horizon

by CAS

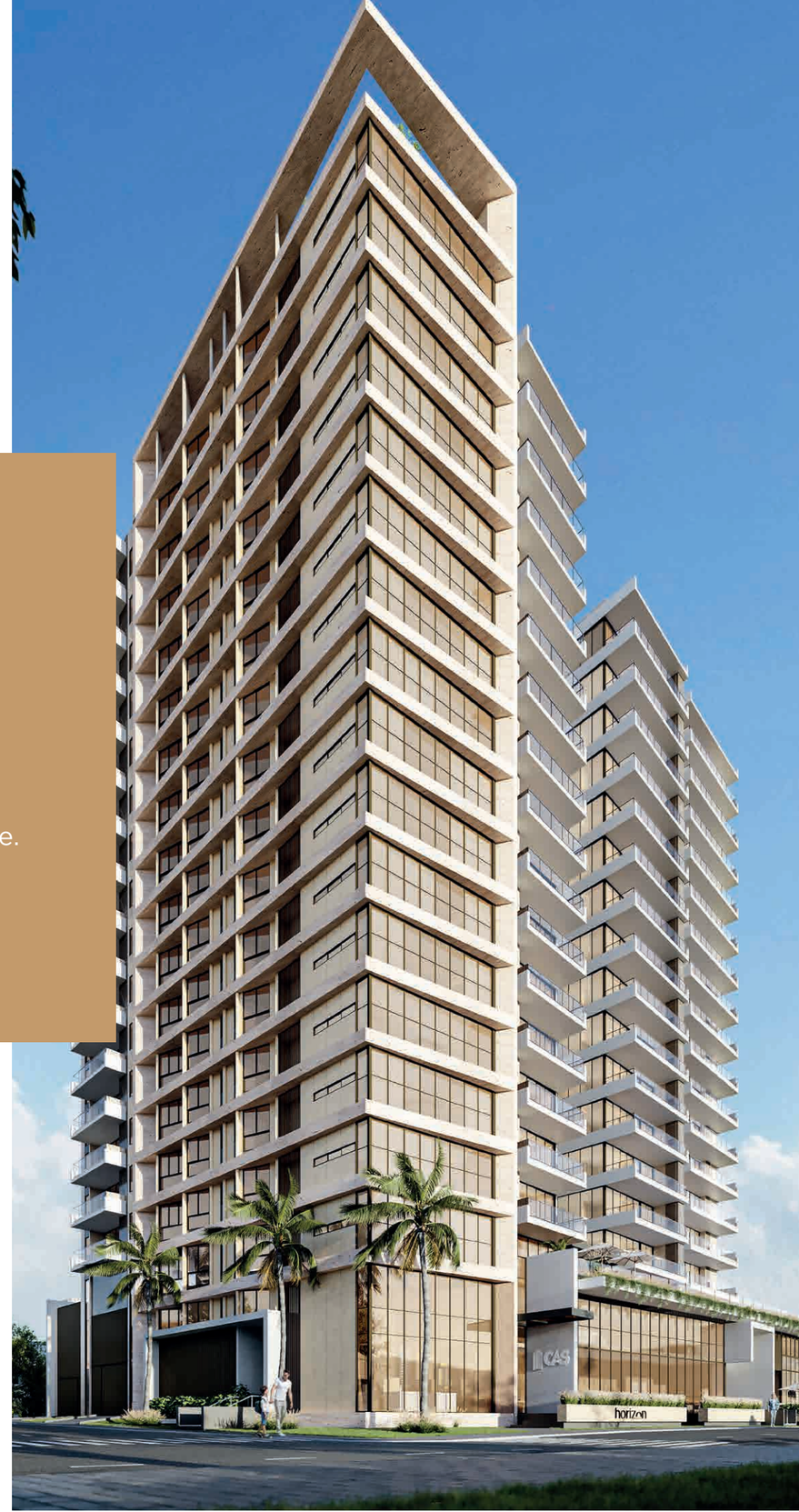
CAS®

empreendimentos

horizon
by CAS

A linha do horizonte foi o ponto de partida para a concepção arquitetônica singular do HORIZON by CAS. As esquadrias de medidas generosas permitem a entrada de luz natural em abundância e a contemplação da vista de vários pontos dos apartamentos. O edifício dialoga com o tempo atual com um propósito que transpõe a estética: qualidade de vida aos seus futuros moradores.

