ARX

EMPREENDIMENTOS

BORA BORA

RESIDENCE VILLAGE

BORA BORA

RESIDENCE VILLAGE

Imagine viver perto do mar, com a tranquilidade de Gravatá e a praticidade de ter tudo ao seu alcance.

No **Bora Bora Village Residence**, em Navegantes/SC, essa experiência ganha forma em um empreendimento exclusivo, pensado para quem valoriza conforto, funcionalidade e qualidade de vida.

Localizado na **Rua Encontrista Artur A. Galvez, 691 – Gravatá**, o empreendimento está a apenas **600 metros da praia**, em uma das regiões mais desejadas e valorizadas do litoral catarinense.

Com apenas **8 unidades**, o Bora Bora Village Residence oferece uma proposta mais exclusiva e tranquila. São apenas **2 apartamentos por andar**, garantindo maior privacidade e uma atmosfera residencial acolhedora.

Cada apartamento conta com **1 suíte + 1 dormitório**, ambientes bem distribuídos e uma planta pensada para aproveitar cada espaço com conforto e praticidade.

Mais do que um lugar para morar, o Bora Bora Village Residence representa uma oportunidade para viver perto da praia e, ao mesmo tempo, estar inserido em uma região com grande potencial de valorização.

Bora Bora Village Residence. Viva Gravatá. Viva perto do mar.



APENAS

600M

DO MAR

R. ENCONTRISTA ARTUR A. GALVEZ, 691

Gravatá / Navegantes





GRAVATÁ

NAVEGANTES / SC

O Gravatá, em Navegantes (SC), vem ganhando cada vez mais destaque como uma das regiões mais desejadas do litoral catarinense, combinando a tranquilidade de um bairro residencial com a proximidade do mar, natureza, gastronomia e uma atmosfera que atrai moradores e visitantes durante todo o ano.

É nesse cenário que está o BORA BORA VILLAGE RESIDENCE, um empreendimento pensado para quem busca qualidade de vida, conforto e uma localização com grande potencial de valorização.

E o momento do Gravatá é ainda mais especial. A região está recebendo uma das maiores intervenções já realizadas na orla de Navegantes: o alargamento da faixa de areia da Praia do Gravatá. A obra contempla aproximadamente 2,3 quilômetros da costa e, após a acomodação da areia, a faixa deverá chegar a cerca de 70 metros de largura.

Mais do que ampliar o espaço para lazer e turismo, a obra representa uma transformação importante para a região, contribuindo para a proteção da costa, a valorização da orla e o fortalecimento do potencial turístico e econômico do Gravatá.

Para morar ou investir, o Bora Bora Village Residence coloca você no coração de uma região em transformação, cada vez mais valorizada e com uma orla que ganha novos espaços, infraestrutura e potencial.

