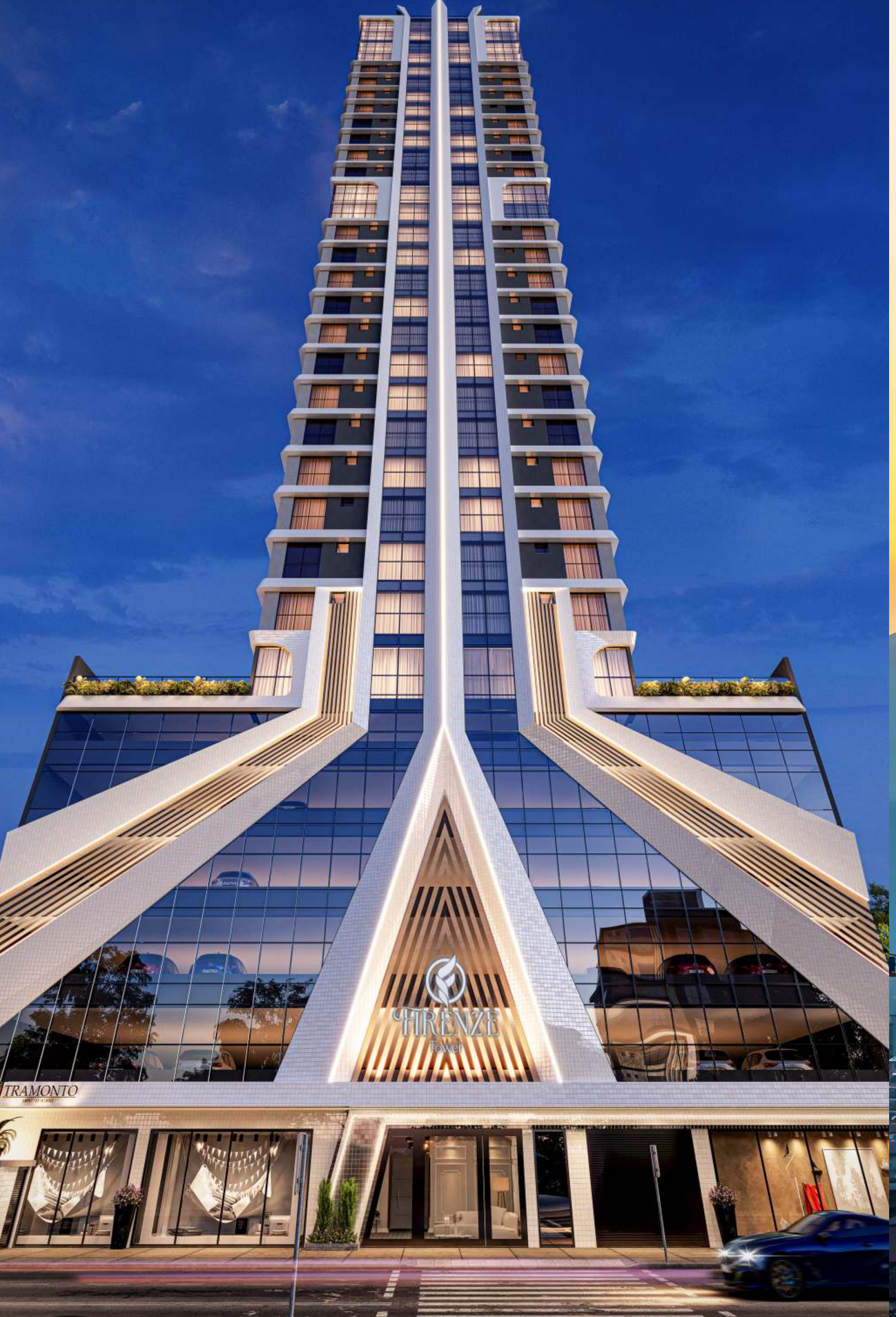
FIRENZE

Tower

TRAMONTO
EMPREENDIMENTOS



FIRENZE
Tower

Firenze, cidade de beleza rara, Berço do Renascimento, onde a arte se prepara. Cúpula de Brunelleschi, ergue-se ao céu, Um símbolo eterno, um triunfo fiel. Galeria Uffizi, um tesouro sem igual, Leonardo, Michelangelo, Botticelli magistral. Cada rua e praça, com histórias a revelar, Firenze, onde o passado e o presente vão se encontrar. Ponte Vecchio sobre o Arno, uma ponte de emoção, Joalherias brilhando, tradição em cada grão. Firenze, cidade eterna, com charme e paixão, Encanta e inspira, faz vibrar o coração

TRAMONTO
EMPREENDIMENTOS

Rua: São Paulo nº 69 - Balneário Perequê - Porto Belo



O EMPREENDIMENTO

Números

- Altura aproximada da torre: 100metros
- Pavimentos: 31
- Pavimentos de apartamentos: 20
- Pavimentos de lofts: 03
- Pavimentos de garagens: 05
- Pavimentos de lazer, rooftop: 02 total 1.100m²
- Elevador: 03, sendo 2 social, 1 de serviço
- Salas comerciais: 04 Térreas
- Vaga de garagem: 01

Área de Lazer e Convivência

- Piscina
- Piscina infantil
- Prainha
- Bar piscina
- Academia
- Quiosque
- Praça de fogo
- Salão de festas
- Lavanderia
- Mini market
- Terraço
- Lounge
- Espaço pet
- Playground
- Lounge externo
- Pub inglês
- Espaço gourmet
- Café workspace
- Sala de reunião

Sustentabilidade

- Depósito de resíduos comuns e reciclado, com lixeiras exclusivas para coleta seletiva
