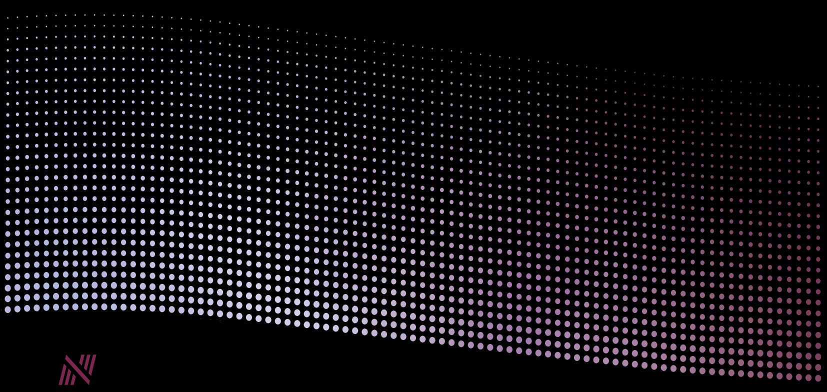
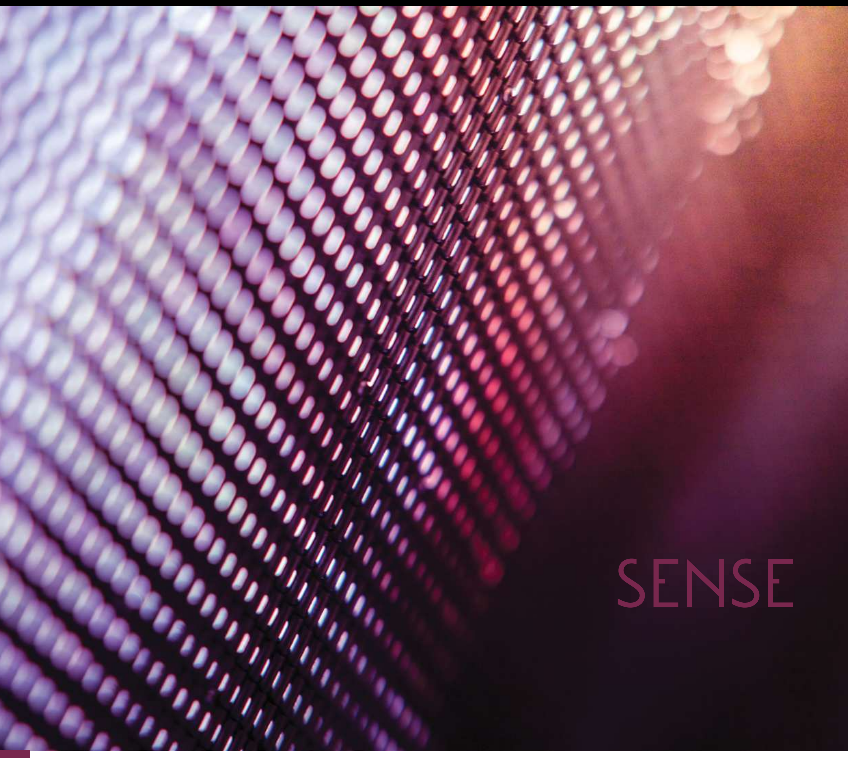
SENSE

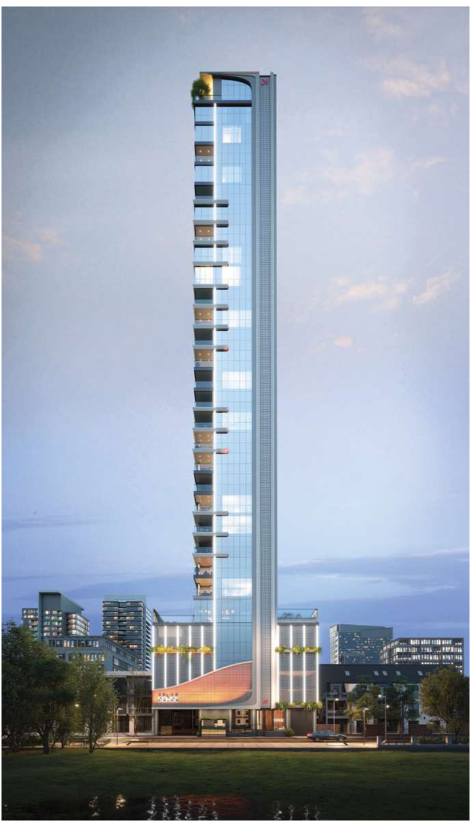


NEOPRIME
APRESENTA

AGUÇAR OS SENTIDOS

ao toque
ao som
às fragrâncias
a cor e ao brilho
ao belo
ao todo



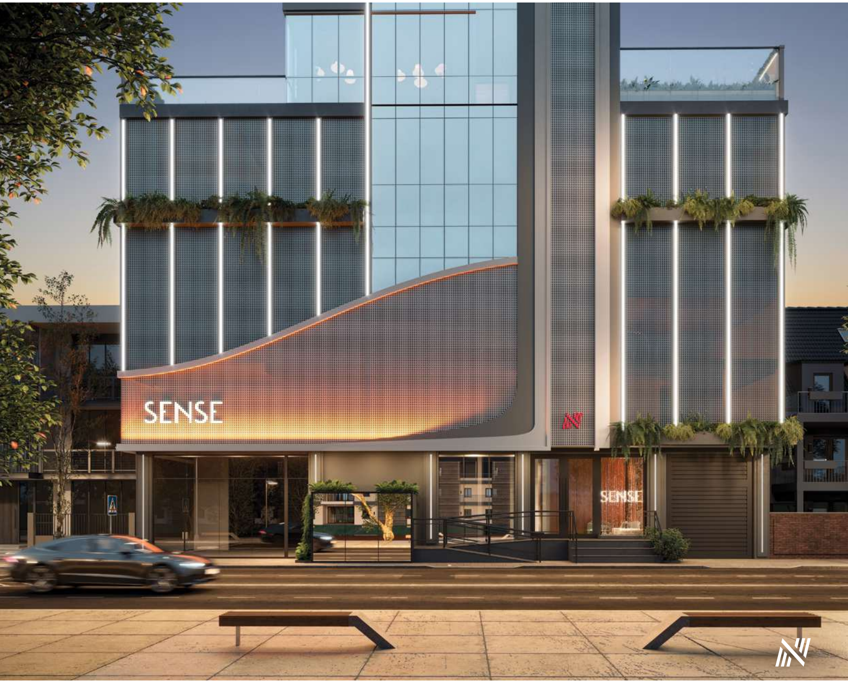


SENSE

SOM E SILÊNCIO

A acústica da alma.
Os sentidos dançam e fluem.
O som do vento que nos toca.
A pele reage em cada nota
e uma canção sensorial se forma.
Os olhos veem o movimento.

