Bay Window
Residence

A idéia inicial do empreendimento foi criar uma atmosfera de contemplação e interação com a cidade onde a...

própria arquitetura integra o mobiliário ao design do edifício, criando um espaço que incentiva tanto a contemplação quanto a interação com a cidade ao redor. Promovendo uma experiência única e envolvente para os usuários.

Bay Window
Residence

O EMPREENDIMENTO:
Arquitetura clássica e indústrial
Fechamento em pele de vidro estilo reiki
31 andares
02 andares de lazer
05 andares de garagem
Apartamentos de 2 suítes, lofts e studios
Paredes com isolante acústico
Apartamentos com fechadura eletrônica
Gerador de energia
Lavanderia expressa
Revestimento externo em textura e grafiatto
04 elevadores de última geração
Todas as vagas de garagem com espera para carregamento elétrico

1532m² de área de lazer
Áreas sociais e de lazer mobiliadas, decoradas e climatizadas
Captação de energia solar para as áreas comuns
Salas comerciais no térreo
Box individuais para artigos de praia
Medidores de água, gás e energia individuais
Piso em porcelanato
Acabamento em forro de gesso com cortineiro

CONFIANÇA
CONSTRUTORA E INCORPORADORA



O incrível te espera!

LEVEZA
SIMETRIA
IMPONÊNCIA



LOFTS

STUDIOS

APARTAMENTOS

1 Suíte + 1 Dorm. | 2 suítes

Mais de 1500m² de LAZER

CONFIANCA



A Bay-Window é o tipo de janela que é projetada para fora da edificação. Ela tem origem na arquitetura inglesa e popularizou-se em meados de 1870. Devido a sua profundidade, é comum que a Bay Window torne-se um cantinho de leitura ou um espaço de contemplação para relaxar, podendo existir outras vantagens no uso desse tipo de janela.

STUDIOS

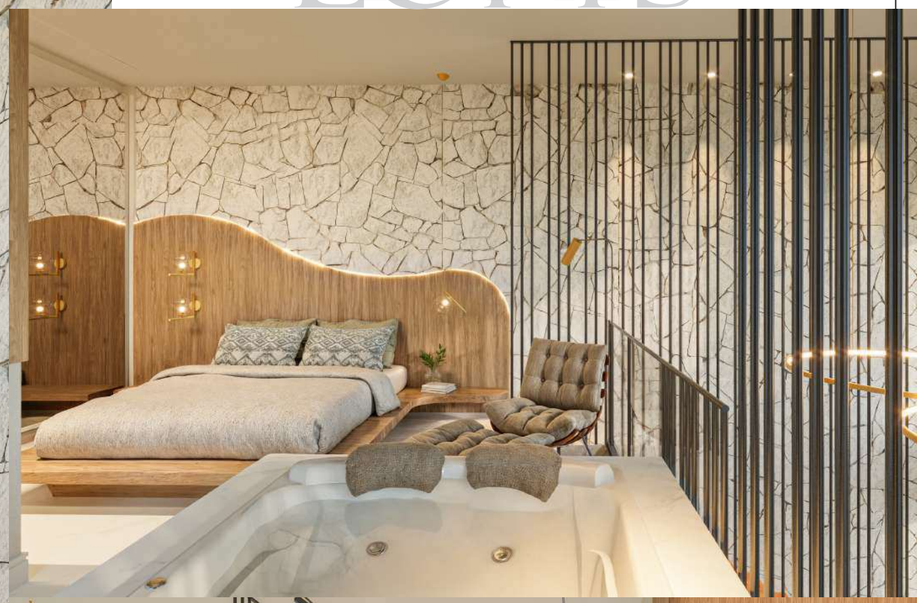






O studio é um tipo de apartamento mais compacto e funcional com os cômodos integrados — exceto o banheiro. Eles têm como objetivo trazer mais praticidade para os moradores sem abrir mão do conforto, sendo uma ótima opção para casais e pessoas que moram sozinhas.

LOFTS





Os Lofts apresentam espaços amplos e abertos. Esses ambientes são integrados sem paredes para dividi-los, com a exceção ao banheiro e área de serviço. O Living conta com o pé-direito duplo e mezanino, tornando-o único e espaçoso.

