DE ACORDO COM A LEI 4591/64, INFORMAMOS QUE AS ILUSTRAÇÕES CONTIDAS NESSE DOCUMENTO SÃO EXCLUSIVAMENTE ILUSTRATIVAS

BARRA

RESIDENCE

ITAPEMA



ITAPEMA É UM LUGAR ENCANTADOR PARA SE VIVER. COM BELAS PRAIAS, **INFRAESTRUTURA COMPLETA, SEGURANÇA,ECONOMIA DIVERSIFICADA E VIDA SOCIAL ATIVA,** A CIDADE OFERECE UMA EXCELENTE QUALIDADE DE VIDA. FIGURA RECORRENTE NOS RANKINGS RECENTES DO CENÁRIO IMOBILIÁRIO BRASILEIRO, ITAPEMA VEM SE CONSOLIDANDO COMO UM DOS LOCAIS MAIS VALORIZADOS DO BRASIL, **PARA VIVER OU INVESTIR.**

DESCUBRA O BARRA RESIDENCE, O EMPREENDIMENTO RESIDENCIAL DE LUXO QUE OFERECE O MELHOR PARA O SEU ESTILO DE VIDA.

COM APENAS DOIS APARTAMENTOS POR ANDAR, PROPORCIONAMOS EXCLUSIVIDADE E PRIVACIDADE AOS MORADORES MAIS EXIGENTES. DESFRUTE DE UMA ÁREA DE LAZER COMPLETA, CUIDADOSAMENTE PROJETADA PARA OFERECER O MÁXIMO EM CONFORTO E ENTRETENIMENTO.

APRECIE A COMODIDADE DE MORAR NA QUADRA MAR DA MAGNÍFICA PRAIA DE ITAPEMA. NO BARRA RESIDENCE, VOCÊ ENCONTRARÁ O REQUINTE E O CONFORTO QUE VOCÊ MERECE, EM UM AMBIENTE SOFISTICADO E EXCLUSIVO.