Pode-se ouvir os ecos:
risos e lamentos,
gestos e sabores,
rostos e cheiros
sombras e luzes.



SENSE

O EMPREENDIMENTO

Excelente localização, a poucos metros do mar
e próximo ao molhe.

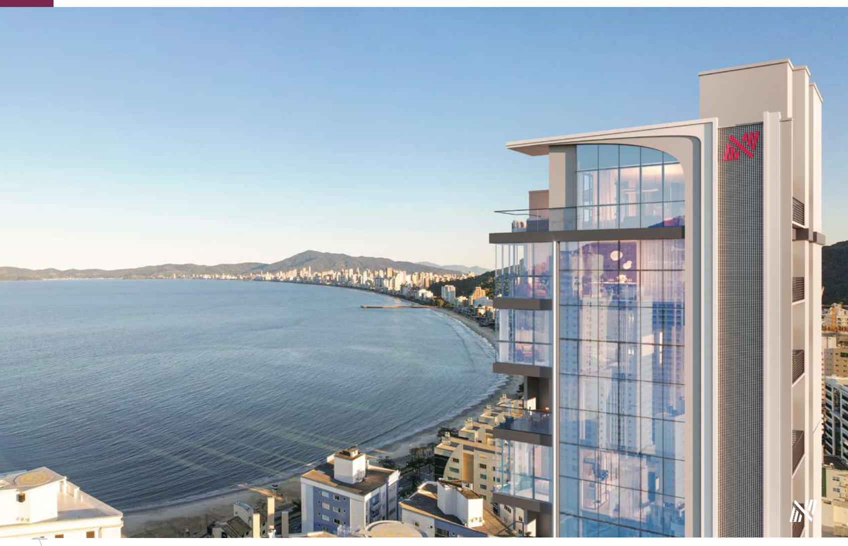
Arquitetura contemporânea.
Fachada com detalhes em ACM e LED.

Lazer no 7º pavimento com 472,8m^2.
Lazer High Sense no 21º pavimento com 126m^2.

Exclusividade nos apartamentos:

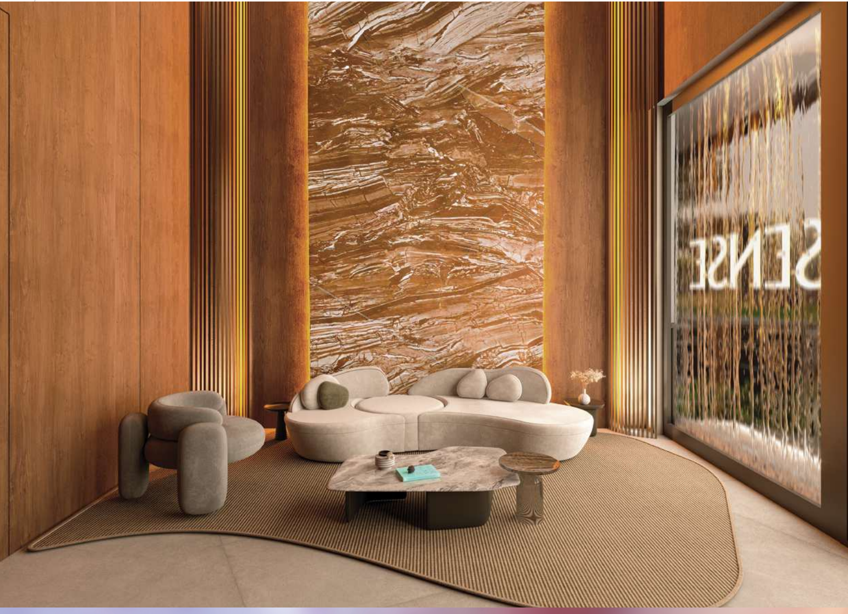
- 360º - 1 apartamento por andar.
- Apartamentos Duplex.
- Apartamento Triplex.

Edifício em arquitetura contemporânea, com espaços exclusivos, sofisticação, minimalismo e tecnologia.



SINTA CADA DETALHE!

Espírito
Mente
Corpo
Matéria



APARTAMENTOS

Apartamentos 360º

Apartamentos exclusivos 1 por andar
com áreas amplas e confortáveis.
Possui excelente entrada de luz natural,
que proporciona ambientes agradáveis
e aconchegantes.

SENSE

Equilíbrio entre conforto, sensações inesquecíveis e ambientes acolhedores.

Apartamento DUPLEX

Duplex com amplo living integrado.
Sacada com jacuzzi.

Quatro suítes sendo
uma master com closet e banheira.

