IMPÉRIA DEL MARE

Residenziale

GV



YOUR

HOME

YOUR

EMPIRE

IMPÉRIA

DEL MARE

GV



GV



IMPÉRIA
DEL MARE

Residenziale

De acordo com a lei 4591/64, informamos que as imagens e ilustrações contidas neste material possuem caráter exclusivamente promocional.
Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não fazem parte do contrato.
O apartamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações em função do projeto estrutural sem aviso prévio.

SOBRE O EMPREENDIMENTO

- Excelente localização;
- Empreendimento com 02 torres;
- 04 modernos elevadores de alta velocidade;
- Halls de entrada mobiliados e decorados;
- Fachada em pele de vidro;
- Revestimento externo em pastilha e grafiato;
- 02 elevadores por torre;
- Gerador de energia para emergências;
- Box de praia privativo;
- Medidores de água, luz e gás individuais;
- Sistema integrado de câmeras de segurança;
- Vaga de uso coletivo para carregamento de veículo elétrico/híbrido;
- Completa área de lazer: mobiliada, decorada e equipada com eletrodomésticos;
- Sensor de presença para luzes de áreas comuns com lâmpadas de LED;
- Painéis solares fotovoltaicos;
- Espaço destinado para portaria 24h.





De acordo com a lei 4591/64, informamos que as imagens e ilustrações contidas neste material possuem caráter exclusivamente promocional.
Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não fazem parte do contrato.
O apartamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações em função do projeto estrutural sem aviso prévio.





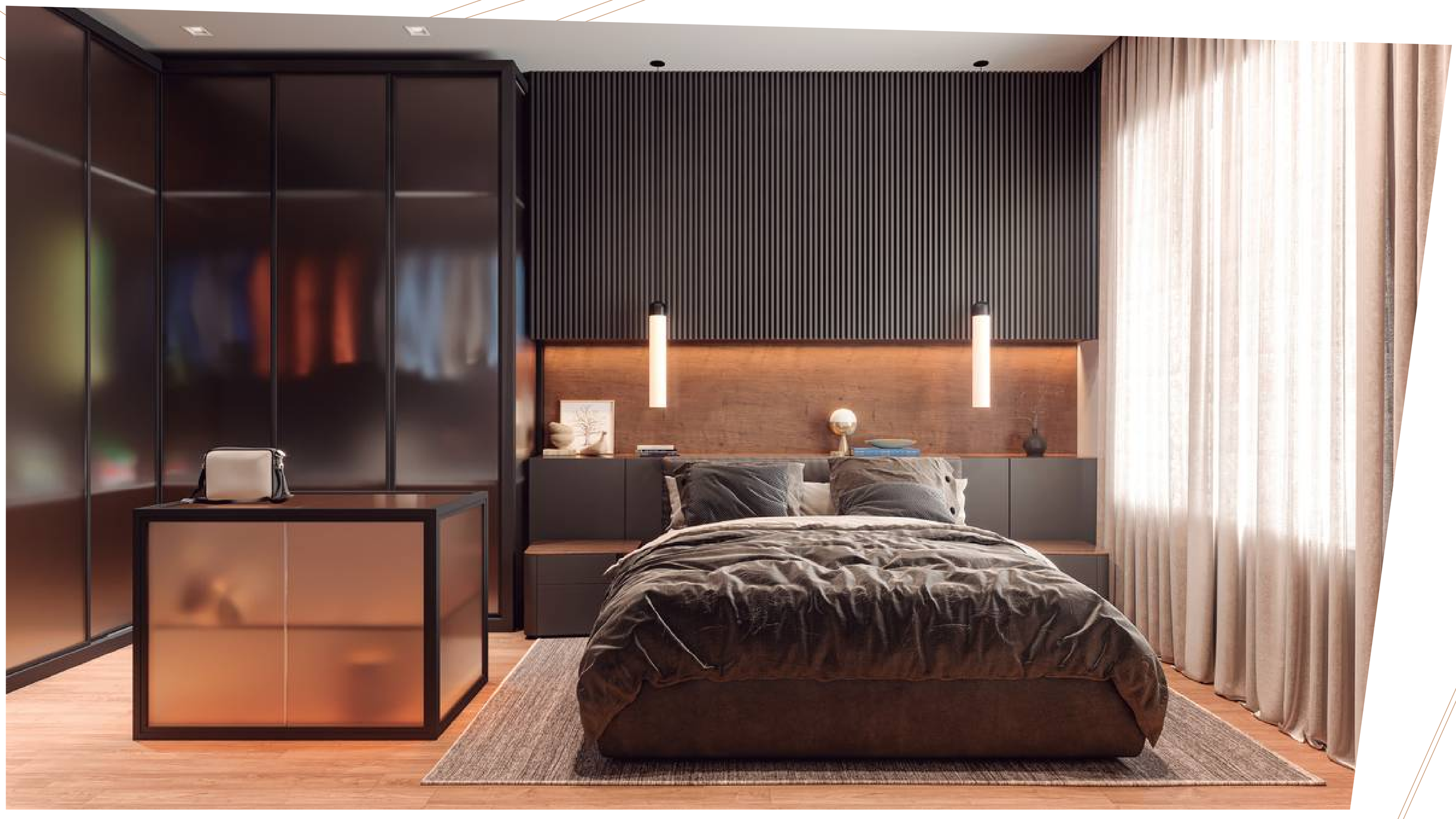
De acordo com a lei 4591/64, informamos que as imagens e ilustrações contidas neste material possuem caráter exclusivamente promocional.
Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não fazem parte do contrato.
O apartamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações em função do projeto estrutural sem aviso prévio.

