ARX

EMPREENDIMENTOS

RESIDENCE

MAUIBEACH II

APENAS

200M

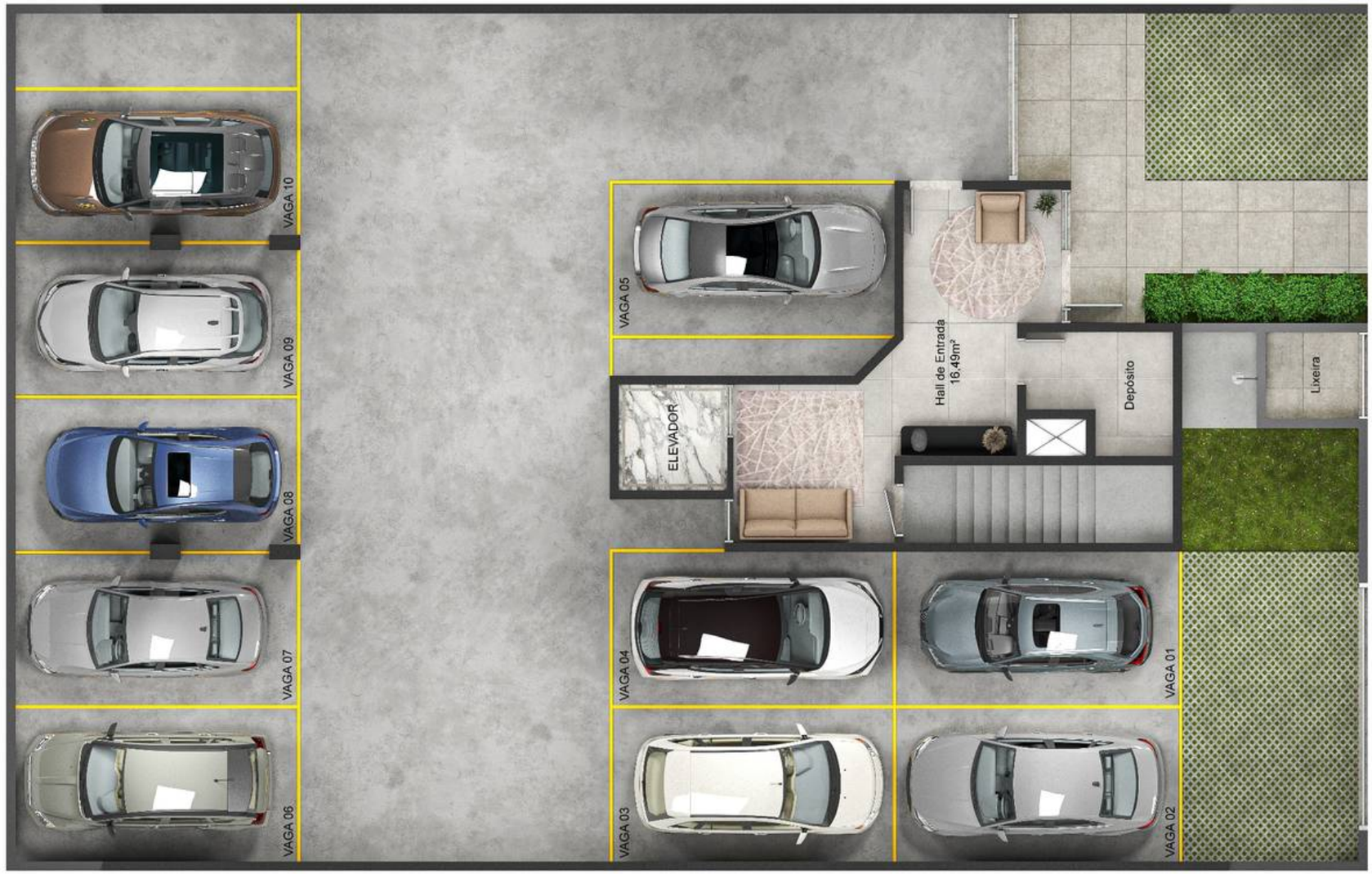
DO MAR

Maui II

R. OSMAR GAYA, 197

Centro / Navegantes

PLANTA TÉRREA



ARX
EMPREENDIMENTOS



Hall de Entrada

PLANTA DIFERENCIADO

ÁREA DE LAZER | Salão de Festas com Terraço 51,45m²

APTO 201 | Área Privativa com Terraço 57,09m²



APTO 203 | Área Privativa com Terraço 51,45m²

APTO 202 | Área Privativa com Terraço 57,09m²

ARX EMPREENDIMENTOS



Salão de Festas



OS APARTAMENTOS

Os apartamentos do MAUI BEACH II foram pensados para oferecer uma experiência surpreendente dentro do conceito studio. Com uma excelente distribuição interna, os ambientes são amplos, bem resolvidos e valorizam cada metro quadrado, proporcionando conforto e funcionalidade na medida certa.
O projeto prioriza a integração dos espaços, criando uma sensação de amplitude que foge do padrão tradicional de studios.
A disposição inteligente permite organizar os ambientes de forma prática, unindo living, cozinha e área de descanso com harmonia e fluidez, sem abrir mão da estética e do conforto.
Um conceito moderno de morar, ideal para quem busca praticidade, qualidade de vida e também uma excelente oportunidade de investimento em um imóvel versátil e bem planejado.