Com linhas
arquitetônicas inusitadas
e ousadas,
o HORIZON by CAS
promete contribuir com a
beleza exuberante da cidade.





PROGRAMA

BANDEIRA AZUL





Com 1,6 km de águas cristalinas e límpidas, a Praia Central de Balneário Piçarras é certificada pela Bandeira Azul, uma distinção atribuída anualmente pela Fundação para a Educação Ambiental (FEE). A praia do município cumpriu um conjunto de requisitos de qualidade ambiental, segurança, bem-estar e infraestrutura de apoio. Esta certificação traduz o zelo e cuidado do município para com um dos seus bens mais preciosos, a praia; oferecendo uma infraestrutura urbana sustentável e fazendo com que as ações de melhorias sejam frequentes, como a instalação contínua de lixeiras contendo cestos para resíduos recicláveis e a realização de atividades de educação ambiental.

A Bandeira Azul é também uma incentivadora de bons resultados econômicos e turísticos para a cidade. Muitas pessoas que escolheram visitar Balneário Piçarras tiveram influência da Bandeira Azul na tomada de decisões, de acordo com o que diz a Pesquisa de Fluxo Turístico da Secretaria de Turismo de Balneário Piçarras.

LOCALIZAÇÃO PRIVILEGIADA

VISTA ESPETACULAR



A localização da moradia é um fator determinante para a qualidade de vida. No HORIZON by CAS os moradores estarão próximos a tudo, reduzindo o tempo de deslocamento à serviços essenciais, comércio e lazer.

O CONCEITO

ARQUITETÔNICO

O HORIZON by CAS foi projetado com foco na funcionalidade, no conforto térmico, no uso da luz natural e na interação dos espaços interiores com o meio exterior. As linhas arquitetônicas angulares potencializam a vista da orla e a privacidade entre as unidades habitacionais. Os variados acabamentos da fachada em tons terrosos evidenciam a estética natural e elegante do empreendimento.





Hall de entrada TORRE 1



Hall de entrada TORRE 2



Piscina com borda infinita



Piscina com borda infinita



Churrasqueira americana



Churrasqueira americana



Brinquedoteca



Playground



Salão de jogos



Salão de festas 1



Salão de festas 2





Academia

ÁREA DE LAZER

1. Piscina adulto
2. Semi-raia
3. Prainha / Deck Molhado
4. Jacuzzi
5. Deck seco
6. Churrasqueira americana
7. Salão de festas principal
8. Salão de festas 2
9. Sala de jogos
10. Salão de festas 3
11. Salão de festas piscina
12. Academia
13. Brinquedoteca
14. Playground
15. Clube do vinho
16. Banheiros sociais

TÉRREO

1. Estar americano
2. Pet place
3. Horta comunitária
4. Acesso banhistas





Living do apartamento tipo 04



Suíte do tipo 05



OS APARTAMENTOS

Os 75 apartamentos que compõem o empreendimento têm layout com ambientes conectados entre si, conferindo amplitude e conforto aos espaços internos. As suítes principais de cada apartamento possuem espaço ampliado para guarda-roupas.

OS ACABAMENTOS

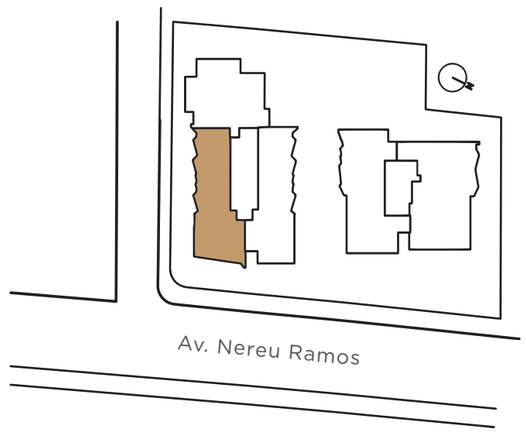
A característica mais marcante da CAS é a atenção aos detalhes. Uma de nossas maiores preocupações é oferecer residências com o que há de melhor e mais atual aos nossos clientes. Somos perfeccionistas e por isso os acabamentos escolhidos são sempre de extrema qualidade, acompanhando as tendências do segmento. No HORIZON by CAS, os revestimentos internos acompanham os acabamentos naturais da fachada, conferindo um visual coeso e sofisticado. Nada de tradicional. Somos apreciadores de design, e os apartamentos e áreas de lazer traduzem isso.