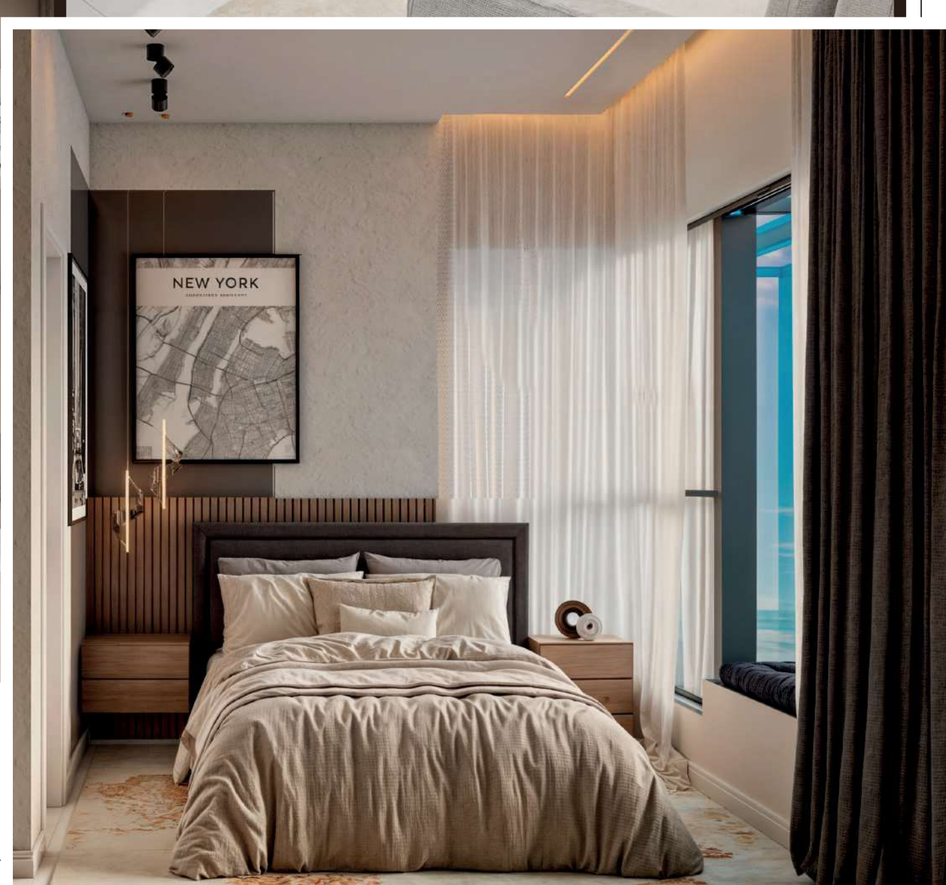
Eles são conhecidos como um espaço de criatividade, pois a estrutura do ambiente permite diferentes tipos de decorações. Isso permite que o morador tenha uma grande flexibilidade na configuração do espaço, adaptando-o às suas necessidades sem perder o conforto e a praticidade.

*entregue com banheira de hidromassagem.

APARTAMENTOS







Essa configuração é ideal para famílias ou para pessoas que desejam ter um espaço mais amplo, pois possibilitam a transformação dos ambientes comuns em espaços para trabalho, estudos, lazer e convivência, além de receber familiares e amigos com maior conforto e privacidade.

Bay Window Residence

CONFIANÇA
CONSTRUTORA E INCORPORADORA

N
W E
S

AP. TIPO 06 (1 SUÍTE + 1 DORM.)
ÁREA PRIVATIVA DE 64,55m²

AP. TIPO 07 (1 SUÍTE + 1 DORM.)
ÁREA PRIVATIVA DE 64,55m²



- 31° PAVTO
- 30° PAVTO
- 29° PAVTO
- 28° PAVTO
- 27° PAVTO
- 26° PAVTO
- 25° PAVTO
- 24° PAVTO
- 23° PAVTO
- 22° PAVTO
- 21° PAVTO LAZER
- 20° PAVTO
- 19° PAVTO
- 18° PAVTO
- 17° PAVTO
- 16° PAVTO
- 15° PAVTO
- 14° PAVTO
- 13° PAVTO
- 12° PAVTO
- 11° PAVTO
- 10° PAVTO
- 9° PAVTO
- 8° PAVTO
- 7° PAVTO
- LAZER
- 5° PAVTO GARAGEM
- 4° PAVTO GARAGEM
- 3° PAVTO GARAGEM
- 2° PAVTO GARAGEM
- TÉRREO

