PALÁCIO

TRIUNFO

CNA RESIDENCES



CNA
CONSTRUTORA

Fino Acabamento

PALÁCIO

TRIUNFO

CNA RESIDENCES



Bem-vindo ao
mundo do fino acabamento.

CNA
CONSTRUTORA

Fino
Acabamento

*Conforme a Lei Federal nº 4.591/64, o empreendimento somente será oferecido à venda e comercializado após o devido Registro da Incorporação no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca, não havendo responsabilidade alguma da Construtora por anúncios de terceiros. As imagens são meramente ilustrativas, assim como o mobiliário constante nas referidas imagens, não sendo parte integrante do imóvel, mas respeitando sempre seu memorial descritivo.

PALÁCIO
TRIUNFO
CNA RESIDENCES

Muito mais que alto padrão, isso é fino acabamento.



"Conforme a Lei Federal nº 4.591/64, o empreendimento somente será oferecido à venda e comercializado após o devido Registro da Incorporação no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca, não havendo responsabilidade alguma da Construtora por anúncios de terceiros. As imagens são meramente ilustrativas, assim como o mobiliário constante nas referidas imagens, não sendo parte integrante do imóvel, mas respeitando sempre seu memorial descritivo.

CNA CONSTRUTORA *Fino Acabamento*



Exclusividade e sofisticação,
isso é fino acabamento.



O requinte da arquitetura neoclássica com o luxo irresistível de um CNA.

Inspirado nos palácios franceses, o Palácio Triunfo CNA Residences oferece uma experiência irresistível:

Detalhes sofisticados unidos à sobriedade, requinte e conforto extremo.

CNA CONSTRUTORA *Fino Acabamento*



A CNA constrói empreendimentos com Fino Acabamento, que proporcionam uma experiência de vida exclusiva, sofisticada e merecida, é por isso que nossos produtos são diferentes, isso vai além da construção de um apartamento.

CNA CONSTRUTORA *Fino Acabamento*



O empreendimento

Nada chega ao padrão do Palácio Triunfo. O mais fantástico empreendimento já construído em Itapema / SC. More em um verdadeiro marco da cidade.

37 Pavimentos
1 Apartamento por andar
Exclusividade e privacidade total

Vista panorâmica da cidade
Vista mar
Região nobre e privilegiada

Piscina interna aquecida e com tratamento por ozônio

Piscina externa adulto e infantil

Prainha

Playground externo

Solarium

Salão de festas mobiliado, decorado, equipado, sonorizado, climatizado, com churrasqueiras a gás, adega, chopeira torre, smart TV e cafeteira Nespresso

Enxoval do Salão de Festas com louças de porcelana filetadas a ouro e talheres de alta qualidade.

Mobiliário do hall de entrada e da área de lazer com o requinte, qualidade e a sofisticação dos produtos Sierra Móveis.

Fitness Center climatizado, sonorizado e com Smart TV

Arquitetura neoclássica

DNA CNA Fino Acabamento

Hall de entrada com paredes revestidas em madeira nobre com molduras fresadas e mãos francesas fabricadas de modo artesanal, decorado, mobiliado, sonorizado e climatizado

Tapetes, rodapés e tabeiras de mármores importados da Espanha, Itália e Grécia no hall de entrada e hall dos pavimentos de apartamentos

Piso do Salão de Festas em madeira Peroba Mica

Hall de pavimento dos apartamentos com papel de parede

Porta do hall de entrada estilo neoclássico em aço forjado, produzido de forma artesanal

Portais dos elevadores de passageiros em mármores importados da Espanha, Itália e Grécia

3 Elevadores sendo 2 sociais de alta velocidade, cabine em aço escovado e com ar condicionado e 1 elevador de serviço

Garagem com piso cerâmico ou diamantado e vagas privativas

Elevador para automóveis

Hobby-Box

Revestimento externo total em pastilha

Esquadrias em alumínio

Janelas das suítes com persianas integradas, automatizadas e acústicas (vidro laminado duplo)

Vidros verdes

Antena parabólica e local coletiva

Vídeo porteiro com sistema IP de última geração

Gerador de energia

Circuito interno de monitoramento com gravação (CFTV)

Água do reservatório purificada pelo sistema de ozônio (O3)

Sensores de presença nas áreas comuns

Instalações elétricas Siemens ou Pial Legrand

Instalações hidro sanitárias Tigre

Metais Docol ou Deca

Disponibilidade de fibra ótica para internet no endereço

Não usamos texturas e grafiato nas paredes externas dos empreendimentos

Portaria com guarita

Área de lazer decorada, mobiliada, equipada, climatizada e sonorizada

CNA CONSTRUTORA *Fino Acabamento*

O Apartamento

Frente mar
Luxo de verdade
Muito mais que alto padrão, é fino acabamento
Completa área de lazer