SOBRE OS APARTAMENTOS

- Amplo living com lavabo;
- Churrasqueira a carvão e sistema de exaustão central;
- Sacada integrada ao living com fechamento em reiki;
- Piso em porcelanato no living;
- Laminado de madeira nas áreas íntimas;
- Isolamento acústico entre os pavimentos;
- Teto rebaixado em gesso;
- Home Office;
- Persianas automatizadas nas suítes;
- Suíte principal com janela panorâmica;
- Tubulação para ar condicionado tipo Split;
- Tubulação para água quente;
- Antena coletiva;
- Infraestrutura para internet;
- Portas laqueadas;
- Fechaduras eletrônicas;
- Rodapés em poliestireno;
- Acabamento de alto padrão.



De acordo com a lei 4591/64, informamos que as imagens e ilustrações contidas neste material possuem caráter exclusivamente promocional.
Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não fazem parte do contrato.
O apartamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações em função do projeto estrutural sem aviso prévio.



De acordo com a lei 4591/64, informamos que as imagens e ilustrações contidas neste material possuem caráter exclusivamente promocional.
Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não fazem parte do contrato.
O apartamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações em função do projeto estrutural sem aviso prévio.

SOBRE A
ÁREA DE LAZER

- Piscina Adulto, Infantil e prainha;
- Amplas áreas externas;
- Playground;
- Espaço Garden;
- Brinquedoteca;
- 02 Salões de festas;
- Áreas de descanso externas;
- Sala de jogos;
- Área de SPA & Sauna;
- Espaço pet;
- Garden gourmet;
- Academia & Pilates;
- Pub;
- Lounge Externo;
- Quadra poliesportiva.





De acordo com a lei 4591/64, informamos que as imagens e ilustrações contidas neste material possuem caráter exclusivamente promocional.
Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não fazem parte do contrato.
O apartamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações em função do projeto estrutural sem aviso prévio.