TIPO 01
03 SUÍTES

140,95m² de área
total privativa
02 vagas de garagem

1. Hall 3,27 m²
2. Living 29,60 m²
3. Cozinha 14,47 m²
4. Lavanderia 4,28 m²
5. Área Técnica 2,45 m²
6. Lavabo 2,18 m²
7. Circulação 6,84 m²
8. Suíte 13,58 m²
9. Banheiro Suíte 3,12 m²
10. Suíte 12,13 m²
11. Banheiro Suíte 3,12 m²
12. Suíte 23,10 m²
13. Banheiro Suíte 4,22 m²

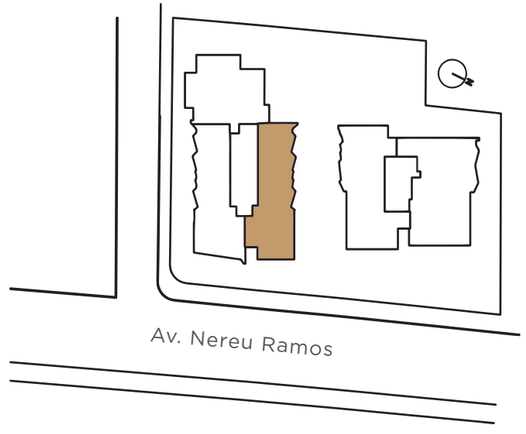




TIPO 02
03 SUÍTES

141,57m² de área
total privativa
02 vagas de garagem

1. Hall 3,57 m²
2. Living 21,59 m²
3. Sacada 9,58 m²
4. Cozinha 10,79 m²
5. Lavanderia 4,41 m²
6. Área Técnica 2,24 m²
7. Lavabo 2,18 m²
8. Circulação 6,68 m²
9. Suíte 13,58 m²
10. Banheiro Suíte 3,12 m²
11. Suíte 12,13 m²
12. Banheiro Suite 3,12 m²
13. Suíte 23,19 m²
14. Banheiro Suite 4,38 m²

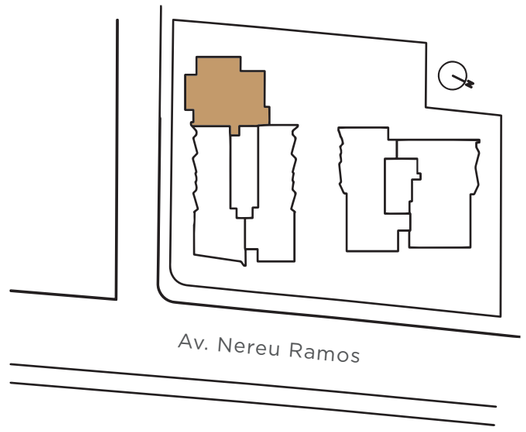




TIPO 03
03 SUÍTES

131,93m² de área
total privativa
02 vagas de garagem

1. Hall 5,13 m²
2. Lavabo 1,82 m²
3. Cozinha 8,51 m²
4. Lavanderia 3,72 m²
5. Living 25,72 m²
6. Sacada 10,87 m²
7. Circulação 3,44 m²
8. Suíte 10,86 m²
9. Banheiro Suíte 3,38 m²
10. Suíte 11,76 m²
11. Banheiro Suíte 3,38 m²
12. Suíte 19,72 m²
13. Banheiro Suíte 4,06 m²
14 Área Técnica 2,15 m²