1 apartamento por andar de frente para a Avenida com vista frontal para o mar

Apartamentos com 4 suítes com aproximadamente 260m²

3 vagas na garagem

Lavabo

Cozinha

Área de serviço

Área técnica para climatização

Living

Sacada aberta de frente para a Avenida

Churrasqueira

Piso porcelanato nacional grande formato

Paredes com acabamento de superfície padrão superior

Gesso em todos os ambientes

Isolamento acústico dos andares com manta

Infraestrutura para água quente com acionamento monocomando nos chuveiros

Infraestrutura para ar-condicionado tipo split

Infraestrutura para automação de imagem, iluminação, persiana e som.

Infraestrutura para TV a cabo, internet e telefone

Infraestrutura para aspiração central

Cofre de parede na suíte principal

Infraestrutura para desembaçador de espelho e toalheiro aquecido nos banheiros das suítes

Medidores de água, gás e luz individuais

Gás central

Portas com moldura e acabamento em laca acetinada branca com ferragens de aço inox

Rodapés em poliestireno altura de 25cm na área social

Banheiros com revestimento das paredes em porcelanato e bacias com acionamento “dual flush”

Todo o requinte, sofisticação com o DNA da CNA Fino Acabamento

CNA CONSTRUTORA *Fino Acabamento*





Requinte e sofisticação, isso é fino acabamento.

Região nobre e privilegiada no coração da cidade com acesso fácil a bares, restaurantes, supermercados, farmácias e padarias. Sua vida fica mais fácil num CNA.

CNA CONSTRUTORA *Fino Acabamento*



HALL 75m²

CNA CONSTRUTORA Fino Acabamento



SALÃO DE FESTAS

CNA CONSTRUTORA *Fino Acabamento*



TERRAÇO

CNA CONSTRUTORA *Fino Acabamento*



PLAYGROUND

CNA CONSTRUTORA Fino Acabamento



ESPAÇO KIDS

CNA CONSTRUTORA Fino Acabamento



FITNESS CENTER

CNA CONSTRUTORA Fino Acabamento


CNA
CONSTRUTORA
Fino
Acabamento



PISCINA EXTERNA AQUECIDA

CNA CONSTRUTORA Fino Acabamento



LIVING

CNA CONSTRUTORA *Fino Acabamento*



SACADA COM VISTA



SUÍTES

CNA CONSTRUTORA Fino Acabamento

PALÁCIO
TRIUNFO
CNA RESIDENCES

Planta
260m²

37 Pavimentos
1 Apartamento por andar
Exclusividade e privacidade total

Vista panorâmica da cidade
Vista mar
Região nobre e privilegiada



CNA CONSTRUTORA *Fino Acabamento*

PALÁCIO
TRIUNFO
CNA RESIDENCES

Plantas Lazer

L1



L2



CNA CONSTRUTORA *Fino Acabamento*



Viva em Itapema/SC

Itapema é um verdadeiro oásis. e transformou-se em um dos locais mais cobiçados do país.

