

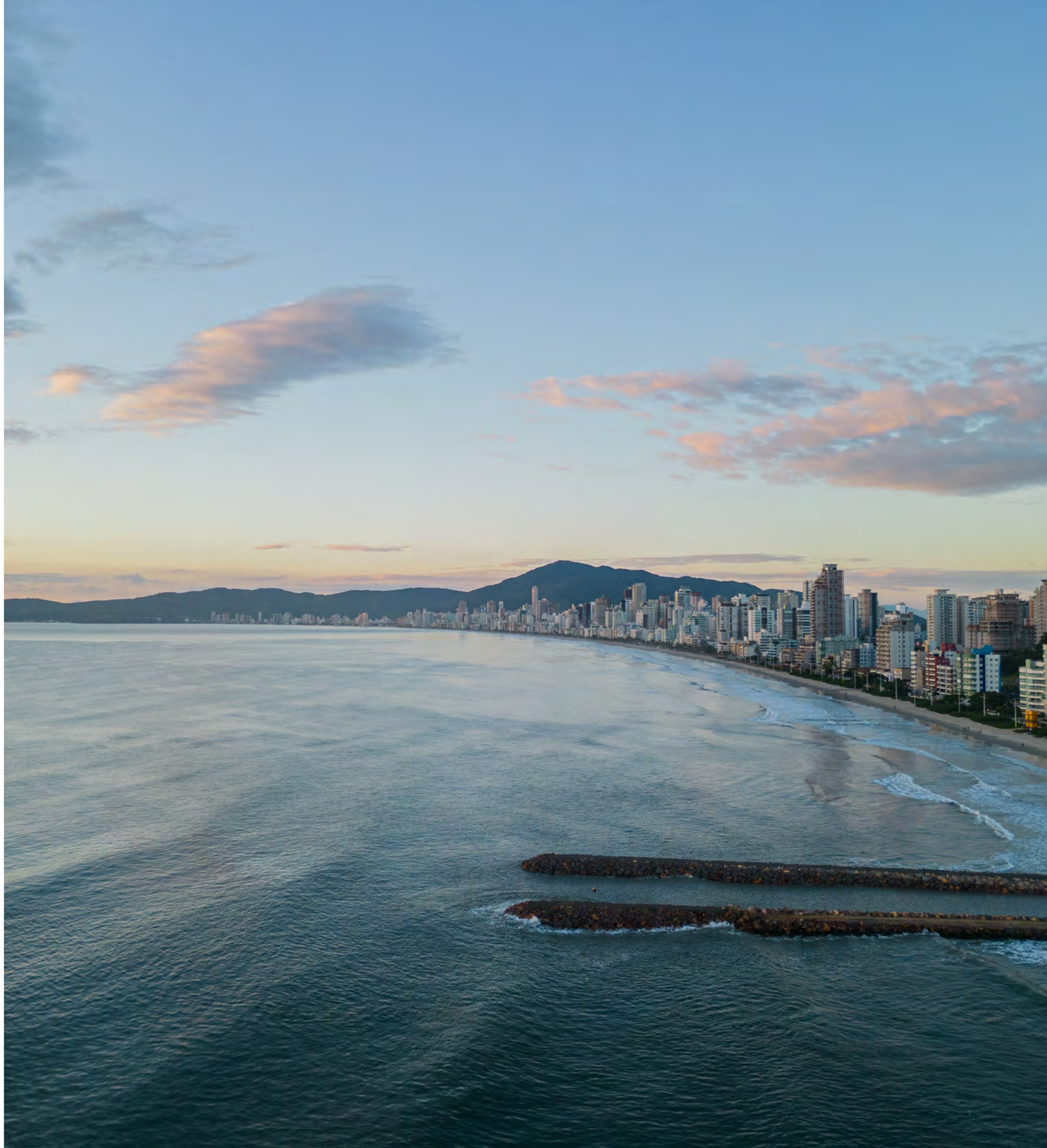
MARES

do Sul

PARA ALÉM
DO MAR

Todo conforto *com* uma vista espetacular

A poucos metros do mar
- 1 apartamento por andar
- 4 suítes
- 3 vagas de garagem





O EMPREENDIMENTO

Celebre *suas* conquitas em grande estilo

- Fachada em estilo contemporâneo
- Hall de entrada decorado
- Hobby box no térreo
- Revestimento pastilhado e grafiato
- 35m da praia
- Esquadrias em alumínio anodizado
- Acabamento de alto padrão
- 1 apartamentos por andar
- 2 elevadores
- Gerador
- Infra-estrutura de abastecimento de veículos elétricos por pavimento garagem



VISTA NORTE

HALL
DE ENTRADA



TUDO QUE VOCÊ QUER EM UM SÓ LUGAR

São *464,38 m²* de
área de lazer

Espaços especiais próximos de você.
Lazer para adultos, crianças e pets.

