NOVARA

RESIDENCE

NAVEPLAN
empreendimentos

NOVARA

RESIDENCE

FAÇA O SEU NOVO, VIVA O SEU TEMPO

Passamos muitos anos cumprindo protocolos que não nos agradavam, trabalhando com coisas de que não gostávamos, observando paisagens que não nos preenchiam.

Mas esse tempo se foi. O novo normal é viver com entusiasmo a cada amanhecer. Acordar e aproveitar ao máximo cada oportunidade de ser feliz.

Escolha o que te dá frio na barriga e calor no coração. Conheça **Novara**, um empreendimento do seu tempo, que inspira novidade, enquanto leva você a respirar tranquilidade.

Uma área de lazer completa e incrível para um oceano de emoções, ou o conforto e a privacidade para um dia de calmaria.



GRAVATÁ

SEU NOVO LUGAR PARA DESCOBRIR A VIDA.

A Praia do Gravatá é uma das mais belas praias de Santa Catarina, muito procurada por famílias durante o ano inteiro.

A preservação ambiental e qualidade de vida são alguns dos pontos que mais chamam a atenção de turistas e investidores que escolhem o Gravatá, em Navegantes, como destino. Seus 11km de orla são margeados por calçadão e ciclovia, ideais para a prática de exercícios ao ar livre.

Navegantes é referência por ter seu mar e praias limpas, com ondas perfeitas para a prática de surf entre outros esportes náuticos.

UMA LOCALIZAÇÃO MAIS QUE PRIVILEGIADA

Localizado na região central do Gravatá, está próximo a toda rede de comércio e serviços essenciais para viver o novo com toda tranquilidade e conforto.

Rua Enconstrista Artur Alfredo Galvez 75 – Gravatá – Navegantes/SC

- Fácil acesso para a BR-470 e BR-101
- 300 m do mar
- 10 min. do Aeroporto de Navegantes
- 15 min. do Centro de Navegantes (ferry boat)
- 16 min. do Beto Carrero World, maior parque temático da América Latina
- 16 min. do porto de Navegantes
- 40 min. de Balneário Camboriú
- 55 min. de Itapema
- 1h de Blumenau
- 1h 20 min. do Aeroporto de Joinville
- 2h do Aeroporto de Florianópolis



O NOVO
SEMPRE VEM

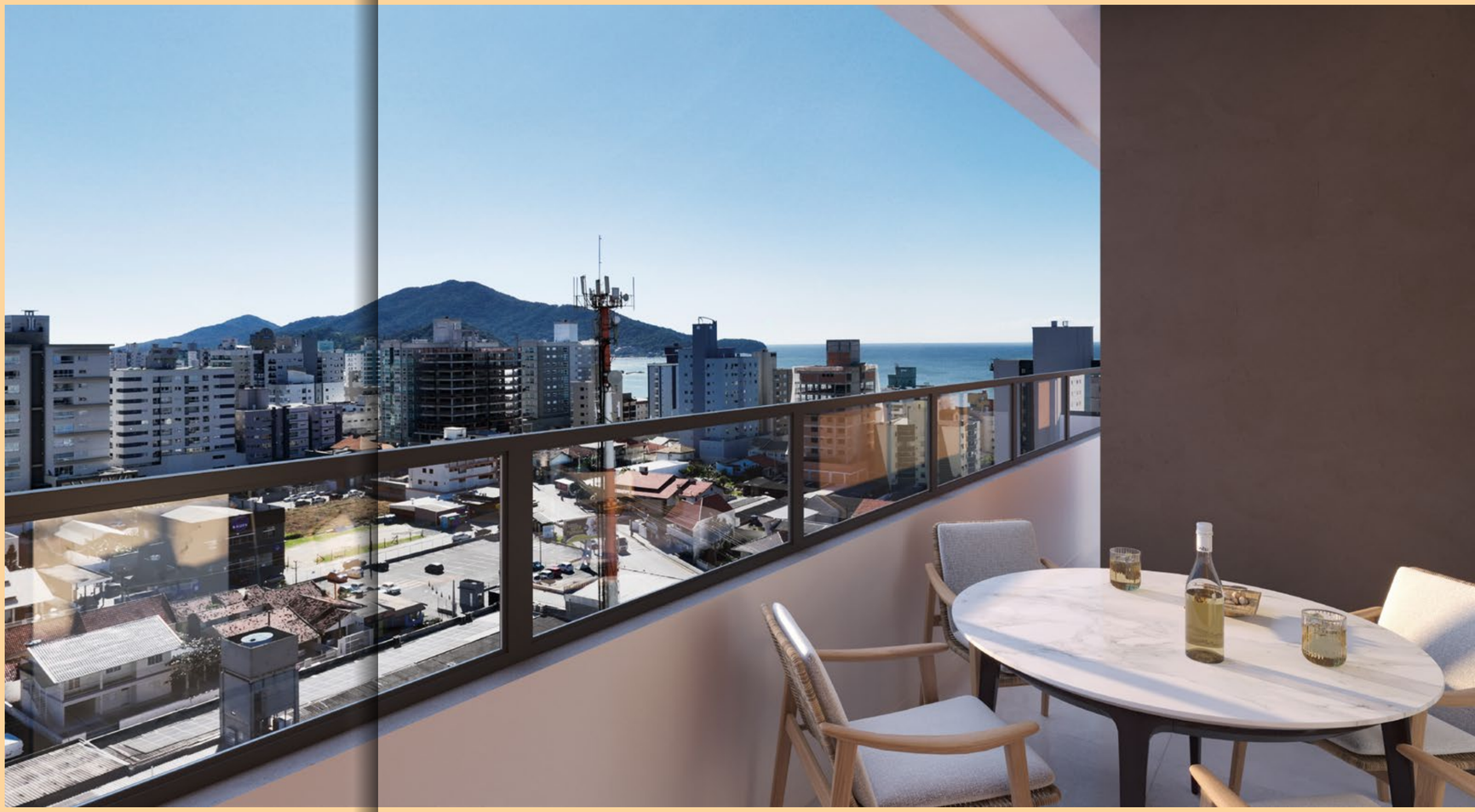
Um empreendimento pensado para o
conforto de seus moradores e visitantes.

