenas coisas um espetáculo aos nossos olhos. É admirar as nuvens, o canto dos pássaros, o baile das folhas sob a orquestra do vento."

Um espaço exclusivo para você refazer seus caminhos, se tornar o autor da sua própria história e fazer da sua vida um grande espetáculo.

PAVIMENTO TÉRREO



1 - Fonte
2 - Sala Comercial
3 - Hall de Entrada
4 - Coworking
5 - Pranchário
6 - Academia
7 - Bike Share
8 - Lavanderia
9 - Smart Market
10 - Delivery

INOVAÇÃO E GENTILEZA URBANA

Uma fonte escultural cercada por um paisagismo impecável, traz a fluidez da água e das linhas orgânicas, elementos da sua arquitetura biofílica.

Beleza e bem estar para todos.



HALL DE ENTRADA



Hall





COWORKING



ACADEMIA

BIKE SHARE



PRANCHÁRIO


Laundry
OMO
lavanderia
compartilhada
LAUNDRY
SERVICE
HALF BAG only 0.
FULL BAG only 1,5€

LAVANDERIA



DELIVERY



SMART MARKET

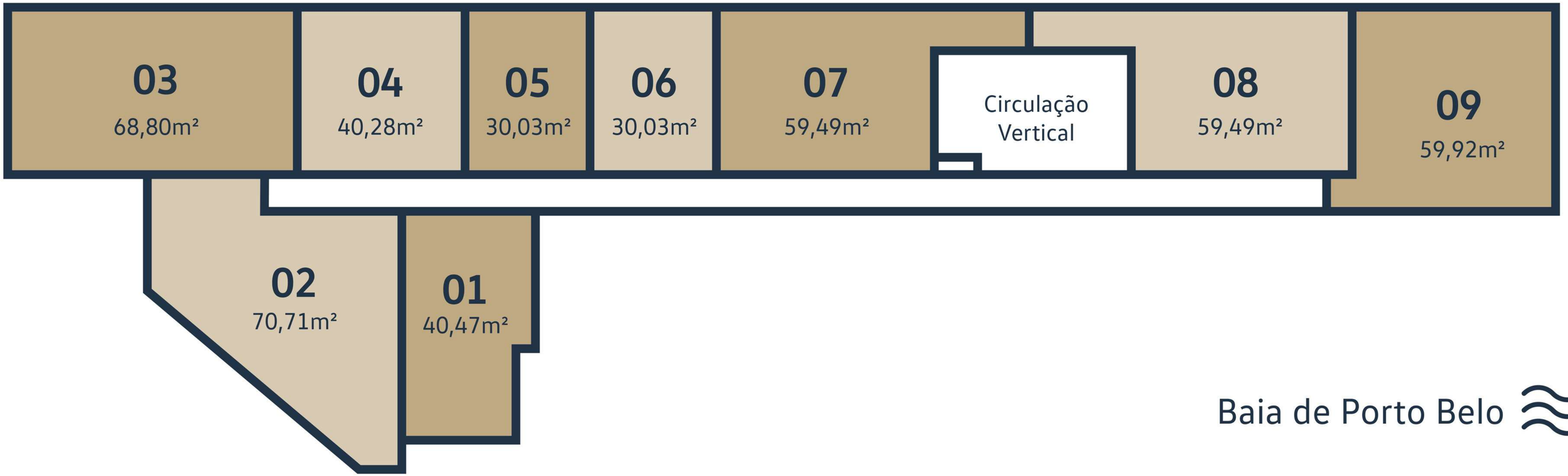
ELETRIC CAR CHARGER




APARTAMENTOS

PAVIMENTO TIPO

Vista Mar



Baia de Porto Belo

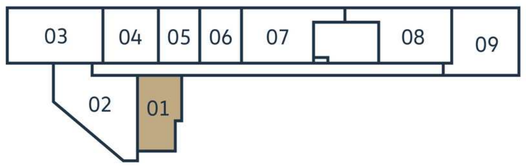
Vista Montanhas

APARTAMENTO 01

40,47M²

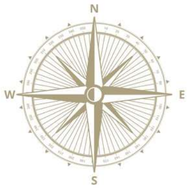