O EMPREENDIMENTO

20 Pavimentos

22 apartamentos tipo

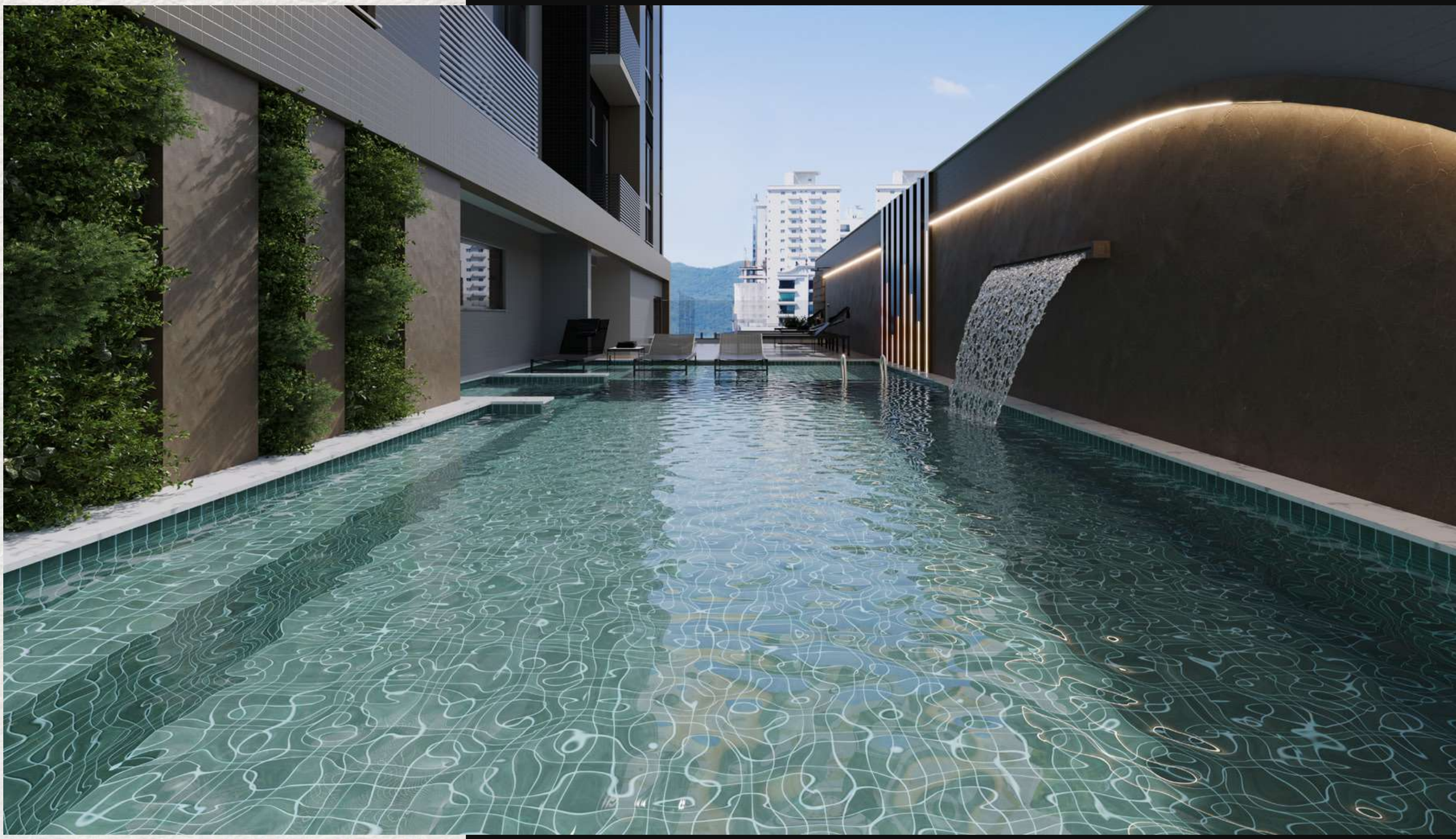
01 apartamento penthouse

02 apartamentos duplex

02 unidades por andar

03 unidades comerciais

- 01 pavimento exclusivo de lazer
- 02 elevadores
- 05 pavimentos de garagem
- entrada social (rua 323)
- entrada banhistas e serviços (rua 321)
- depositos privativos
- Fachada 100% pastilhada