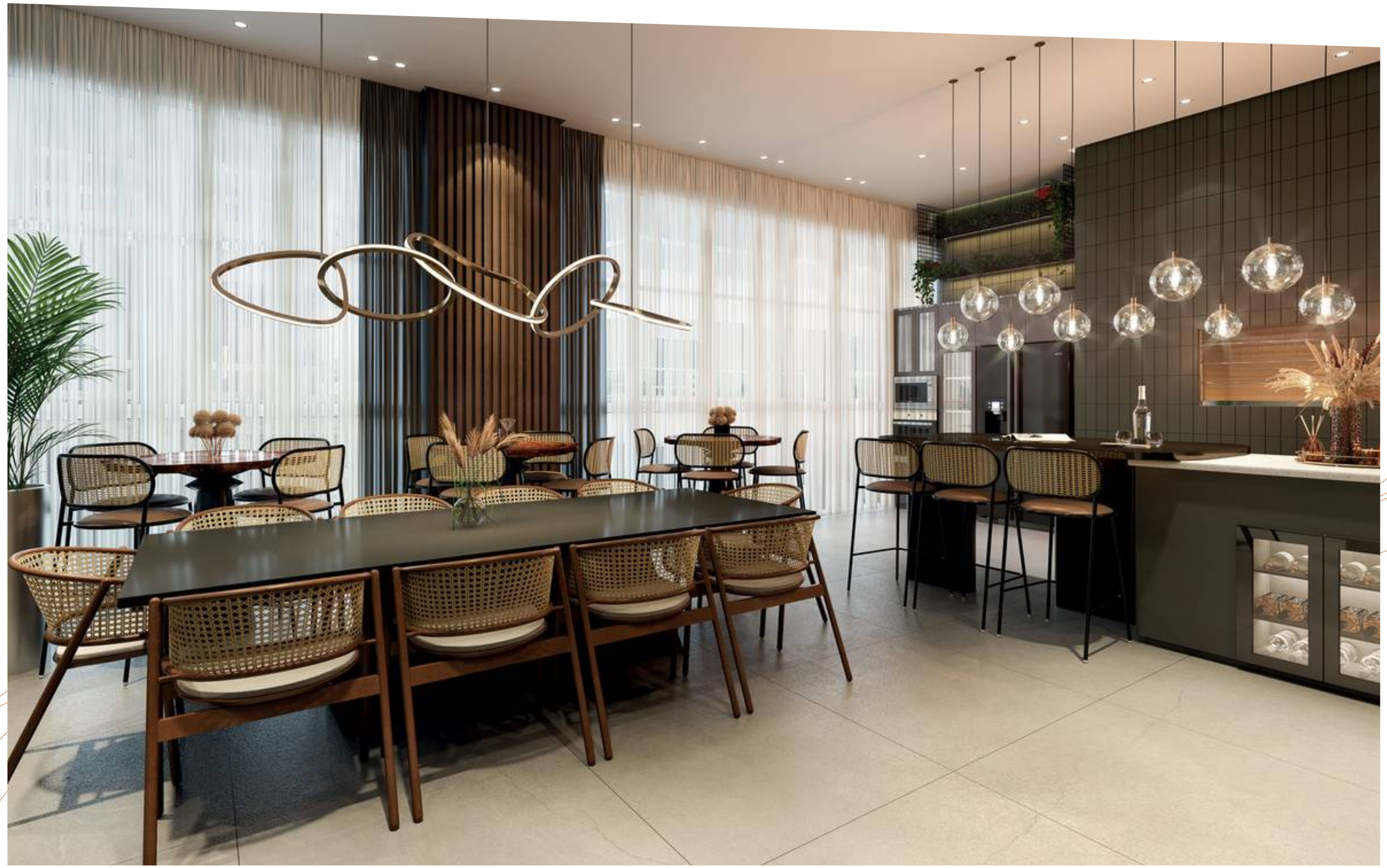
SALA DE JOGOS



De acordo com a lei 4591/64, informamos que as imagens e ilustrações contidas neste material possuem caráter exclusivamente promocional.
Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não fazem parte do contrato.
O apartamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações em função do projeto estrutural sem aviso prévio.



De acordo com a lei 4591/64, informamos que as imagens e ilustrações contidas neste material possuem caráter exclusivamente promocional.
Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não fazem parte do contrato.
O apartamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações em função do projeto estrutural sem aviso prévio.



De acordo com a lei 4591/64, informamos que as imagens e ilustrações contidas neste material possuem caráter exclusivamente promocional.
Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não fazem parte do contrato.
O apartamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações em função do projeto estrutural sem aviso prévio.



De acordo com a lei 4591/64, informamos que as imagens e ilustrações contidas neste material possuem caráter exclusivamente promocional.
Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não fazem parte do contrato.
O apartamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações em função do projeto estrutural sem aviso prévio.