Vista Mar



Vista Montanhas

Baia de Porto Belo

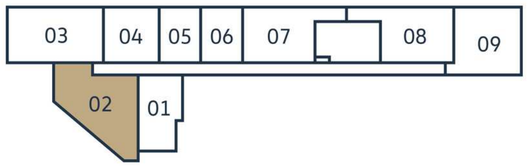


APARTAMENTO 02

70,71M²

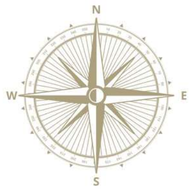


Vista Mar



Vista Montanhas

Baia de Porto Belo



APARTAMENTO 03

68,80M²





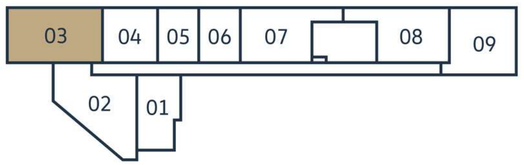






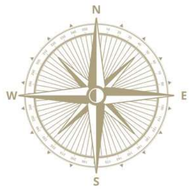


Vista Mar

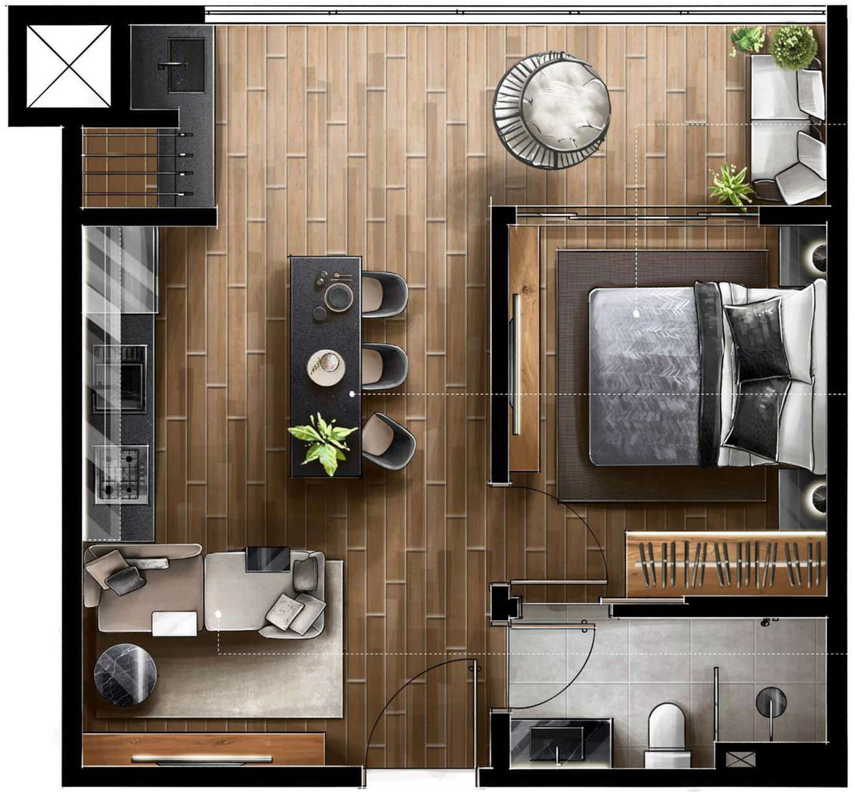


Vista Montanhas

Baia de Porto Belo



APARTAMENTO 04
40,28M²

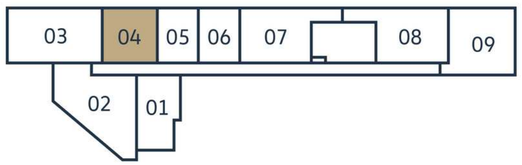






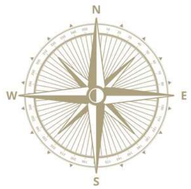


Vista Mar



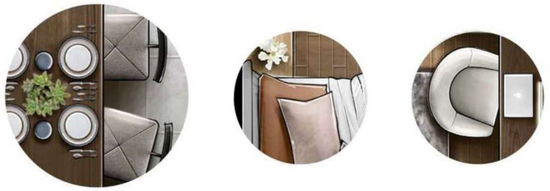
Baia de Porto Belo

Vista Montanhas



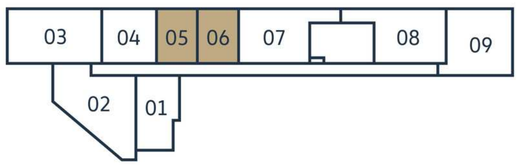
APARTAMENTOS 05 E 06

30,03M²



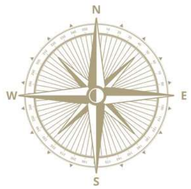


Vista Mar



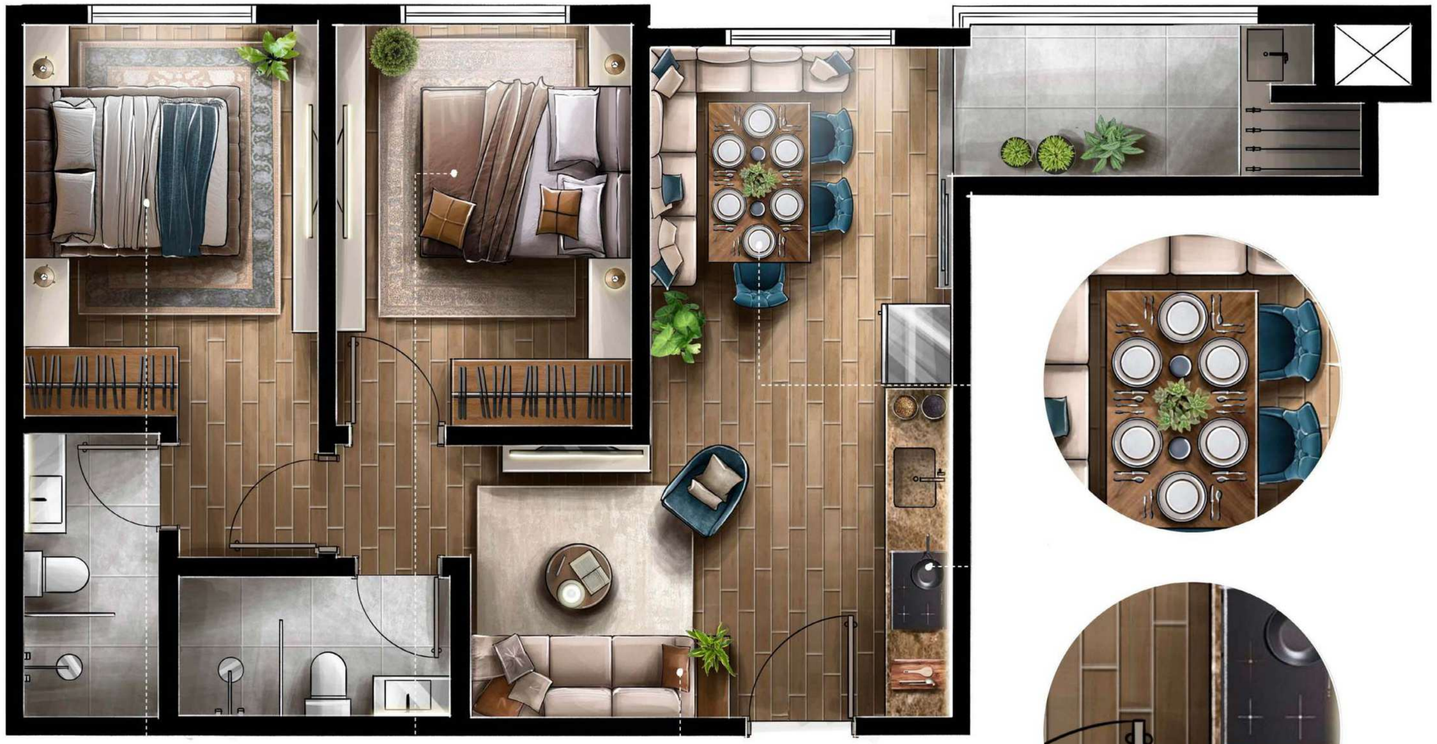
Baia de Porto Belo

Vista Montanhas



APARTAMENTOS 07 E 08

59,49M²

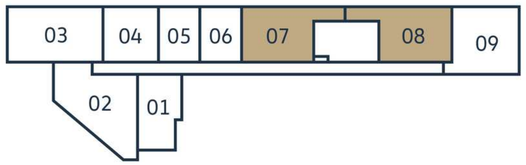






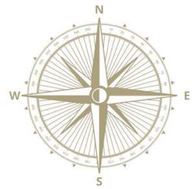


Vista Mar



Vista Montanhas

Baia de Porto Belo



APARTAMENTO 09

59,92M²

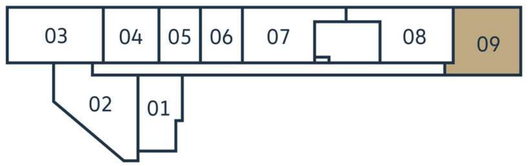






