Saint Tropez

RESIDENCIAL

MAGA

Saint Tropez
RESIDENCIAL

Um empreendimento com linhas modernas, sofisticadas e cheias de cores.



VISTA REAL
DO ROOFTOP

Apenas
200m do Mar


Saint Tropez
Saint Tropez
RESIDENCIAL



FELICIDADE

É uma palavra
que descreve o que
é o Saint Tropez.

Perto do mar,
perto de tudo.

E o que realmente
importa é estar **perto
de quem amamos!**

07 OPÇÕES DE LAZER NO ROOFTOP

02 Salões de Festas, Academia,
Sauna, Jacuzzi, Sala de Jogos
e Brinquedoteca.

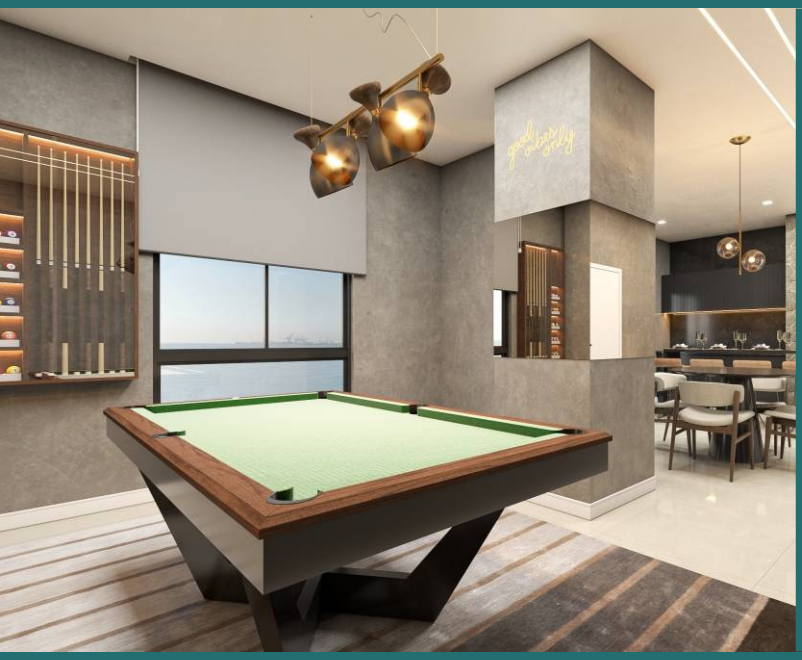
TODOS AMBIENTES DECORADOS E EQUIPADOS



















ACABAMENTO **PADRÃO MAGA**

- Porcelanato
- Piso Vinílico nos quartos
- Teto rebaixado com Gesso
- Rodapé de Poliestireno
- Portas Laqueadas
- Aquecimento a Gás
- Sacada com Churrasqueira a Carvão
- Living Integrado
- Infra para ar split em todos os cômodos

ÁREA SOCIAL

- 02 Elevadores
- Hall Decorado
- Área de Lazer Decorada e Equipada
- Coleta de Água da Chuva



- Lavanderia
- Coworking
- Copa
- Bicicletário
- Zeladoria
- Reuso da água da Chuva



