

flora

RESIDENCE

BOMBINHAS · SC

REALIZAÇÃO
FHS.
EMPREENDIMENTOS



— O EMPREENDIMENTO

Flora Residence, *em Bombinhas*

Apartamentos de 1 e 2 dormitórios entregues com automação pronta. Acompanhe e controle o seu apartamento de qualquer lugar do mundo.

18
APARTAMENTOS

1 e 2
DORMITÓRIOS

1
VAGA POR APARTAMENTO

dez/2031
ENTREGA PREVISTA



— O DIFERENCIAL

Seu apartamento já *nasce automatizado*

Instalada e funcionando em todos os apartamentos

Fechadura digital

Saiba quem entrou e a que horas, e libere ou bloqueie acessos de onde estiver. A chave não fica com ninguém.

Interruptores inteligentes

Em todos os pontos de luz, com controle e programação pelo aplicativo.

Assistente virtual

Integração pronta: é só conectar o seu.

NO EDIFÍCIO

- Reconhecimento facial
- Câmeras de segurança
- Acesso por aplicativo
- Lazer climatizado
- Wi-Fi nas áreas comuns

ARQUITETURA

ÁREAS COMUNS

Lazer *completo*



1. Piscina aquecida
2. Salão de festas com espaço gourmet
3. Sala de jogos
4. Espaço kids
5. Lavanderia
6. Minimercado

Entregue mobiliado, decorado e equipado

Piscina aquecida

Salão de festas e gourmet

Sala de jogos

Espaço kids

Lavanderia

Minimercado

— PLANTA

Tipo 01

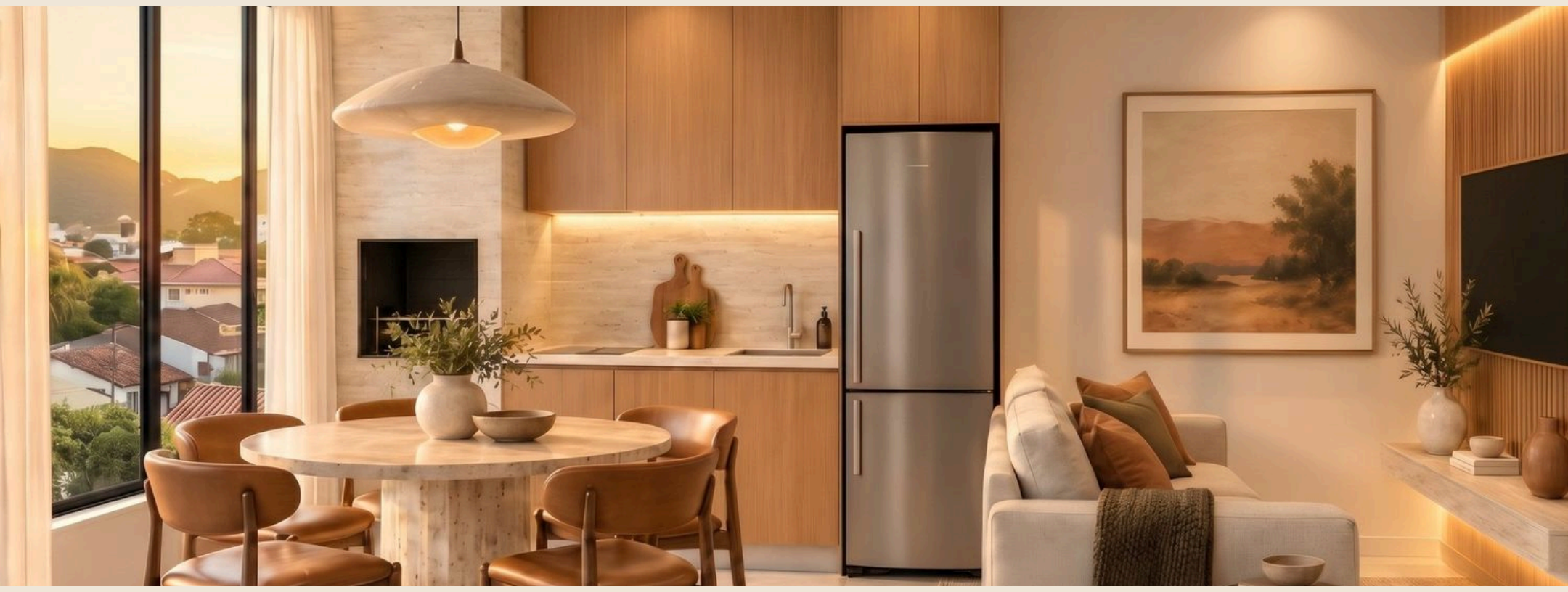
1 dormitório · frente

36 m²

UNIDADES 301 · 401 · 501 · 601 · 701



RUA BEIJA-FLOR



PLANTA

Tipo 02

2 dormitórios · frente

62 m²

UNIDADES 402 · 502 · 602 · 702



RUA BEIJA-FLOR



PLANTA

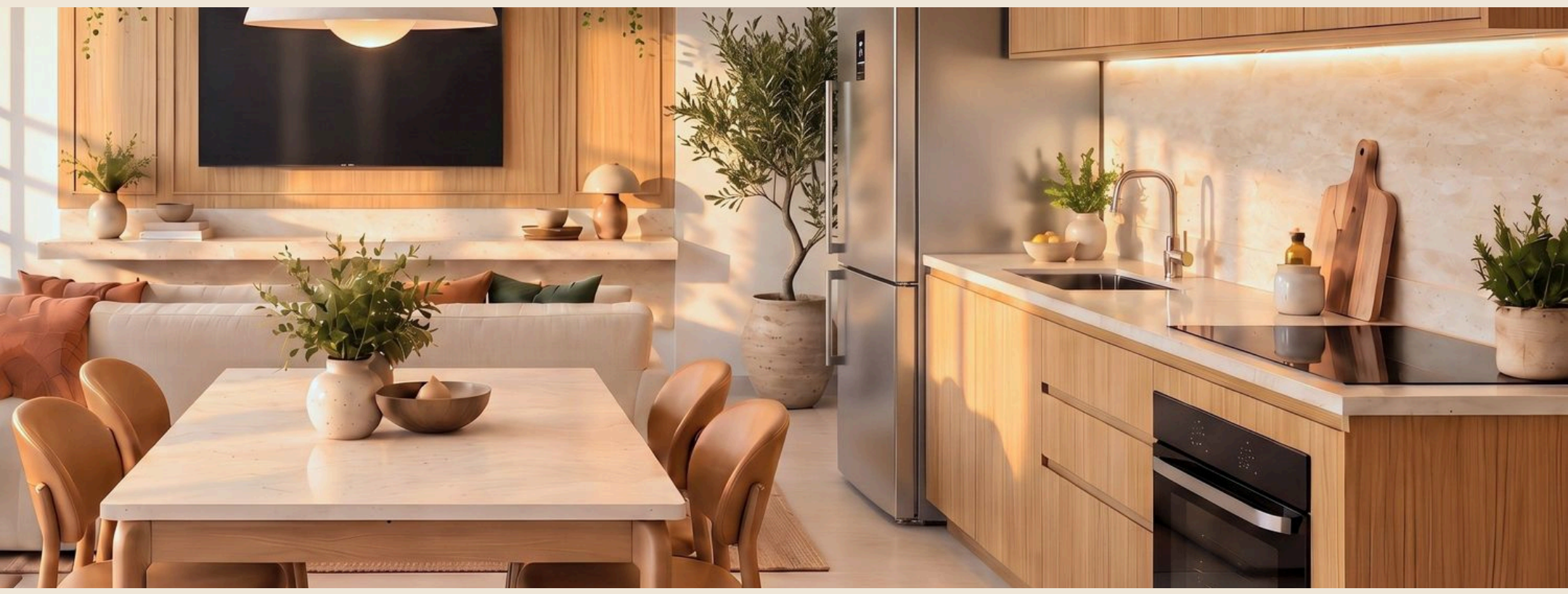
Tipo 03

1 dormitório · fundos

40 m²

UNIDADES 403 · 503 · 603 · 703





PLANTA

Tipo 04

1 dormitório · fundos

35 m²

UNIDADES 404 · 504 · 604 · 704





UNIDADE DIFERENCIADA

Unidade 302

1 dormitório · terraço privativo com jacuzzi