PISCINA



ESPAÇO GOURMET

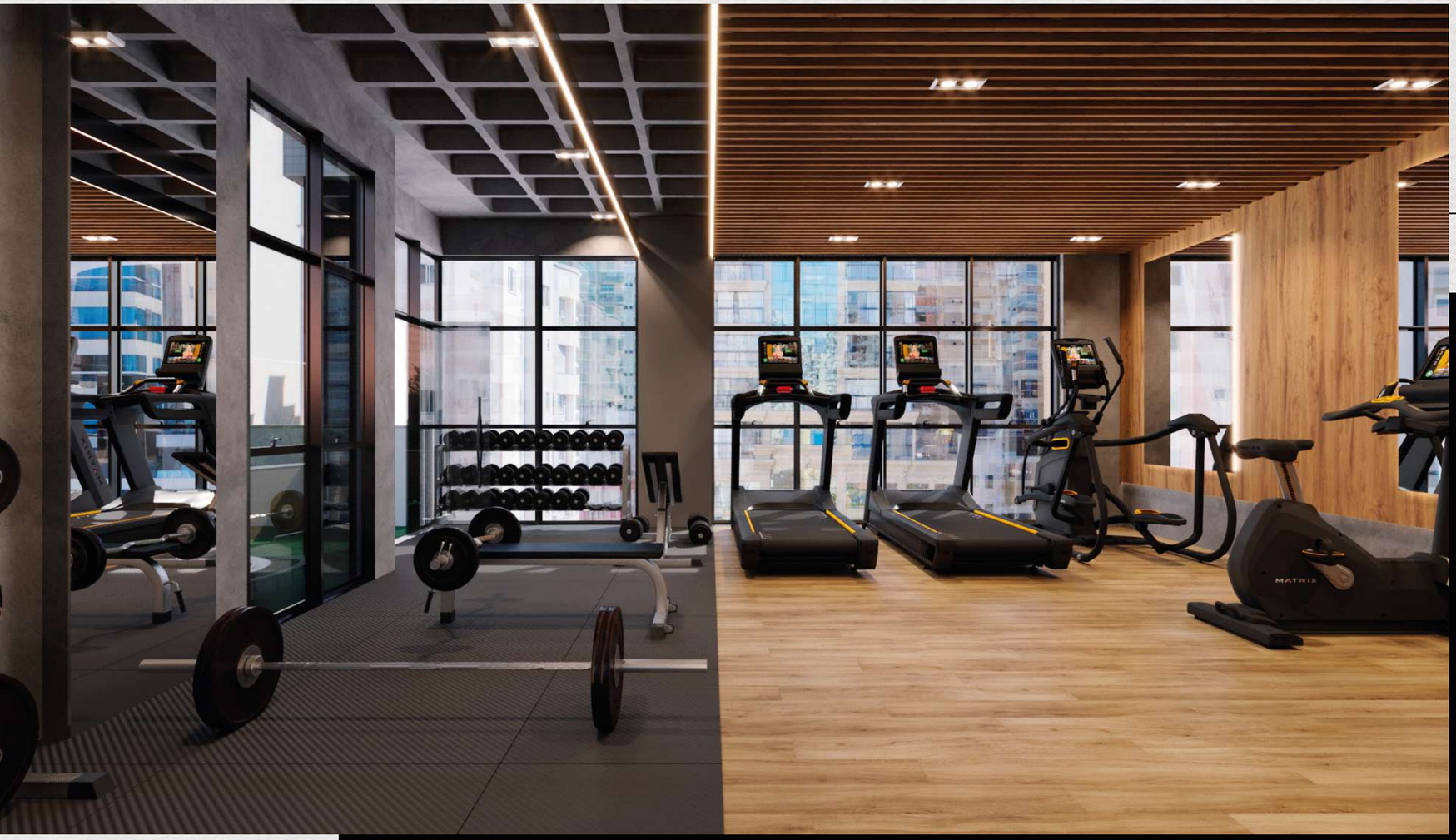


SALÃO DE FESTAS

BRINQUEDOTECA

SALA DE JOGOS





Academia



Espaço funcional





HALL DE ENTRADA

LAZER

1. Piscina aquecida
2. Espaço gourmet
3. Salão de festas 1
4. Salão de festas 2
5. Academia
6. espaço funcional
7. Sala de jogos
8. Brinquedoteca
9. Playground
10. fireplace
11. Espaço pet