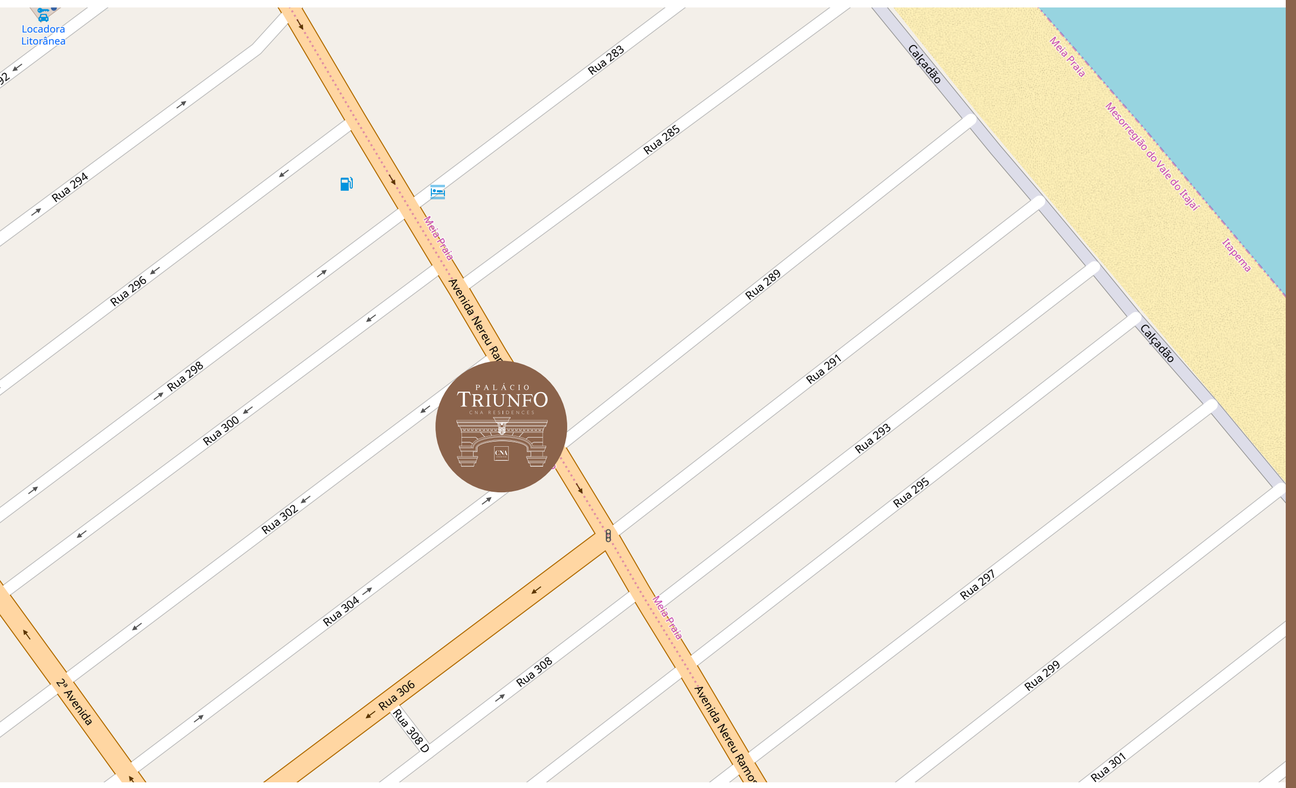
Considerada uma das cidades mais charmosas do Brasil, suas praias incomparáveis, sua gastronomia de qualidade e seus inúmeros atrativos turísticos conferem ao município índices de valorização imobiliária muito acima da média nacional.

Reconhecida como a cidade com melhor infraestrutura entre as praias no Litoral Norte de Santa Catarina, Itapema desfila exuberância aos turistas e nativos, revelando todos os seus atributos, atraindo olhares e provocando as melhores sensações.

CNA CONSTRUTORA *Fino Acabamento*

Localização

Avenida Nereu Ramos, Esquina com a 304, Meia Praia - Itapema / SC



DISTÂNCIAS

Balneário Camboriú	13 km via BR-101	Navegantes	45 km
Itajaí	31 km via BR-101	Nova Trento	52 km
Penha (Beto Carrero World)	48,7 km via BR-101	(Santuário de Santa Paulina)	
Brusque	54 km	Florianópolis	66 km
Porto Belo	17 km	Curitiba	234 km
Bombinhas	22 km	Porto Alegre	506,7 km
Governador Celso Ramos	47 km	São Paulo	692,7 km via BR-101 e BR-116

A CNA

A arte pode ser expressada através de várias linguagens. O fino acabamento é a nossa.

Através de empreendimentos que transcendem o conceito de luxo e chegam ao status de obra-prima, despertamos as melhores sensações, as mesmas que você sente quando admira uma grande obra de arte.

SENSIBILIDADE EM SUA FORMA MAIS PURA, ISSO É FINO ACABAMENTO

Vivemos em um mundo marcado por rotinas cheias de afazeres, compromissos inadiáveis e múltiplas atividades. Parar por um instante para admirar os detalhes exige sensibilidade. É pensando nisso que desenvolvemos empreendimentos que remetem à perfeição. O objetivo aqui é avivar o que há de melhor em você. Afinal, a vida só passa a ser verdadeiramente incrível quando em nós são despertadas as melhores sensações.

NOS CAMINHOS DO NEOCLASSICISMO

Todos os nossos projetos são tomados pelo charme do estilo europeu. É percorrendo os caminhos do neoclassicismo, com um purismo extremo, que buscamos restituir a sobriedade, o rigor, o luxo, a exclusividade e o significado de nossos empreendimentos. Isso é fino acabamento.

SOMOS REFERÊNCIA NAQUILO QUE FAZEMOS

Agregamos nos empreendimentos funcionalidade, elegância e imponência, a fim de proporcionar uma experiência totalmente inovadora e única. A experiência de morar em um lugar onde cada detalhe lembra que o fino acabamento pode tornar tudo mais interessante, único, especial e fazer a vida ficar mais bela.

Conheça nossos negócios em:
www.cnaconstrutora.com.br

CNA
CONSTRUTORA
Fino Acabamento

CNA
CONSTRUTORA

Fino Acabamento