Vire a tela para
melhor experiência

MELLA
EMPREENDIMENTOS

Apresenta

Milano 062



Conheça o Milano 062

O Milano 062, é um empreendimento construído pela construtora Mella. Estatrégicamente planejado para estar próximo dos principais centros comerciais e da rota gastronômica do Balneário Perequê.

Está localizado a apenas 600 metros da praia e dos futuros piers, molhes e marinas.

MELLA
EMPREENDIMENTOS



Perequê

Balneário Perequê, em Porto Belo, destaca-se por sua beleza costeira e atmosfera tranquila, oferecendo um estilo de vida relaxante. Com praias deslumbrantes e uma comunidade acolhedora, o bairro é um refúgio encantador. Sua proximidade a comércios locais adiciona praticidade a essa experiência única.



LOCALIZAÇÃO

Rua São Francisco de Assis, 62
Perequê, Porto Belo - SC

Parque das águas	1,8	km
Florianópolis	68,3	km
Balneário C.	26,0	km
Itajaí	42,0	km
Navegantes	57,9	km
Beto Carreiro	61,7	km

- Farmácia
- Centro gastronômico
- Molhe
- Futuro píer “O Porto”
- Ponte de divisa da meia praia
- BR 101
- Mercado
- Posto de gasolina

Um espaço onde cada minúcia se destaca. É possível encontrar, sorrir e reviver. Representa ter um horizonte renovado, moldado como uma autêntica obra de arte.

Milano 062



Uma tela viva, tecida com
a inspiração que transforma
sonhos em realidade.

Frente para a rua
São Francisco



19
Pavimentos

03
Apartamentos
por andar

440m²
de área de lazer

Todos os Apartamentos
de frente com
aproximadamente 80m²





Hall de entrada

Lazer

Ambientes integrados

3 áreas com churrasqueira





Salão de Festas

Todas as comodidades necessárias para reunir amigos e se divertir sem preocupações.



Piscina


| Piscina


Espaço Zen
Um refúgio sereno onde
a paz encontra seu lar.



| Fireplace

Um local projetado
para desfrutar dos
momentos mais agradáveis
ao ar livre.

Ambientes integrados

3 áreas com churrasqueira



WINE I SALA DE JOGOS I PUB


WINE I SALA DE JOGOS I PUB

Academia





| Brinquedoteca

Playground




Pet Place



| Varanda Gourmet

planta Lazer

1. FIREPLACE
2. ESPAÇO WINE
3. ACADEMIA
4. DECK PASSARELA
5. PISCINA INFANTIL
6. PISCINA ADULTO
7. A.MOLHADA
8. VARANDA GOURMET
9. SALÃO DE FESTAS
10. ESPAÇO ZEN
11. ESPAÇO PET
12. PLAYGROUND
13. BRINQUEDOTECA
14. HALL DO PAVIMENTO

São Francisco



Santa Terezinha



Apartamento Tipo

02 suítes

01 vaga de garagem

Sala Gourmet

Churrasqueira a carvão

Living Integrado

| Living Integrado Final 01



Living Final 03



O APARTAMENTO

1. ESPERA PARA ÁGUA QUENTE
2. MEDIÇÃO INDIVIDUAL DE ÁGUA, LUZ E GÁS
3. INFRAESTRUTURA PARA AR-CONDICIONADO
4. ESPERA PARA TV E INTERNET
5. PISO EM PORCELANATO
6. ACABAMENTO EM GESSO
7. PORTAS INTERNAS BRANCAS
8. LAVABO E ÁREA DE SERVIÇO

Confortos Extras

1. BOX DE PRAIA
2. LAVA PÉS
3. FECHADURAS ELETRÔNICAS
4. HALL DE ENTRADA DECORADO
5. ILUMINAÇÕES EM LED



| Living Final 02

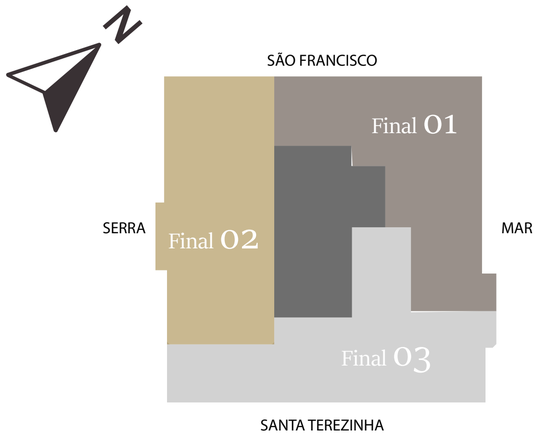

| Suíte Final 01

Apartamento Final 01

1. SUÍTE 01 (11,40m²)
2. SUÍTE 02 (10,10m²)
3. ÁREA DE SERVIÇO (2,0m²)
4. COZINHA (5,0m²)
5. LIVING INTEGRADO (31,00m²)
6. CIRCULAÇÃO
7. LAVABO



