BRISAS DE VALÊNCIA

CONDOMÍNIO

GRANADA

SOBRE A GRANADA CONSTRUTORA

Desde 2007, a Granada Construtora se destaca por entregar empreendimentos que combinam qualidade, design, tecnologia e sustentabilidade.

Cada projeto é uma oportunidade de criar lares que enriquecem a vida dos moradores e transformam paisagens.

GRANADA


PENHA
SANTA CATARINA

BRISAS DE VALÊNCIA

Mais que um endereço, o Brisas de Valência é um projeto pensado para acolher a vida em suas diferentes formas. Com foco na privacidade, na autonomia e na liberdade de cada morador, o empreendimento convida você a viver com plenitude, em um ambiente que se adapta ao seu estilo e respeita sua individualidade.



LOTES DE 300m² A 389m²

ÁREA O TERRENO 46.677,64m²


72
LOTES
RESIDENCIAIS E COMERCIAIS



MAIS DE 3.200M² DE ÁREA DE LAZER CONSTRUÍDA

1 Celebration Hall
(capacidade para até 75 pessoas sentadas)

2 Gourmet Space

3 Piscina Aquecida com Deck Molhado

4 Piscina Infantil

5 Sun Lounge

6 Quadra Poliesportiva

7 Quadra de Areia

8 Kid's Space

9 Game Lounge

10 Fire Place

11 Space Fitness

12 Pet Garden

13 Praça com Área Verde

14 Portaria 24h

15 Controle de Acesso Eletrônico



INFRAESTRUTURA COMPLETA

Com espaços que celebram o convívio, o lazer e o equilíbrio. Tudo isso, com segurança 24h e controle de acesso eletrônico, em uma localização privilegiada de Penha/SC.



VIVA EM UM ESPAÇO PENSADO PARA VOCÊ

Com foco na privacidade e autonomia, o Brisas de Valência oferece uma atmosfera tranquila e exclusiva. Cada lote é planejado para proporcionar o máximo de espaço e conforto, permitindo que você construa o lar dos seus sonhos, com liberdade e segurança.



ESPAÇOS PARA TODOS OS MOMENTOS

ÁREAS DE LAZER

BRISAS DE VALÊNCIA

O Brisas de Valência oferece uma variedade de áreas de lazer que atendem aos mais altos padrões de qualidade e sofisticação. Desde o Celebration Hall, ideal para eventos e reuniões, até espaços dedicados ao relaxamento e ao esporte, cada ambiente foi projetado para promover o convívio e o bem-estar de seus moradores.





PISCINA AQUECIDA COM DECK MOLHADO


FIRE PLACE


SUN LOUNGE


KID’S SPACE


PET GARDEN



QUADRA POLIESPORTIVA



QUADRA DE AREIA



GAME LOUNGE



SPACE FITNESS


GOURMET SPACE



CELEBRATION HALL

(CAPACIDADE PARA ATÉ 75 PESSOAS SENTADAS)



VIVER BEM COM RESPEITO AO MEIO AMBIENTE

O Brisas de Valência é um projeto que alia luxo e sustentabilidade. Com o uso de materiais ecológicos e o reaproveitamento de água da chuva, o condomínio contribui ativamente para a preservação do meio ambiente, garantindo que sua vivência seja não só prazerosa, mas também consciente.



Eficiência energética: iluminação LED nas áreas comuns, garantindo baixo consumo de energia.

Preservação de áreas verdes: plantio de árvores nativas e preservação da biodiversidade local.

LOCALIZAÇÃO PRIVILEGIADA

O Brisas de Valência está estrategicamente localizado em Penha/SC, uma região que combina a tranquilidade com a proximidade das principais vias de acesso. Sua localização privilegiada permite fácil acesso a pontos de interesse, garantindo que seus moradores desfrutem de todas as comodidades da cidade, sem abrir mão do contato com a natureza.

Endereço: Rua Felipe João Anacleto, Bairro Nossa Senhora de Fátima, Penha/SC.


Praia Alegre
Balneário Piçarras
Praia do Quilombo
Av. Nereu Ramos
Av. Nereu Ramos
R. 5000
R. Porto Alegre
R. Anastácio Alves
R. João Ludgéro Santos
R. Teresa Krause
Av. Eugênio Krause
7,5 km
BR 101
Rod. Paulo Stuart Wrig
R. Osório Domingos Corrêa
R. Felipe João Anacleto
R. Maria Espindola Francez
R. Rubens Nicoluzzi
R. Nilo Anastácio Vieira
7,4 km
BETO CARRERO WORLD
23,6 km
AEROPORTO NAVEGANTES

PROJETO ÚNICO

O Brisas de Valência é mais que um lugar para viver. É um convite para transformar sua rotina em um estilo de vida sofisticado, sustentável e pleno. Descubra o que significa viver com exclusividade, privacidade e qualidade.



PREVISÃO DE ENTREGA: 2027

Registro de Incorporação sob a **matrícula R-76.680** Ofício do Registro de Imóveis da Comarca de Balneário Piçarras