F7 | EMPREENDIMENTOS

WWW.F7EMPREENDIMENTOS.COM.BR

MONTE MORIÁ

RESIDENCE

ITAPEMA - SC



Ficha Técnica

- Altura aproximada da torre: 59metros;
- Pavimentos de garagem: 4 (térreo, G1, G2, G3);
- Pavimentos de lazer: 1 (Lazer);
- Vagas de garagem: 2;
- Hall de entrada principal;
- Box de praia;
- Acesso de serviço, banhista e garagem;
- Alta tecnologia de distribuição de energia com sistema de barramento blindado;
- Cabeamento de antena local e fechada nos apartamentos e áreas comuns;
- Automação de iluminação, áudio, vídeo e climatização em todas as unidades autônomas.

Ficha Sustentável

- Depósito de resíduos comum e reciclado com lixeiras exclusivas para coleta seletiva;
- Lâmpadas de led com sensores de presença nas áreas de circulação das áreas comuns;
- Captação de água da chuva;
- Torneira com temporizadores nas áreas comuns;
- Sistema Dual Flush nos sanitários das áreas comuns e lazer;
- Ponto para abastecimento de carros elétricos;

De acordo com a lei 4591/64, informamos que as imagens e ilustrações contidas neste material possuem caráter exclusivamente promocional.
Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não fazem parte do contrato.
O apartamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações em função do projeto estrutural sem aviso prévio.



Rua: 123B - Centro - Itapema - SC

MONTE MORIÁ
RESIDENCE

F7 | EMPREENDIMENTOS



HUMANIZADA LAZER

Área de lazer	441,13m²

1	Praça de fogo 13,00m²	7	Playground 40,73m²
2	Espaço garden 17,10m²	8	Sala de jogos 30,64m²
3	Sala de festas 57,44m²	9	Piscina adulto 26,15m²
4	Espaço gourmet 30,71m²	10	Piscina infantil 7,74m²
5	Brinquedoteca 16,70m²	11	Solarium 29,63m²
6	Academia 26,92m²	12	Pracinha 10,04m²