SACADA Duplex

SENSE

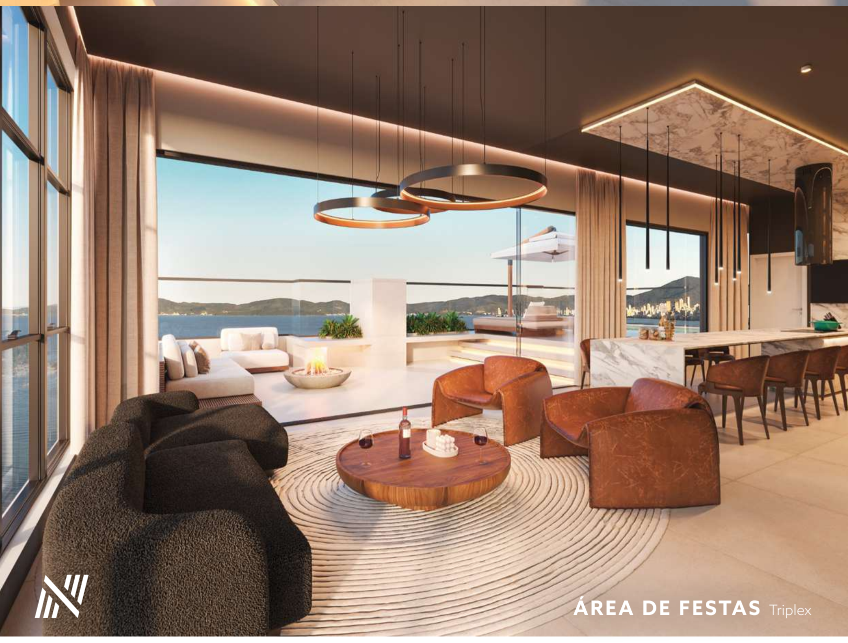
LIVING Duplex

SUÍTE MASTER Duplex

SENSE

Apartamento
TRI
PLEX

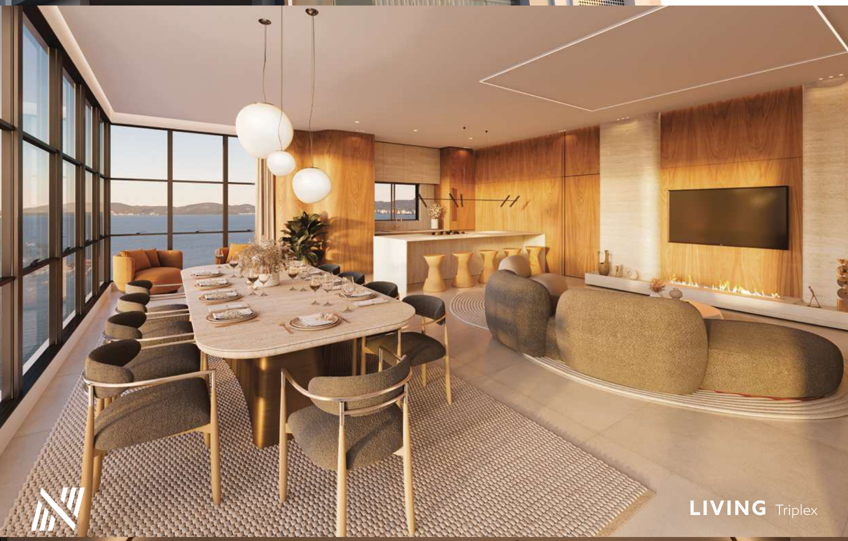
Terraço com piscina exclusiva.
Amplos espaços indoor e outdoor.
Área de festas.
Cinco suítes sendo
uma master com closet e banheira.



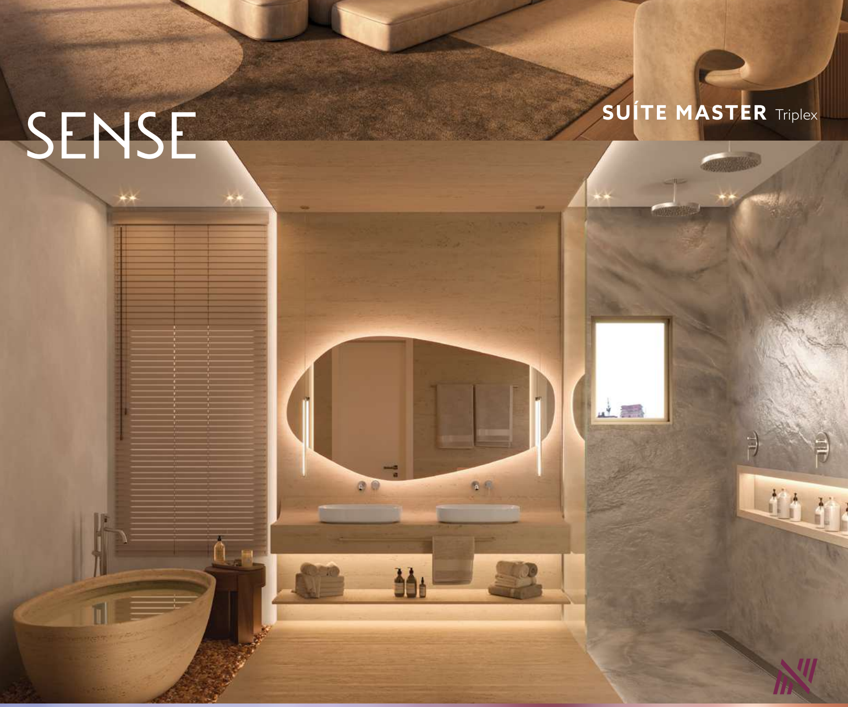
SENSE

Beleza e aconchego em um lugar para celebrar com a família e amigos!

O apartamento triplex possui ambientes de lazer exclusivos e ocupa os três últimos pavimentos do SENSE.



