DOHA

TOWER

C'SEGER

CONSTRUTORA E INCORPORADORA

DOHA TOWER

Trouxemos para Itapema referências internacionais, baseadas em um centro de luxo e conforto no meio do deserto. Um vislumbre do futuro cercado de história milenar, um oásis de vidro e concreto, essa é Doha, capital do Qatar, inspiração para todo o empreendimento.

Rooftop com vista para o mar



EMPREENDIMENTO

• Localização privilegiada, na quadra do mar;
• Fachada contemporânea com ACM, brise, revestimento cimentício, iluminação embutida marcando o embasamento e esquadrias pretas;
• Prédio 100% pastilhado;
• 28 pavimentos;
• 40 apartamentos;
• 1200 m² área de lazer distribuídas entre o 06° e 28° andar (rooftop);
• Vagas para 03 e 04 carros;
• 03 elevadores de alta velocidade com acabamento em aço escovado;
• Guarita para portaria 24 Horas; (Contratação opcional do condomínio)
• Entrada para banhistas com lava pés;



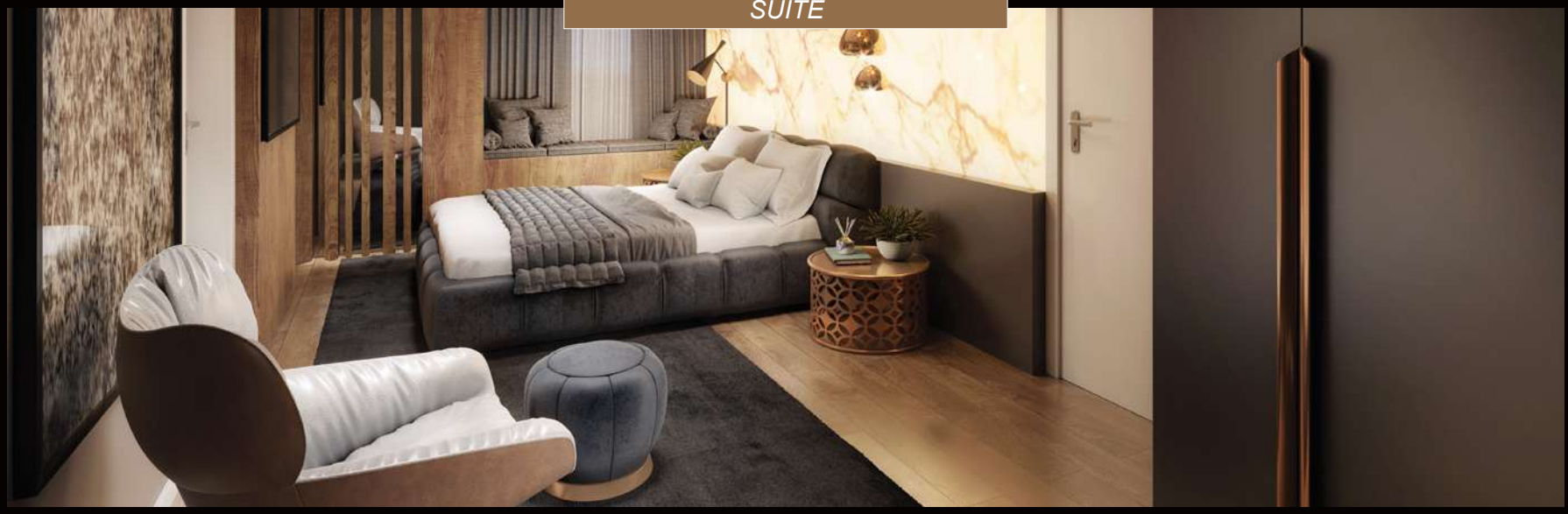
C'SEGER
CONSTRUTORA E INCORPORADORA


DOHA
TOWER

TIPO 1



SUÍTE



O Apartamento

- *04 Suítes; (Sendo 02 apartamentos por andar)*
- *179m² privativos;*
- *Porcelanato 80x80 ou superior;*
- *Piso laminado ou vinílico nas áreas íntimas;*
- *Entrada social e de serviço;*
- *Porta de entrada pivotante em laca acetinada com dobradiças em inox;*
- *Fechadura eletrônica com leitor biométrico;*
- *Persianas automatizadas integradas nas suítes;*