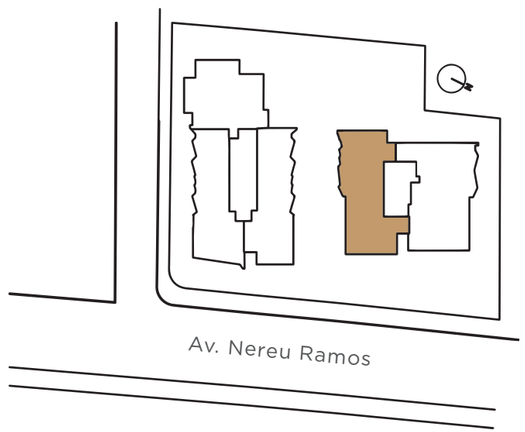




TIPO 04
03 SUÍTES

159,87m² de área
total privativa
02 vagas de garagem

1. Hall 6,00 m²
2. Living 31,42 m²
3. Cozinha 12,78 m²
4. Lavanderia 4,54 m²
5. Sacada 14,69 m²
6. Lavabo 2,19 m²
7. Circulação 2,86 m²
8. Suíte 17,82 m²
9. Banheiro Suíte 3,51 m²
10. Suíte 16,87 m²
11. Banheiro Suíte 3,51 m²
12. Suíte 15,73 m²
13. Banheiro Suíte 3,57 m²
14. Área Técnica 2,89 m²

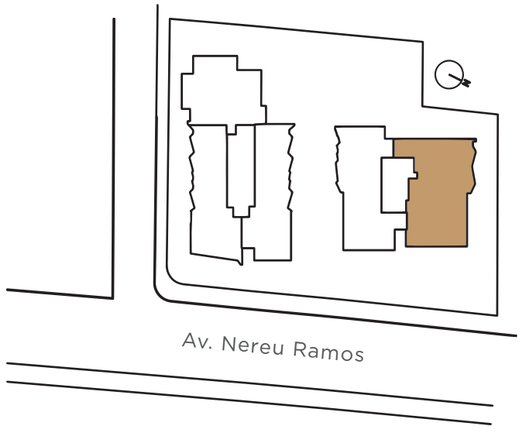




TIPO 05
04 SUÍTES

182,64m² de área
total privativa
03 vagas de garagem

1. Hall 2,34 m²
2. Lavabo 2,06 m²
3 Sacada 17,99 m²
4. Cozinha 13,96 m²
5. Lavanderia 6,38 m²
6. Área Técnica 3,96 m²
7. Living 34,01 m²
8. Circulação 3,52 m²
9. Suíte 17,44 m²
10. Lavatório Banheiro Suíte 2,35 m²
11. Banheiro Suíte 4,31 m²
12. Suíte 12.31 m²
13. Banheiro Suíte 4,22 m²
14. Suíte 12,37 m²
15. Banheiro Suíte 3,57 m²
16. Suíte 13,87 m²
17. Banheiro Suíte 3,57 m²



DISTÂNCIAS:

- 100m da praia
- 2km da BR 101
- 14km da BR 470
- 22km do Aeroporto de Navegantes
- 81km do Aeroporto de Joinville
- 130km do Aeroporto de Florianópolis
- 37km de Balneário Camboriú
- 190km de Curitiba
- 556km de Porto Alegre

A CONSTRUTORA

A CAS Empreendimentos atua no mercado de construção civil desde 1993, com 23 empreendimentos entregues, totalizando mais de 70 mil metros quadrados construídos.

Essa longa e experiente trajetória, somada à busca pelo aprimoramento constante, atribui à marca credibilidade e solidez financeira. Sempre esteve presente em sua essência transparência, honestidade e ética na relação com seus clientes e parceiros.

O tempo é inspiração para a CAS. É motivação em construir empreendimentos duradouros para sediar os melhores momentos de seus moradores.

CAS®
empreendimentos

Amigos do tempo

HORIZON by CAS Av. Nereu Ramos, esquina com a Rua Campolino Teixeira
Centro, Balneário Piçarras/SC

De acordo com a lei nº. 4591/64, informamos que as imagens e ilustrações contidas no material publicitário do empreendimento possui caráter exclusivamente promocional. Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento apresentados nas ilustrações e plantas são apenas sugestões de decoração e não fazem parte do contrato. O apartamento e as áreas comuns serão entregues conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações em função do projeto estrutural sem aviso prévio.

R-3 Matrícula 55705 do Registro de Imóveis de Balneário Piçarras