PLANTA TÉRREA

APTO 101

Área Privativa 62,85m²
+ Terraço 16,67m²

02 Dormitórios, sendo
01 Suíte
Sacada integrada
Terraço Privativo



Área Privativa 62,20m²
+ Terraço 16,67m²

APTO 102

02 Dormitórios, sendo
01 Suíte
Sacada integrada
Terraço Privativo

Rua Encontrista Artur A Galvez, 691

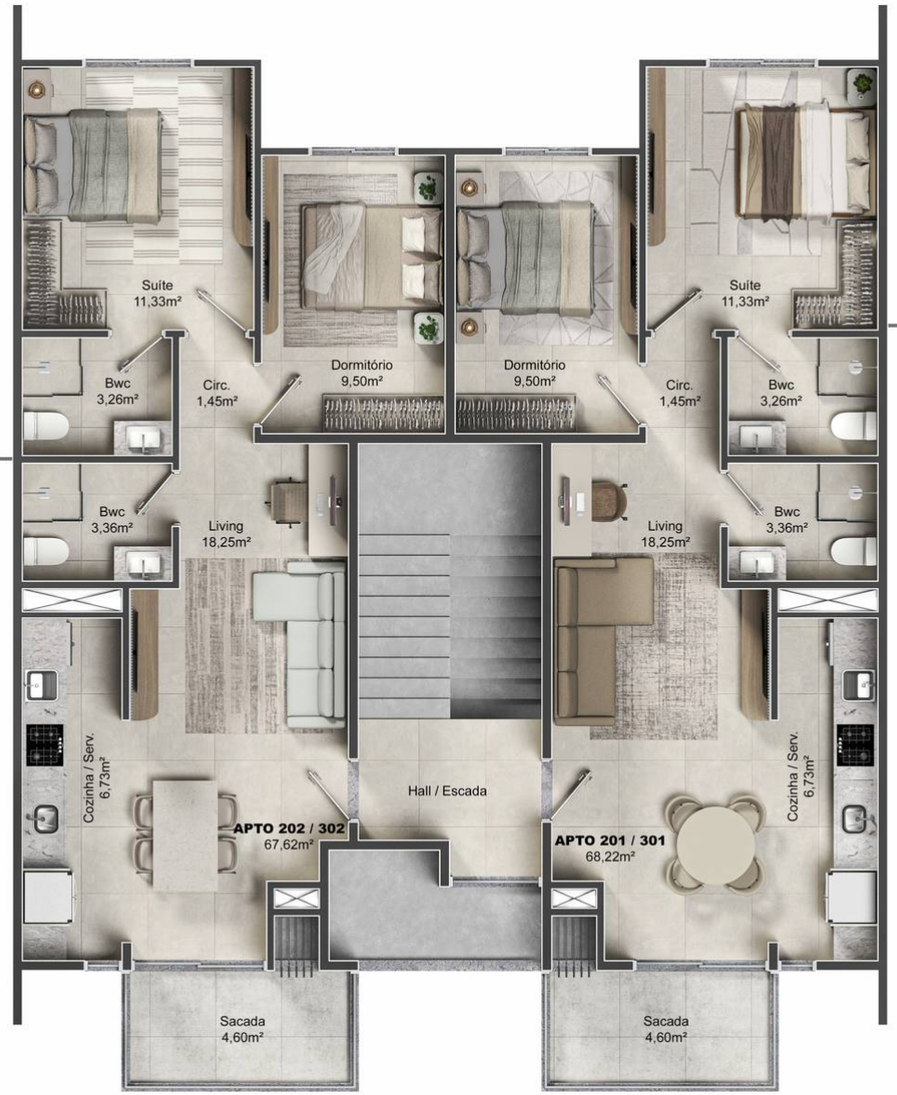
ARX EMPREENDIMENTOS

PLANTA 2 e 3 PAVIMENTOS

APTO 202 / 302

Área Privativa
67,62m²

02 Dormitórios, sendo
01 Suíte
Living Integrado
Sacada com churrasqueira



APTO 201 / 301

Área Privativa
68,22m²

02 Dormitórios, sendo
01 Suíte
Living Integrado
Sacada com churrasqueira

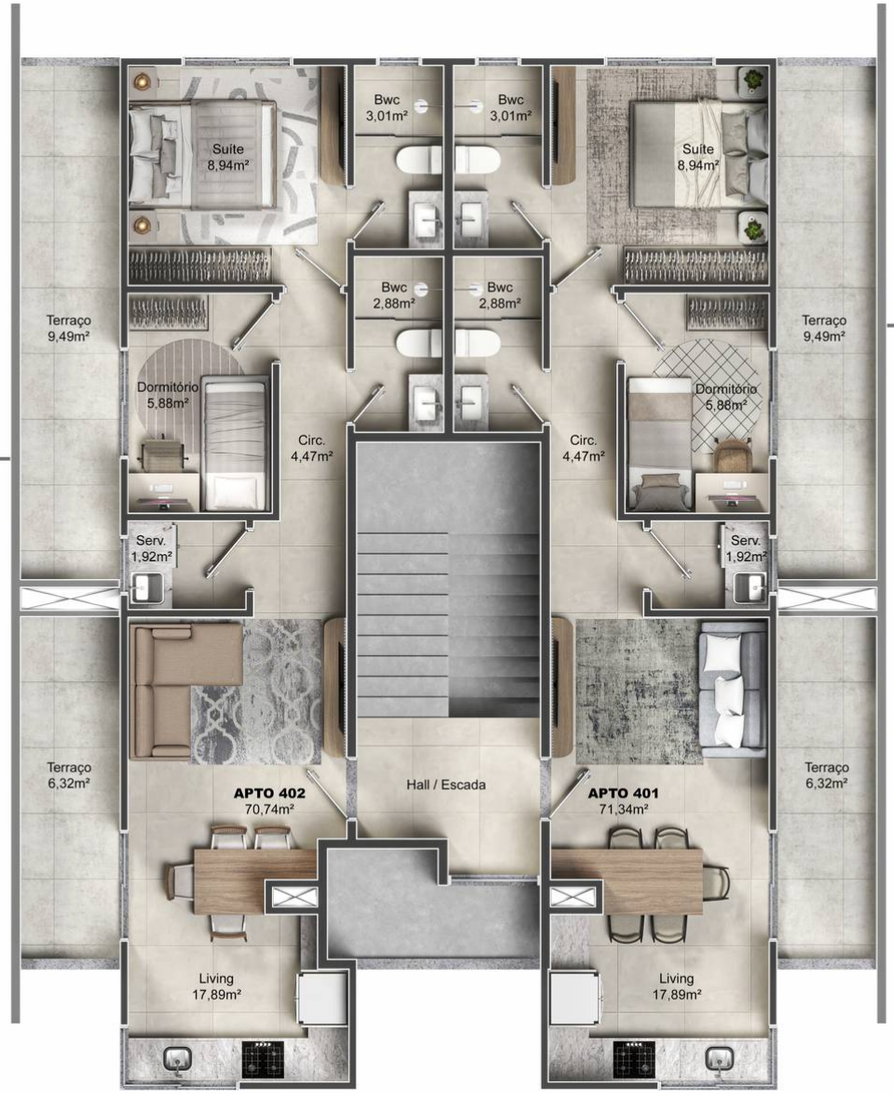
ARX
EMPREENDIMENTOS

PLANTA 4 PAVIMENTO

APTO 402

Área Privativa
70,74m²

02 Dormitórios, sendo
01 Suíte
Living Integrado
Amplo Terraço Privativo



APTO 401

Área Privativa
71,34m²

02 Dormitórios, sendo
01 Suíte
Living Integrado
Amplo Terraço Privativo

ARX
EMPREENDIMENTOS



OS APARTAMENTOS

Os apartamentos do **Bora Bora Village Residence** foram projetados para proporcionar uma experiência moderna de moradia, unindo conforto, funcionalidade e aproveitamento inteligente dos espaços.

Com uma distribuição interna bem planejada, os ambientes valorizam cada metro quadrado e criam uma sensação de amplitude e integração. Living, cozinha e área de descanso se conectam de forma harmônica, proporcionando praticidade no dia a dia sem abrir mão da estética e do conforto.

