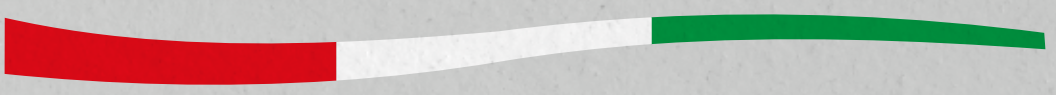
RESIDENZIALE

LAGO DI COMO



O Lago di Como é o terceiro maior lago da Itália, está localizado na região da Lombardia, no Norte do país e nas proximidades da fronteira com a Suíça.

O cenário da região é simplesmente fantástico, marcado por sua água cristalina que varia entre tons de verdes e azul, pelas paisagens das montanhas próximas e suas florestas.



LAGO DI COMO IN ITALY

RESIDENZIALE
LAGO DI COMO

O empreendimento residencial à beira-mar é um projeto inovador e moderno, projetado para proporcionar uma experiência de vida luxuosa e confortável em um ambiente deslumbrante.

Combinando arquitetura contemporânea com uma vista deslumbrante do oceano, esse empreendimento se destaca como um símbolo de sofisticação e estilo de vida exclusivo.

Assim como o Lago di Como, localizado na Itália, com um cenário encantador que contrapõe as belezas naturais do lago com seus centros urbanos, o novo empreendimento da Santana Construtora faz essa analogia, contrastando a fachada com as áreas comuns do edifício.

A fachada, com linhas em ângulo marcadas com iluminação, combinadas aos elementos vazados em concreto, mostram o lado mais urbano e evidenciam a altura da edificação.

Já nas áreas comuns foram utilizados elementos mais naturais, como a madeira e a areia, e os tons verdes que trazem um ar mais agradável e acolhedor, remetendo à natureza e as vilas localizadas à margem do Lago.

Com uma localização privilegiada, o Lago Di Como fica de frente ao mar, permitindo que os moradores desfrutem de uma conexão íntima com a natureza. O design elegante e minimalista do empreedimento cria uma estética moderna e clean, com janelas amplas que maximizam a entrada de luz natural e proporcionam vistas panorâmicas da praia em todos os apartamentos.

RESIDENZIALE
LAGO DI COMO

AV. SEN. ATÍLIO FONTANA - BALNEÁRIO PEREQUÊ - PORTO BELO - SC



"Fachada contemporânea assinada pela arquiteta Thayane Santana."

O EMPREENDIMENTO

- 2.070 m² de área de lazer
- Apartamentos com 03 e 04 suítes
- Hall de entrada decorado
- Elevador de última geração
- 02 e 03 vagas de garagem
- Portão de garagem automatizado
- Sensores de presença para áreas comuns
- Infraestrutura para água quente
- Infraestrutura para ar condicionado tipo "split"
- Medidores de água, luz e gás individuais
- Todos os ambientes de lazer decorados e mobiliados

LAZER COM 2.070 m²

- Piscina adulto
- Piscina infantil
- Deck amplo
- Fireplace
- Piscina aquecida adulto
- Piscina aquecida infantil
- Sauna
- Salão de festas
- Cinema
- Academia
- Espaço gourmet
- Sala de jogos
- Brinquedoteca
- Playground
- Terraço amplo

Pôr do sol



Nascer do sol

VIVA COM INTENSIDADE

DESFRUTE DE MOMENTOS ESPECIAIS

PISCINA

Espaços distintos para você e sua familia

PISCINA

Vista beira mar permanente



SALÃO DE FESTAS

O local perfeito para celebrar momentos inesquecíveis, onde cada detalhe é cuidadosamente criado para transformar sua festa em um evento épico, repleto de alegria, encanto e memórias preciosas

SALÃO DE FESTAS

Ambientes amplos e com um requinte distinto



SALA DE JOGOS

Um local de diversão e entretenimento onde os sonhos se tornam realidade e as amizades são forjadas através de desafios épicos e risadas inesquecíveis

LIVING APARTAMENTO 01

Um amplo living frente ao mar, onde a grandiosidade do oceano encontra a serenidade do conforto

SACADA APARTAMENTO 01

Um refúgio espetacular, onde a brisa marinha dança pelas janelas amplas, transportando você para um mundo de calma e beleza, enquanto contempla a imensidão azul que se estende diante de seus olhos



SUÍTE APARTAMENTO 01

A cada amanhecer, você desperta para uma pintura viva de cores suaves e a melodia hipnotizante das ondas