SUSTENTABILIDADE

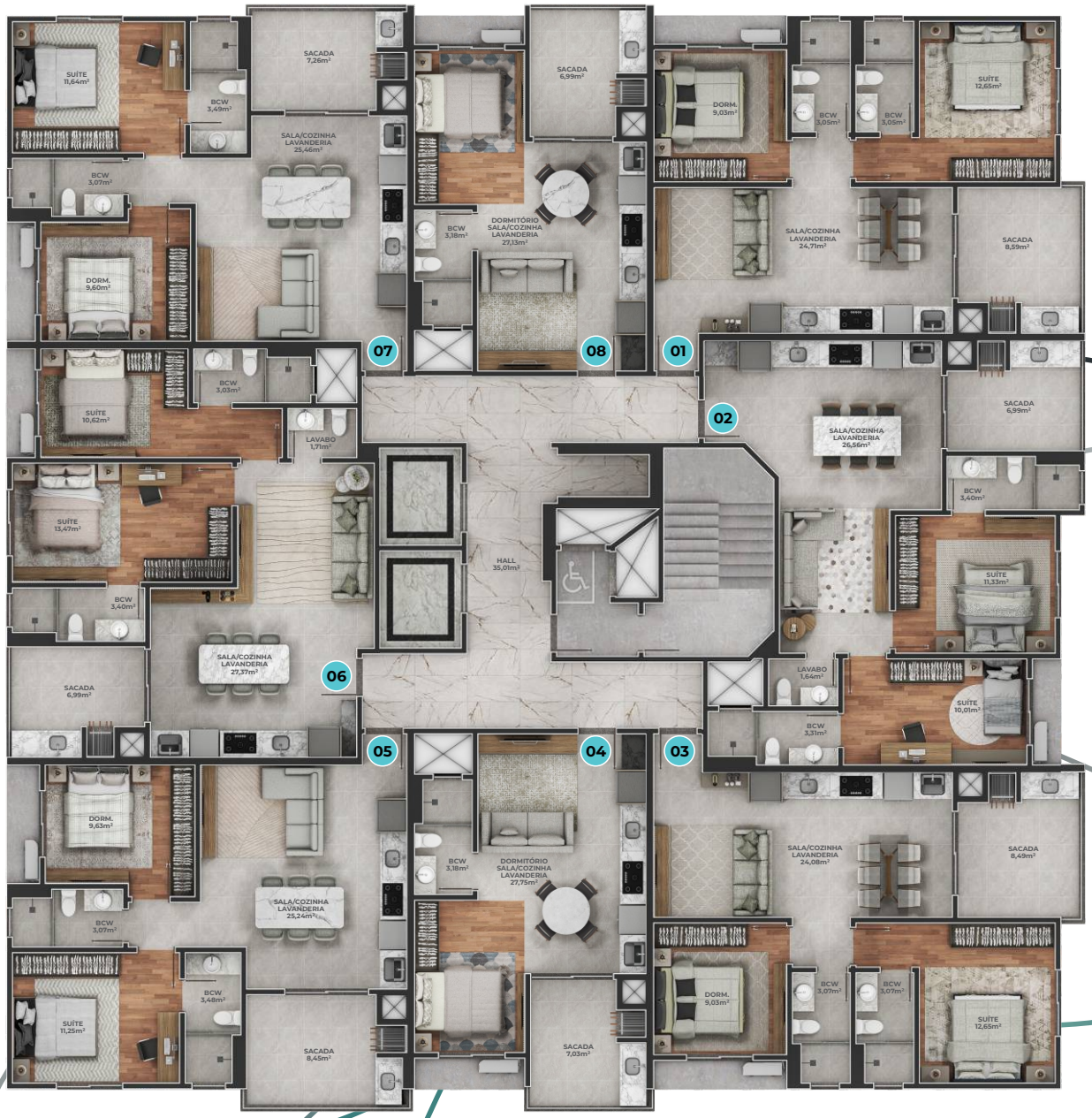
Sempre prezamos pela sustentabilidade em nossos empreendimentos.

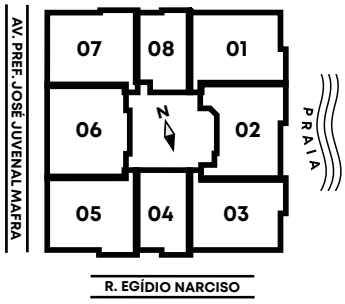
O Saint Tropez conta com espaço **Compartilhado**

Ambiente no Térreo,
ao lado do Hall de Entrada



Plantas


07
08
01
02
06
05
04
03
HALL
35,01m²
SUÍTE
11,64m²
BCW
3,49m²
SACADA
7,26m²
SALA/COZINHA
LAVANDERIA
25,46m²
BCW
3,07m²
DORM.
9,60m²
SUÍTE
10,62m²
BCW
3,03m²
LAVABO
1,71m²
SUÍTE
13,47m²
BCW
3,40m²
SACADA
6,99m²
SALA/COZINHA
LAVANDERIA
27,37m²
DORM.
9,63m²
BCW
3,07m²
SUÍTE
11,25m²
BCW
3,48m²
SACADA
8,45m²
SALA/COZINHA
LAVANDERIA
25,24m²
BCW
3,18m²
DORMITÓRIO
SALA/COZINHA
LAVANDERIA
27,13m²
SACADA
6,99m²
BCW
3,18m²
DORMITÓRIO
SALA/COZINHA
LAVANDERIA
27,75m²
SACADA
7,03m²
DORM.
9,03m²
BCW
3,05m²
BCW
3,05m²
SUÍTE
12,65m²
SALA/COZINHA
LAVANDERIA
24,71m²
SACADA
8,59m²
SACADA
6,99m²
SALA/COZINHA
LAVANDERIA
26,56m²
BCW
3,40m²
SUÍTE
11,33m²
LAVABO
1,64m²
SUÍTE
10,01m²
BCW
3,31m²
SALA/COZINHA
LAVANDERIA
24,08m²
SACADA
8,49m²
DORM.
9,03m²
BCW
3,07m²
BCW
3,07m²
SUÍTE
12,65m²