PRAÇA DE FOGO

ESPAÇO GARDEN

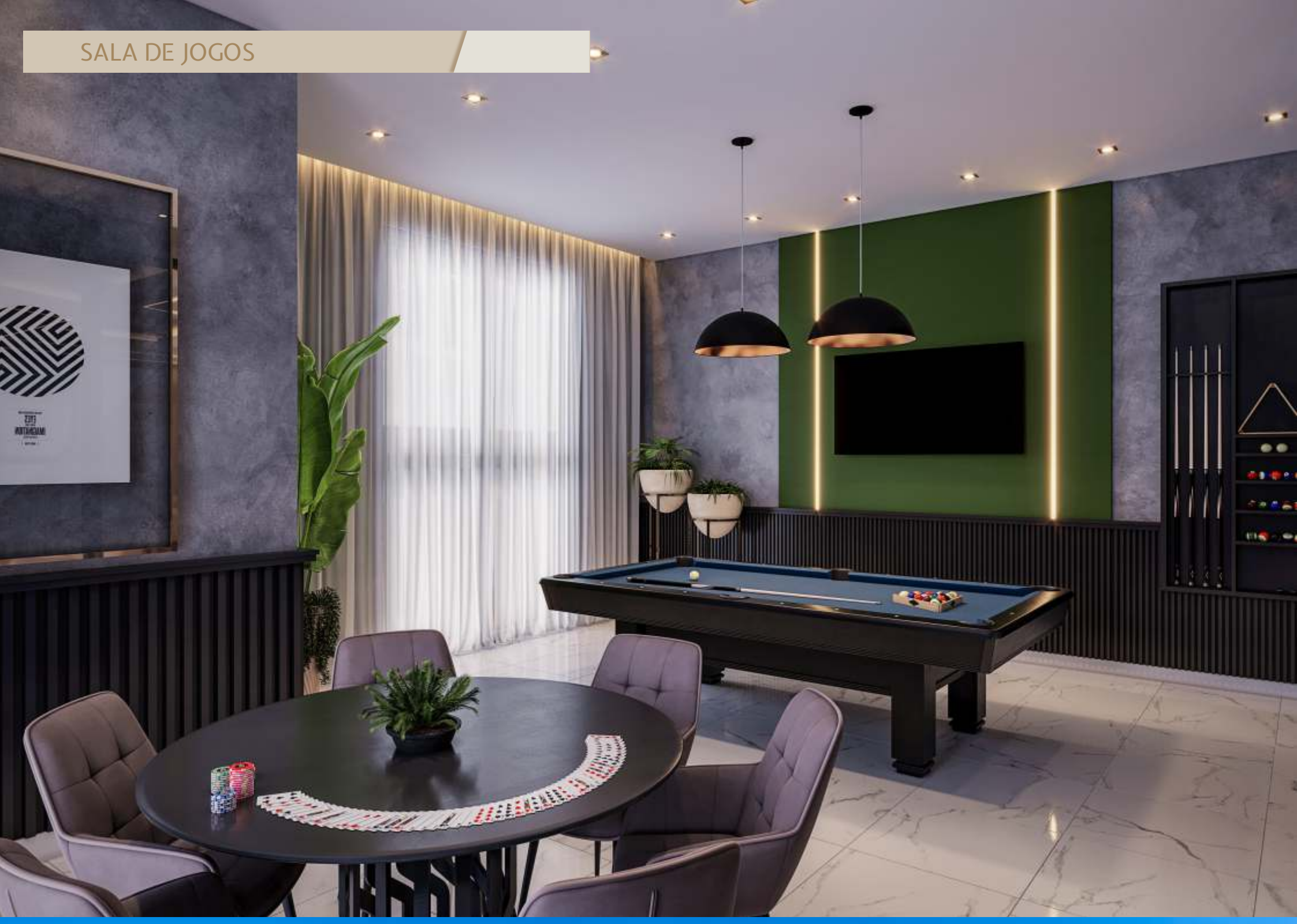
SALÃO DE FESTAS

ESPAÇO GOURMET

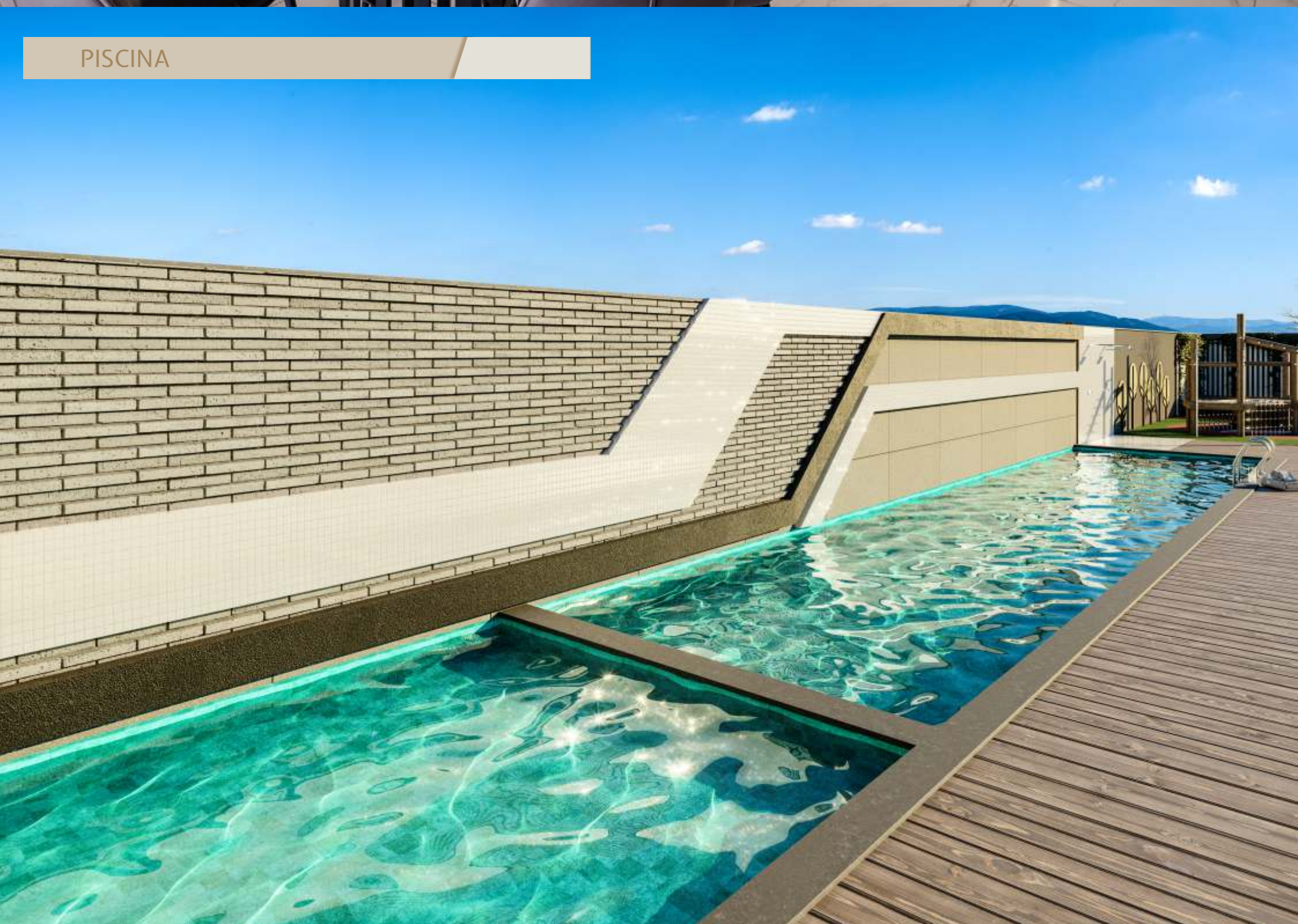
BRINQUEDOTECA

ACADEMIA

SALA DE JOGOS