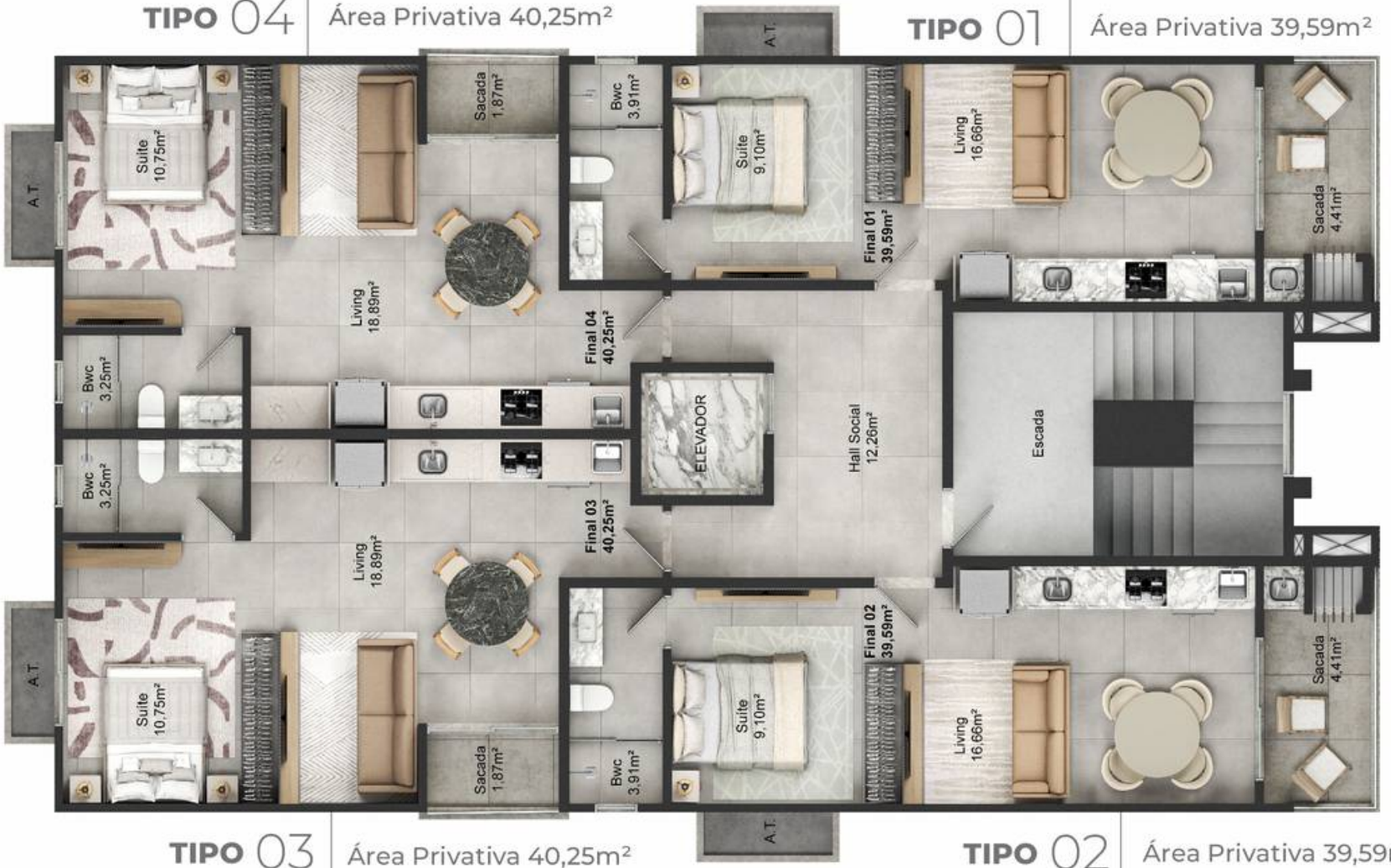
OS ACABAMENTOS

O MAUI BEACH II se destaca também pelo cuidado nos acabamentos, trazendo um padrão que valoriza conforto e sofisticação em cada detalhe.
Os ambientes contam com porcelanato, garantindo beleza e durabilidade, além de portas laqueadas brancas que reforçam a estética moderna do projeto.
O rebaixo em gesso complementa os espaços com um toque contemporâneo e elegante.
Pensado para o dia a dia, o empreendimento oferece infraestrutura para ar-condicionado e sistema de água quente e fria, proporcionando mais praticidade e comodidade para os moradores.
Um padrão de acabamento que une funcionalidade e qualidade, elevando a experiência de viver bem.

PLANTA TIPO

TIPO 04 | Área Privativa 40,25m²

TIPO 01 | Área Privativa 39,59m²



TIPO 03 | Área Privativa 40,25m²

TIPO 02 | Área Privativa 39,59m²

ARX EMPREENDIMENTOS



Studio Tipo 1



Studio Tipo 1



Studio Tipo 3



Studio Tipo 3

PLANTA COBERTURA



TIPO 701 | Área Privativa 54,32m²

TIPO 702 | Área Privativa 54,70m²

ARX EMPREENDIMENTOS



INÍCIO

FEV/27

ENTREGA

SET/29

Maui II

ARX
EMPREENDIMENTOS

RESIDENCE

MAUIBEACH II



R. OSMAR GAYA, 197
Centro / Navegantes

Material sujeito a alterações. De acordo com a Lei Nº 4591/64, informamos que as imagens contidas neste material possuem apenas caráter de sugestão. Nos reservamos o direito de alterar os detalhes deste material publicitário, predominando as informações destacadas no ato da venda, estabelecidas no contrato e descritivo do empreendimento. A aquisição do mobiliário do apartamento é de responsabilidade do cliente.

VEIGA3D

ARX

EMPREENDIMENTOS