O EMPREENDIMENTO

Arquitetura moderna e elegante, com traços retos e marcantes
Alto padrão de acabamento
Altíssima valorização imobiliária
Captação da água da chuva
Automação moderna de segurança nas entradas e
monitoramento por câmeras
Infraestrutura para energia solar
2 elevadores
Vagas de garagem individuais com boa área de manobra
6 aptos por andar

OS APARTAMENTOS

Fechadura com acesso digital
Teto rebaixado em gesso com negativo
Piso porcelanato
Piso laminado nos quartos
Banheiro com nicho integrado
Ponto de split nos quartos e living
Portas brancas laqueadas
Isolamento acústico
Infraestrutura para aquecimento de água a gás
Sistema de exaustão individual nas churrasqueiras



SACADA TIPO 01

LIVING TIPO 01





QUARTO TIPO 01

LIVING TIPO 06





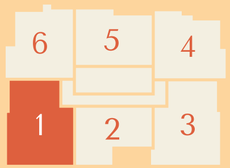
SACADA TIPO 06



102,62 m²

TIPO 01

- 1 suíte + 2 quartos
- Lavabo
- Sacada com churrasqueira
- 2 vagas de garagem
- Living Integrado

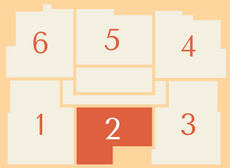




76,47 m²

TIPO 02

- 1 suíte + 1 quarto
- Sacada com churrasqueira
- 1 vaga de garagem
- Living Integrado



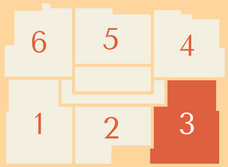




103,44 m²

TIPO 03

- 1 suíte + 2 quartos
- Lavabo
- Sacada com churrasqueira
- 2 vagas de garagem
- Living Integrado

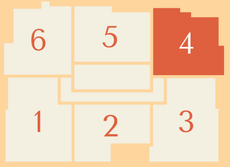




80,44 m²

TIPO 04

- 1 suíte + 1 quarto
- Sacada com churrasqueira
- 1 vaga de garagem
- Living Integrado



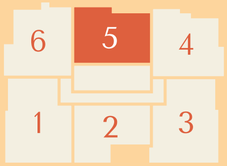




73,48 m²

TIPO 05

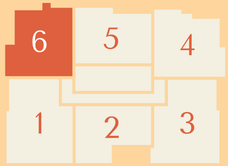
- 1 suíte + 1 quarto
- Sacada com churrasqueira
- 1 vaga de garagem
- Living Integrado



82,22 m²

TIPO 06

- 2 suítes
- Lavabo
- Sacada com churrasqueira
- 1 vaga de garagem
- Living Integrado







Rua Enconstrista Artur Alfredo Galvez

ÁREA DE LAZER







PISCINA AQUECIDA COM SPA



PISCINA AQUECIDA COM SPA

ACADEMIA COM ÁREA FUNCIONAL





MINI MARKET 24 HORAS





SALÃO DE FESTAS

ESPAÇO GOURMET





FIREPLACE

HOME OFFICE





ESPAÇO KIDS

NOVARA

RESIDENCE

NAVEPLAN
empreendimentos