AV. PREF. JOSÉ JUVENAL MAFRA
07
08
01
06
02
05
04
03
N
PRAIA
R. EGÍDIO NARCISO

Final 01

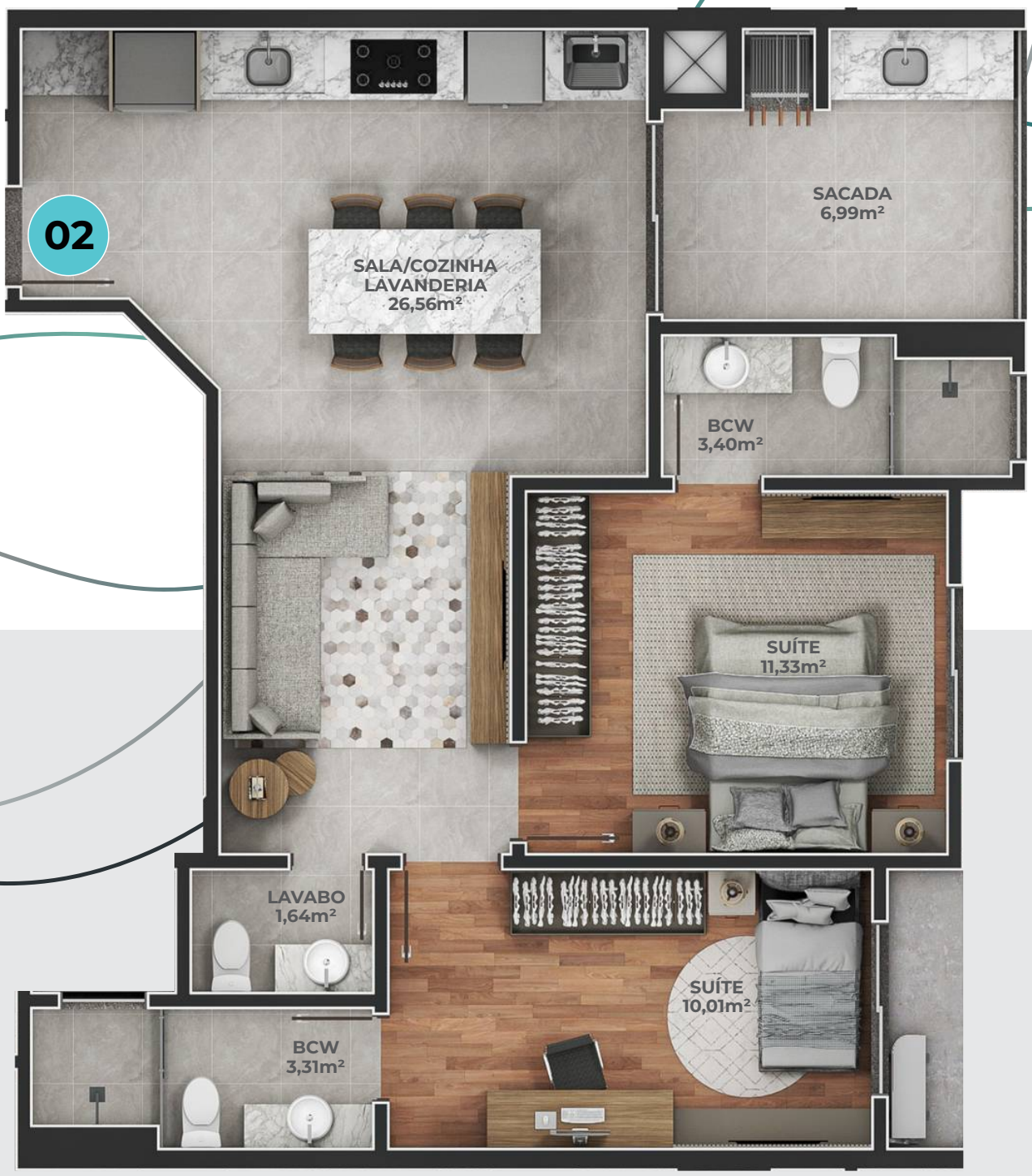


Área Privativa 72m²
Área Total 100m²

01 Suíte + 01 Dormitório



Final 02



Área Privativa 74m²
Área Total 104m²

02 Suítes



Final 03