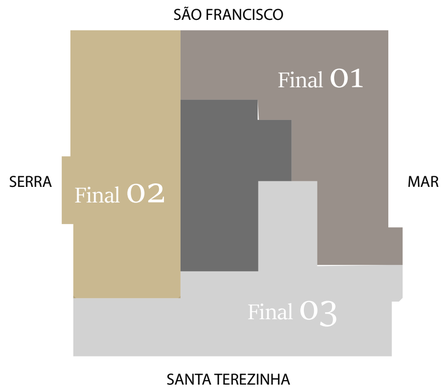
Área privativa
80 m²



Apartamento
Final 02

1. SUÍTE 01 (14,65m²)
2. SUÍTE 02 (10,70m²)
3. ÁREA DE SERVIÇO (2,20m²)
4. COZINHA (5,0m²)
5. LIVING INTEGRADO (22,40m²)
6. CIRCULAÇÃO
7. LAVABO
8. SACADA (4,70m²)

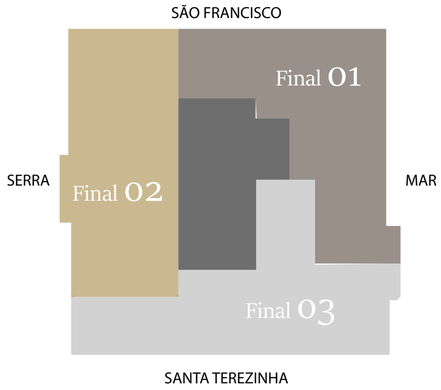




Área privativa
79,50 m²

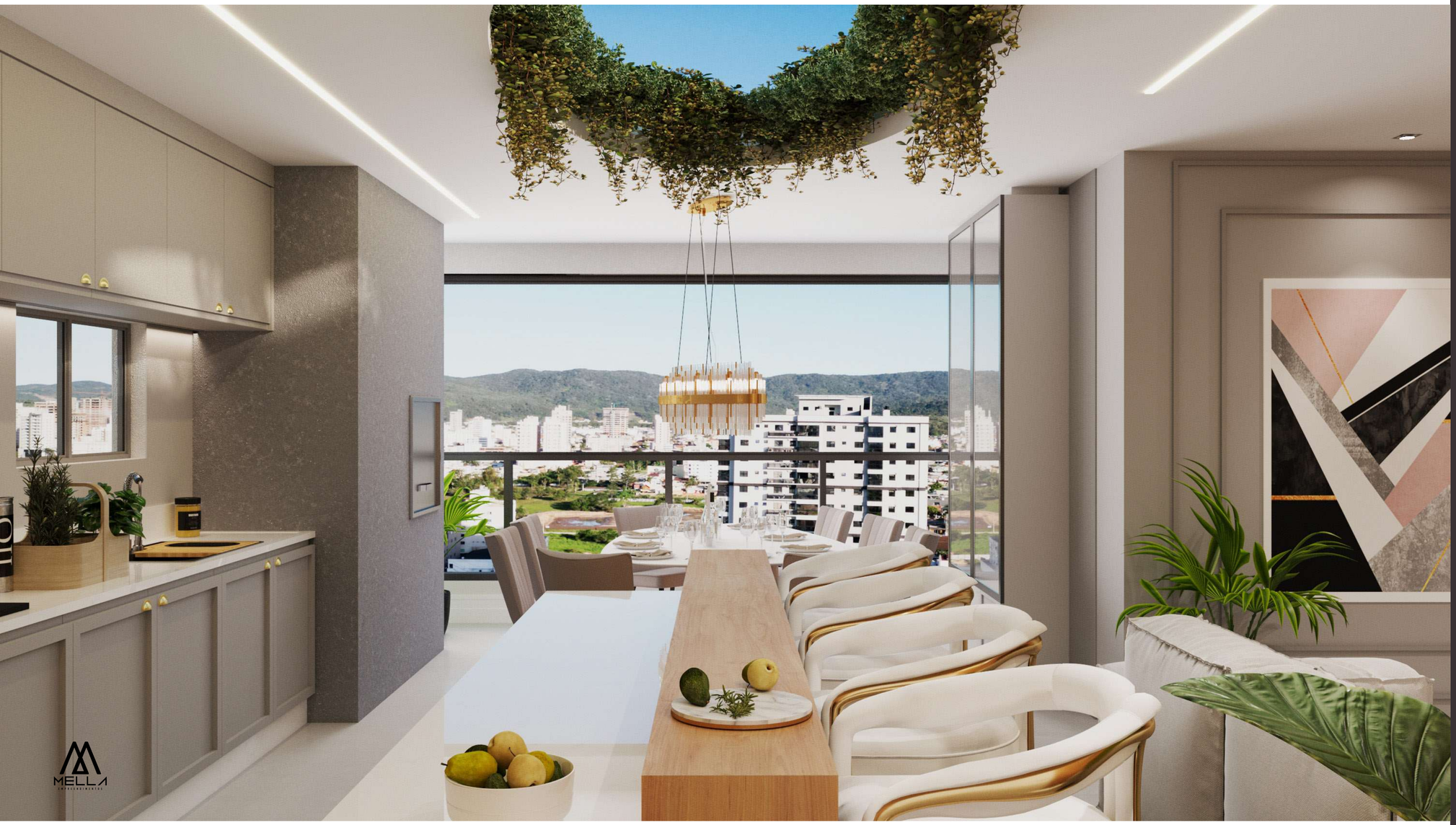
Apartamento Final 03

1. SUÍTE 01 (13,10m²)
2. SUÍTE 02 (10,85m²)
3. ÁREA DE SERVIÇO (2,00m²)
4. COZINHA (5,0m²)
5. LIVING INTEGRADO (27,25m²)
6. CIRCULAÇÃO
7. LAVABO



Área privativa
79 m²

| Living Integrado cobertura 02



Apartamento Cobertura 02

03 suítes

02 vagas de garagem

Apartamento diferenciado com claraboia no living



| Living cobertura final 01



Apartamento cobertura 01

01 suíte

02 dormitórios

Ampla sacada integrada ao living

Apartamento diferenciado com claraboia no living

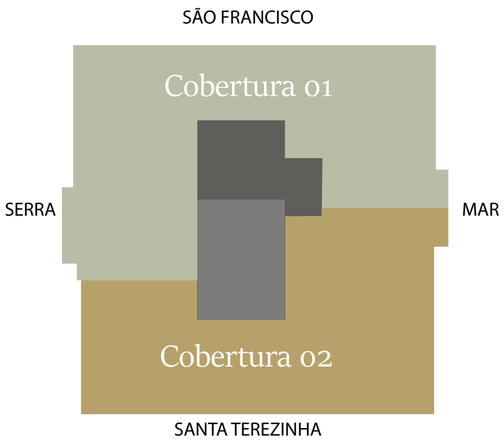
02 vagas de garagem

Cobertura 01

1. DORMITÓRIO 01 (13,35m²)
2. DORMITÓRIO 02 (10,55m²)
3. SUÍTE (19,15m²)