- Piscina adulto aquecida
- Piscina infantil aquecida
- Deck molhado
- Solário
- Sala de fitness
- Salão de festas gourmet com churrasqueira
- Estar externo com churrasqueira
- Sala de jogos
- Brinquedoteca
- Playground
- Pet place
- Horta vertical
- Bicicletário



PISCINA

ÁREA
DE FESTAS



ESTAR EXTERNO
COM CHURRASQUEIRA



ESPAÇO FITNESS

PLAYGROUND





DESCUBRA O SEU NOVO LAR

Perto de tudo *que* você sempre sonhou



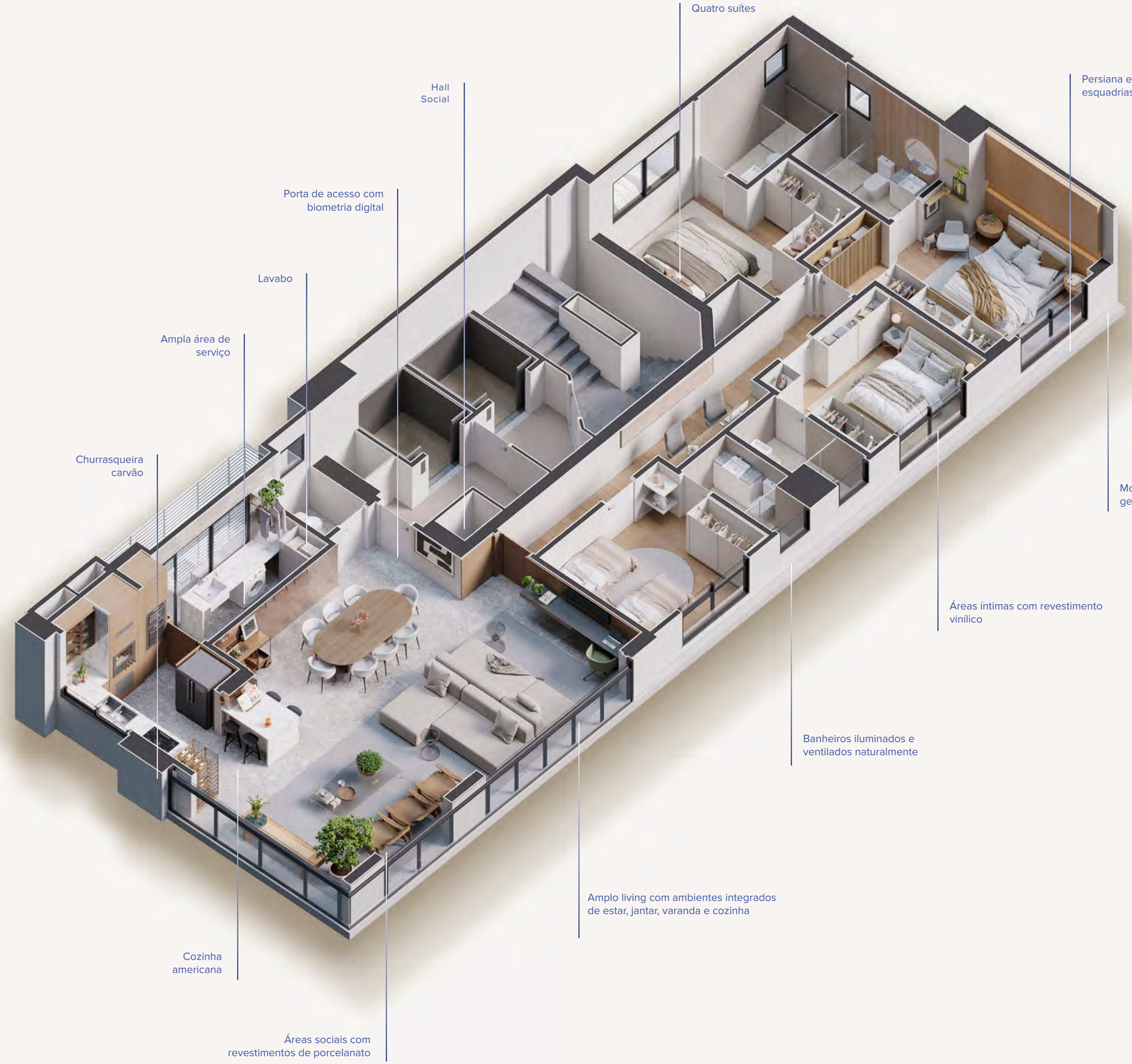


APARTAMENTO TIPO

Unidades com *158,83 m²* de área privativa

- Hall social
- Lavabo
- Amplo living com ambiente integrado de estar, jantar, varanda e cozinha
- Cozinha americana
- Ampla área de serviço
- Quatro suítes
- Persianas elétricas embutidas nas esquadrias das suítes
- Moldura e acabamentos em gesso
- Porta de acesso com biometria digital
- Churrasqueira carvão
- Áreas sociais com revestimento de porcelanato
- Áreas íntimas com revestimento vinílico
- Infra-estrutura para aquecimento de água a gás
- Infra-estrutura para ar condicionado split
- Infra-estrutura pata tv a cabo, internet e rede de segurança
- Gás central com medidor individual
- Três vagas de garagem por apartamento

