THE PENINSULA
residences

ARTCON
EMPREENDIMENTOS

P





Um ícone pautado na grandiosidade. A Artcon Empreendimentos traz a Porto Belo, o The Península - um residencial inspirado no luxuoso hotel The Península de Hong Kong, onde luxo, conforto e sofisticação, se unem para oferecer o que há de mais exclusivo para o seu dia a dia.

Encante-se com o The Peninsula. A sua nova vida começa aqui.

ARTCON
EMPREENDIMENTOS



2
APARTAMENTOS POR ANDAR

26
PAVIMENTOS

3
SUÍTES

2
VAGAS DE GARAGEM

VISTA PARA O
MAR



Porto Belo Santa Catarina.

O nome faz jus a paisagem, essa é Porto Belo, um município famoso pelo seu recanto tranquilo, praias paradisíacas de água verde esmeralda, areia fina e esportes náuticos.

Uma baía com ilhas e enseadas, por onde passam grandes e luxuosos navios, Porto Belo é roteiro de cruzeiros e viagens de férias de visitantes de todo o Brasil.



Foto: Praia do Caixa D'Aço.

Essa é a Praia do Caixa D'Aço, o famoso paradouro de lanchas do litoral-norte catarinense, muito frequentado por moradores, turistas, além de artistas e celebridades.



Foto: Praia de Balneário Perequê.

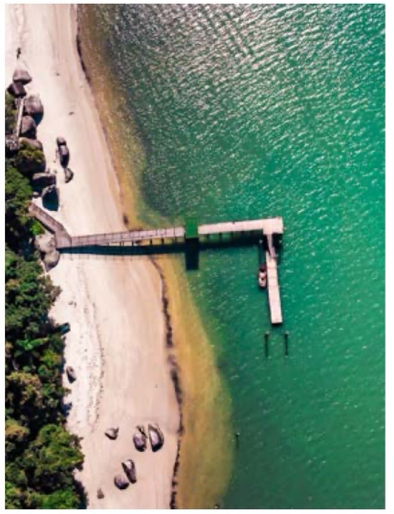


Foto: Ilha de Porto Belo.

Onde o horizonte anuncia a chegada de um novo dia.

Os apartamentos do Península oferecem vista para o mar e a lagoa do Perequê. São ambientes amplos, integrados, com uma ótima exposição solar e ventilação natural.

Com um living integrado de 49m², você tem total liberdade para criar diversos ambientes que promovam a integração entre os moradores. Seja para receber ou viver a sua individualidade, o Península foi projetado exclusivamente para você.

- Living integrado de 49m²
- Sacada aberta com churrasqueira à carvão
- Área de serviço
- Lavabo
- 03 suítes
- 02 vagas de garagem individuais por apartamento.

ARTCON EMPREENDIMENTOS

Living tipo 01







Sacada apartamento tipo 02.



Sacada apartamento tipo 02.

Living apartamento tipo 01.



Suíte apartamento tipo 01.



Sacada apartamento tipo 01.

OESTE

TIPO 02

133m²
privativos



Rua Dorvalino Voltolini

TIPO 01

137m²
privativos



LESTE

Rua Dorvalino Voltolini



O empreendimento

- Apenas 2 apartamentos por andar

- Hall de entrada mobiliado, decorado, climatizado e com som ambiente

- Detalhes artesanais em gesso

- Esquadrias em preto fosco

- Porcelanato 90x90cm

- Câmeras de monitoramento nas áreas comuns

- Isolamento acústico nas lajes e encanamentos

- Piscina aquecida

- Tomada para carros elétricos nas garagens

- Fachada 100% pastilhada

- Gerador de energia para áreas comuns e elevador de emergência

- Telhado em telhas Shingle

- Pele de vidro na fachada

- Entrada individualizada para banhistas

- Controle de acesso por biometria/senha

- Iluminação com sensores de presença nas áreas de circulação

- Internet Wi-fi nas áreas comuns

- 2 Elevadores sendo 1 social e 1 de serviço

- 575m² de área de lazer

- Arquitetura Neo Clássica

Apartamentos tipo

- 3 suítes

- 2 vagas de garagem

- Sacada com com churrasqueira à carvão

- Infraestrutura para ar tipo split

- Portas laqueadas

- Medidor de gás, luz e águas individuais

- Churrasqueira com acabamento em mármore e exaustor

- Porcelanato 90x90cm

- Acabamento em gesso com cortineira

- Rodapé de 15cm laqueado

- Porta de entrada com biometria digital

- Tomada para carros elétricos em todas as vagas

- Portas laqueadas

- Fechadura digital

- Área privativa: 133 e 137m².

