RESIDENCIAL

Splendore

NAVEGANTES | SC

EMPREENDIMENTO

A poucos metros do mar, na cidade de Navegantes, apresentamos o nosso mais novo empreendimento. Com linhas diferenciadas, arquitetura contemporânea e uma completa área de lazer, o residencial Splendore reúne todas as qualidades para viver em total harmonia com as novas tendências da vida moderna.

Morar na praia com qualidade e segurança agora é uma realidade. Invista em uma das cidades com o maior índice de desenvolvimento econômico de Santa Catarina.

3 SUÍTES

2 SUÍTES

1 SUÍTES + 2 DEMI

LAZER COMPLETO

RECICLAGEM DE ÁGUA PLUVIAL

2 ou 1 VAGA DE GARAGEM

INFRAESTRUTURA PARA CARREGAMENTO
DE VEÍCULO ELÉTRICO



INFRAESTRUTURA E ACABAMENTOS

· Acesso por identificação facial

· Infraestrutura para carregamento de veículo elétrico

· Reciclagem de água pluvial

· Instalações para ar condicionado split

· Instalações para aquecedor de água

· Medidores individuais de luz água e gás

· Teto rebaixado em gesso com cortineiro

· Rodapés laqueados

· Portas laqueadas brancas

· Pisos em porcelanato

· Piso vinílico nos dormitórios

· Moderno Elevador

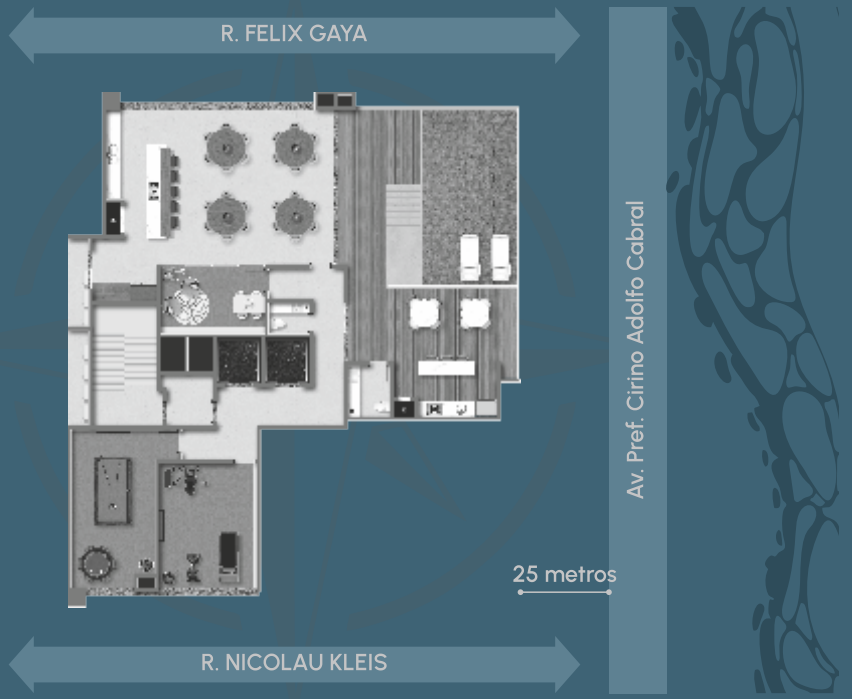
· Hall de entrada e área de lazer

finamente decorados



LAZER E CONVIVÊNCIA





SALÃO DE FESTAS

GRILL, FRIENDS & POOL

PISCINA ADULTO E PRAINHA

ACADEMIA

ESPAÇO KIDS

SALA DE JOGOS

LAZER E CONVIVÊNCIA

O Rooftop do residencial Splendore possui uma completa área de lazer. A piscina com borda infinita e outros ambientes oferecem uma vista definitiva para o mar, todos finamente decorados e equipados com os mais modernos equipamentos.

A Chaves Construtora disponibiliza em seu mais novo empreendimento diversos espaços para o descanso e descontração de você e sua família, entregando ambientes funcionais projetados com extrema qualidade e bom gosto.



PISCINA ADULTO E PRAINHA


Grill, friends & Pool

Salão de festas



Brinquedoteca

ESPAÇO KIDS





Sala de jogos

SALA DE JOGOS



Academia

ACADEMIA

OS APARTAMENTOS

Apartamento Tipo 01



· APARTAMENTO TIPO DO 401 A 1001

· ÁREA PRIVATIVA: 110,60m²

· 3 Dormitórios (1 suítes + 2 demi suítes)

· Área social integrada

· Churrasqueira a carvão

· Living com vista panorâmica

· Área de serviço

· Lavabo de visitas

TIPO 1:

APARTAMENTOS COM 3 DORMITÓRIOS

1 SUÍTE + 2 DEMI SUÍTES





TIPO 1:
APARTAMENTOS COM
3 DORMITÓRIOS
1 SUÍTE +
2 DEMI SUÍTES

OS APARTAMENTOS

Apartamento Tipo 02





· APARTAMENTO TIPO DO 402 A 1002

· ÁREA PRIVATIVA: 85,45m²

· 2 Suítes

· Área social integrada

· Sacada com churrasqueira a carvão

· Área de serviço

· Lavabo de visitas

TIPO 2:

APARTAMENTOS COM 2 SUÍTES E SACADA COM CHURRASQUEIRA





TIPO 2:
APARTAMENTOS COM
2 SUÍTES E SACADA
COM CHURRASQUEIRA

Apartamento Tipo 03



- APARTAMENTO TIPO

  DO 403 A 1003, 1102 E 1202

- ÁREA PRIVATIVA: 85,70m²



- 2 Suítes
- Área social integrada
- Sacada com churrasqueira a carvão
- Área de serviço
- Lavabo de visitas



TIPO 3:

APARTAMENTOS COM 2 SUÍTES E

SACADA COM CHURRASQUEIRA

TIPO 3:

APARTAMENTOS COM 2 SUÍTES E SACADA COM CHURRASQUEIRA



TIPO 3:

APARTAMENTOS COM 2 SUÍTES E SACADA COM CHURRASQUEIRA



APARTAMENTOS DIFERENCIADOS

Apto. Diferenciado 301

- 3 Dormitórios (1 Suíte + 2 Demi Suítes)
- Suíte Master com Walk in Closet
- Área social integrada
- Terraço com Churrasqueira a gás
- Terraço com espera para ofurô
- Área de serviço
- Lavabo de visitas



- APARTAMENTO DIFERENCIADO 301
- ÁREA PRIVATIVA: 159,84m²





Apto. Diferenciado 302

- APARTAMENTO DIFERENCIADO 302
- ÁREA PRIVATIVA: 129,51m²



- 2 Suítes
- Área social integrada
- Terraço com Churrasqueira a gás
- Espera para ofurô
- Área de serviço
- Lavabo de visitas

APARTAMENTOS DIFERENCIADOS

Apto. Diferenciado 303



- APARTAMENTO DIFERENCIADO 303
- ÁREA PRIVATIVA: 131,00m²

- 2 Suítes
- Área social integrada
- Terraço com Churrasqueira a gás
- Espera para ofurô
- Área de serviço independente
- Lavabo de visitas

N



S

APARTAMENTOS DIFERENCIADOS

Apto. Diferenciado 1101

· APARTAMENTO DIFERENCIADO 1101

· ÁREA PRIVATIVA: 193,56m²

· 3 Suítes sendo 1 Master

· Walk-in closet e hidromassagem

· Churrasqueira a carvão

· Área social integrada

· Área de serviço independente

· Lavabo de visitas



APARTAMENTOS DIFERENCIADOS

Cobertura Duplex 1201

- ATO. DIFERENCIADO 1201
- ÁREA PRIVATIVA: 254,69m²



- 3 Suítes sendo 1 Master
- Walk-in closet e hidromassagem
- Espaço gourmet com churrasqueira
- Terraço com piscina
- Área social integrada
- Área de serviço independente
- Lavabo de visitas



R. FELIX GAYA

TÉRREO E GARAGEM

G1



A. Acesso pedestre

B. Acesso veículos vagas 18 e 19

C. Acesso veículos G2

D. Rampa de garagem

E. Hall de entrada

F. Elevadores

G. Central de gás

H. Lixeira

I. Acesso veículos vagas 15, 16 e 17

J. Acesso veículos G1

R. NICOLAU KLEIS

R. FELIX GAYA

GARAGEM



A. Acesso pedestre

B. Acesso veículos vagas 18 e 19

C. Acesso veículos G2

D. Rampa de garagem

E. Hall de entrada

F. Elevadores

G. Central de gás

H. Lixeira

I. Acesso veículos vagas 15, 16 e 17

J. Acesso veículos G1

G2

R. NICOLAU KLEIS

LOCALIZAÇÃO

SCAN QR CODE

Rua Nicolau Kleis, Centro, Navegantes - Santa Catarina

CEP: 88.370-000

Matrícula de incorporação:

PRINCIPAIS DISTÂCNCIAS

Gravatá | 6,8 Km

Aeroporto de Navegantes | 2,3 Km

Ferry Boat | 2,1 Km

Beto Carrero World | 14 Km

Balneário Camboriú | 15,0 Km



REALIZAÇÃO

CHAVES Empreendimentos

Av. João Sacavem, nº 571, Bairro Centro
CEP: 88370-074
Navegantes - SC

/chaves.empreendimentos

chavesempreendimentos.com.br

De acordo com a Lei 4591/64, informamos que as imagens, ilustrações e móveis contidas neste material tem caráter exclusivamente promocional. Os móveis, elementos decorativos e demais acabamentos representados nas imagens, não constituem parte integrante do contrato. Os acabamentos serão de conformidade com o material descritivo da obra, podendo haver modificação sem prévio aviso.