
RANGHETTI EMPREENDIMENTOS-
-RANGHETTI -EMPREENDIMENTOS



LUME
RESIDENCE

Mais do que um nome. **LUME** é o conceito que dá vida ao nosso novo empreendimento.

Escolhemos essa nome porque ele representa aquilo que mais desejamos entregar: luz, clareza e inspiração - elementos que transformam espaços em experiências e moradias em verdadeiros refúgios.

Na essência, *lume* significa brilho, claridade – aquilo que ilumina o caminho e revela a beleza do que está ao redor.

E é exatamente isso que o **Lume Residence** propõe: ser um lugar onde a luz natural, o conforto e o design se unem em perfeita harmonia, criando ambientes acolhedores e cheios de vida.

Com arquitetura elegante, amplas aberturas e acabamentos pensados para valorizar cada detalhe, o Lume é um convite para viver com leveza, deixar a energia fluir e apreciar o que há de mais importante: os momentos sob a sua própria luz.

Lume Residence. Viva a beleza de estar em sua melhor luz.



A LUZ DO MAR. A POUCOS PASSOS DO SEU LAR

O Lume Residence nasce em um endereço privilegiado: Rua Frei Odorico Durieux, nº 34, no Centro de Navegantes.

Aqui, a luz natural é protagonista, iluminando cada detalhe e refletindo a energia vibrante do mar, que está a apenas 30 metros do empreendimento.

Um local onde a claridade do dia e o brilho do oceano se encontram para criar uma atmosfera única - o verdadeiro lume que aquece e inspira quem escolhe viver aqui.

A proximidade com o mar traz a brisa fresca, o som das ondas e a sensação de liberdade, convidando você a viver com mais leveza, conforto e conexão.

No Lume Residence, cada espaço foi pensado para valorizar essa luz que vem do mar, trazendo vida, acolhimento e bem-estar para o seu dia a dia.

Um endereço onde o brilho do oceano e a energia do entorno se traduzem em sensações reais, e onde viver é iluminar seus melhores momentos.

RANGHETTI
EMPREENDIMENTOS

APENAS

30M

DO MAR

R. FREI ODORICO DURIEX, 34

Centro / Navegantes

LUME
RESIDENCE

O Lume Residence nasce para iluminar novas formas de viver - com leveza. conforto e a exclusividade de estar a apenas 30 metros do mar.