Um conceito contemporâneo de morar, pensado para quem busca qualidade de vida, praticidade e um imóvel versátil, em uma região que está em constante transformação e valorização.

OS ACABAMENTOS

O **Bora Bora Village Residence** também se destaca pelo cuidado em cada detalhe, combinando qualidade, conforto e uma estética contemporânea.

Os ambientes contam com acabamentos que valorizam o projeto, como porcelanato, portas com acabamento moderno e detalhes em gesso, criando espaços elegantes e agradáveis.

Pensado para proporcionar mais praticidade no dia a dia, o empreendimento oferece infraestrutura para ar-condicionado e soluções que contribuem para o conforto e a comodidade dos moradores.

Um padrão de acabamento que une funcionalidade, qualidade e estilo, tornando cada ambiente ainda mais especial.



Living integrado



Suíte Principal



Dormitório

INÍCIO

FEV/27

ENTREGA

DEZ/28

BORA BORA

RESIDENCE VILLAGE

EMPREENDIMENTOS

BORA BORA
RESIDENCE VILLAGE



R. ENCONTRISTA ARTUR A. GALVEZ, 691
Gravatá / Navegantes

Material sujeito a alterações. De acordo com a Lei Nº 4591/64, informamos que as imagens contidas neste material possuem apenas caráter de sugestão. Nos reservamos o direito de alterar os detalhes deste material publicitário, predominando as informações destacadas no ato da venda, estabelecidas no contrato e descritivo do empreendimento. A aquisição do mobiliário do apartamento é de responsabilidade do cliente.

ARX

EMPREENDIMENTOS