- Lâmpadas de led com sensores de presença nas áreas de circulação nas áreas comuns
- Captação de água da chuva
- Torneira com temporizadores nas áreas comuns
- Sistema Dual Flush nos sanitários das áreas comuns e lazer
- Gerador para sistema de emergência

Conforto e Comodidade

- Hall de entrada principal
- Box de praia
- Acesso de serviço, banhista e garagem
- Áreas comuns equipadas e decoradas
- Infraestrutura para ar-condicionado split
- Medidor individual de água, luz e gás
- Rebaixamento em gesso
- Churrasqueira a carvão
- Piso porcelanato
- Infraestrutura para água quente a gás

FIRENZE
Tower

TRAMONTO
EMPREENDIMENTOS

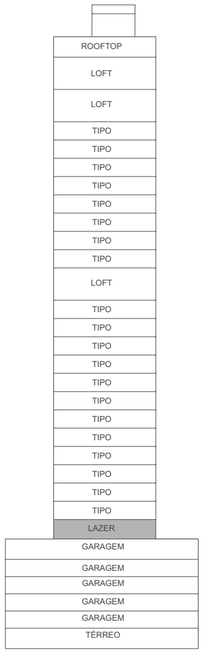
Hall principal

Com sua arquitetura grandiosa e decoração elegante, o hall principal deixa uma impressão duradoura em todos os que entram

HUMANIZADA LAZER

ÁREA DE LAZER COMPLETA E DECORADA | 800,00m² de lazer

- Piscina adulto
- Piscina infantil
- 02 Lâminas d`água
- Praça de fogo
- Bar piscina
- Terraço
- Quiosque 02 churrasqueira a carvão
- Playground
- Espaço pet
- Lounge
- Academia
- Salão de festas 01 churrasqueira a carvão
- Lavanderia
- Mini market
- 03 Lavabos
- 01 Lavabo PCD



PROJEÇÃO TORRE

FIRENZE Tower

TRAMONTO EMPREENDIMENTOS



Salão de festas

Com seu espaço amplo e versátil, o salão de festas oferece a liberdade de criar uma atmosfera única e personalizada para qualquer ocasião.