- *Cortineiro de gesso no living e nas suítes;*
- *Preparação para automação;*
- *Preparação para aspiração central;*
- *Espera para lareira a gás no living;*
- *Infraestrutura para ar condicionado Split;*
- *Sistema anti ruídos entre os pavimentos;*
- *Churrasqueira a carvão com exaustor elétrico;*
- *Rodapés em polietileno;*
- *Medidores de água e gás individuais;*
- *Suíte master com hidromassagem;*
- *Nicho em todos os box de banheiro;*
- *Infra estrutura para água quente com acionamento monocomando para os chuveiros;*
- *Bacias monobloco com acionamento "dual flush";*

HUMANIZADA TIPO

TIPO 2



LIVING

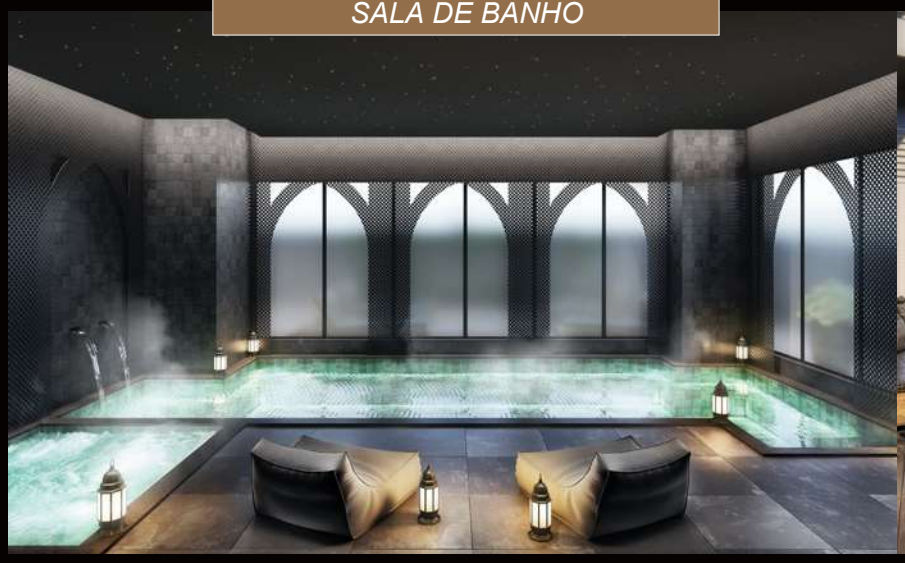


DOHA TOWER

C'SEGER
CONSTRUTORA E INCORPORADORA



SALA DE BANHO



POOL BAR



Áreas Comuns

- Car center equipado com tomada para carro elétrico e calibrador;
- Bicicletário equipado com bicicletas para uso comum do condomínio;
- Sistema de som ambiente nas áreas comuns;
- Sistemas de câmeras de segurança instaladas;
- Sensor de presença nas áreas comuns;
- Controle de acesso com biometria;
- Gerador de energia;
- Box de apoio para apartamentos;
- Zeladoria (Área de apoio para prestadores de serviço);

Lazer

- Salão de Festas
- Boliche
- Game Space
- Fitness Center
- Playroom
- Playground
- Soccer Kids
- Basketball
- Pool Bar
- Piscina Adulto
- Piscina Infantil
- Sala de Banho
- Doha Spa