ISOMÉTRICA
TIPO



Apartamento *Tipo*

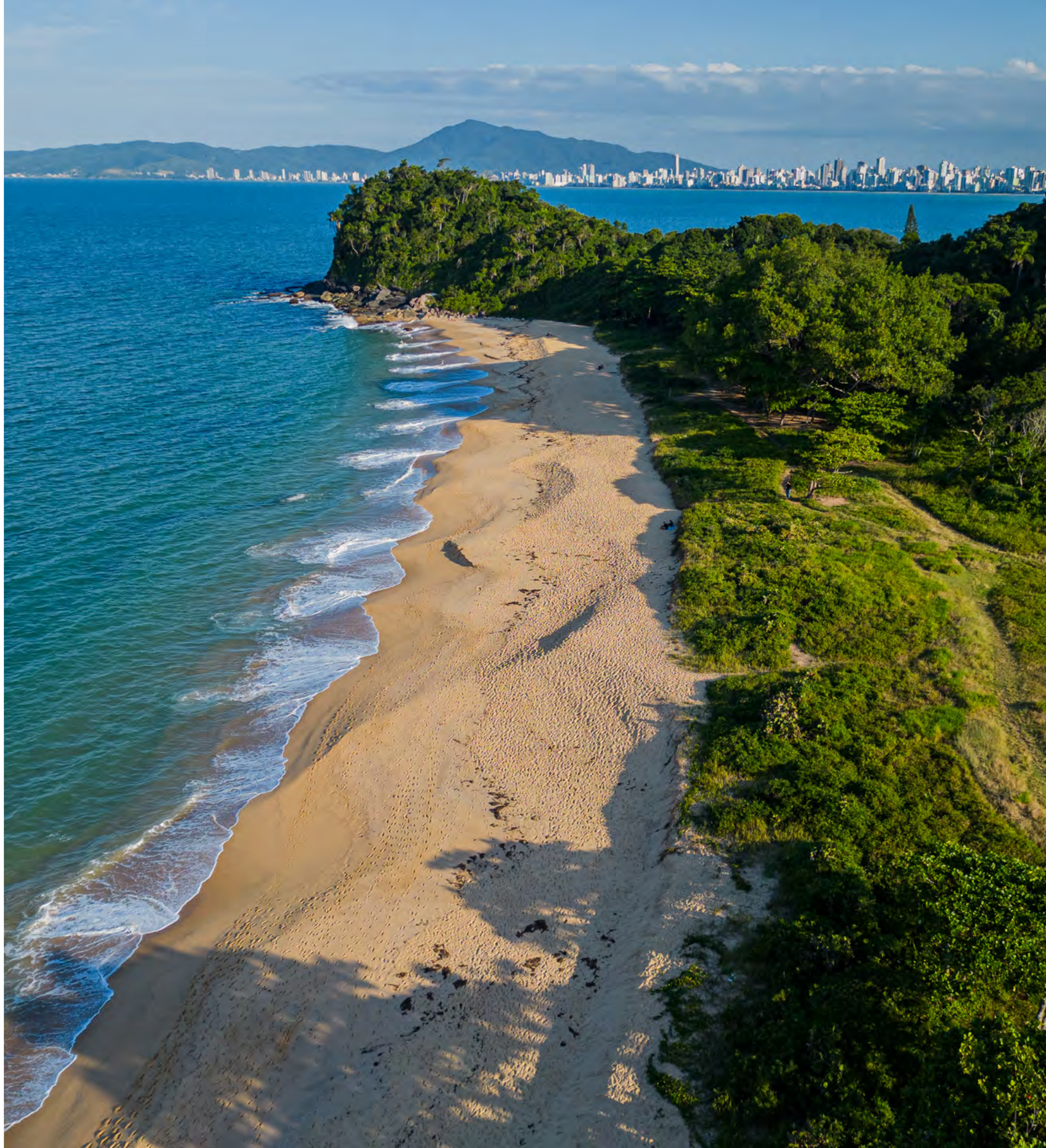
LIVING

Apartamento *Tipo*

SUITE

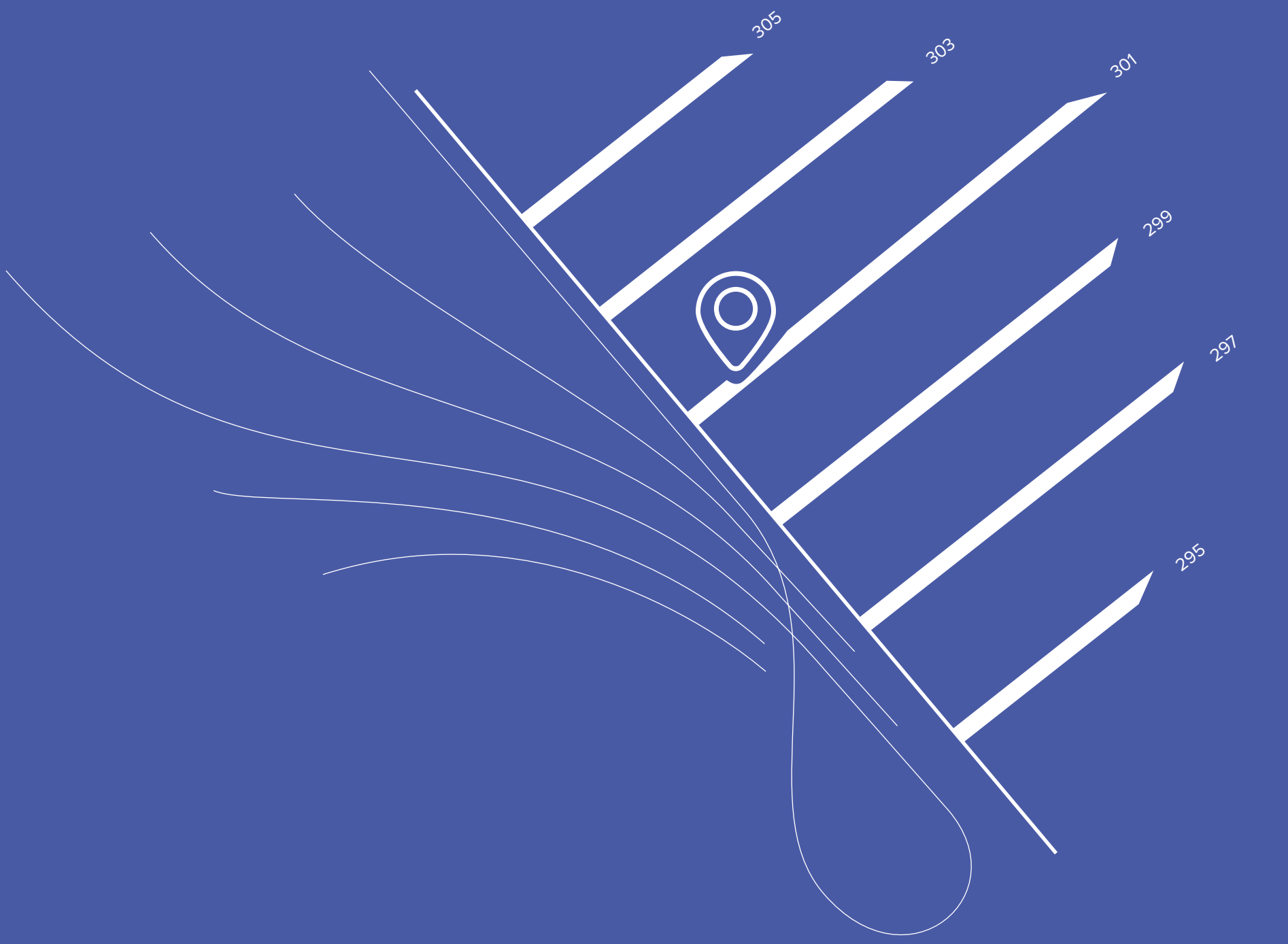
FEITO PARA VOCÊ

O seu lugar *perto* do mar



LOCALIZAÇÃO

Rua 301, nº 55, Meia Praia
Itapema, SC



DETALHE
CONSTRUTORA INCORPORADORA

REGISTRO
INCORPORAÇÃO
Nº 74999