
REDENTOR
residencial

REDENTOR

residencial

No coração de Itapema, o lançamento da BRASIN desponta como um dos prédios mais imponentes do Centro. Situado em frente a Praça da Paz, o empreendimento combina as vantagens de uma localização privilegiada em uma das cidades que mais cresce no litoral catarinense, à tranquilidade de viver a apenas alguns passos da praia.

145m
de altura

43 pavimentos

40 apartamentos

1.069,80m²
de área de terreno

16.760,80m²
de área total construída

Vista permanente
para o oceano

130m
do mar


STORE
STORE
STORE
REDENTOR

O urbano e
o natural

em perfeito
equilíbrio



Vista 360°



Uma nova forma de olhar e se encantar pela praça e pelo mar.

Estar situado em frente a Praça da Paz, confere-nos a responsabilidade de edificar com gentileza urbana. E essa foi a principal premissa na concepção do design de fachada. Essa gentileza se pronuncia através da arquitetura e paisagismo. O verde destaca as linhas orgânicas e levemente curvadas, a fim de participar e contribuir de maneira harmônica com o cenário existente.

REDENTOR residencial

FACHADA EMBASAMENTO

Viva a tranquilidade



em sua plenitude.

Mais de 1.000 m² de entretenimento em 2 andares de lazer

Espaços deslumbrantes para recepcionar com elegância integram-se às áreas destinadas à diversão e bem-estar. Aproveite com seus amigos e familiares essa atmosfera descontraída, sofisticada e leve.



LOUNGE JOGOS

Pavimento
Lazer Premium
877,15m²



1 **Piscina**
57,09m2

2 **Terraço**
152,20 m2

3 **Lounge | Jogos**
83,12 m2

4 **Salão de festas**
78,34m2

5 **Lazer fogo e água** (spa | lareira | grill)
55,15m2

6 **Cancha de bocha**
30,64 m2

7 **Academia**
47,70 m2

8 **Vila do bem-estar**
(horta | alongamento | pet | playground)
61,66 m2

9 **Espaço multiuso**
(brinquedoteca | mini mercado | sauna)
75,80 m2



As piscinas do empreendimento são posicionadas de forma estratégica para garantir a incidência solar durante todo o dia, até o entardecer. Com sistema de aquecimento e tratamento de ozônio, você poderá desfrutar desse conforto em todas as épocas do ano.