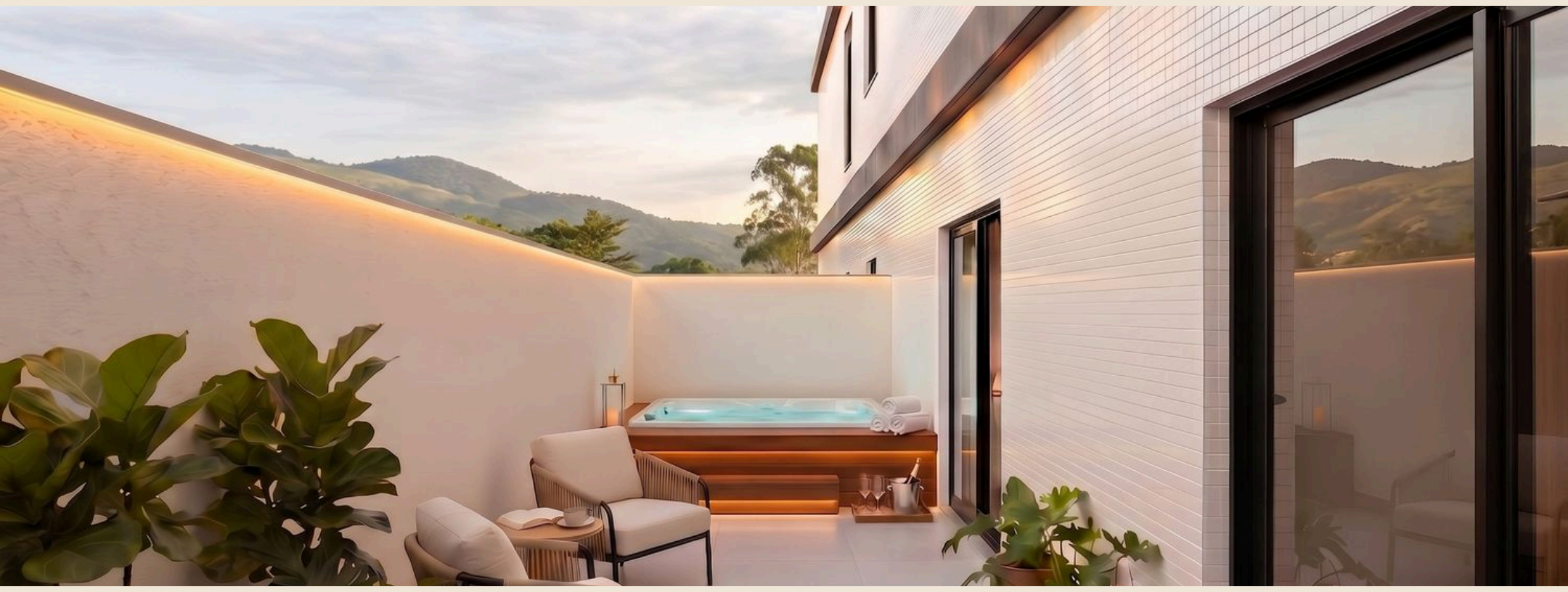
70 m²

ÁREA PRIVATIVA · 48 M² INTERNOS + 22 M² DE TERRAÇO

UNIDADES 302 · 3º andar



RUA BEIJA-FLOR



OS APARTAMENTOS

Padrão de *acabamento*

- Porcelanato de no mínimo 80x80 cm nos ambientes internos
- Rebaixo em gesso nos tetos
- Banheiros com revestimento cerâmico até o teto
- Churrasqueira a carvão
- Esquadrias em alumínio
- Infraestrutura para ar-condicionado na sala e nos dormitórios



Esquadrias em alumínio



Churrasqueira a carvão



Rebaixo em gesso

flora

RESIDENCE

RUA BEIJA-FLOR, 667 · BOMBAS · BOMBINHAS/SC

REALIZAÇÃO

FHS. EMPREENDIMENTOS

Imagens e plantas ilustrativas, sujeitas a alteração. Nos apartamentos, móveis, eletrodomésticos, luminárias e decoração não fazem parte do produto.
O lazer é entregue mobiliado, decorado e equipado conforme projeto. As especificações constam do memorial descritivo.