4. ÁREA DE SERVIÇO (4,95m²)
5. COZINHA (5,0m²)
6. LIVING INTEGRADO (33,85m²)
7. CIRCULAÇÃO
8. LAVABO
9. SACADA (8,55m²)

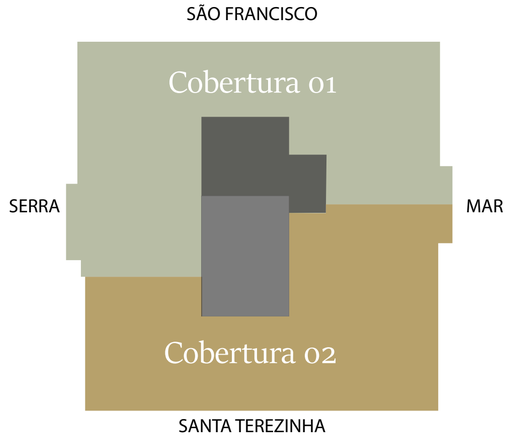


Área privativa
123,25 m²



Cobertura 02

1. SUÍTE 01 (15,00m²)
2. SUÍTE 02 (11,00m²)
3. SUÍTE 03 (11,00m²)
4. ÁREA DE SERVIÇO (4,95m²)
5. COZINHA (5,0m²)
6. LIVING INTEGRADO (39,50m²)
7. LAVABO



Área privativa
115,50 m²



MELLA
EMPREENDIMENTOS

Milano 062

ARIKANE

De acordo com a lei 4591/64, informamos que as imagens e ilustrações contidas neste material possuem caráter exclusivamente promocional. Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não fazem parte do contrato. O apartamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações em função do projeto estrutural sem aviso prévio. As ilustrações têm caráter exclusivamente promocional e ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. Os materiais e cores representados poderão sofrer alterações em função da disponibilidade dos mesmos ou adequação do projeto.