Piscina

A piscina é o refúgio perfeito para dias ensolarados, oferecendo refresco e diversão para toda a família



TRAMONTO
EMPREENDIMENTOS

Bar piscina

Com seu ambiente descontraído e ofertas deliciosas, o bar de piscina transforma um dia de sol em uma experiência ainda mais prazerosa e relaxante

Praça de fogo

Na praça de fogo, a magia das chamas cria uma ambientação encantadora, ideal para conversas descontraídas e momentos de união

TRAMONTO
EMPREENDIMENTOS

Terraço

O terraço em nosso residencial oferece um espaço ao ar livre perfeito para confraternizações e momentos de relaxamento

TRAMONTO
EMPREENDIMENTOS

Quiosque

O quiosque é um charme à parte, oferecendo um espaço acolhedor e descontraído para desfrutar de momentos simples e agradáveis

Playground

Um playground bem projetado oferece diversão e segurança, promovendo a interação e o aprendizado em um ambiente estimulante

Espaço pet

Criar um espaço pet acolhedor e adequado é fundamental para garantir que nossos amigos de quatro patas tenham qualidade de vida e bem-estar

Lounge

O lounge é um refúgio sofisticado onde conforto e elegância se encontram, proporcionando um ambiente ideal para relaxar e socializar

TRAMONTO
EMPREENDIMENTOS

Mini market

Com sua variedade de produtos e ambiente acolhedor, o mini market torna as compras diárias rápidas e agradáveis

TRAMONTO
EMPREENDIMENTOS

Academia

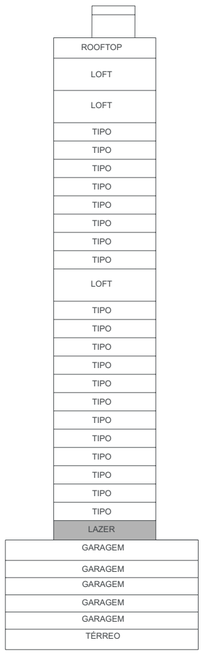
A academia é o espaço onde cada treino se transforma em um passo em direção ao bem-estar e à realização pessoal

TRAMONTO
EMPREENDIMENTOS

HUMANIZADA ROOFTOP

ÁREA DO ROOFTOP COMPLETA E DECORADA | 300,00m² de lazer

- Lounge externo
- Pub inglês
- Café workspace
- Sala de Reunião
- 02 Lavabos
- 01 Lavabo PCD



PROJEÇÃO TORRE



FIRENZE Tower

TRAMONTO EMPREENDIMENTOS

Rooftop

Lounge externo

O lounge no rooftop oferece uma vista panorâmica deslumbrante, transformando cada momento em uma experiência inesquecível sob o céu

TRAMONTO

TRAMONTO
EMPREENDIMENTOS



Rooftop

Café workspace

O café workspace combina a atmosfera acolhedora de um café com a funcionalidade de um espaço de trabalho, criando um ambiente inspirador e produtivo

Rooftop

Sala de reunião

”A sala de reunião é o cenário onde ideias se encontram e decisões são tomadas, oferecendo um ambiente profissional e colaborativo

Pub inglês

Rooftop

O pub inglês é o lugar onde a tradição se encontra com a sociabilidade, oferecendo um ambiente acolhedor para desfrutar de uma boa conversa e uma bebida bem servida.”