LIVING APARTAMENTO 03

Um refúgio espetacular, onde a brisa marinha dança pelas janelas amplas, transportando você para um mundo de calma e beleza, enquanto contempla a imensidão azul que se estende diante de seus olhos



SACADA APARTAMENTO 03

A brisa salgada acaricia sua pele, enquanto suas vistas se perdem no horizonte

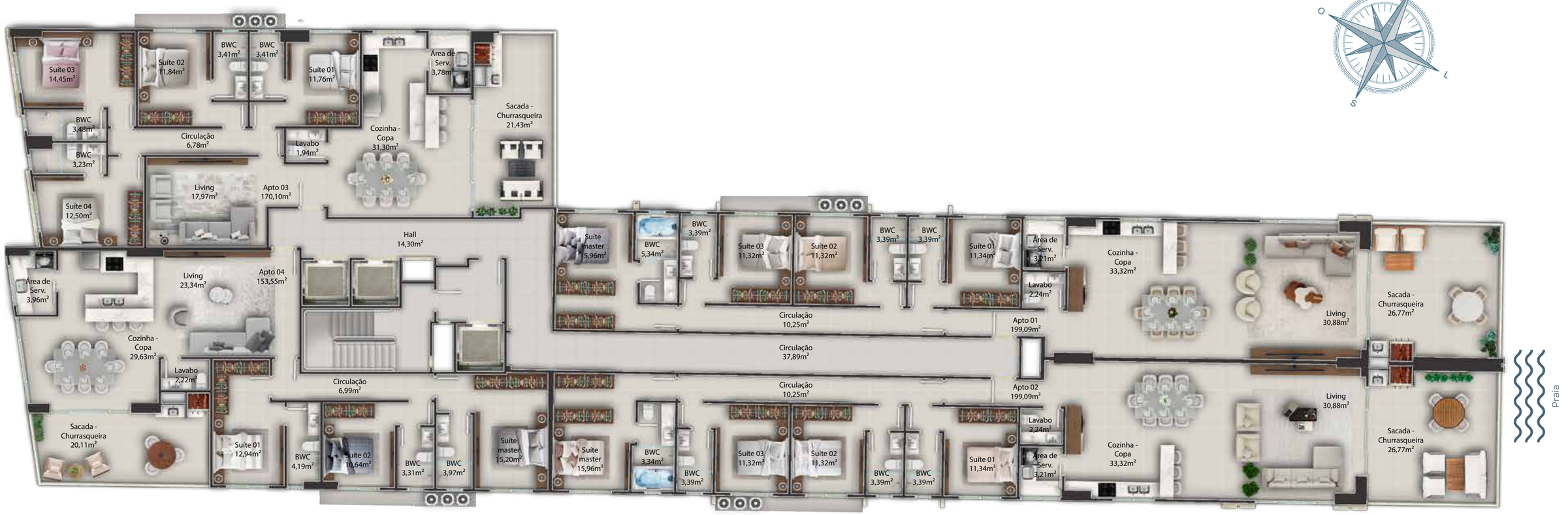
APARTAMENTO 03
170,10 m² de área privativa

APARTAMENTO 04
153,55 m² de área privativa

APARTAMENTO 01
199,09 m² de área privativa

APARTAMENTO 02
199,09 m² de área privativa

Pôr do sol



Nascer do sol

PAVIMENTO
Tipo 1

- Apartamentos com 04 suítes
- Apartamentos com 03 súites
- Living integrado
- Churrasqueira a carvão

- Cozinha
- Lavabo
- Porcelanato 80x80
- Portas e rodapés laqueados em branco

- Rebaixamento em gesso em todos os ambientes
- Infraestrutura para TV a cabo, internet e telefone
- Espera para ar-condicionado tipo “split”
- Gás central

APARTAMENTO 03
170,10 m² de área privativa

APARTAMENTO 04
153,55 m² de área privativa

APARTAMENTO 01
198,40 m² de área privativa

APARTAMENTO 02
185,57 m² de área privativa

Pôr do sol



Nascer do sol

PAVIMENTO Tipo 2

- Apartamentos com 04 suítes
- Apartamentos com 03 súites
- Living integrado
- Churrasqueira a carvão