LOFT TIPO 01
ÁREA PRIVATIVA DE 67,54m²

STUDIO TIPO 02
ÁREA PRIVATIVA DE 50,59m²

STUDIO TIPO 03
ÁREA PRIVATIVA DE 50,15m²

STUDIO TIPO 04
ÁREA PRIVATIVA DE 50,40m²

LOFT TIPO 05
ÁREA PRIVATIVA DE 67,54m²

PAVIMENTO TIPO 01

- Amplo living integrado
- Lavabo
- Churrasqueira à carvão
- Piso em porcelanato
- Fechadura eletrônica
- Rodapés em poliestileno
- Portas com acabamento em laca
- Teto com acabamento em gesso
- Infraestrutura completa para internet, TV e telefone
- Infraestrutura para sistema de aquecimento de água a gás
- Infraestrutura completa para ar condicionado tipo split
- Esquadrias de alumínio
- Laje técnica para instalação das condensadoras

Bay Window Residence

CONFIANÇA
CONSTRUTORA E INCORPORADORA

N
W E
S

AP. TIPO 06 (2 SUÍTES)
ÁREA PRIVATIVA DE 69,60m²

AP. TIPO 07 (2 SUÍTES)
ÁREA PRIVATIVA DE 69,60m²



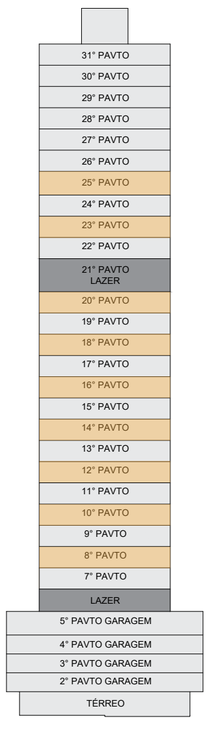
LOFT TIPO 01
MEZANINO 24,48m²
(instalação do peitoril e corrimão por conta e responsabilidade do cliente.)

STUDIO TIPO 02
ÁREA PRIVATIVA DE 50,59m²

STUDIO TIPO 03
ÁREA PRIVATIVA DE 50,15m²

STUDIO TIPO 04
ÁREA PRIVATIVA DE 50,40m²

LOFT TIPO 05
MEZANINO 24,48m²
(instalação do peitoril e corrimão por conta e responsabilidade do cliente.)



PAVIMENTO TIPO 02

- Amplo living integrado
- Lavabo
- Churrasqueira à carvão
- Piso em porcelanato
- Fechadura eletrônica
- Rodapés em poliestileno
- Portas com acabamento em laca
- Teto com acabamento em gesso
- Infraestrutura completa para internet, TV e telefone
- Infraestrutura para sistema de aquecimento de água a gás
- Infraestrutura completa para ar condicionado tipo split
- Esquadrias de alumínio
- Laje técnica para instalação das condensadoras

Bay Window Residence

CONFIANÇA
CONSTRUTORA E INCORPORADORA

N
W E
S

AP. TIPO 04 (2 SUÍTES)
ÁREA PRIVATIVA DE 75,02m²

AP. TIPO 05 (2 SUÍTES)
ÁREA PRIVATIVA DE 75,02m²



31° PAVTO
30° PAVTO
29° PAVTO
28° PAVTO
27° PAVTO
26° PAVTO
25° PAVTO
24° PAVTO
23° PAVTO
22° PAVTO
21° PAVTO LAZER
20° PAVTO
19° PAVTO
18° PAVTO
17° PAVTO
16° PAVTO
15° PAVTO
14° PAVTO
13° PAVTO
12° PAVTO
11° PAVTO
10° PAVTO
9° PAVTO
8° PAVTO
7° PAVTO
LAZER
5° PAVTO GARAGEM
4° PAVTO GARAGEM
3° PAVTO GARAGEM
2° PAVTO GARAGEM
TÉRREO