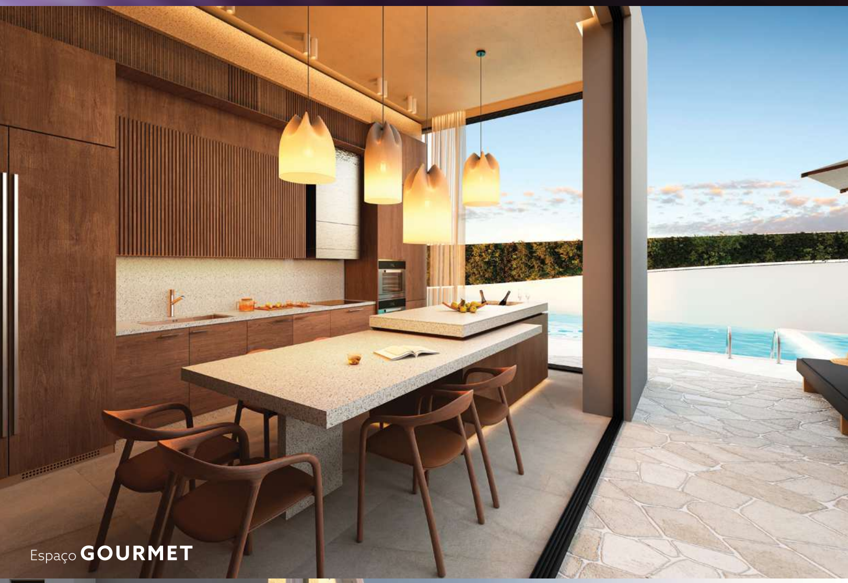
SENSE



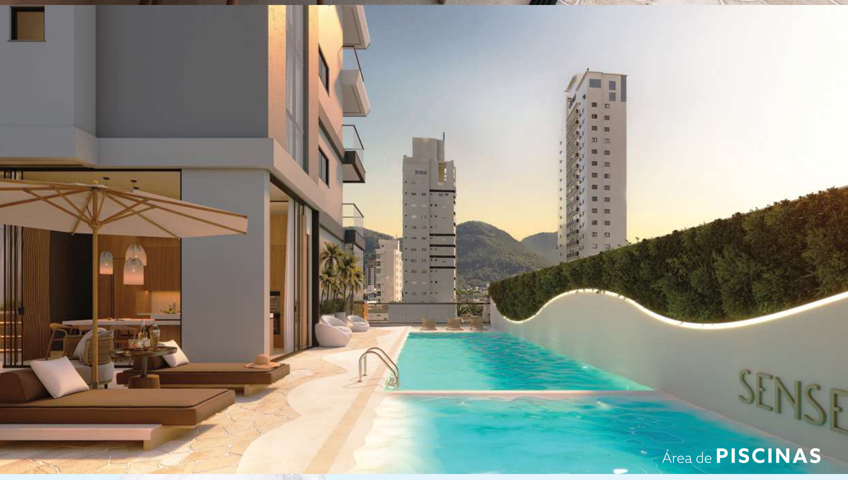
SUÍTE MASTER Triplex

SENSE

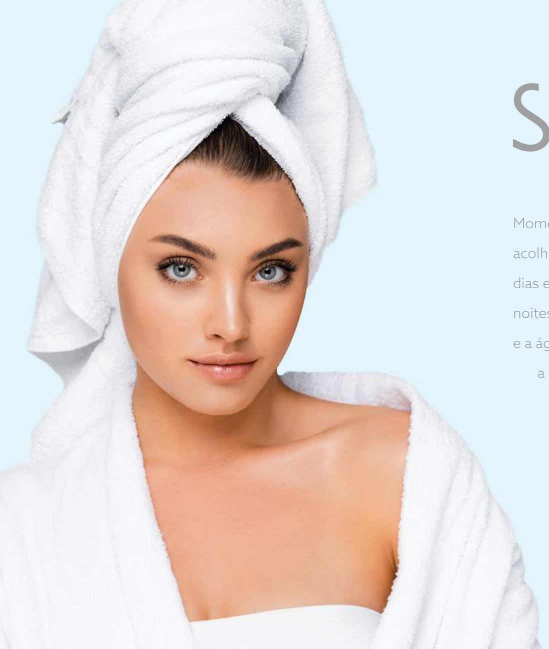
ÁREA DE LAZER



Espaço **GOURMET**



Área de **PISCINAS**

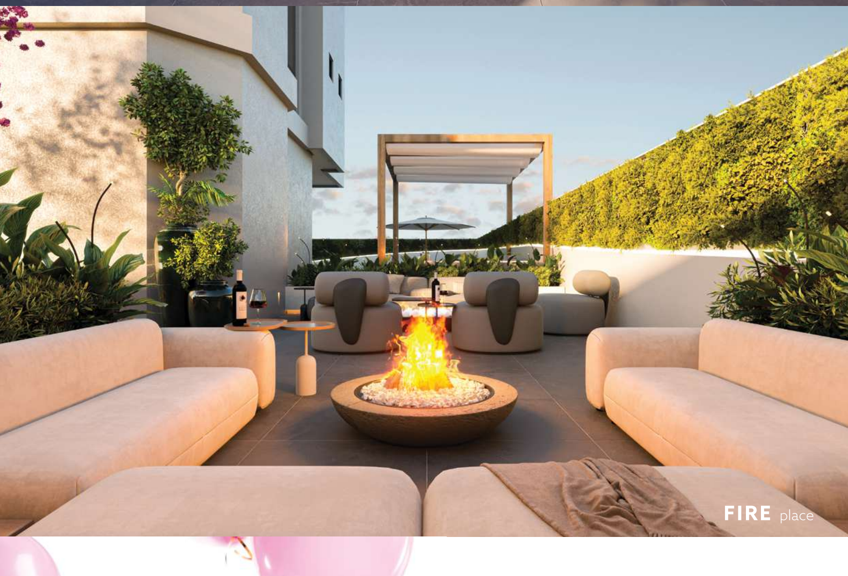


SENSE

Momento
acolhimento
dias ensolarados
noites agradáveis
e a água...
a água borbulha em sentidos.

HIDRO SPA na área externa

Espaço de **CONTEMPLAÇÃO**



FIRE place

Vejo,
mas não percebo...
Todo dia
você cresce...