Área Privativa 72m²
Área Total 100m²

01 Suíte + 01 Dormitório



Final 04

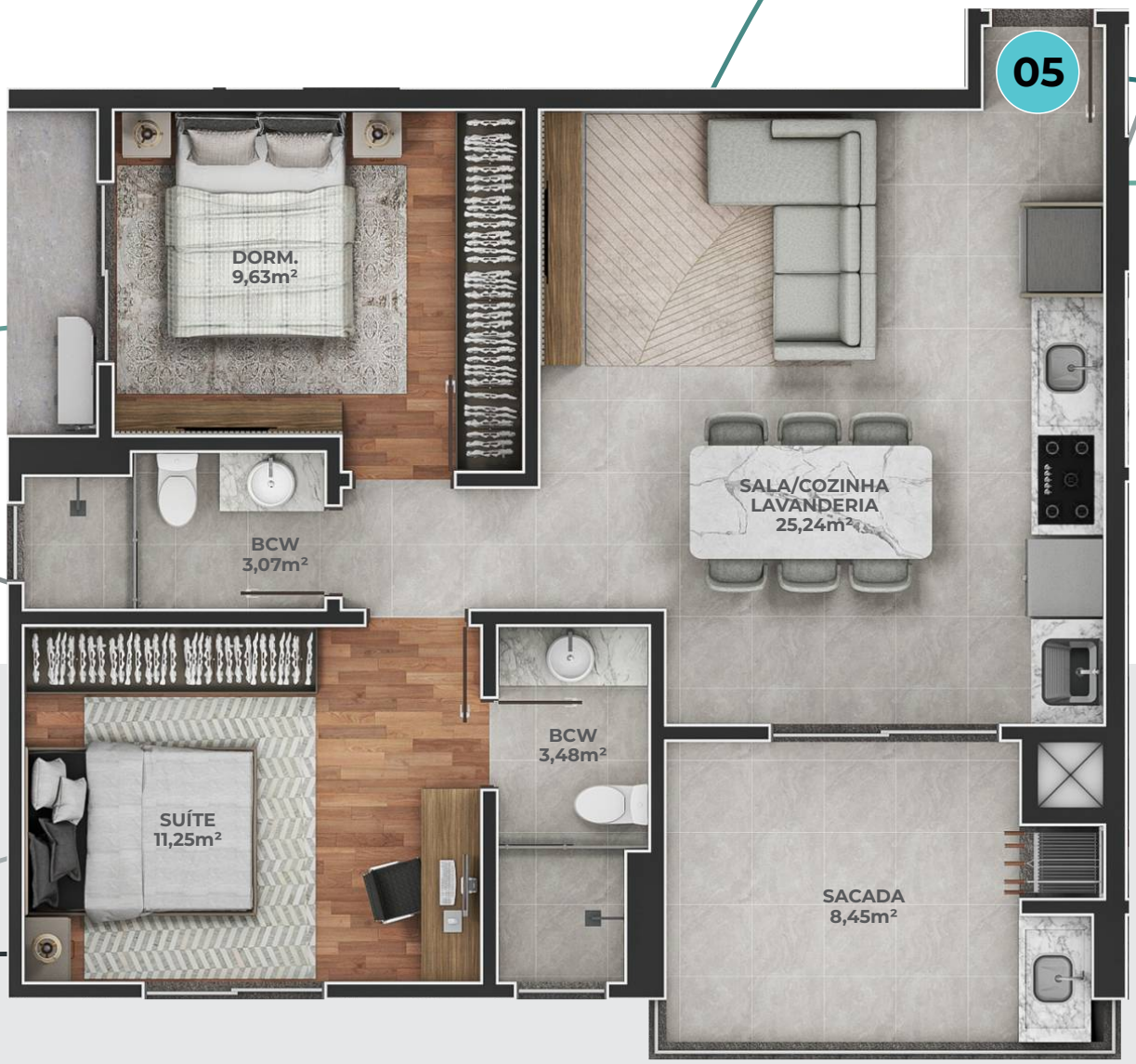


Área Privativa 45m²
Área Total 63m²

Dormitório
Integrado



Final 05



Área Privativa 72m²
Área Total 100m²

01 Suíte + 01 Dormitório



Final 06

