La BelleVerte


UMA VIDA É SUFICIENTE PARA QUEM SABE APRECIAR O QUE É **ESSENCIAL**.



LA BELLE VERTE. O ESSENCIAL ESTÁ AQUI.

Imagens meramente ilustrativas.

La Belle Verte



QUANTAS **MARAVILHAS** SE PODE APRECIAR AO LONGO DE UMA VIDA?

MUITO MAIS DO QUE NOS PERMITIMOS **IMAGINAR**!



Imagens meramente ilustrativas.

O LA BELLE VERTE

Imponente, criado para proporcionar a 140 famílias tudo o que é essencial para uma vida tranquila, segura e inspiradora, desde os detalhes modernos do projeto até sua localização agradável e prática, cercado pela cidade e perto do mar.

- Arquitetura contemporânea
- 150 metros do mar
- 1 torre
- 41 pavimentos
- 36.126,58m² de área total construída
- 140 unidades
- 7 salas comerciais com mezanino
- Unidades com aprox. 140m² e 120m²
- 3 vagas de garagem
- 1 espera para carro elétrico para cada apto
- Área de lazer com 2850m²
- Captação de água da chuva para manutenção do condomínio
- 3 elevadores
- 100% pastilhado
- 100% porcelanato
- 100% esquadrias em alumínio
- Áreas comuns mobiliadas, decoradas e equipadas
- Pele de vidro a partir do 30º andar (tipos 01 e 04) e 32º (tipos 02 e 03)





La BelleVerte

Imagens meramente ilustrativas.



QUEREMOS ADMIRAR O **SUBLIME**. CONHECER O **EXTRAORDINÁRIO**.
IR ALÉM DAS **EXPERIÊNCIAS** QUE JÁ VIMOS E OUVIMOS FALAR.



A ÁREA DE LAZER

Contemporâneo como a nossa forma de viver, o La Belle Verte é uma expressão do momento presente, concebido para permitir valorizar o que temos de mais precioso: as belezas naturais, as pessoas que nos cercam e a nossa própria essência.

- Quadra esportiva
- Fire place
- Piscina infantil
- Piscina adulto
- Bar molhado
- Piscina interna aquecida
- Espaço fitness
- Academia externa
- Coworking
- Sauna
- Pet place
- Pet care
- Quadra de paddle
- Salão de festas
- Pub
- Sala de jogos
- Sala de games
- Espaço kids
- Poker
- Quiosques
- Playground

2850m²
de área de lazer
ÁREAS COMUNS
mobiliadas, equipadas e decoradas

01 - Quadra esportiva
02 - Fire place
03 - Piscina infantil
04 - Piscina adulto
05 - Bar molhado
06 - Piscina interna aquecida
07 - Espaço fitness
08 - Academia externa
09 - Coworking
10 - Sauna
11 - Pet place
12 - Pet care
13 - Quadra de Padel
14 - Salão de festas
15 - Pub
16 - Sala de jogos
17 - Sala de games
18 - Espaço kids
19 - Poker
20 - 3 Quiosques
21 - Playground
22 - Quiosque gourmet
23 - Lounge com chafariz
24 - Espaço care





Imagens meramente ilustrativas

ÁREA DE PISCINAS



Images non contractuelles

QUIOSQUE



Imagens meramente ilustrativas.

FIRE PLACE



Imagens meramente ilustrativas.



Images nécessairement illustratives

La BelleVerte

QUIOSQUE



Imagens meramente ilustrativas

PLAYGROUND



Imagens meramente ilustrativas

QUADRA DE ESPORTES



Imagens meramente ilustrativas.

ACADEMIA EXTERNA



Imagens meramente ilustrativas.

La Belle Verte

ESPAÇO FITNESS



Imagens meramente ilustrativas.

La Belle Verte

SALÃO DE FESTAS



Images à titre d'exemple non contractuelles

COWORKING



SALA DE JOGOS E PUB





ESPAÇO KIDS



PET CARE



Imagens meramente ilustrativas.

La BelleVerte

ESPAÇO GAMES



O QUE PRECISAMOS, NA VERDADE, É APENAS **FECHAR OS OLHOS**.

NOS **DESLIGAR** DO QUE CONSOME A NOSSA ENERGIA. E ESCOLHER UM LUGAR ONDE TENHAMOS **PAZ**.

La BelleVerte



OS APARTAMENTOS

O essencial não é exigente.
Ele é minimalista, leve e elegante.
Se satisfaz com o que nos preenche.
Abre espaço para enxergarmos a
beleza da sobriedade.