AP. TIPO 01 (2 SUÍTES)
ÁREA PRIVATIVA DE 76,57m²

AP. TIPO 02 (2 SUÍTES)
ÁREA PRIVATIVA DE 79,25m²

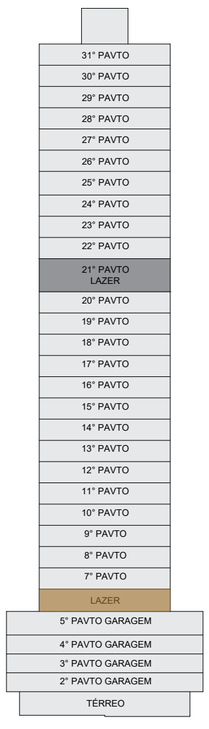
AP. TIPO 03 (2 SUÍTES)
ÁREA PRIVATIVA DE 76,57m²

PAVIMENTO TIPO 03

- Amplo living integrado
- Lavabo
- Churrasqueira à carvão
- Piso em porcelanato
- Fechadura eletrônica
- Rodapés em poliestileno
- Portas com acabamento em laca
- Teto com acabamento em gesso
- Infraestrutura completa para internet, TV e telefone
- Infraestrutura para sistema de aquecimento de água a gás
- Infraestrutura completa para ar condicionado tipo split
- Esquadrias de alumínio
- Laje técnica para instalação das condensadoras

DOIS PAVIMENTOS COM LAZER COMPLETO





Todas as piscinas com sistema de aquecimento "quebra gelo"

PAVIMENTO LAZER 06

- Piscina adulto com lâmina d'água
- Piscina Infântil
- Lounge Suspenso
- Bar Piscina
- Terraço piscina descoberto
- Sollarium
- Quiosque externo coberto
- Mini quadra poliesportiva
- Pet Space
- Playground
- Praça de fogo
- Academia com Crossfit
- Sala de jogos
- Salão de Festas
- Gourmet Pizza/Wine
- Mini Market
- Espaço Game
- Espaço Kids
- Lavabos externos
- Lavabo Interno
- Lavabo PNE

Piscinas

Praça de Fogo





Solarium





Salão de Festas





Espaço Fitness



Espaço Gamer



Sala de Jogos



Gourmet Pizza



Espaço Kids



Playground



PetSpace



Mini Market

A praticidade que você precisa!

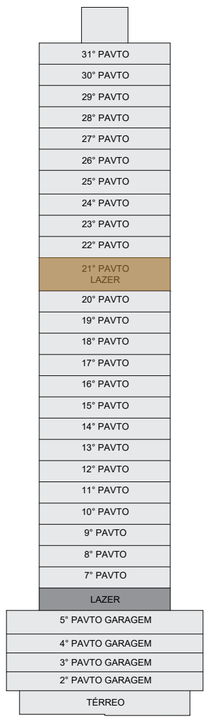


21° PAVIMENTO COM

LAZER COMPLETO

LAZER COMPLETO





PAVIMENTO LAZER 21

PAVIMENTO LAZER 21

- Pub Inglês com bar, churrasqueira e karaoquê
- Terraço externo coberto com fonte e espelho d'água
- Café Coworking
- Sala de Reuniões
- Espaço Game
- SPA
- Bar Gourmet
- Lounge Externo
- Lavabo
- Lavabo PNE