ARTCON
EMPREENDIMENTOS



O lugar perfeito para viver com emoção.

Para comemorar as melhores conquistas da vida, promover encontros ou relaxar depois de um dia de trabalho. Bem estar, diversão e descanso esperam por você.

- **01** Piscina adulto
- **02** Piscina infantil
- **03** Solarium
- **04** Espaço Gourmet Externo
- **05** Playground
- **06** Academia
- **07** Sauna
- **08** Espaço de convívio
- **09** Espaço Gourmet
- **10** Salão de Festas
- **11** Pub/jogos

ARTCON
EMPREENDIMENTOS


SMEG



Piscina adulto e infantil aquecida.



Salão de Festas.



Espaço Gourmet Externo.

Prainha.



Fitness.



Playground.





Aponte a câmera do seu celular para ter acesso a localização exata do empreendimento.

Ao lado de tudo que faz parte do seu mundo.

Avenida Dorvalino Voltolini, nº 432
Balneário Perequê, Porto Belo/SC.

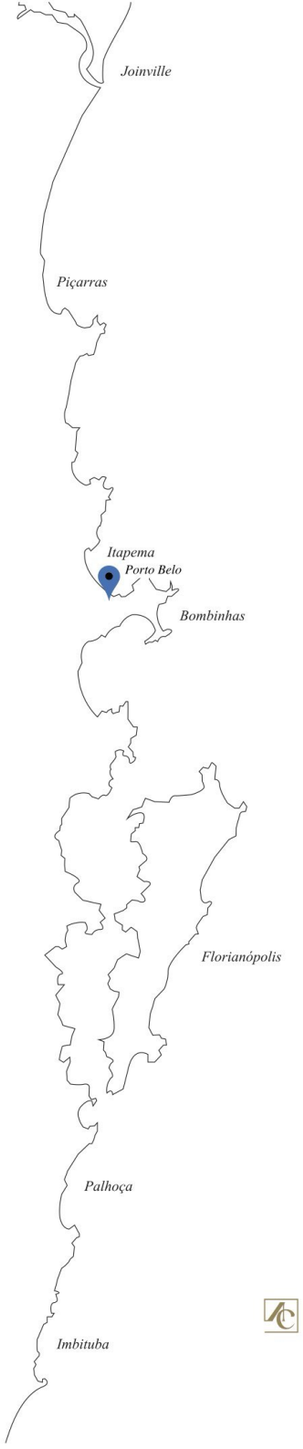
Porto Belo ocupa uma posição estrátegica no litoral catarinense. É possível chegar por terra, ar e mar, além do fácil acesso a badalados destinos próximos, como o Parque Beto Carreiro World (em Penha), Balneário Camboriú, Itapema, Bombinhas, Itajaí (cidade portuária), Governador Celso Ramos e a Ilha de Florianópolis, a capital do estado.

Aeroportos:

Florianópolis - 76,8km
Navegantes - 58km
Curitiba - 236km
Joinville - 139km
Porto Belo (privativo) - 10,9km

Marinas:

Marina Porto Belo
Tedesco Marina Garden Plaza - Balneário Camboriú
Marina Itajaí



ARTCON
EMPREENDIMENTOS

ARTCON

EMPREENDIMENTOS

Nos termos de lei nº 4.591/64, informamos que o empreendimento somente será ofertado à venda e comercializado a partir do Registro de Incorporação no respectivo Cartório de Registro de imóveis.
Este material tem apenas caráter de sugestão. Não nos responsabilizamos por anúncios de terceiros em sentido oposto. Imagens meramente ilustrativas.