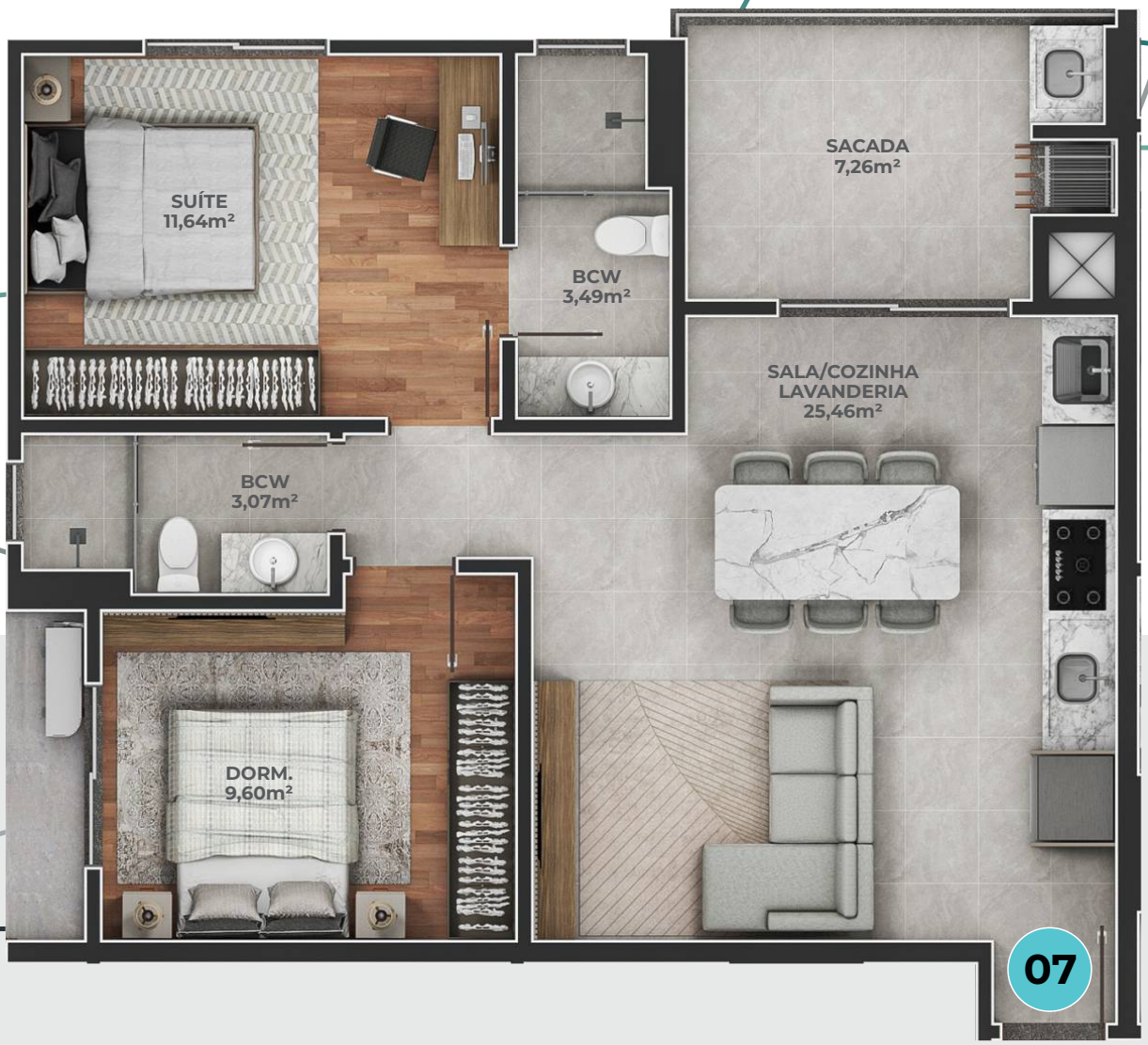


Área Privativa 77m²
Área Total 108m²

02 Suítes



Final 07



Área Privativa 72m²
Área Total 100m²

01 Suíte + 01 Dormitório



Final 08

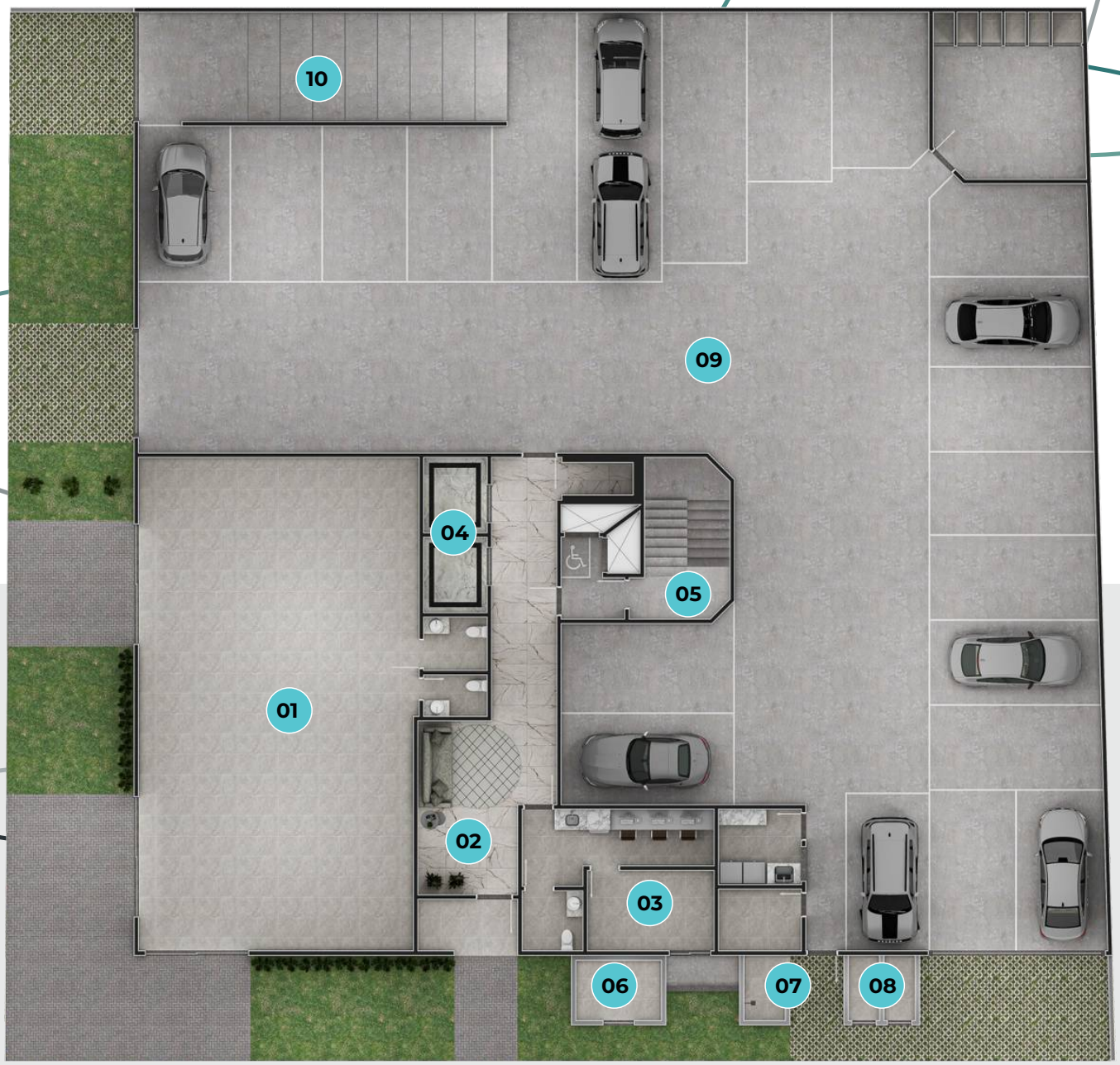


Área Privativa 45m²
Área Total 63m²

Dormitório
Integrado