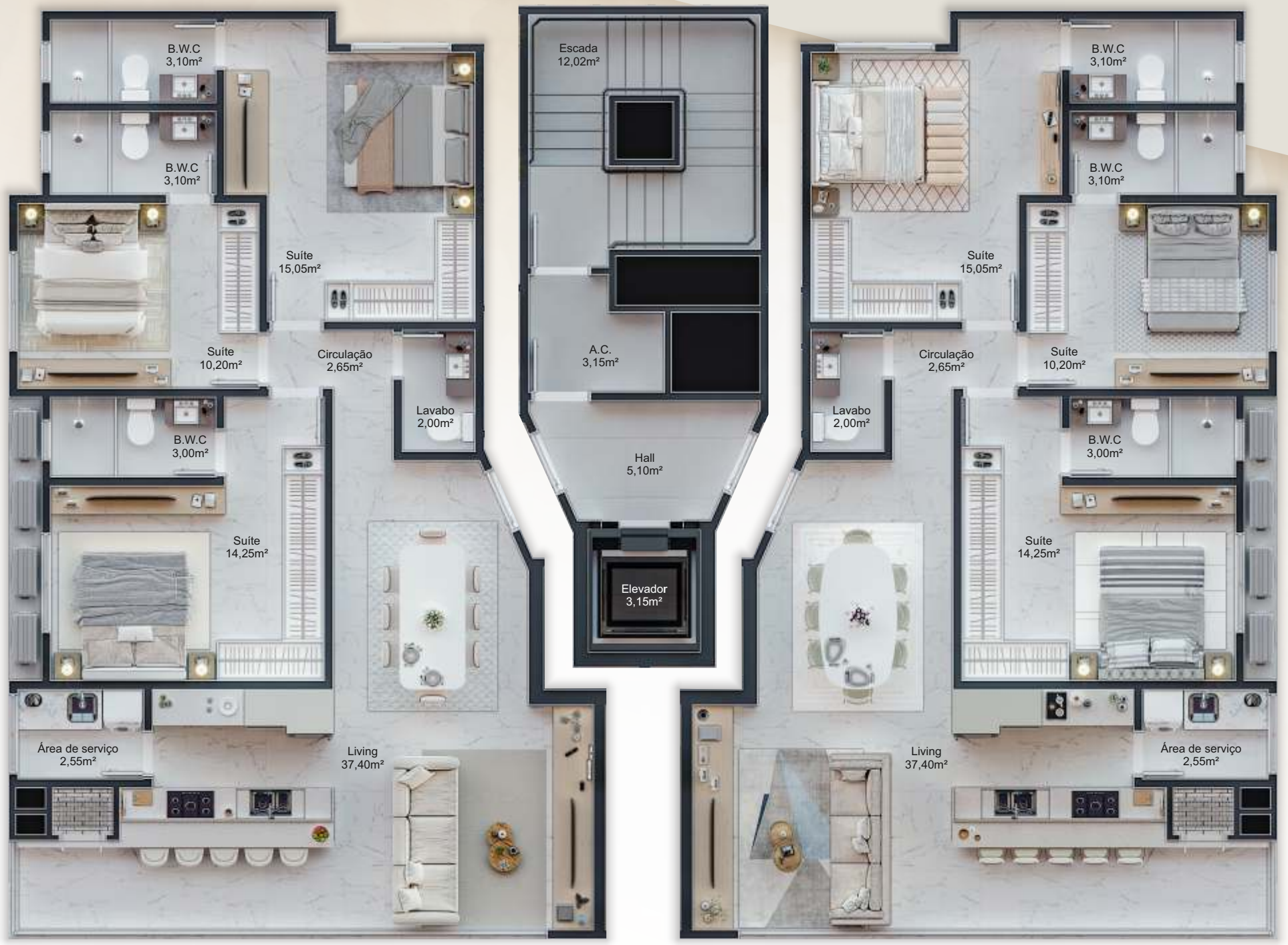
PISCINA



PLAYGROUND

MONTE MORIÁ
RESIDENCE

F7 | EMPREENDIMENTOS



HUMANIZADA APARTAMENTO

APARTAMENTO TIPO 01

03 SUÍTES
LIVING INTEGRADO
ÁREA DE SERVIÇO