Integração por dentro
e por fora

PISCINA

Características do empreendimento

ÁREAS COMUNS DE LAZER



BAR MOLHADO

HALL DE ENTRADA SOCIAL COM GUARITA

ENTRADA PARA BANHISTAS COM LAVABO, DUCHA, LAVA PÉS E ESPAÇO PET

03 ELEVADORES DE ALTA PERFORMANCE
02 SOCIAIS E 01 DE SERVIÇO

BOX PARA ARTIGOS DE PRAIA

ESQUADRIAS EM ALUMÍNIO PRETO

APOIO A ZELADORIA COM REFEITÓRIO, BANHEIRO E DESPENSA

GERADOR DE ENERGIA PARA ÁREAS COMUNS E ELEVADOR

INFRAESTRUTURA PARA CARREGAMENTO DE VEÍCULO ELÉTRICO INDIVIDUAL

CONTROLE DE ACESSO POR RECONHECIMENTO FACIAL

SOM AMBIENTE E CLIMATIZAÇÃO NAS ÁREAS COMUNS

AMBIENTES SOCIAIS MOBILIADOS, DECORADOS E EQUIPADOS

CHURRASQUEIRAS A CARVÃO

PISCINA E SPA COM AQUECIMENTO E TRATAMENTO DE OZÔNIO


HORTA RECREATIVA


BRINQUEDOTECA



ESPAÇO PET | PLAYGROUND

Rooftop
236,75m²





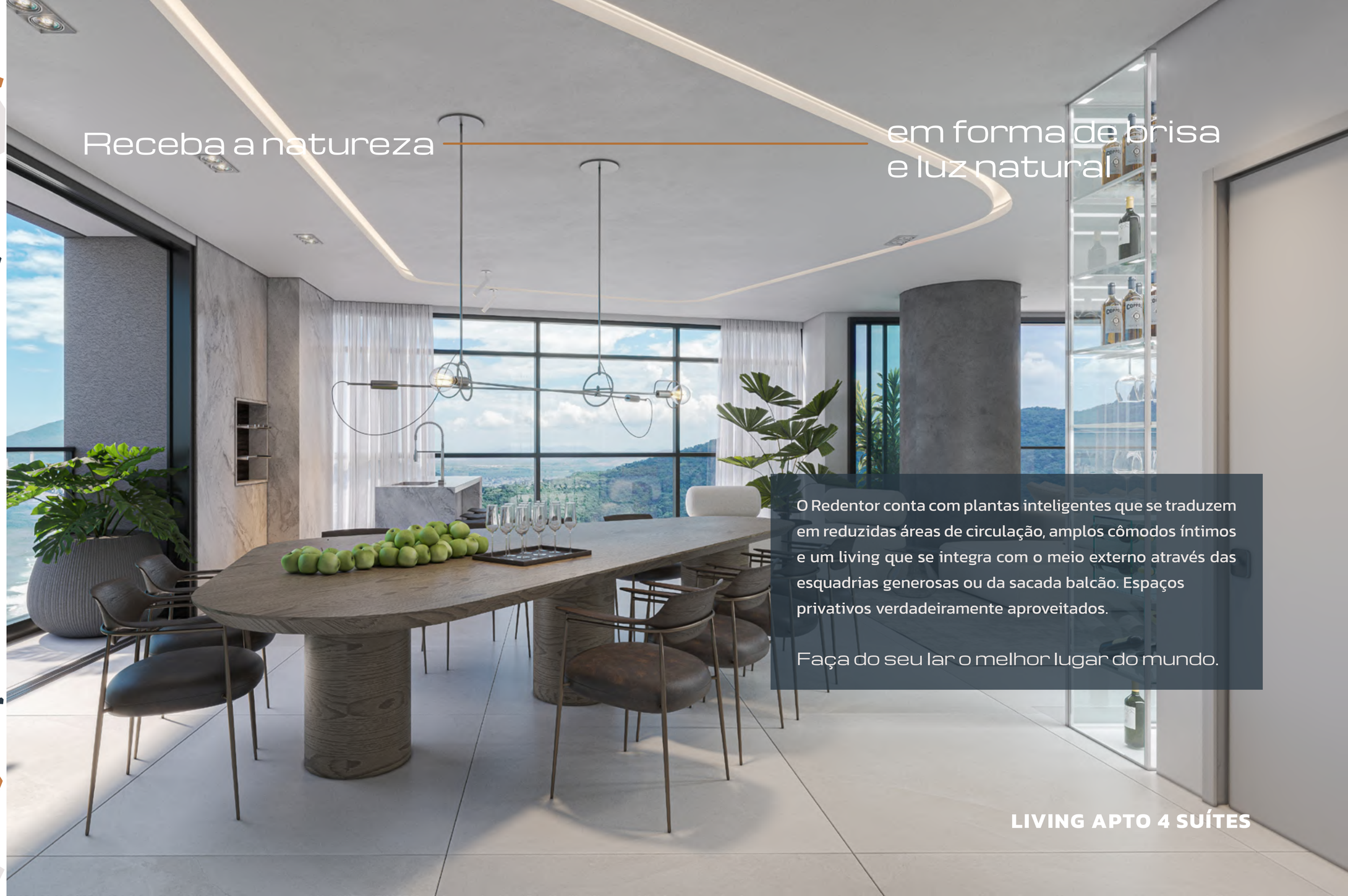
1. Coworking
   22 m2
2. Terraço
   46,53 m2
3. Piscina Coberta
   102,08 m2
4. Lounge | Bar
   42,75 m2



ROOFTOP COM PISCINA AQUECIDA

Viva o bem-estar

em sua plenitude.