Os apartamentos

∅2 apartamentos por andar

22 apartamentos com ∅3 suítes

∅2 coberturas duplex com 4 suítes

∅1 apartamento penthouse com ∅4 suítes

∅2 ou ∅3 vagas de garagem

∅1 deposito / box para cada unidade

Área técnica para split

Churrasqueira carvão

Pé direito amplo



SALA DE JANTAR



APARTAMENTOS TIPO

APARTAMENTOS TIPO



SUÍTE



BANHEIRO SUÍTE

FINAL 01

126,03 M² DE ÁREA PRIVATIVA

01 SUÍTE MASTER (14M²)

02 SUÍTE 02 (10,85M²)

03 SUÍTE 03 (13,05M²)

04 LIVING INTEGRADO (50,55)

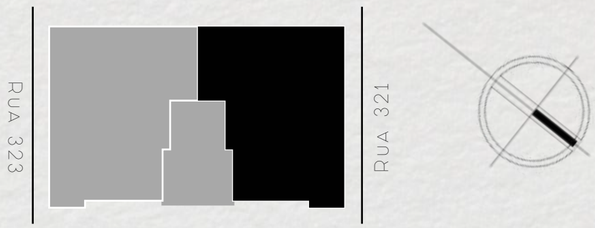
05 LAVABO

06 ÁREA DE SERVIÇO

07 CHURRASQUEIRA A CARVÃO

08 ÁREA TÉCNICA

02 VAGAS DE GARAGEM





FINAL 02

125,40 m² DE ÁREA PRIVATIVA

01 SUÍTE MASTER (14m²)

02 SUÍTE 02 (10,85m²)

03 SUÍTE 03 (13,15m²)

04 LIVING INTEGRADO (50,05)

05 LAVABO

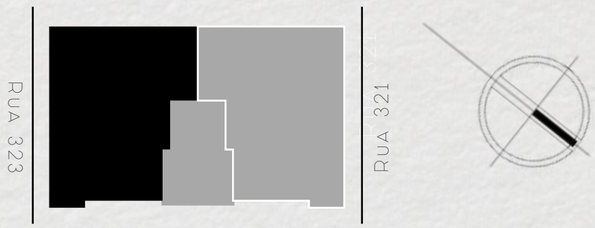
06 ÁREA DE SERVIÇO

07 CHURRASQUEIRA A CARVÃO

08 ÁREA TÉCNICA

02 VAGAS DE GARAGEM



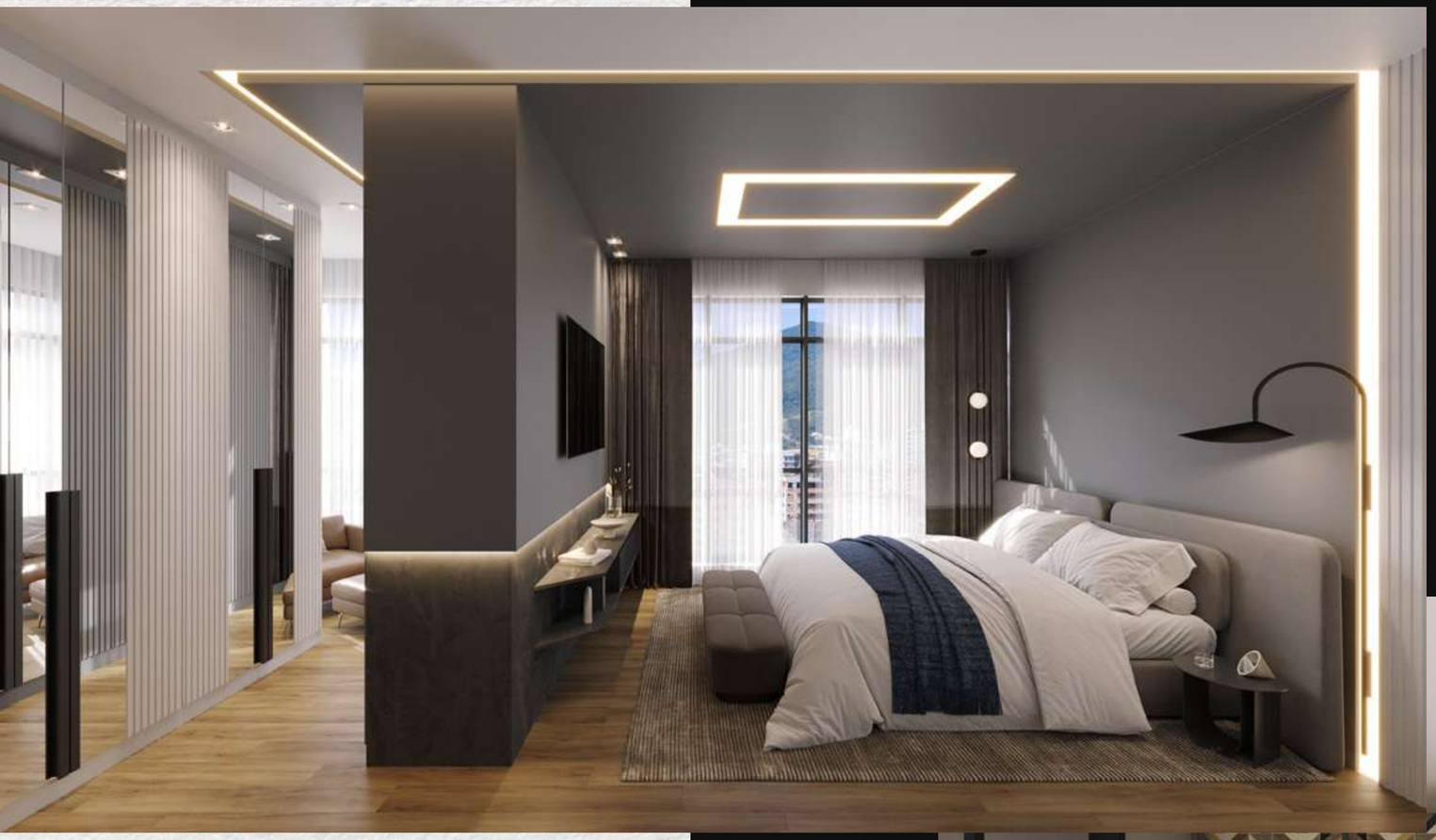


LIVING INTEGRADO



COBERTURAS DUPLEX

COBERTURAS DUPLEX



COBERTURAS DUPLEX

SUÍTE MASTER





ÁREA EXTERNA COM PISCINA

PENTHOUSE

251 m² de área privativa

01 Suíte Master (30,80m²)

02 Suíte 01 (14,65m²)

03 suite 02 (14,60m²)