PISCINAS

LOUNGE EXTERNO

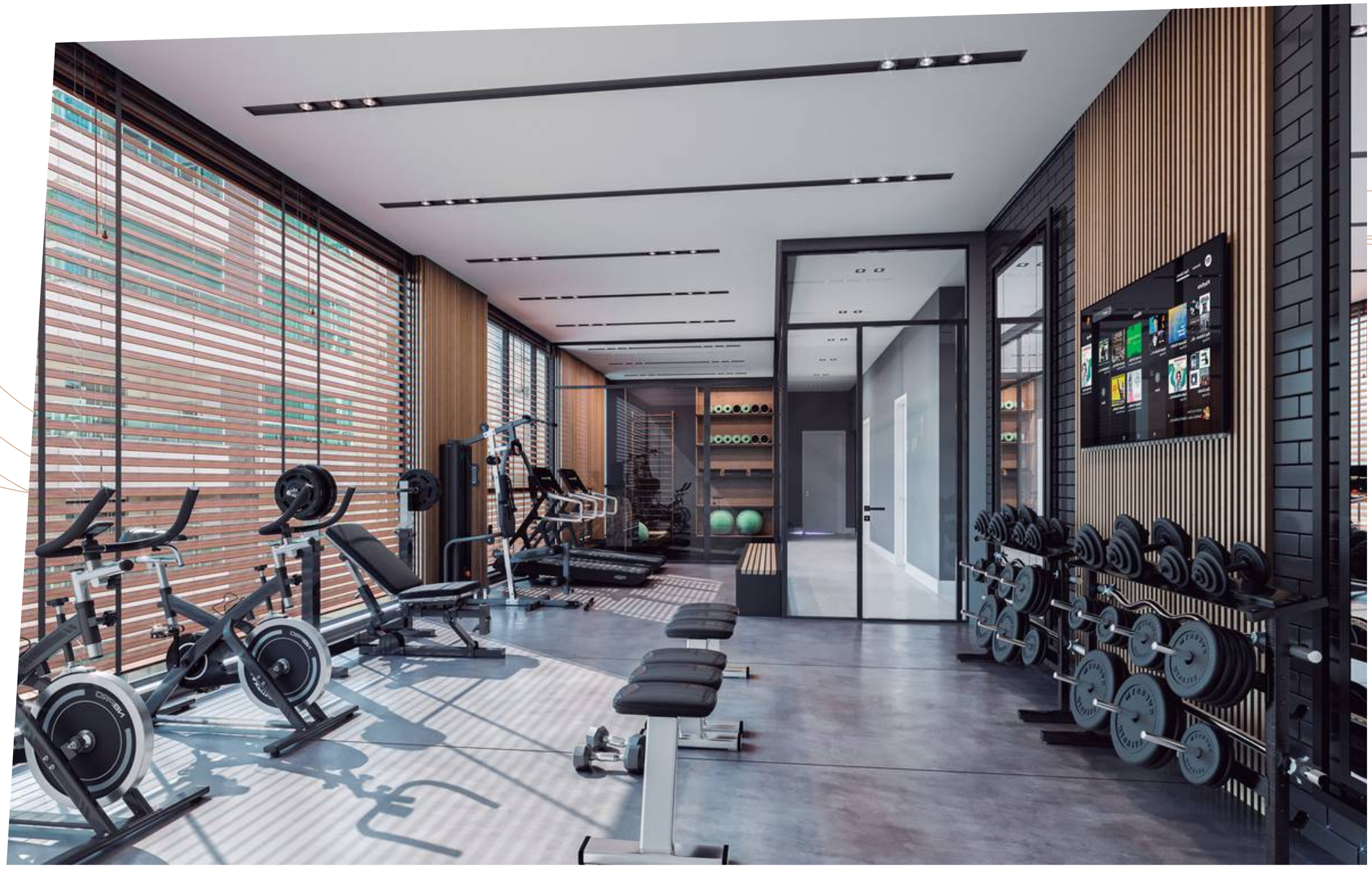


De acordo com a lei 4591/64, informamos que as imagens e ilustrações contidas neste material possuem caráter exclusivamente promocional.
Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não fazem parte do contrato.
O apartamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações em função do projeto estrutural sem aviso prévio.



11

ÁREA DE SPA



De acordo com a lei 4591/64, informamos que as imagens e ilustrações contidas neste material possuem caráter exclusivamente promocional.
Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não fazem parte do contrato.
O apartamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações em função do projeto estrutural sem aviso prévio.