Lounge Externo



Bar Gourmet



Pub Inglês



Espaço Gamer



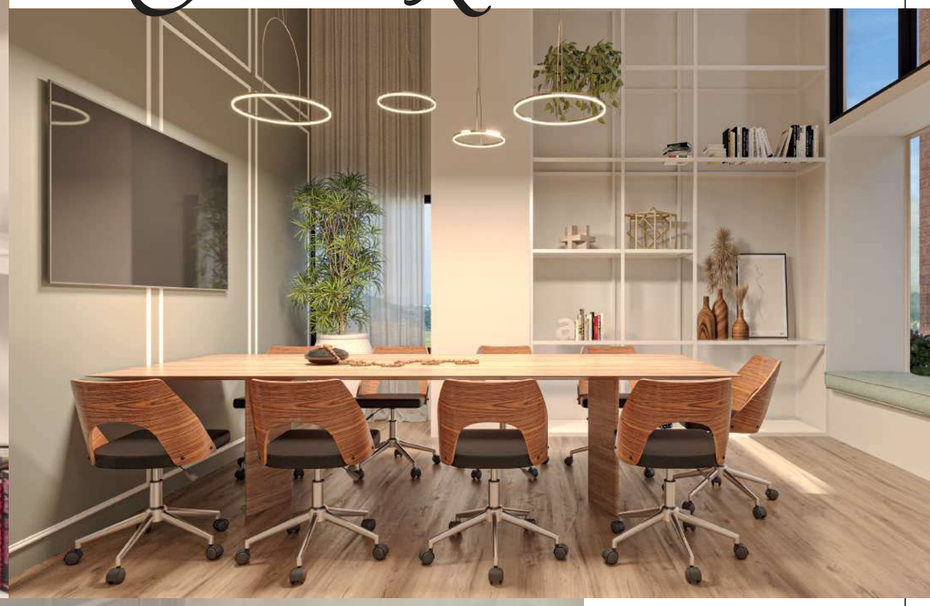
SPA





Sala de Reuniões





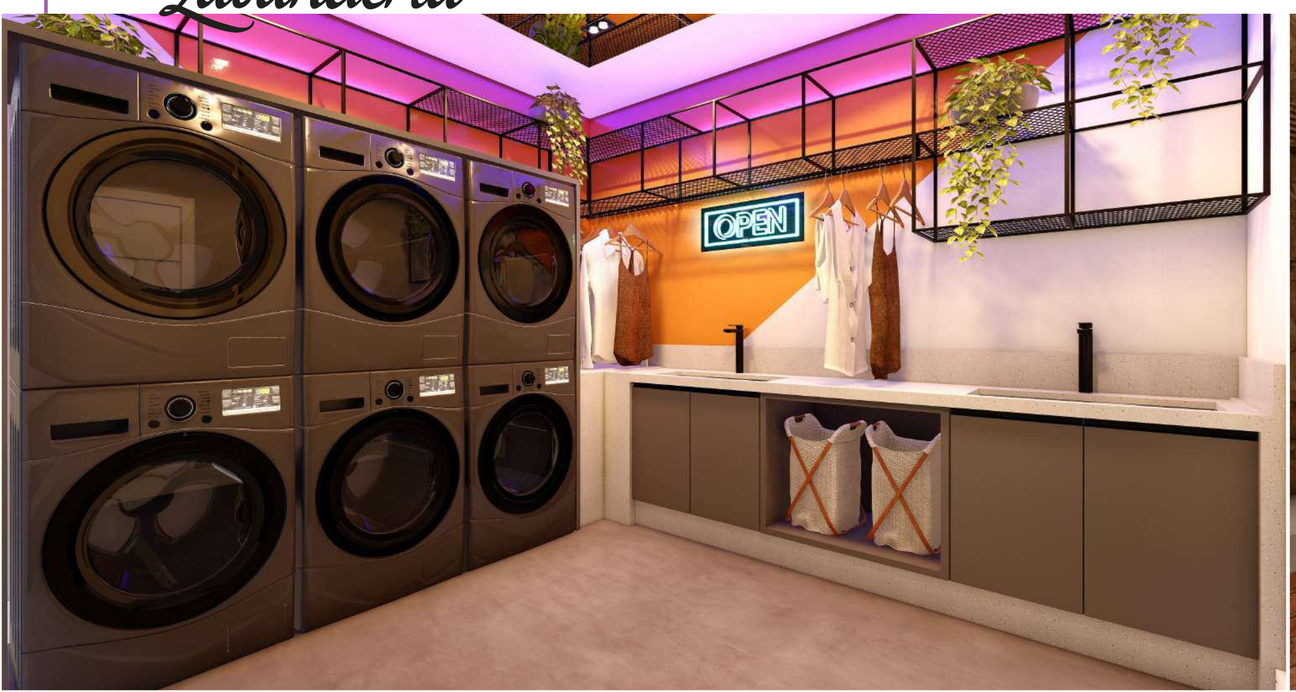