LAVABO
CHURRASQUEIRA

02 APARTAMENTO TIPO

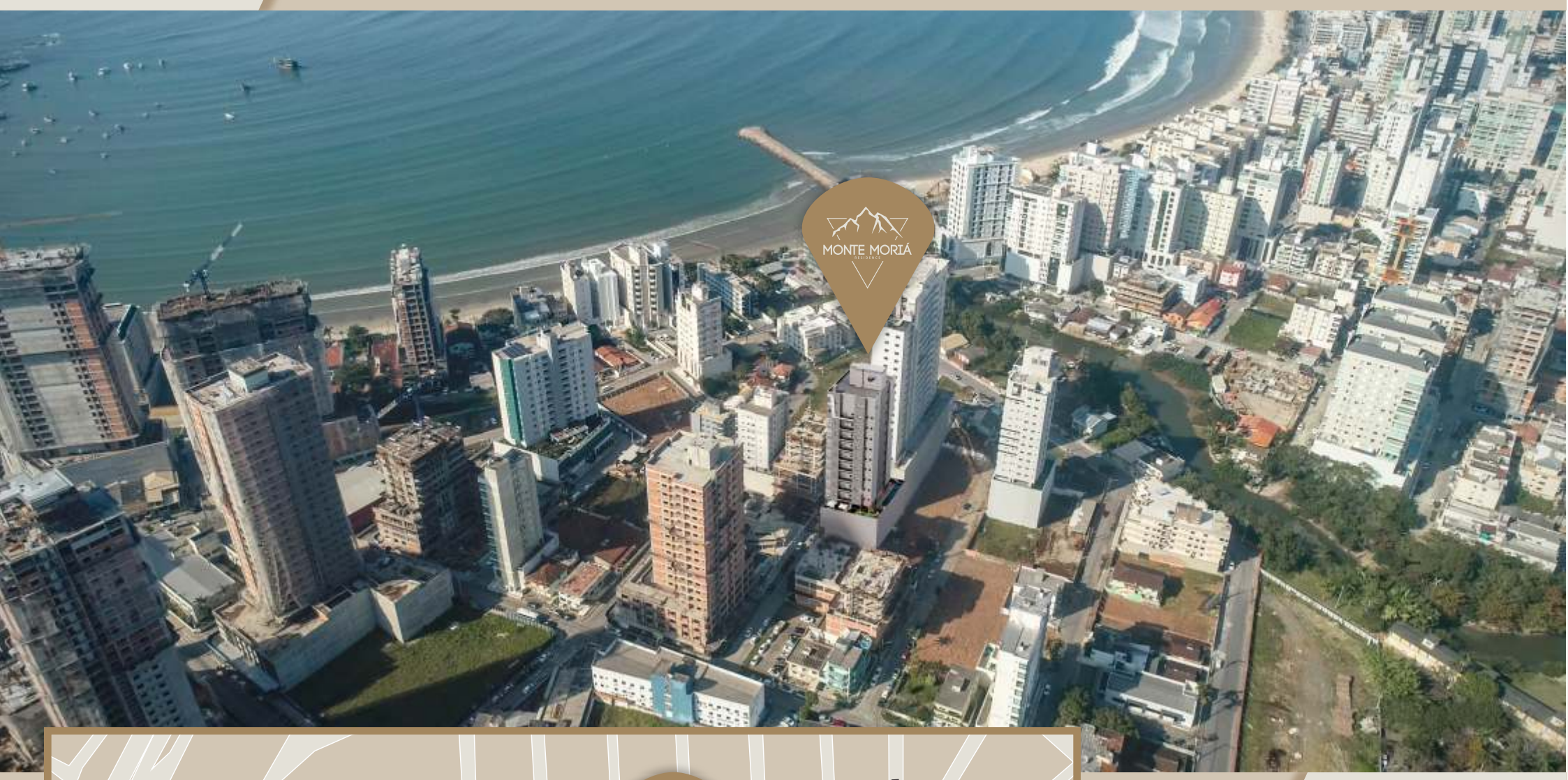
03 SUÍTES
LIVING INTEGRADO
ÁREA DE SERVIÇO
LAVABO
CHURRASQUEIRA

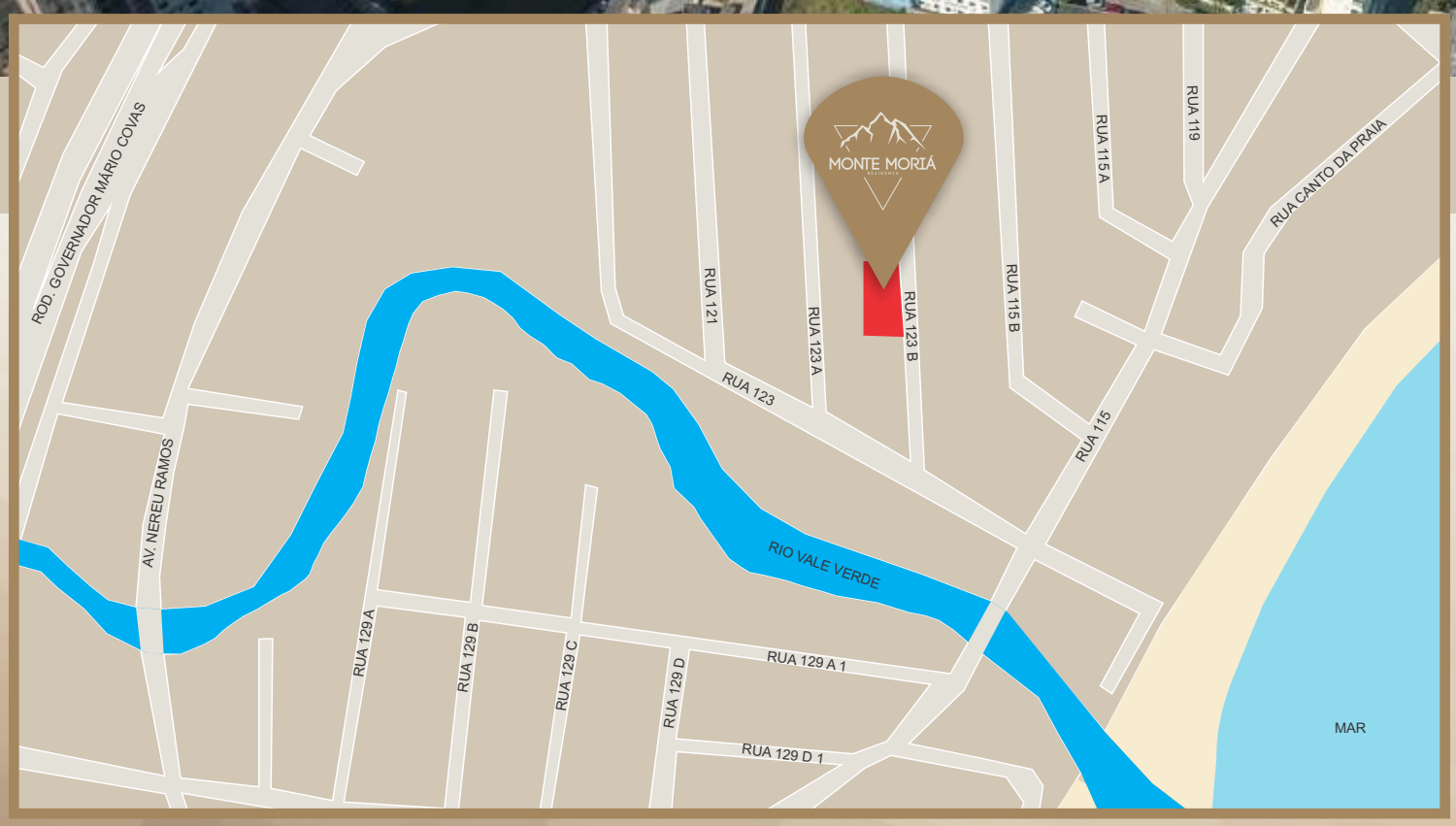
2	3	2
APARTAMENTOS POR ANDAR	SUÍTES	VAGAS DE GARAGEM

LIVING INTEGRADO

SUÍTE







Rua: 123B
Centro - Itapema - SC

F7 EMPREENDIMENTOS
WWW.F7EMPREENDIMENTOS.COM.BR

SUPER NOVA Studios