- Cozinha
- Lavabo
- Porcelanato 80x80
- Portas e rodapés laqueados em branco

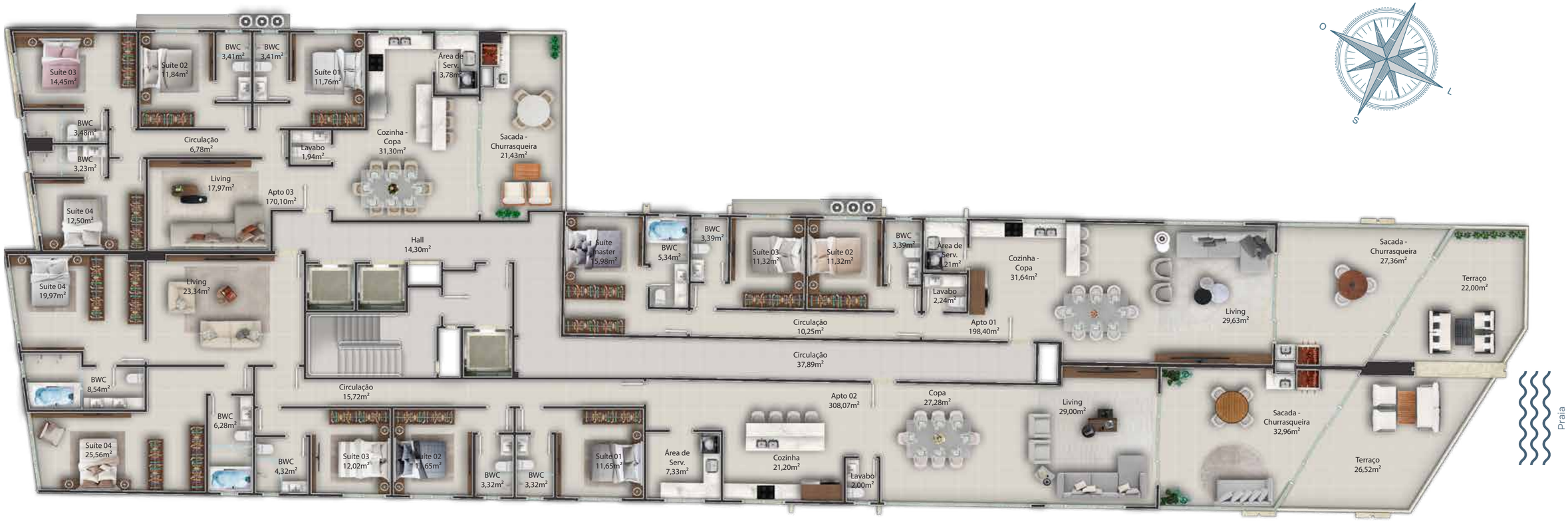
- Rebaixamento em gesso em todos os ambientes
- Infraestrutura para TV a cabo, internet e telefone
- Espera para ar-condicionado tipo “split”
- Gás central

APARTAMENTO 03
170,10 m² de área privativa

APARTAMENTO 01
198,40 m² de área privativa

APARTAMENTO 02
308,07 m² de área privativa

Pôr do sol



Nascer do sol

PAVIMENTO Tipo 3

- Apartamento com 03 suítes
- Apartamento com 04 suítes
- Apartamento com 05 súites
- Living integrado
- Churrasqueira a carvão

- Cozinha
- Lavabo
- Porcelanato 80x80
- Portas e rodapés laqueados em branco

- Rebaixamento em gesso em todos os ambientes
- Infraestrutura para TV a cabo, internet e telefone
- Espera para ar-condicionado tipo “split”
- Gás central

Porque Investir em Porto Belo?

Uma cidade localizada no litoral norte de Santa Catarina, Porto Belo têm ampla diversidade de ambientes naturais no qual torna suas paisagens excepcionais.

Além de atrativos como turísmo e os encantos naturais da região, nos últimos anos a cidade vem despertando a atenção de investidores a níveis nacionais e internacionais pela grande expansão imobiliária na região, uma cidade em pleno crescimento e com uma forte estrutura o que faz do município um lugar próspero e com futuro promissor.

Hoje Porto Belo têm uma das maiores valorizações imobiliárias do estado de Santa Catarina, e por essa razão que nós da Santana Construtora convidamos você a participar desse crescimento.

Santana
Construtora e Incorporadora

Compromisso com a qualidade!

Nos termos da lei nº 4.591/64, informamos que o empreendimento somente será vendido e comercializado a partir do Registro da Incorporação no Cartório de Registro de Imóveis, não se responsabilizando a Construtora por anúncios de terceiros em sentido oposto.
As Imagens são meramente ilustrativas; as ilustrações contidas neste material possuem apenas caráter de sugestão.
Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não constituem parte integrante do imóvel.
O imóvel será entregue conforme especificado no memorial descritivo, podendo haver modificações do projeto por motivos técnicos sem aviso prévio.
Informamos que as imagens contidas neste material são meramente ilustrativas.