Café Coworking



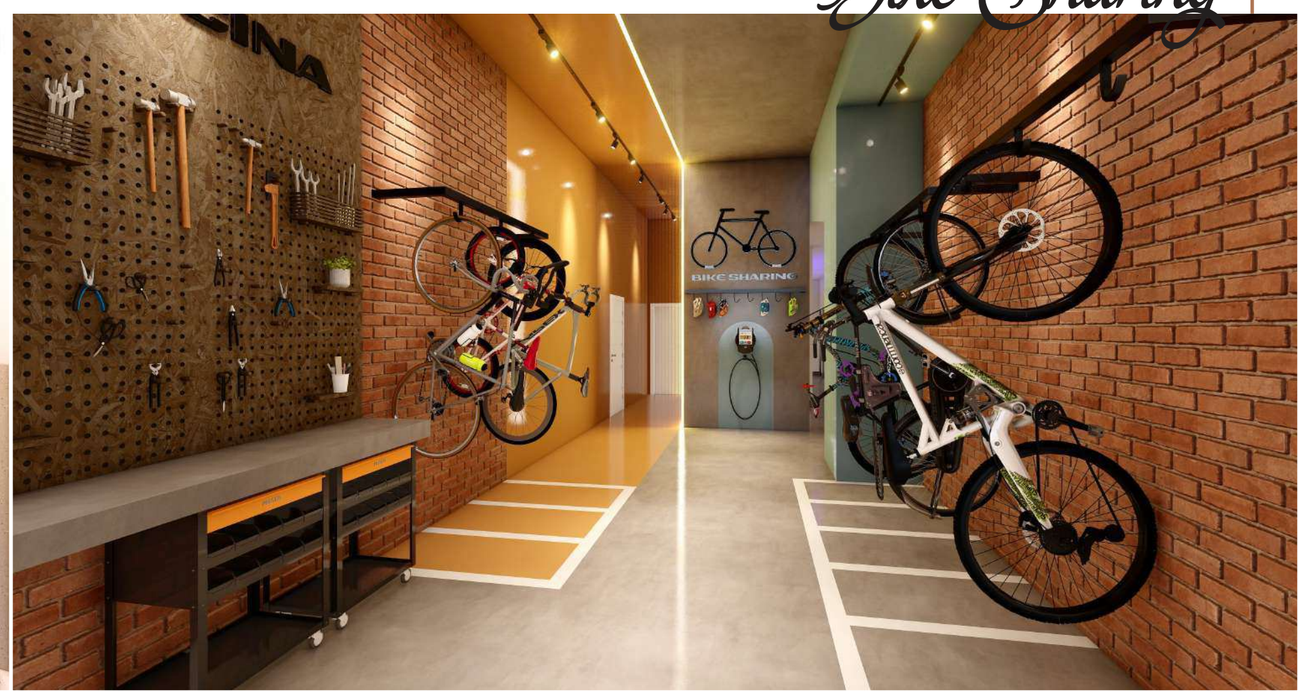
Car clean



Lavanderia



Bike Sharing



Seu apartamento à 790m da praia...