BRINQUEDOTECA



1450M²

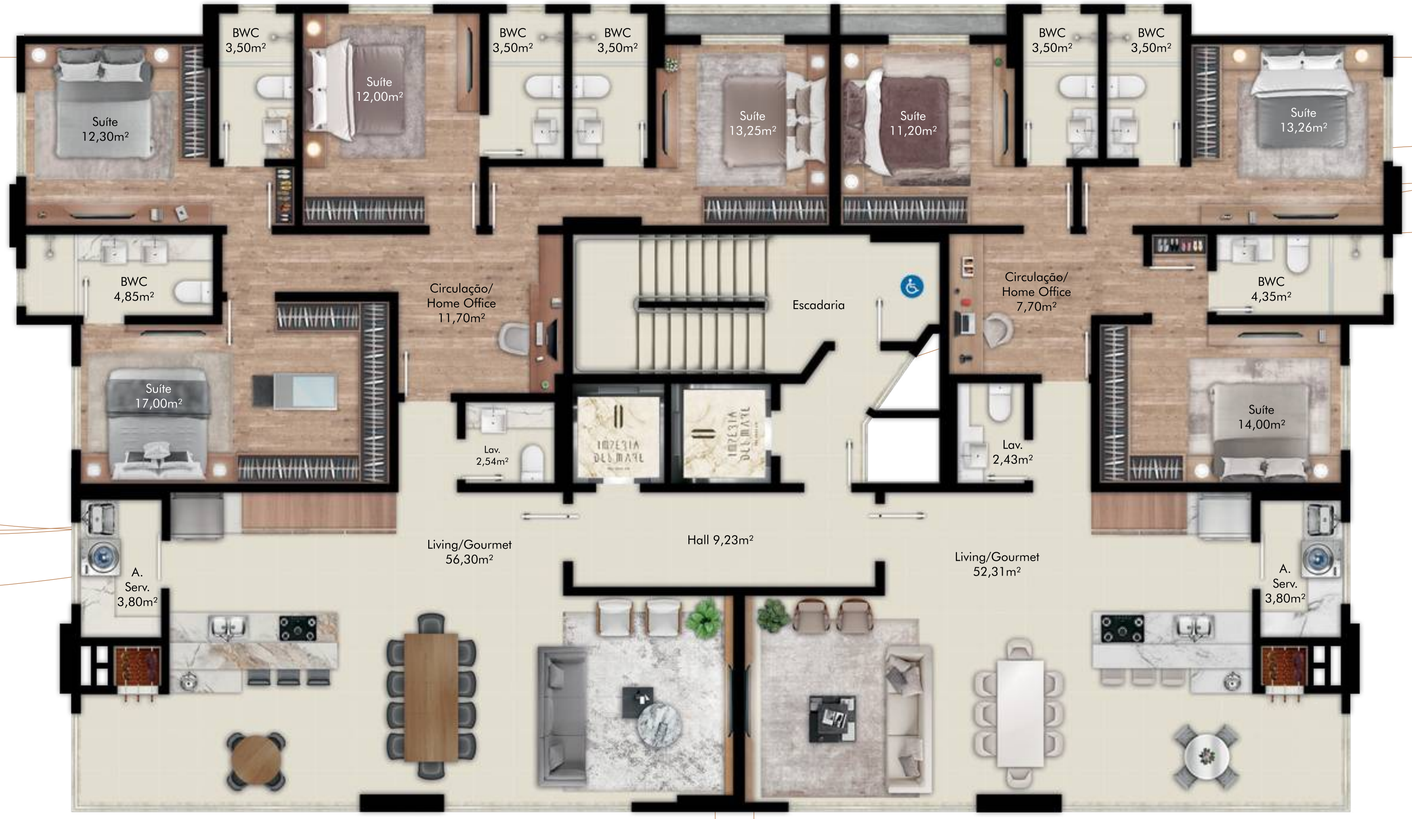
de área de lazer aproximada



- Piscina Adulto, Infantil e prainha;
- Amplas áreas externas;
- Playground;
- Espaço Garden;
- Brinquedoteca;
- 02 Salões de festas;
- Áreas de descanso externas;
- Sala de jogos;
- Área de SPA & Sauna;
- Espaço pet;
- Espaço garden gourmet;
- Academia & Pilates;
- Pub;
- Lounge Externo;
- Quadra poliesportiva.

De acordo com a NI 459/04, informamos que as imagens e ilustrações contidas neste material possuem caráter exclusivamente promocional.
Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não fazem parte do contrato.
O apartamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações em função do projeto executivo sem aviso prévio.

PLANTAS HUMANIZADAS



TIPO 01

04 suítes
03 vagas de garagem
164m² de área privativa aproximada

TIPO 02

03 suítes
02 vagas de garagem
133m² de área privativa aproximada

IMPÉRIA DEL MARE

Residenziale



Construtora & Incorporadora

A GV Construtora e Incorporadora surgiu no ano de 2012 e nos últimos anos executou obras expressivas na Costa Esmeralda, litoral Catarinense, consolidando-se como uma empresa séria, cujos princípios se baseiam na qualidade e no respeito pelos clientes.

Cada empreendimento da GV é único e planejado desde o projeto, passando pela escolha criteriosa dos materiais a serem utilizados, até a mão-de-obra qualificada e experiente. Dessa maneira, garantimos um elevado padrão de acabamento no momento da entrega para o cliente. Além disso, temos um rigoroso controle de prazos, para que todos os nossos compromissos sejam cumpridos no tempo previamente estipulado. Essas características têm garantido êxito aos investimentos dos clientes, e consequentemente assegurado o crescimento contínuo da empresa.

É ajudando a construir o sonho e a história de muitas famílias que atingimos o nosso objetivo principal.



LOCALIZAÇÃO

Rua 302
Meia Praia
Itapema – SC