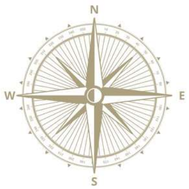


Vista Mar



Vista Montanhas

Baia de Porto Belo



ROOFTOP



1 - Piscina
2 - Bar da Piscina
3 - SPA
4 - Brinquedoteca
5 - Salão de Festas
6 - Sport Bar & Games
7 - Lounge Externo Festas
8 - Gourmet Campeiro

ROOFTOP







BAR DA PISCINA



SPA

BRINQUEDOTECA





SALÃO DE FESTAS



SPORT BAR & GAMES

LOUNGE EXTERNO FESTAS



GOURMET CAMPEIRO





TRANSFORME SUA PROPRIEDADE EM UM NEGÓCIO RENTÁVEL

Serviço de gestão e locação
de imóveis de temporada

CUIDADO COM O IMÓVEL

Limpeza profissional;
Reposição de kits de higiene
e roupas de cama;
Inventário;
Inspeções periódicas;
Manutenção preventiva.

CUIDADO COM O HOSPEDE

Atendimento 24/7 durante a
estadia;
Serviço de concierge;
Checkin e checkout;
Gestão de senhas e chaves.

VOCÊ NO CONTROLE

Relatórios financeiros e de ocupação;
Autonomia para usar o imóvel;
Consultores à disposição;
Portal para monitoramento online.

ATRAÇÃO DE HOSPEDES

Fotos profissionais do imóvel;
Redação dos anúncios;
Divulgação;
Campanhas de marketing.



AtlantiA

OCEANVIEW HOME BOUTIQUE

CONSTRUÍDO COM
ENERGIA VERDE

LIVING