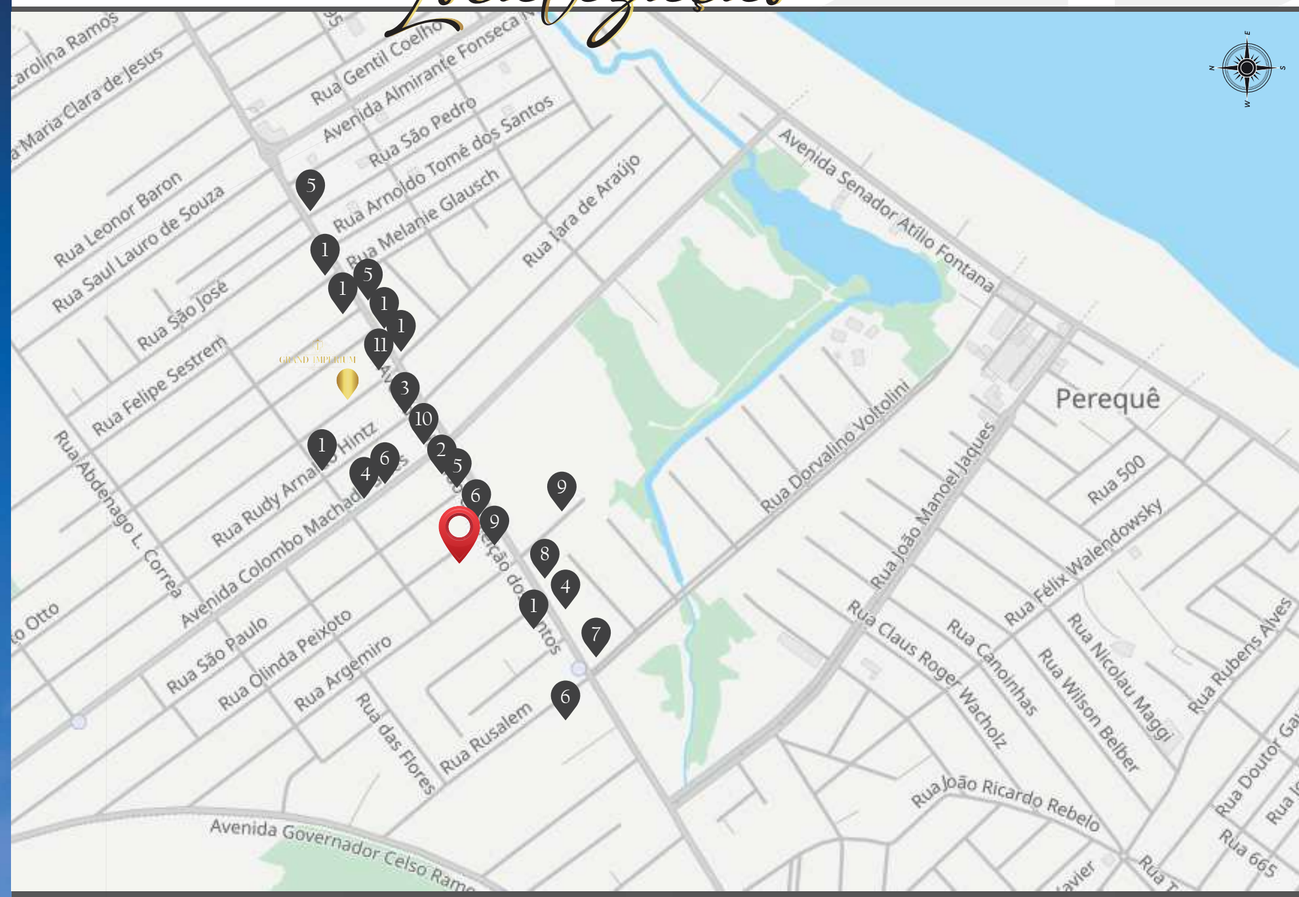
Bay Window
Residence

Bay Window
Residence

CONFIANCA



Localização



RUA OLINDA PEIXOTO, N°99, JARDIM DOURADO, PORTO BELO/SC

1- Restaurante 2- Cooperatica Sicoob 3- Posto de Combustível 4- Super Mercado 5- Farmácia 6- Salão de Beleza
7- Loja de Materiais de Construção 8- Despachante 9- Mecânica 10- Eskimó Sorvetes 11- Cooperativa Sicredi

Distâncias:

Hard Rock Café (Pier)	1,5km
Itapema (Centro)	10km
Bombinhas	11km
Porto Belo Outlet Premium	12km
Balneário Camboriu	23km
Itajaí	38km
Nova Trento	45km
Navegantes	56km
Penha	59km
Brusque	65km
Florianópolis	67km
Blumenau	84km
Curitiba	245km
Porto Alegre	503km

CONFIANÇA
CONSTRUTORA E INCORPORADORA

CONFIANCA.CONSTRUTORA

CONFIANÇA

CONSTRUTORA E INCORPORADORA

CONFIANCA.CONSTRUTORA