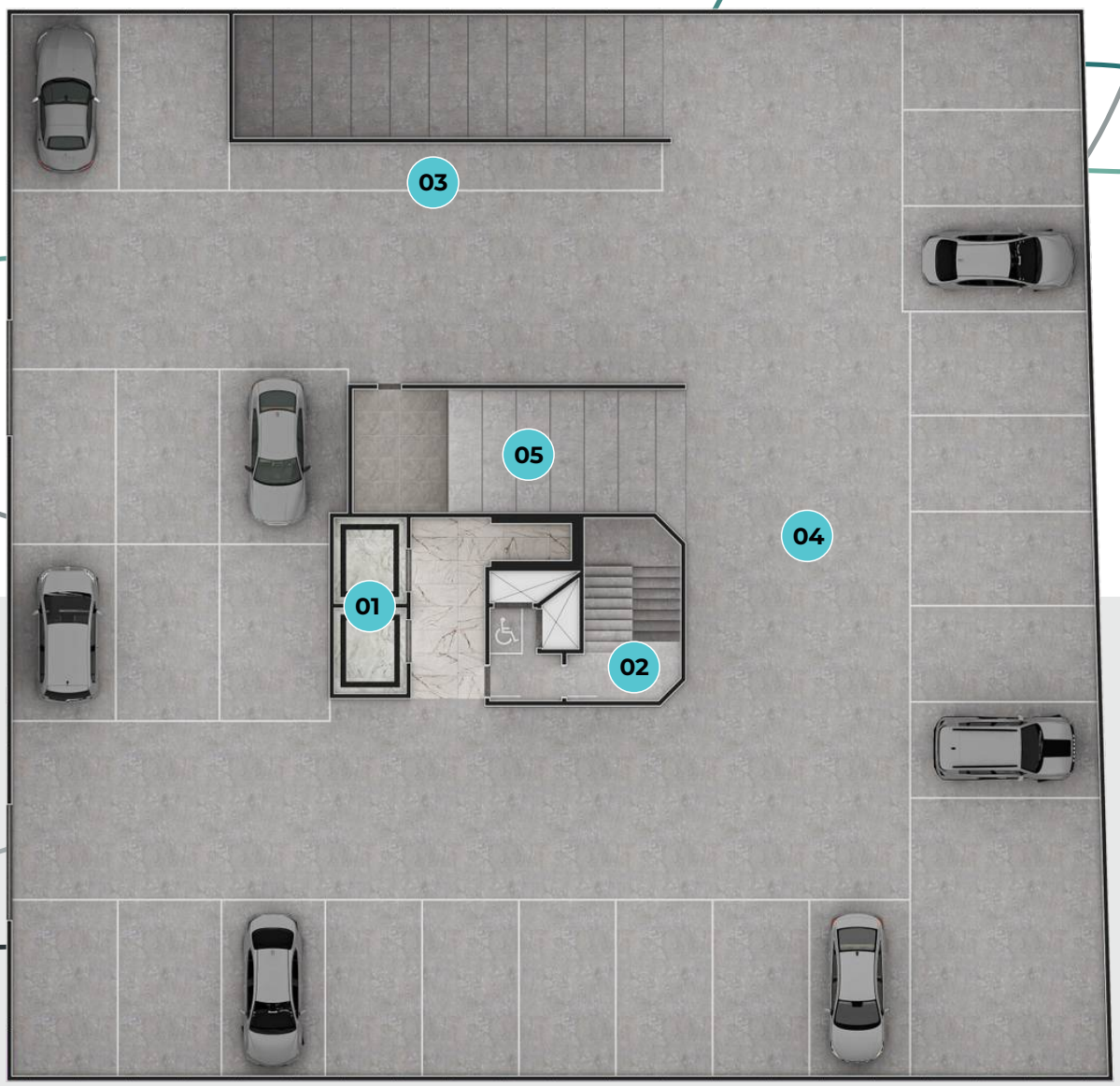


Térreo



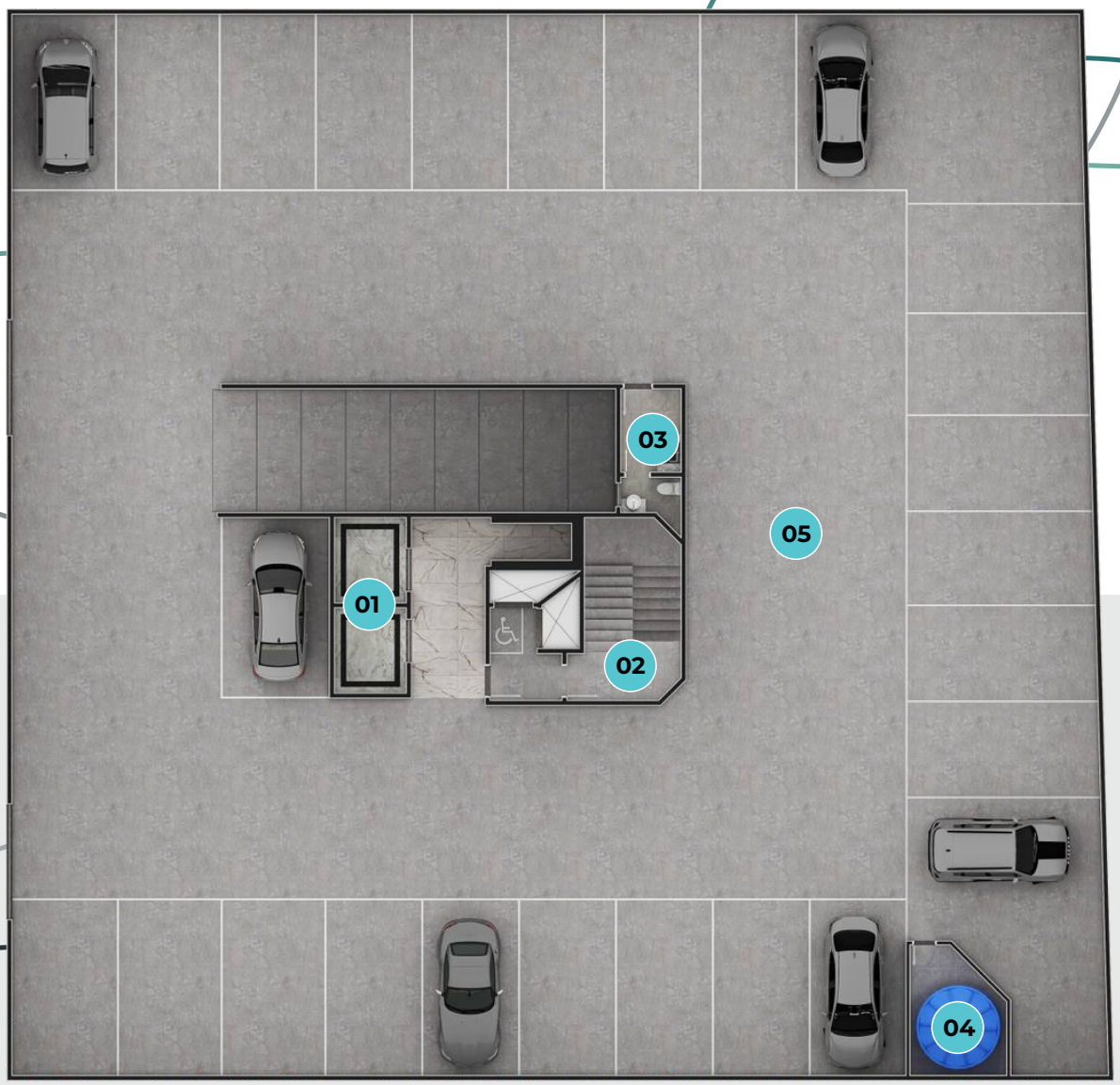
01 Sala Comercial
02 Hall de Entrada
03 Espaço Compartilhado
04 Elevador
05 Escadaria
06 Central de Gás
07 Lava Pés
08 Lixeiras
09 Garagem Vagas 01 a 21
10 Rampa de Acesso G2

2° Pavimento



01 Elevadores
02 Escadaria
03 Bicicletário
04 Garagem Vagas 22 a 47
05 Rampa Acesso G3

3° Pavimento



01 Elevadores
02 Escadaria
03 Zeladoria e Banheiro
04 Coleta Água da Chuva
05 Garagem Vagas 48 a 73

PLANTA **ÁREA DE LAZER**



01 Sauna
02 Jacuzzi
03 Academia
04 Salão de Festas Gourmet
05 Brinquedoteca
06 Sala de Jogos
07 Salão de Festas Sunset View



More do Ladinho do Mar





Praia	200 metros
Aeroporto	6 minutos
Beto Carrero	15 minutos
Bal. Camboriú	35 minutos

Av. Pref. José Juvenal Mafra,
esquina com R. Egídio Narciso
Meia Praia | Navegantes | SC