- Cozinha integrada com living
- Infraestrutura para split
- Infraestrutura para água quente
- Infraestrutura para automação
- Acabamento em gesso
- Medidores individuais de gás, água e energia
- Porcelanato

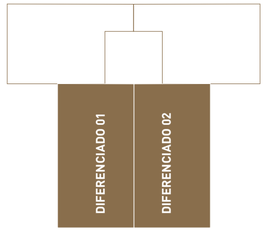
DIFERENCIADO

185 m²
privativos

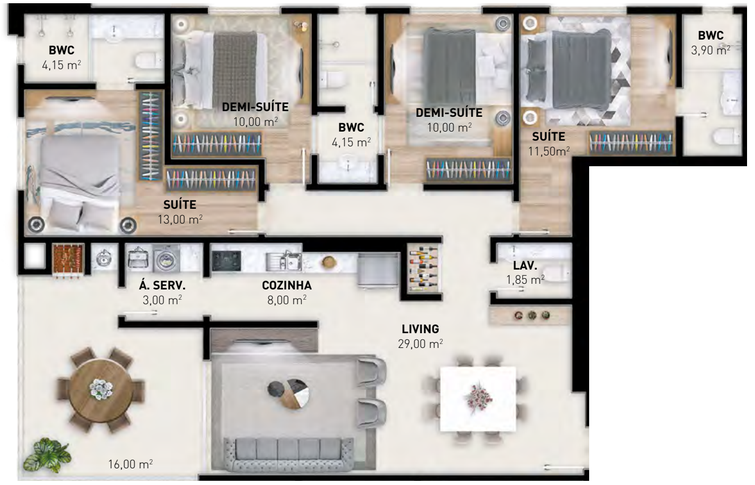
03
suítes

TERRAÇO
com piscina

CHURRASQUEIRA
a carvão





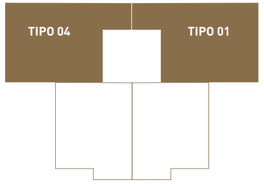


TIPOS 01 e 04

140 m²
privativos

04
sendo 02 suítes e 02 demi-suítes

SACADA COM CHURRASQUEIRA
a carvão

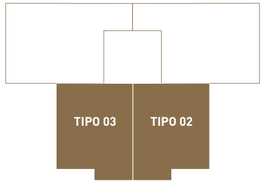


TIPOS 02 e 03

120 m²
privativos

03
suítes

SACADA COM CHURRASQUEIRA
a carvão







Imagens meramente ilustrativas

SACADA TIPO



Imagens meramente ilustrativas

LIVING TIPO



Imagens meramente ilustrativas

LIVING TIPO



Imagens meramente ilustrativas.

SUÍTE PRINCIPAL

A LOCALIZAÇÃO

Viver em Itapema é uma escolha de quem pensa em um presente tranquilo e um futuro com qualidade de vida.
A cidade tem um dos maiores índices de desenvolvimento humano de Santa Catarina e é considerada um dos balneários mais belos do sul do Brasil.
Em Itapema a vida acontece para todos os estilos e gostos.
No Centro, onde está localizado o La Belle Verte, tem de tudo. Além dos acessos facilitados a outros pontos da cidade, é possível aproveitar uma praia quando quiser relaxar fora de casa e encontrar todos os serviços para deixar a rotina mais prática, eficiente e agradável.

A 150 METROS DO MAR

AV. GOVERNADOR CELSO RAMOS – CENTRO
ITAPEMA – SANTA CATARINA – BRASIL





É ASSIM QUE ACONTECE A **CONEXÃO** MAIS ACESSÍVEL DE TODAS. COM A **NATUREZA** QUE CADA UM TEM DENTRO DE SI.

A CONSTRUTORA

Há 16 anos nasceu a CIBEA Construtora & Incorporadora, empresa inserida no grupo IBEA, que já está há 35 anos no mercado. Desde 2006, nossa proposta é criar e desenvolver projetos na área civil guiados por tecnologia, competência e inovação.

Depois de 15 anos de história, resolvemos dar uma cara nova para a marca. Com este objetivo, foi desenvolvida uma nova identidade visual, que enfatiza a contemporaneidade da marca e do mundo recente, oferecendo uma experiência que transcende o material.

A cultura é um aspecto fundamental para o nosso desenvolvimento e, por meio da arte, buscamos impactar e nos comunicar com a sociedade. O trabalho de ilustração dos nossos tapumes, realizado por artistas incrivelmente talentosos, representa a alegria que queremos proporcionar na vida das pessoas.

Visamos entregar muito mais do que um empreendimento. Nosso objetivo é entregar um verdadeiro lar, onde você possa desfrutar cada momento com a qualidade e conforto que merece.

www.cibea.com.br

CIBEA

Informamos que as imagens contidas neste material são meramente ilustrativas. Os materiais de acabamento e a ilustração das plantas podem ser modificados em função de alterações do projeto estrutural deste pré-lançamento. Conforme lei 4591/64, a comercialização das unidades somente será permitida após o registro da incorporação imobiliária junto ao órgão competente.

SOCIAS | DIREÇÃO CRIAÇÃO E DE ARTE: CARO FORTINHO - REDAÇÃO: PRISCILLA FORTINHO
IMAGENS: BLUEKING | @associas2