Receba a natureza em forma de brisa e luz natural

O Redentor conta com plantas inteligentes que se traduzem em reduzidas áreas de circulação, amplos cômodos íntimos e um living que se integra com o meio externo através das esquadrias generosas ou da sacada balcão. Espaços privativos verdadeiramente aproveitados.

Faça do seu lar o melhor lugar do mundo.

LIVING APTO 4 SUÍTES

APARTAMENTO TIPO 01

170,48 m²
privativos

3 suítes

2 vagas
de garagem



① Suíte 01 —— 24,63 m²
② Suíte 02 —— 18,46 m²
③ Suíte 03 —— 17,81 m²
④ Lavabo —— 2,18 m²
⑤ Área de serviço —— 8,16 m²
⑥ Cozinha —— 11,05 m²
⑦ Varanda e Living —— 59,76 m²

APARTAMENTO TIPO 02

167,00 m²
privativos

3 suítes

2 vagas
de garagem

① Suíte 01 —— 23,64 m²
② Suíte 02 —— 17,52 m²
③ Suíte 03 —— 17,85 m²
④ Lavabo —— 2,21 m²
⑤ Área de serviço —— 8,16 m²
⑥ Cozinha —— 11,06 m²
⑦ Varanda e Living —— 59,00 m²



LIVING APTO TIPO 01



SACADA APTO TIPO 01



SUÍTE APTO TIPO 01

APARTAMENTO TIPO | 4 SUÍTES

236,75 m²
privativos

4 suítes

3 vagas
de garagem



① Suíte 01 —— 40,11 m²
② Suíte 02 —— 19,87 m²
③ Suíte 03 —— 19,12 m²
④ Suíte 04 —— 16,96 m²

⑤ Área de serviço —— 14,64 m²
⑥ Lavabo —— 1,86 m²
⑦ Living —— 80,05 m²



LIVING APTO 4 SUÍTES



SUÍTE MASTER



AMPLAS SUÍTES

VISTA PRIVILEGIADA

FACHADA ENVIDRAÇADA

APARTAMENTO DIFERENCIADO

333,00 m²
privativos

4 suítes

3 vagas
de garagem



① Suíte 01 —— 39,64 m²

② Suíte 02 —— 19,87 m²

③ Suíte 03 —— 19,09 m²

④ Suíte 04 —— 16,09 m²

⑤ Terraço —— 40,68 m²

⑥ Área de serviço —— 10,27 m²

⑦ Lavabo —— 1,86 m²

⑧ Terraço piscina —— 64,39 m²

⑨ Living —— 79,96 m²



TERRAÇO COM PISCINA

APARTAMENTO DUPLEX

325,00 m²
privativos

4 suítes

3 vagas
de garagem

Duplex
Inferior





Duplex
Superior

① Suíte 01 —— 40,11 m²
② Suíte 02 —— 19,87 m²
③ Suíte 03 —— 19,12 m²
④ Suíte 04 —— 16,06 m²