TORRE ÚNICA COM
07 PAVIMENTOS

2 APARTAMENTOS
POR ANDAR

ELEVADOR
DE ACESSO

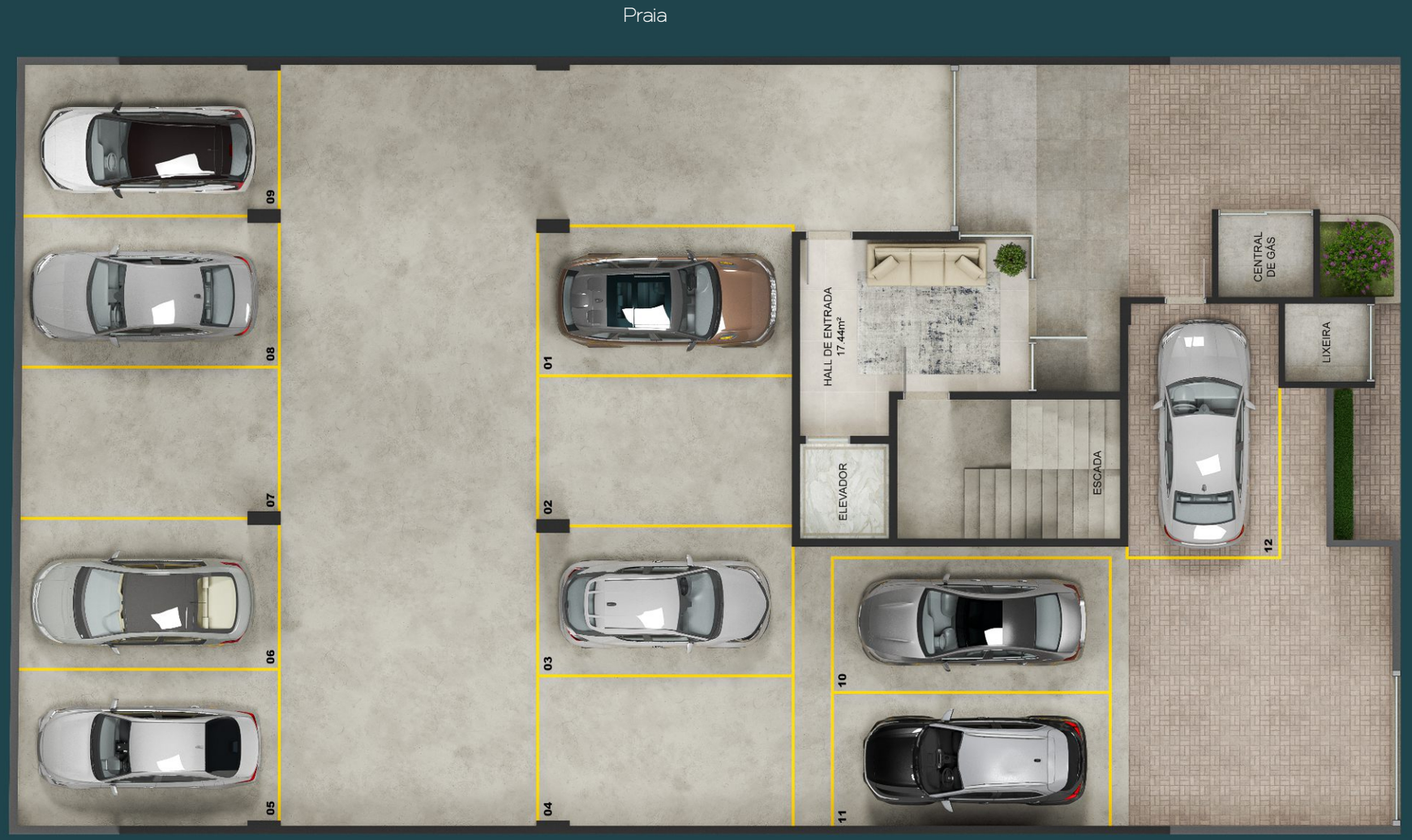
ACABAMENTO
ALTO PADRÃO

- ✓ Piso vinilico nos dormitórios
- ✓ Piso Porcelanato nas áreas comuns
- ✓ Infra estrutura para ar condicionado
- ✓ Medidores individuais de água. luz e gás
- ✓ Forro com rebaixo em gesso
- ✓ Portas Brancas Laqueadas
- ✓ Esquadrias em aluminio na linha suprema
- ✓ Rodapé de poliestireno
- ✓ Churrasqueira à carvão
- ✓ Apenas 30metros da praia central
- ✓ 2 minutos do aeroporto



PLANTA

PAVIMENTO TÉRREO



RANGHETTI
EMPREENDIMENTOS

PLANTA

PAVIMENTO 2



APARTAMENTO 02

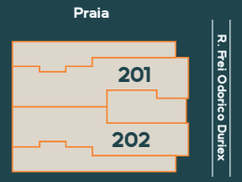
114.96m²
DE ÁREA PRIVATIVA

SENDO
36.34m²
TERRAÇO

APARTAMENTO 01

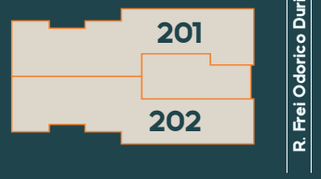
117.90m²
DE ÁREA PRIVATIVA

SENDO
36.34m²
TERRAÇO



PLANTA

PAVIMENTO TIPO



- ✓ **01 suíte + 01 dormitório**
- ✓ Sacada com churrasqueira
- ✓ Piso vinilico nos dormitórios
- ✓ Piso Porcelanato nas áreas comuns
- ✓ Rodapé de poliestireno
- ✓ Infra estrutura para ar condicionado
- ✓ Forro com rebaixo em gesso
- ✓ Portas Brancas Laqueadas
- ✓ Esquadrias em alumínio na linha suprema

APARTAMENTO 01

78,42m²
DE ÁREA PRIVATIVA



APARTAMENTO 02

75,46m²
DE ÁREA PRIVATIVA

ACABAMENTO QUE TRADUZ

CONFORTO. BELEZA E EXCLUSIVIDADE



RANGHETTI
EMPREENDIMENTOS

AMBIENTE INTEGRADOS

CONFORTO E VISTA EM PERFEITA HARMORIA



Um espaço amplo e iluminado. onde cada detalhe foi pensado para valorizar a vista do mar. integrar momentos e transformar o cotidiano em uma experiência de bem-estar.

VISTA QUE CONECTA

A BELEZA DO MAR EM CADA OLHAR !



AMPLAS ABERTURAS

RANGHETTI
EMPREENDIMENTOS

AMPLA SUÍTE

DESPERTE TODOS OS DIAS COM VISTA PARA O MAR



LUME
RESIDENCE



R. FREI ODORICO DURIEX, 34

Centro, Navegantes / SC

RANGHETTI
EMPREENDIMENTOS

Material sujeito a alterações. De acordo com a Lei Nº 4591/64, informamos que as imagens contidas neste material possuem apenas caráter de sugestão. Nos reservamos o direito de alterar os detalhes deste material publicitário, predominando as informações destacadas no ato da venda, estabelecidas no contrato e descritivo do empreendimento. A aquisição do mobiliário do apartamento é de responsabilidade do cliente.

VEIGA3D