BRINQUEDOTECA

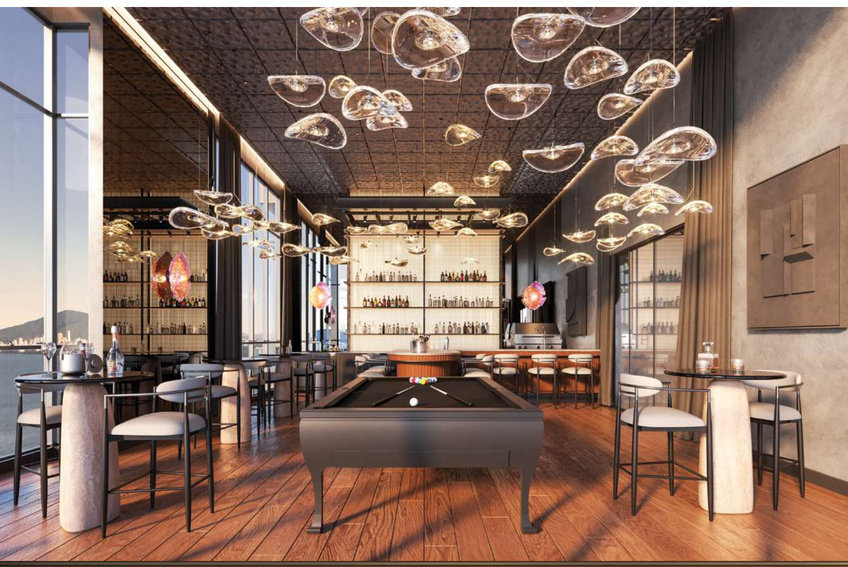
PLAYGROUND

Salão de **FESTAS**

SENSATIONS Pub

Elegante e exótico, sem perder a melhor vista.

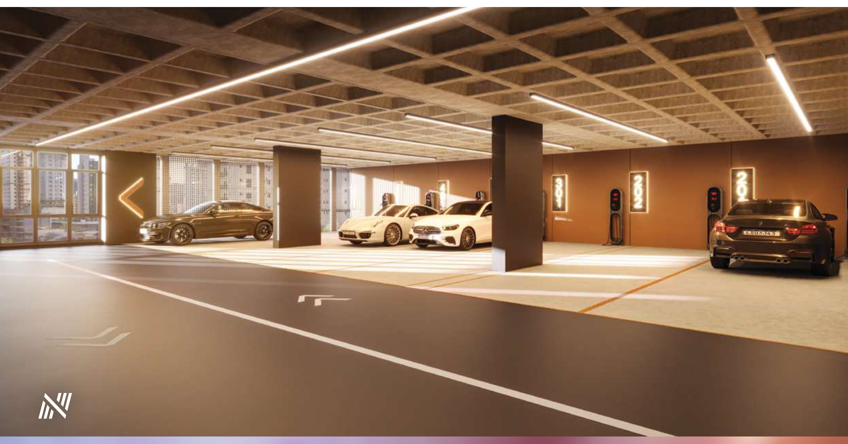
LAZER 21º Pavimento



Os carros elétricos estão se tornando cada vez mais essenciais em nossa sociedade. Eles oferecem uma solução eficaz para reduzir a emissão de gases poluentes, os principais responsáveis pelo aquecimento global. Ao substituir os combustíveis fósseis pela eletricidade, os carros elétricos contribuem para a diminuição da poluição do ar e promovem uma melhor qualidade de vida nas cidades.

Com isso em mente, firmamos uma parceria estratégica com a WEG, que será a fornecedora exclusiva dos pontos de carregamento elétrico no nosso empreendimento.

SENSE + WEG



PLANTAS HUMANIZADAS

SENSE

PLANTA HUMANIZADA

APARTAMENTO 360º

Ambientes integrados.

Living com lavabo.

03 suítes.

Pisos em porcelanato nas áreas comuns.

Piso vinílico nas áreas íntimas.

Fechaduras eletrônicas.

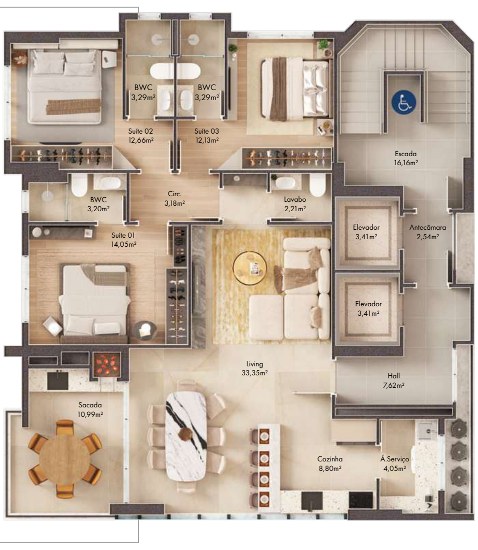
Persianas elétricas.

Infra para aspiração.

Medidores de água, luz e gás individuais.

Estrutura para ar condicionado e água quente.

Acabamentos padrão AAA.


BWC 3,29m²
BWC 3,29m²
Suíte 02 12,66m²
Suíte 03 12,13m²
Escada 16,16m²
BWC 3,20m²
Circ. 3,18m²
Lavabo 2,21m²
Suíte 01 14,05m²
Elevador 3,41m²
Antecâmara 2,54m²
Elevador 3,41m²
Living 33,35m²
Hall 7,62m²
Sacada 10,99m²
Cozinha 8,80m²
Á.Serviço 4,05m²

APARTAMENTO 360º

126m² de área privativa.

Apartamento DUPLEX

PLANTA HUMANIZADA

DUPLEX

252 m² de área privativa.

Amplos ambientes integrados.

Sacada com jacuzzi.

Living com lavabo.

04 suítes sendo uma master com closet e hidromassagem.

Pisos em porcelanato nas áreas comuns.

Pisos laminados nas áreas íntimas.

Fechaduras eletrônicas.

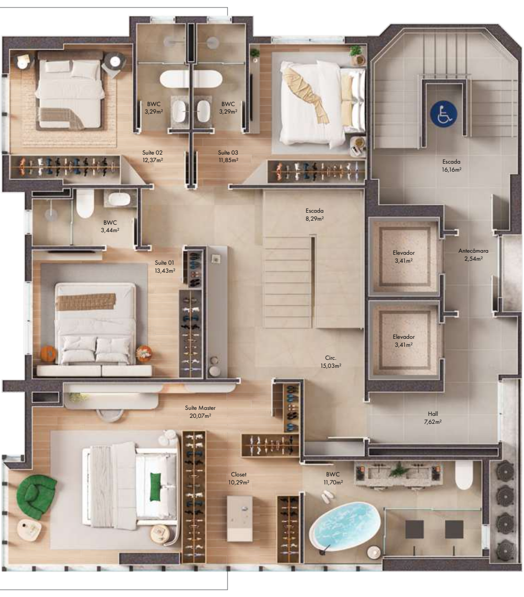
Persianas elétricas.