⑤ Área de serviço —— 14,54 m²
⑥ Lavabo —— 1,86 m²
⑦ Living —— 80,05 m²



LIVING | MEZANINO

Características do empreendimento

Áreas privativas





- FECHADURA ELETRÔNICA NA PORTA PRINCIPAL
- PORTA-JANELAS COM AMPLA ABERTURA
- JANELAS DAS SUÍTES COM PERSIANAS INTEGRADAS
- INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E HIDRÁULICAS COM MATERIAIS DE REFERÊNCIA
- INFRAESTRUTURA PARA AR-CONDICIONADO TIPO SPLIT
- PORCELANATO DE GRANDES FORMATOS
- PISO VINÍLICO NOS AMBIENTES MAIS ÍNTIMOS
- DIPONIBILIDADE DE FIBRA ÓTICA PARA INTERNET
- TODOS OS AMBIENTES COM REBAIXAMENTO LISO E CORTINEIRO EM GESSO
- TRATAMENTO ACÚSTICO NAS LAJES E INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS
- MEDIÇÃO INDIVIDUAL DE GÁS, ÁGUA E ENERGIA
- PORTAS COM ACABAMENTO LACA ACETINADA E MOLDURAS; FERRAGENS AÇO INOX
- RODAPÉ EM POLIESTIRENO EM ALTURAS VARIÁVEIS
- BANHEIROS COM REVESTIMENTO CERÂMICO NAS PAREDES E NICHO DE APOIO NO BOX
- VASOS SANITÁRIOS COM ACIONAMENTO DUAL FLEX
- INFRAESTRUTURA PARA ASPIRAÇÃO CENTRAL
- PONTOS DE ÁGUA PARA MÁQUINA DE LAVA LOUÇAS, GELADEIRA E FILTRO
- SUÍTE PRINCIPAL COM INFRAESTRUTURA PARA INSTALAÇÃO DE 2 CUBAS
- CHURRASQUEIRA A CARVÃO

Viva o conforto

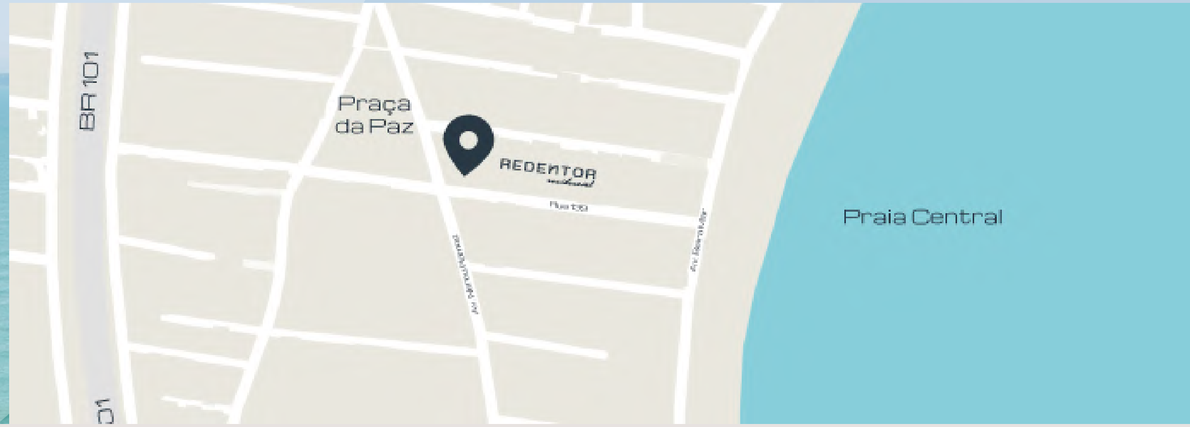
em sua plenitude.





Conheça Itapema, um verdadeiro paraíso no litoral norte de Santa Catarina! Com praias deslumbrantes e infraestrutura que atente todas as idades, a cidade recebe anualmente milhões de turistas e é o lar de muitas famílias que buscam uma qualidade de vida superior. Esse destaque, aliado ao crescimento constante da cidade, tem impulsionado o mercado imobiliário de Itapema, que atualmente apresenta um dos maiores índices de valorização do país. Isso tem atraído a atenção de investidores que buscam segurança para o seu patrimônio. Não perca a oportunidade de investir em um dos locais mais promissores do Brasil e garantir uma vida repleta de tranquilidade, conforto e beleza natural!

Rua 139, esquina com a Av. Nereu Ramos
Centro de Itapema | SC




Um empreendimento
BRASIN