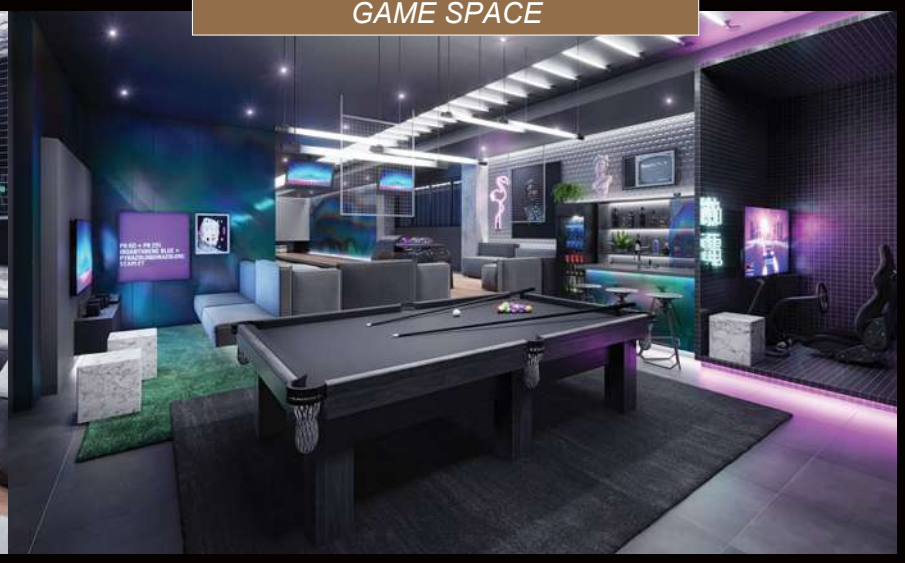
HUMANIZADA ÁREA DE LAZER



BOLICHE



GAME SPACE



DOHA TOWER

C'SEGER
CONSTRUTORA E INCORPORADORA



PUB



ROOF**TOP**

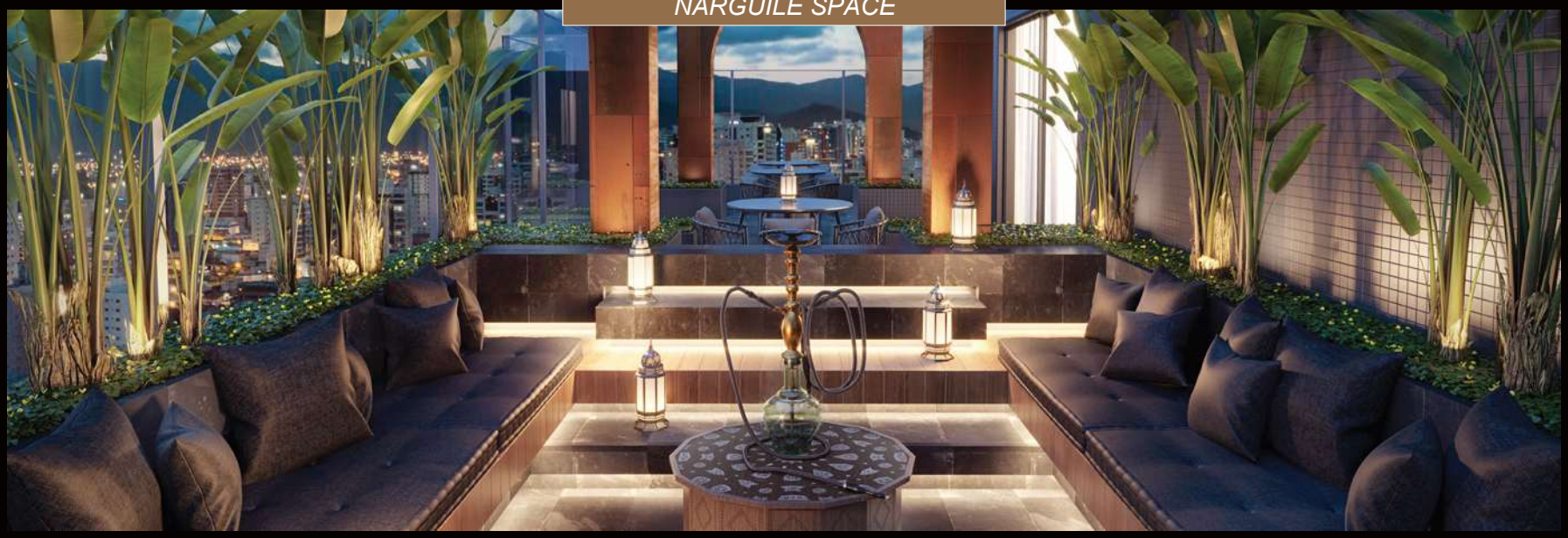
DOHA

- *Sky Lounge Bar*
- *Pub*
- *Club*
- *Observatório*
- *Narguilé Space*
- *Lareira Lounge*