Infra para aspiração.

Medidores de água, luz e gás individuais.

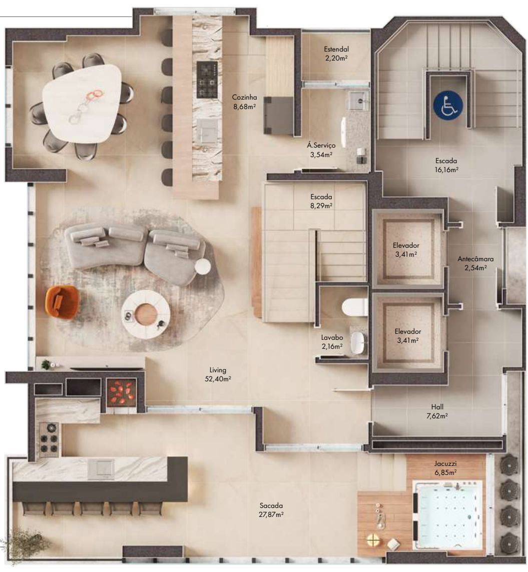
Estrutura para ar condicionado e água quente.

Acabamentos padrão AAA.


BWC 3,29m²
BWC 3,29m²
Suíte 02 12,37m²
Suíte 03 11,85m²
Escada 16,16m²
Escada 8,29m²
BWC 3,44m²
Suíte 01 13,43m²
Elevador 3,41m²
Antecâmara 2,54m²
Elevador 3,41m²
Circ. 15,03m²
Suíte Master 20,07m²
Hall 7,62m²
Closet 10,29m²
BWC 11,70m²

DUPLEX

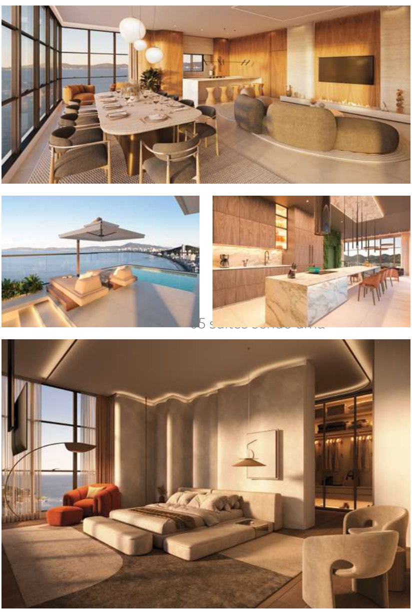
Pavimento Inferior


Estendal 2,20m²
Cozinha 8,68m²
Á.Serviço 3,54m²
Escada 16,16m²
Escada 8,29m²
Elevador 3,41m²
Antecâmara 2,54m²
Lavabo 2,16m²
Elevador 3,41m²
Living 52,40m²
Hall 7,62m²
Jacuzzi 6,85m²
Sacada 27,87m²

DUPLEX

Pavimento Superior

Apartamento TRIPLEX


05 suítes sendo uma

PLANTA HUMANIZADA

TRIPLEX

378m^2 de área privativa.

Amplos ambientes integrados.

Terraço com piscina exclusiva.

Área de festas exclusiva.

05 suítes sendo uma master com closet e hidromassagem.

Pisos em porcelanato nas áreas comuns.

Pisos laminados nas áreas íntimas.

Fechaduras eletrônicas.

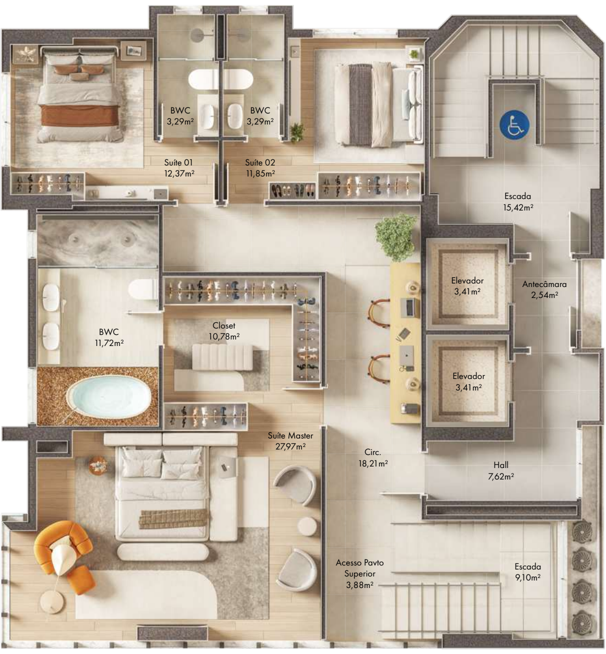
Persianas elétricas.

Infra para aspiração.

Medidores de água, luz e gás individuais.

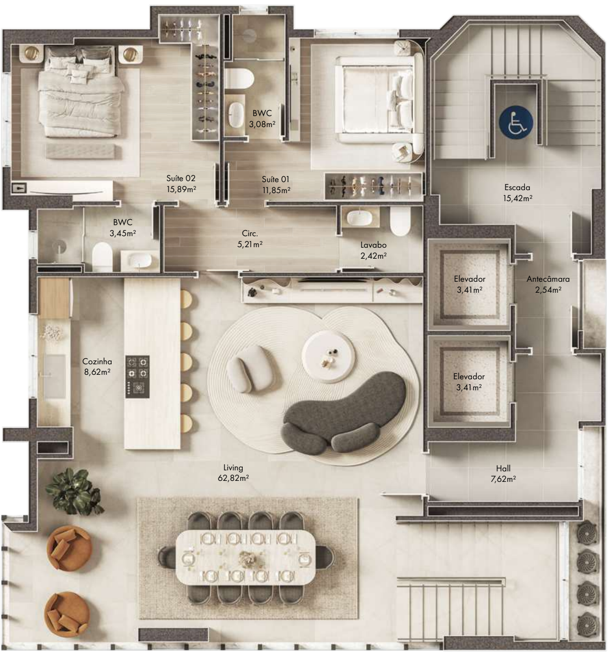
Estrutura para ar condicionado e água quente.
Acabamentos padrão AAA.