04 suíte 03 (13,70m²)

05 living integrado (79,70m²)

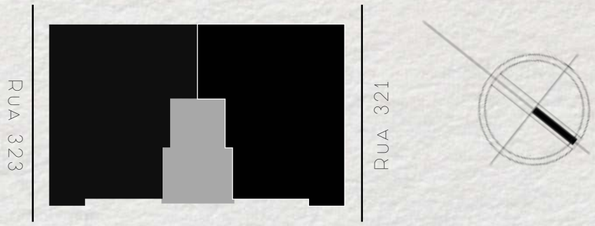
06 living intimo (17,10m²)

07 sacada (24,10m²)

08 Área de serviço

09 área técnica

03 vagas de garagem





DUPLEX 01

251 M² DE ÁREA PRIVATIVA

01 SUÍTE MASTER (28,30M²)

02 SUÍTE 01 (11,95M²)

03 SUÍTE 02 (11,50M²)

04 SUÍTE 03 (15,40M²)

05 HOME OFFICE (9,80M²)

06 LIVING INTEGRADO (61,55M²)

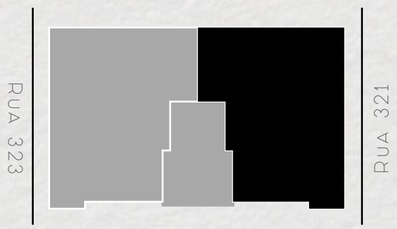
07 PISCINA

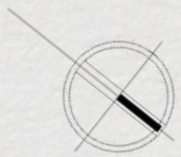
08 TERRAÇO GOURMET

09 LAVABO

10 ÁREA DE SERVIÇO

03 VAGAS DE GARAGEM





PAVIMENTO SUPERIOR





PAVIMENTO INFERIOR

DUPLEX 02

251 M² DE ÁREA PRIVATIVA

01 SUÍTE MASTER (28,30M²)

02 SUÍTE 01 (11,95M²)

03 SUÍTE 02 (11,50M²)

04 SUÍTE 03 (15,40M²)

05 HOME OFFICE (9,35M²)

06 LIVING INTEGRADO (61,10M²)

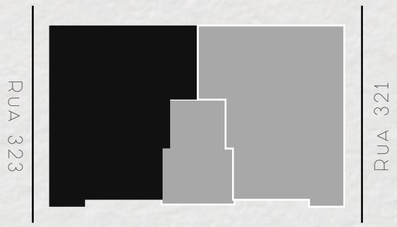
07 PISCINA

08 TERRAÇO GOURMET

09 LAVABO

10 ÁREA DE SERVIÇO

03 VAGAS DE GARAGEM





PAVIMENTO INFERIOR



PAVIMENTO SUPERIOR

O BARRA RESIDENCE possuí uma localização privilegiada na quadra mar, entre as ruas 321 e 323 em itapema/sc e próximo da Praia do Perequê em Porto Belo/SC.

170M Praia de Meia Praia
350M Porto Belo
1KM Praia do Perequê
6KM Centro de Itapema
10KM Bombinhas
19KM Balneário Camboriú





QUADRA
EMPREENDIMENTOS

A Quadra foi fundada em 2016 para atuar na incorporação e construção de empreendimentos imobiliários.
Nossa missão é criar valor para nossos clientes e investidores desenvolvendo empreendimentos exclusivos com foco no conforto e qualidade de vida de nossos moradores e que valorizem toda a região dos nossos projetos.

Desde sua fundação, a Quadra atua com ética, responsabilidade e respeito aos nossos clientes buscando fortalecer nosso relacionamento com a sociedade.