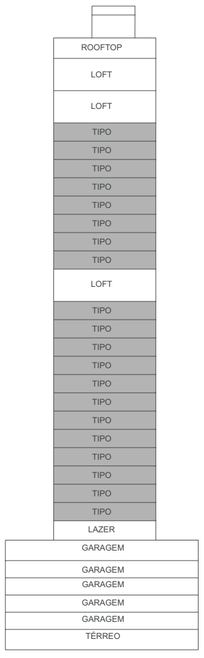
HUMANIZADA TIPO

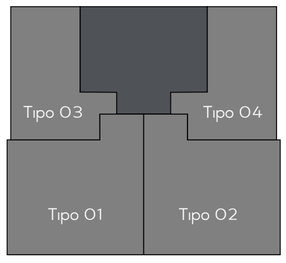
DIFERENCIAIS DO APARTAMENTO

Rebaixo de gesso em todo o apartamento com cortineiro;
Revestimento de porcelanato e laminado ;
Revestimento cerâmica nas paredes dos banheiros;
Tomada usb nas suítes e living;
Sacada com churrasqueira a carvão;
Localização privilegiada.

Tipo 01 - 02
02 Suítes

Tipo 03 - 04
01 Suítes





PROJEÇÃO TORRE

FIRENZE
Tower

TRAMONTO
EMPREENDIMENTOS

Studio

TIPO 03

46,10m² área privativa

Studio

TIPO 04

46,10m² área privativa



TIPO 01

74,95m² área privativa

02 Suítes

02 Suítes

TIPO 02

74,34m² área privativa

Praia

Morro

Rua: São Paulo



TRAMONTO
EMPREENDIMENTOS

Living integrado

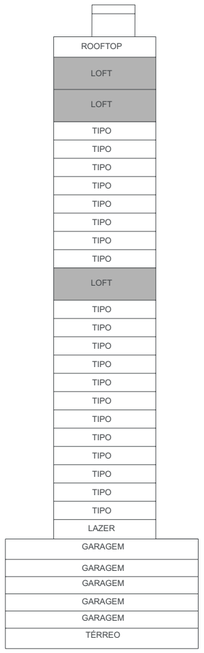
Suíte

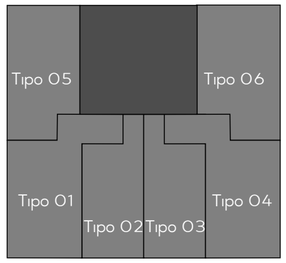
Suíte projetada para maximizar o conforto e a funcionalidade

HUMANIZADA LOFT
INFERIOR

DIFERENCIAIS DO APARTAMENTO

Rebaixo de gesso em todo o apartamento com cortineiro;
Revestimento de porcelanato e laminado ;
Revestimento cerâmica nas paredes dos banheiros;
Tomada usb nas suítes e living;
Living integrado com churrasqueira a carvão;
Lavabo.