De acordo com a lei 4591/64, informamos que as imagens e ilustrações contidas neste material possuem caráter exclusivamente promocional.
Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não fazem parte do contrato.
O apartamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações em função do projeto estrutural sem aviso prévio.


BWC 3,29m²
BWC 3,29m²
Suíte 01 12,37m²
Suíte 02 11,85m²
Escada 15,42m²
Elevador 3,41m²
Antecâmara 2,54m²
BWC 11,72m²
Closet 10,78m²
Elevador 3,41m²
Suíte Master 27,97m²
Circ. 18,21m²
Hall 7,62m²
Acesso Pavto Superior 3,88m²
Escada 9,10m²

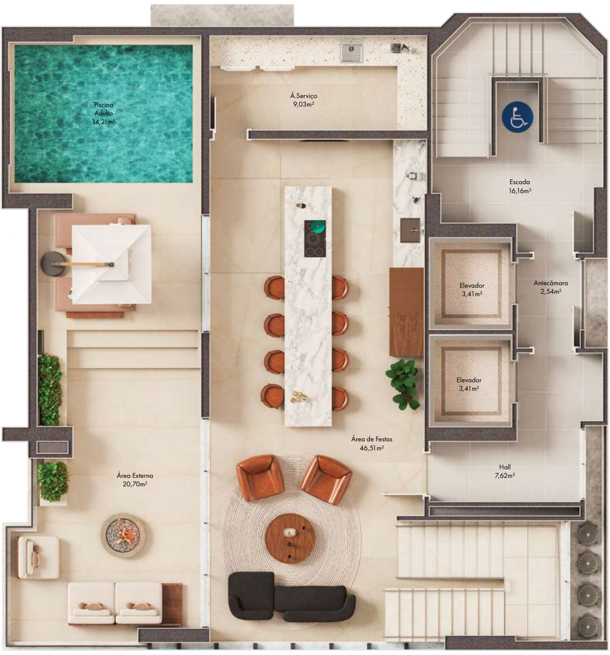
TRIPLEX

Pavimento Inferior


BWC 3,08m²
Suíte 02 15,89m²
Suíte 01 11,85m²
Escada 15,42m²
BWC 3,45m²
Circ. 5,21m²
Lavabo 2,42m²
Elevador 3,41m²
Antecâmara 2,54m²
Cozinha 8,62m²
Elevador 3,41m²
Living 62,82m²
Hall 7,62m²

TRIPLEX

Pavimento Intermediário


Piscina Adulto 14,21m²
Á.Serviço 9,03m²
Escada 16,16m²
Elevador 3,41m²
Antecâmara 2,54m²
Elevador 3,41m²
Área de Festas 46,51m²
Hall 7,62m²
Área Externa 20,70m²

TRIPLEX

Pavimento Superior

SENSE

LAZER 7º PAVIMENTO

Piscina adulto e infantil com prainha.

Hidro spa externo.

Espaço Gourmet.

Salão de festas.

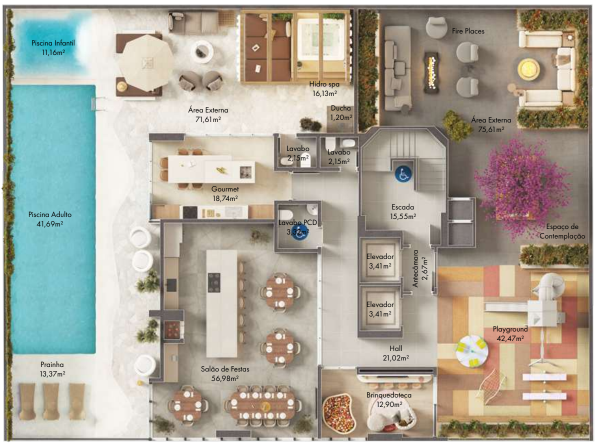
Brinquedoteca.

Playground.

Espaço de contemplação.

Fire place.

Pavimento com
472,8m²
de área aproximada

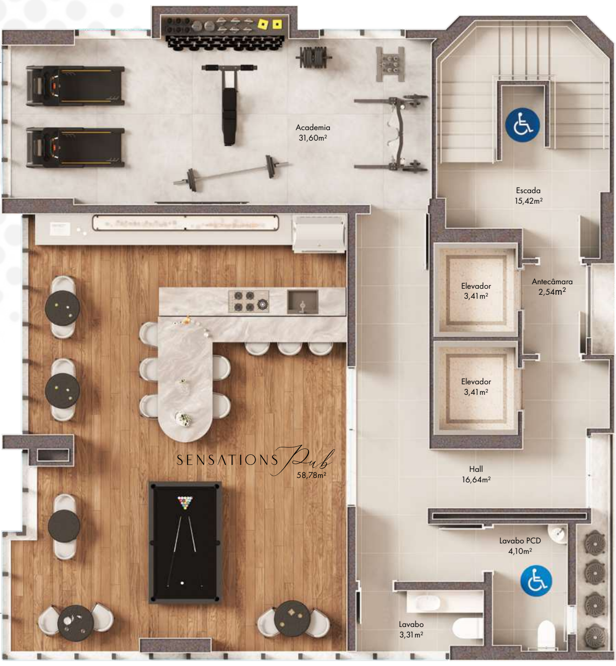

Piscina Infantil 11,16m²
Hidro spa 16,13m²
Fire Places
Área Externa 71,61m²
Ducha 1,20m²
Área Externa 75,61m²
Lavabo 2,15m²
Lavabo 2,15m²
Gourmet 18,74m²
Escada 15,55m²
Piscina Adulto 41,69m²
Lavabo PCD 3,32m²
Espaço de Contemplação
Elevador 3,41m²
Antecâmara 2,67m²
Elevador 3,41m²
Playground 42,47m²
Hall 21,02m²
Prainha 13,37m²
Salão de Festas 56,98m²
Brinquedoteca 12,90m²