HUMANIZADA ROOFTOP



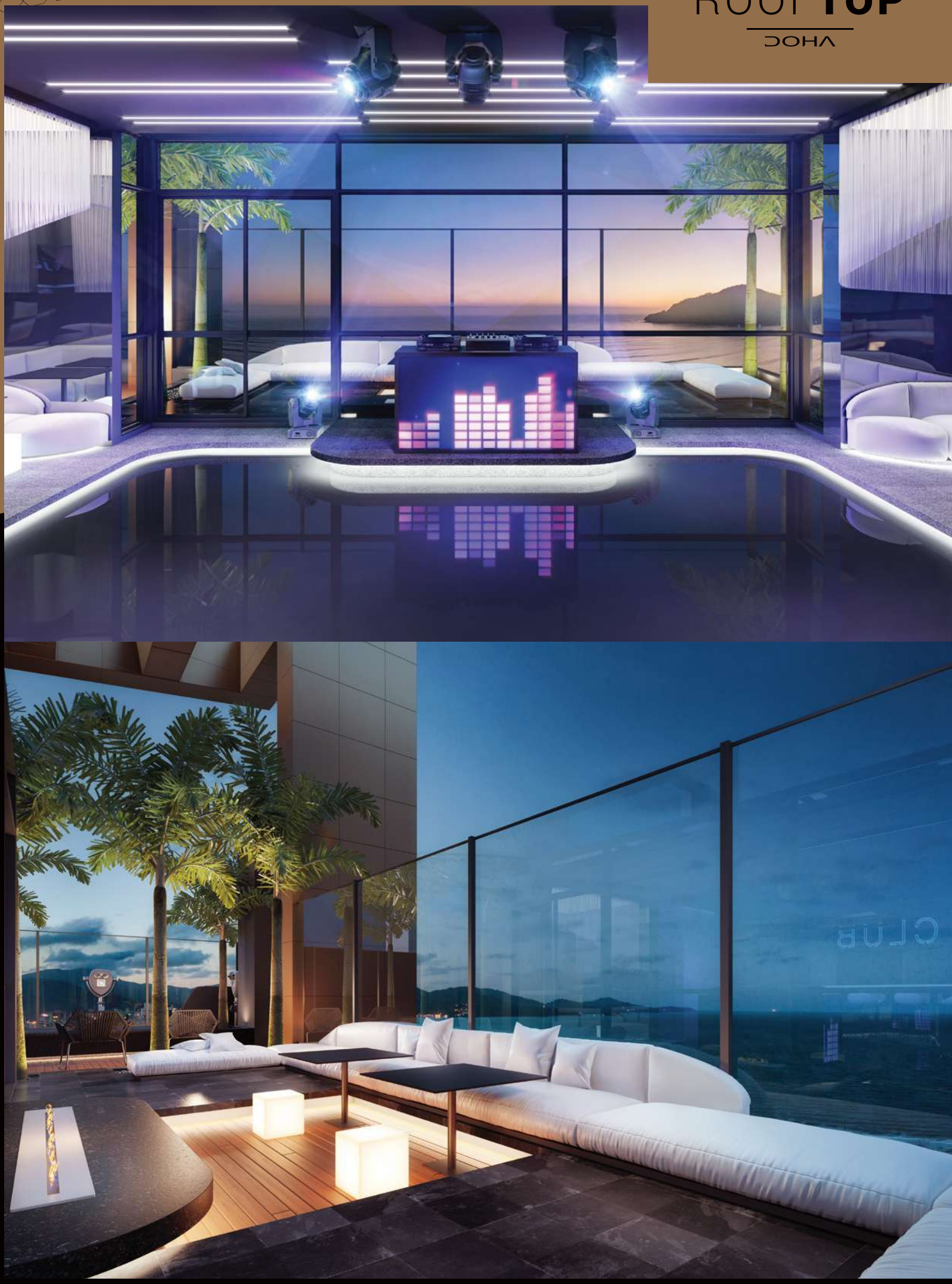
NARGUILÉ SPACE



DOHA TOWER

C'SEGER
CONSTRUTORA E INCORPORADORA

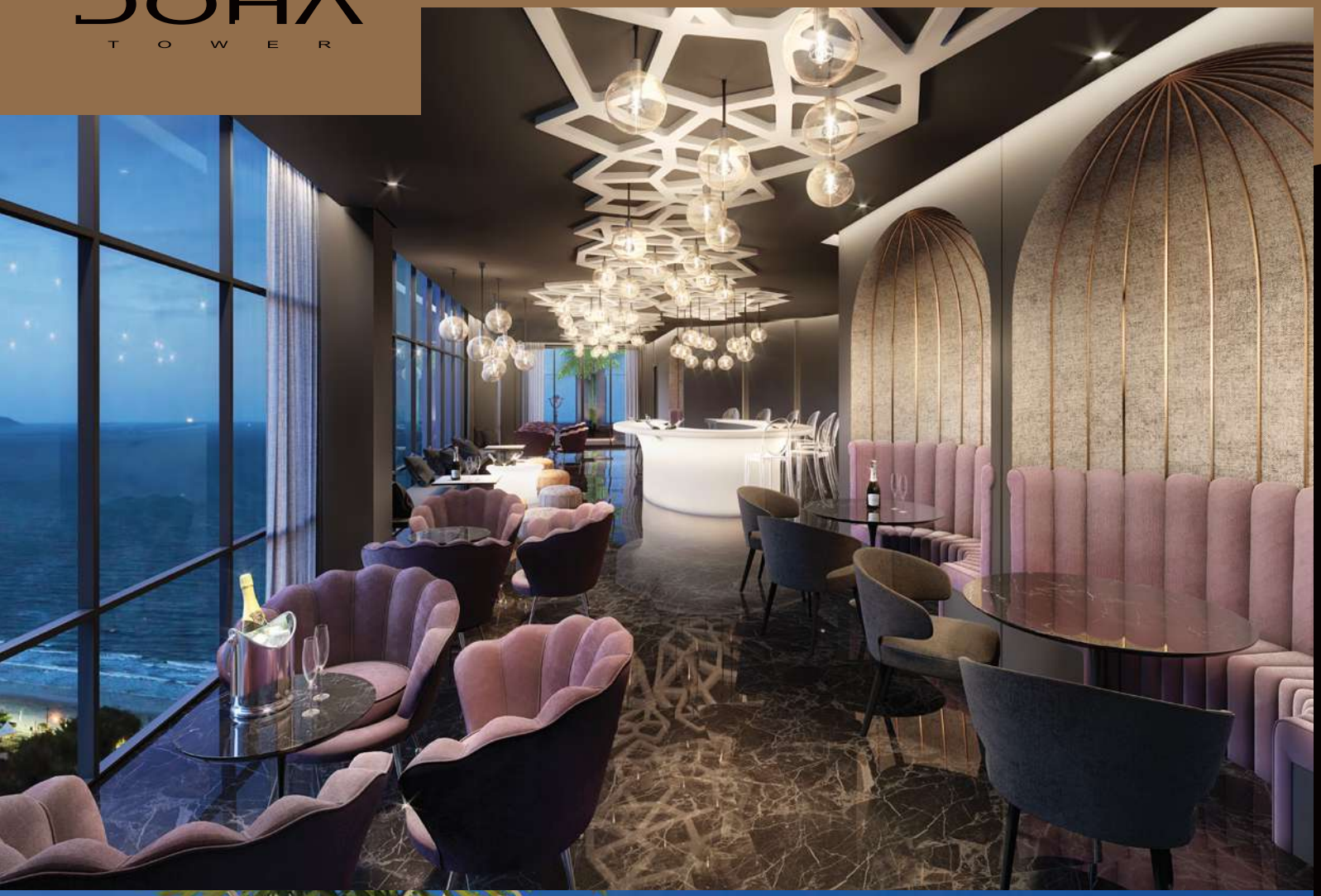
ROOFTOP
DOHA



DOHA
TOWER

C'SEGER
CONSTRUTORA E INCORPORADORA

DOHA
TOWER

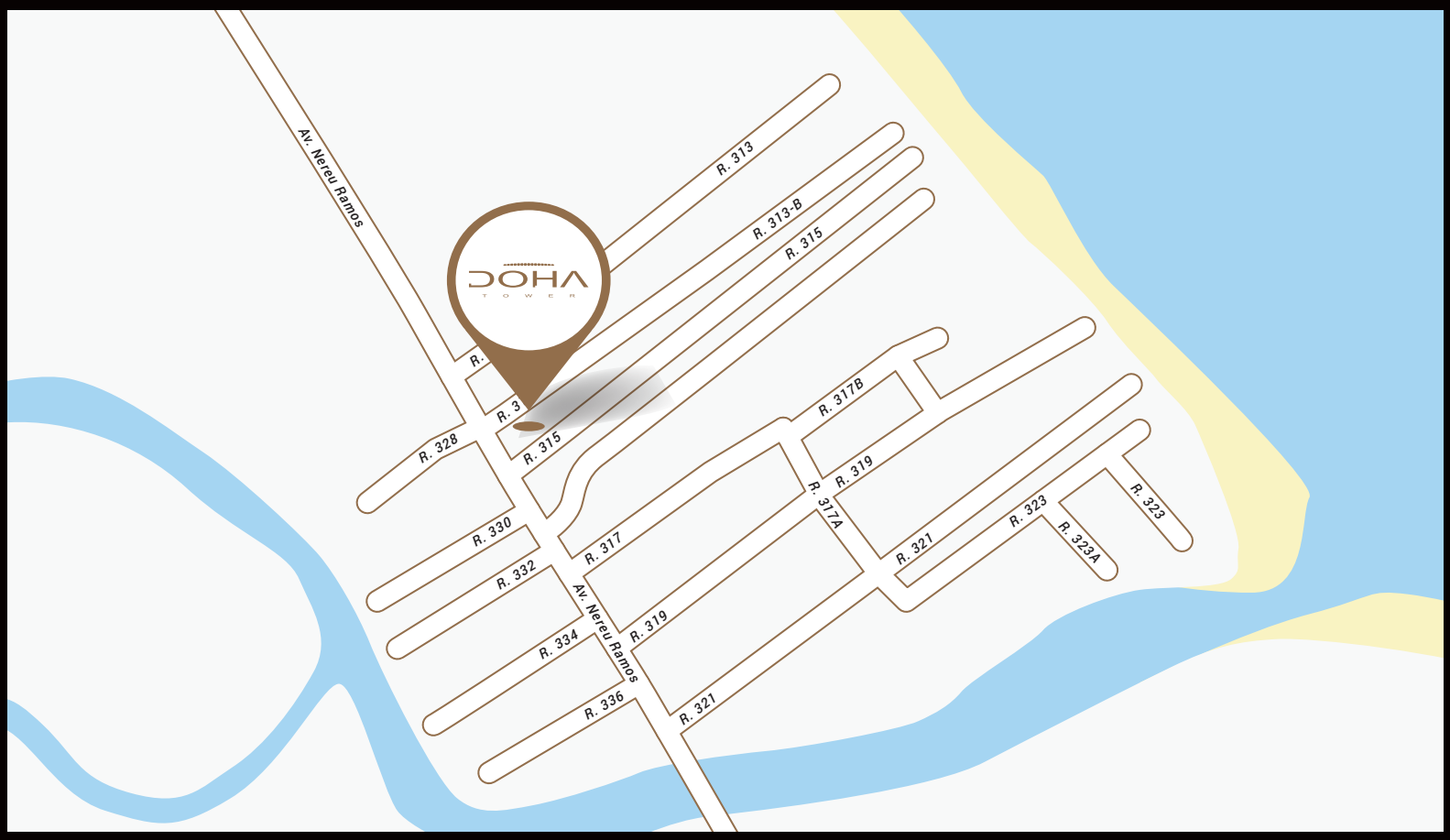




DOHA
TOWER

Vendas serão iniciadas após registro de incorporação imobiliária.

LOCALIZAÇÃO



RUA 315 - MEIA PRAIA - ITAPEMA - SANTA CATARINA

Procure seu corretor de confiança

C'SEGER
CONSTRUTORA E INCORPORADORA

Line
ARQUITETURA

De acordo com a lei 4591/64, informamos que as imagens e ilustrações contidas neste material possuem caráter exclusivamente promocional. Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento, representados nas ilustrações e plantas não fazem parte do contrato. O apartamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações em função de projeto estrutural sem aviso prévio.