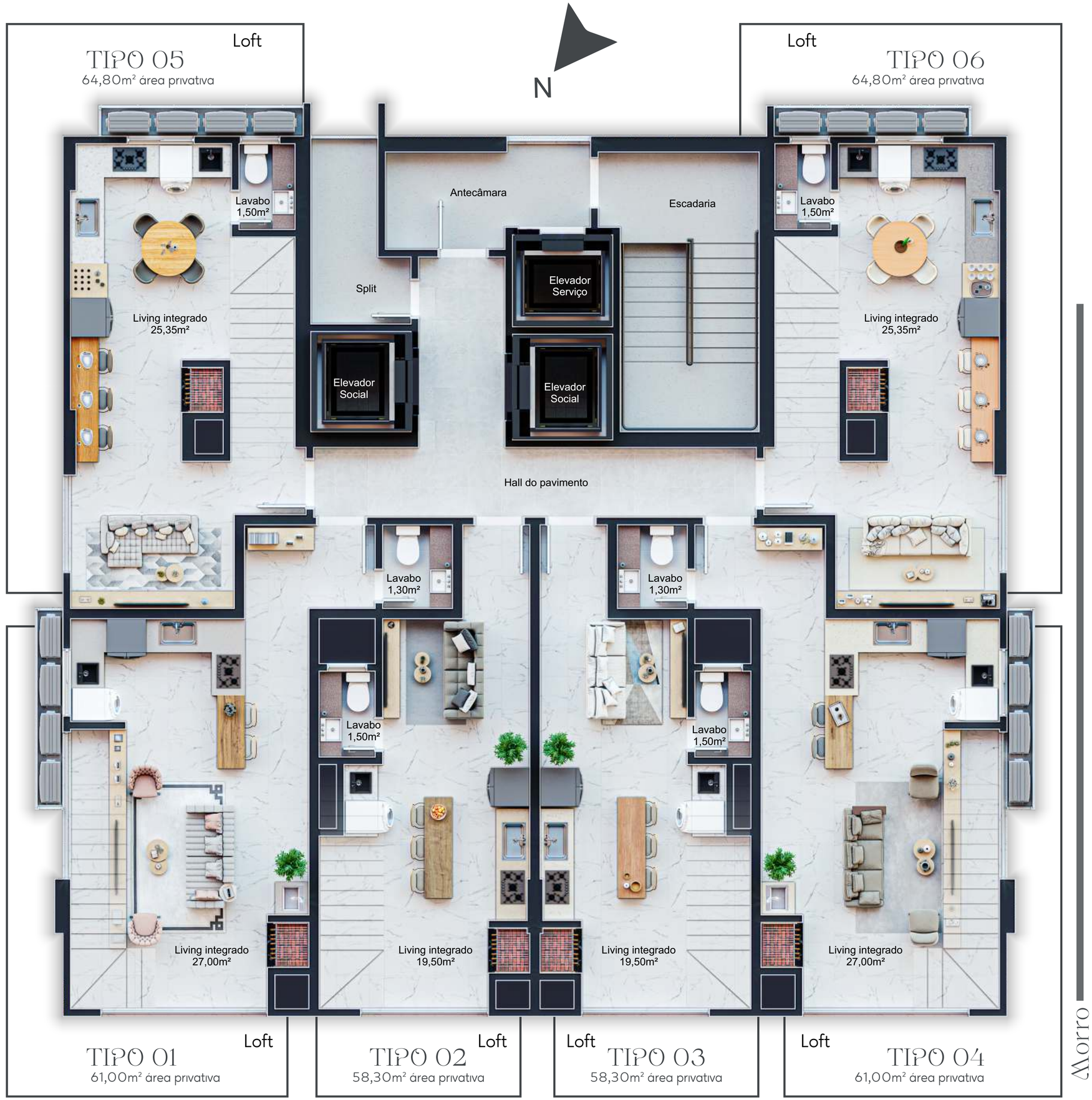




PROJEÇÃO TORRE

FIRENZE
Tower

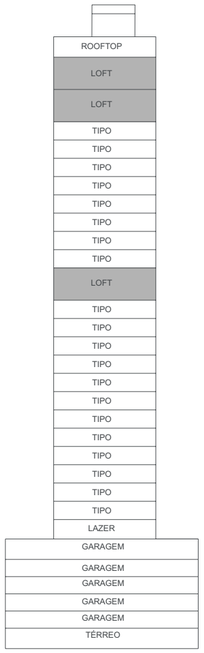
TRAMONTO



HUMANIZADA LOFT
SUPERIOR

DIFERENCIAIS DO APARTAMENTO

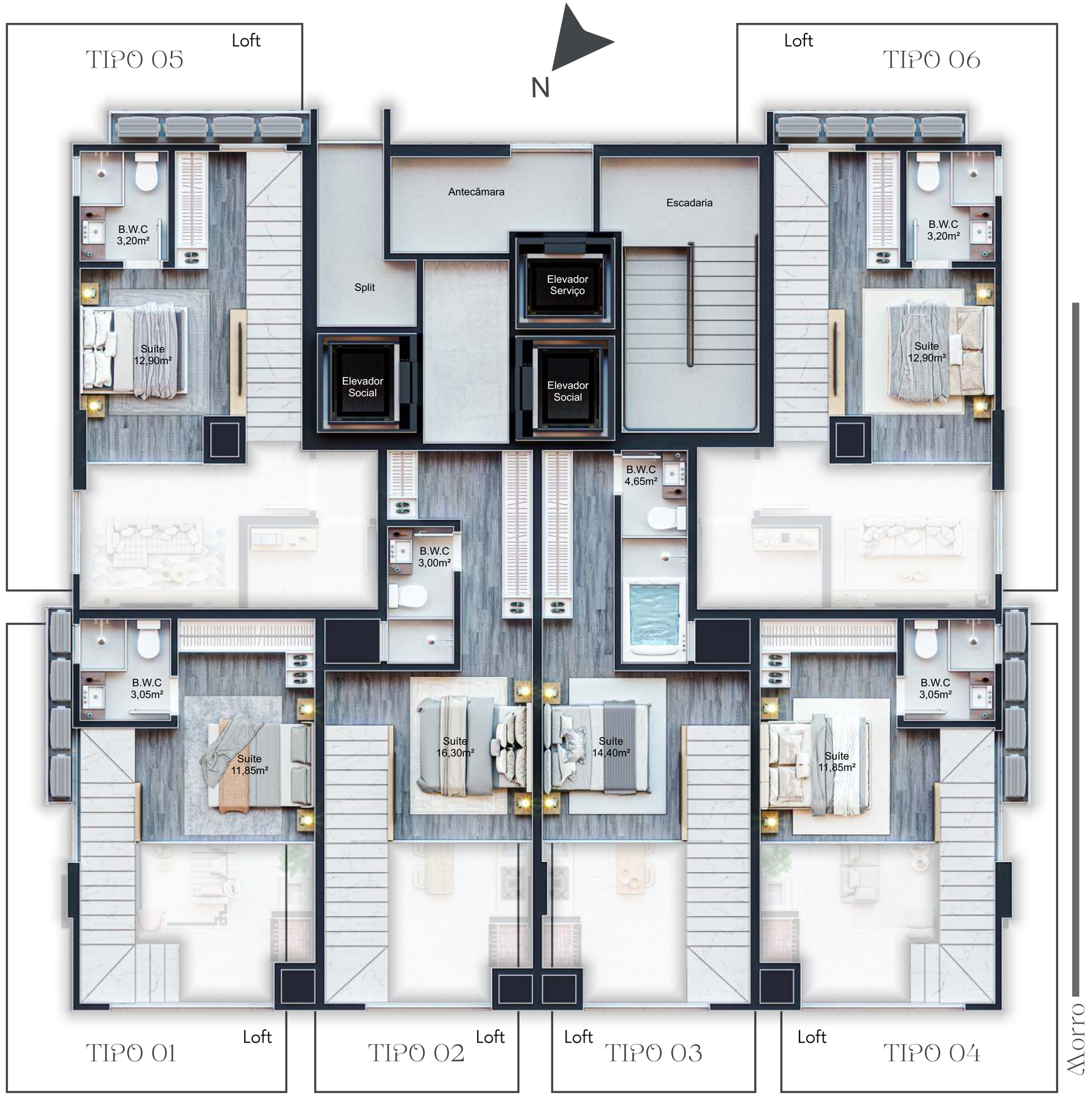
Rebaixo de gesso em todo o apartamento com cortineiro;
Revestimento de porcelanato e laminado ;
Revestimento cerâmica nas paredes dos banheiros;
Tomada usb nas suítes e living;
Pé direito alto com pele de vidro;
01 suíte.



PROJEÇÃO TORRE

FIRENZE
Tower

TRAMONTO
EMPREENDIMENTOS



TRAMONTO
EMPREENDIMENTOS

Living loft

Suíte loft

Vista suíte loft



FIRENZE
Tower

Rua: São Paulo nº 69 - Balneário Perequê - Porto Belo

TRAMONTO
EMPREENDIMENTOS

TRAMONTO

EMPREENDIMENTOS

www.tramontoempreendimentos.com