HIGH SENSE

LAZER
HIGH SENSE
no 21º pavimento

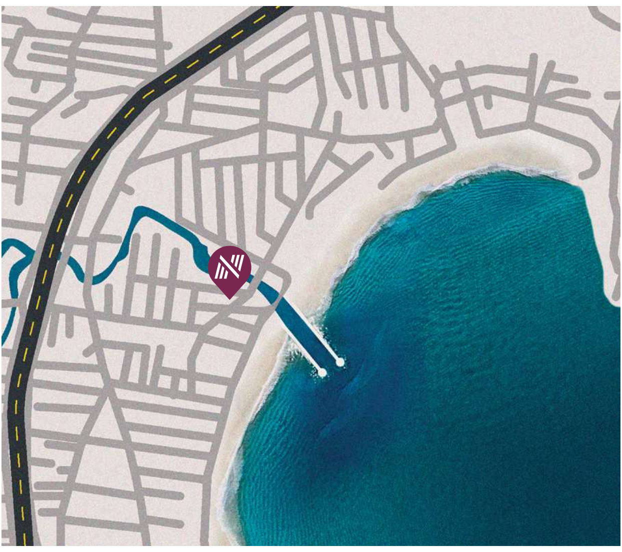
SENSATIONS *Pub*
Academia.

LAZER 21º Pavimento
Pavimento com
126m²
de área aproximada


Academia
31,60m²
Escada
15,42m²
Elevador
3,41m²
Antecâmara
2,54m²
Elevador
3,41m²
SENSATIONS Pub
58,78m²
Hall
16,64m²
Lavabo PCD
4,10m²
Lavabo
3,31m²

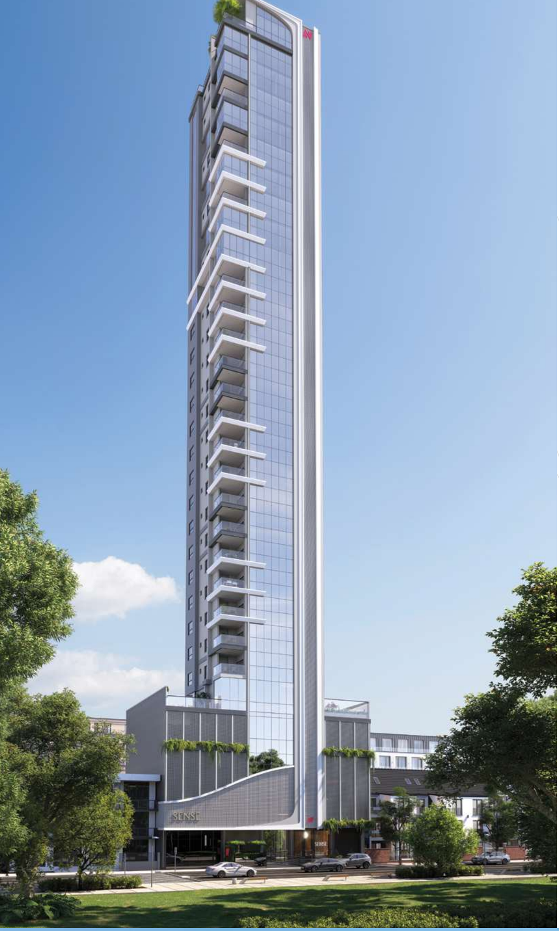
Nos labirintos da percepção,
os sentidos aguçam-se em um sonho tangível.

SENSE



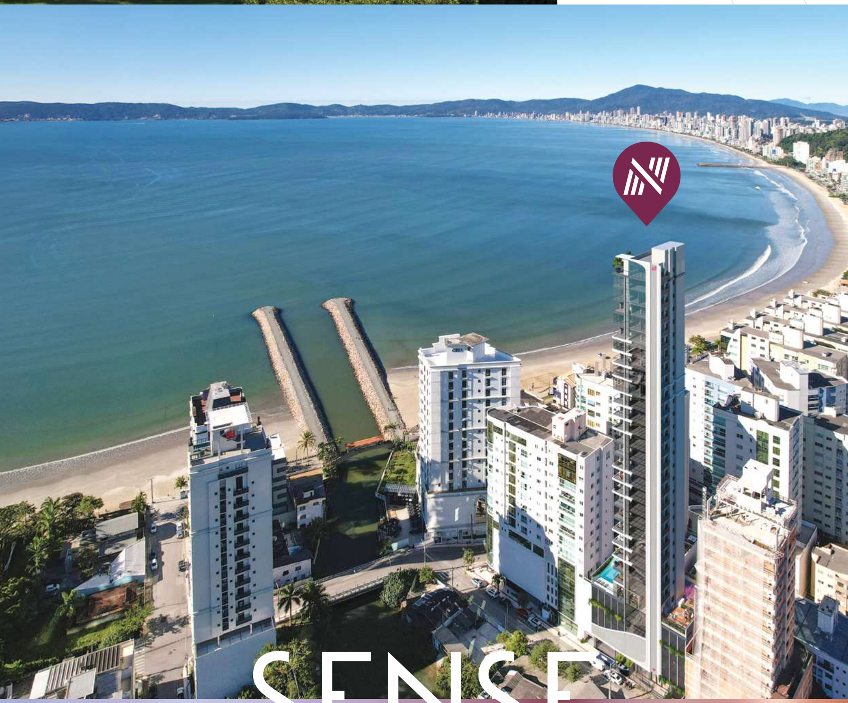
Rua **129 - A1** - Centro - Itapema - Santa Catarina

SENSE



Hoje estou certo de que
os sentidos dançam,
fluem e mesclam-se
e formam o complexo
emaranhado que chamo de:

EU.



SENSE

NEOPRIME
EMPREENDIMENTOS

Abra a câmera e aponte para
o QR Code para assistir ao
vídeo.

@neoprimeempreendimentos

azzure
arquitetura