NEOPRIME
EMPREENDIMENTOS

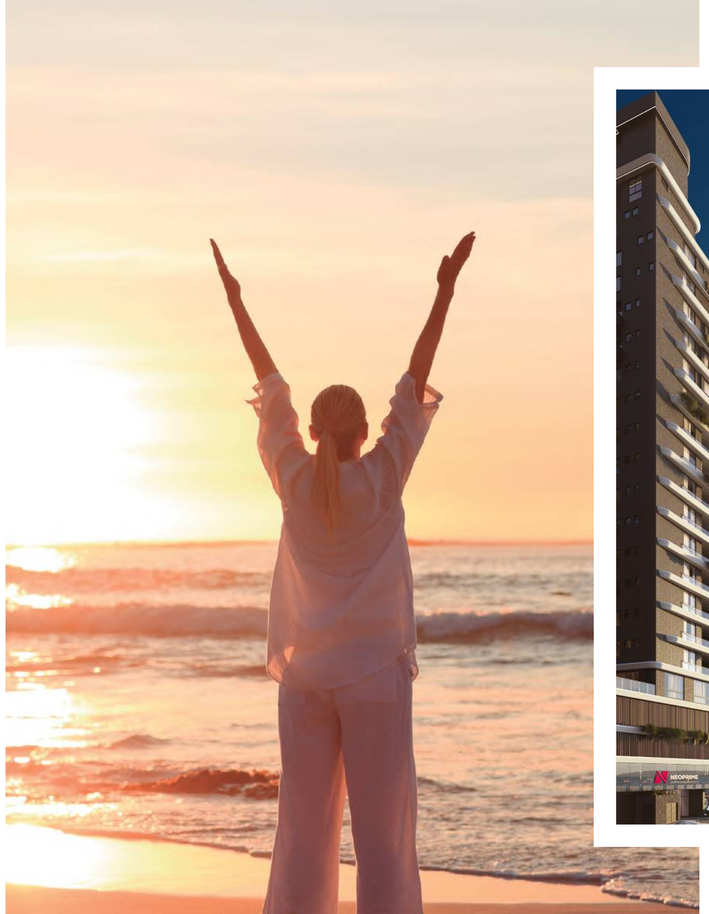
NEOPRIME
EMPREENDIMENTOS



SUNRISE
VIEW

SUNRISE

O sol desponta no horizonte
como um segredo que se revela.
Refletindo verdades nas águas do mar.
Desnundando as sombras das árvores.
Fazendo-se conhecer mistérios em manhãs.





De acordo com a lei 4591/64, informamos que as imagens e ilustrações contidas neste material possuem caráter exclusivamente promocional.
Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não fazem parte do contrato.
O apartamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações em função do projeto estrutural sem aviso prévio.

O EMPREENDIMENTO

Fachada com elementos de biofilia.

Piscinas com tratamento de ozônio.

Paisagismo harmônico ao entorno.

Fachada com detalhes em brise e iluminação em LED.

Gerador para elevadores e áreas comuns.

Portaria 24 horas.

Sistema de monitoramento.

De acordo com a NI 459/ABA, informamos que as imagens e ilustrações contidas neste material possuem caráter exclusivamente promocional.
Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não fazem parte do contrato.
O apartamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações em função do projeto estrutural sem aviso prévio.





SUNRISE

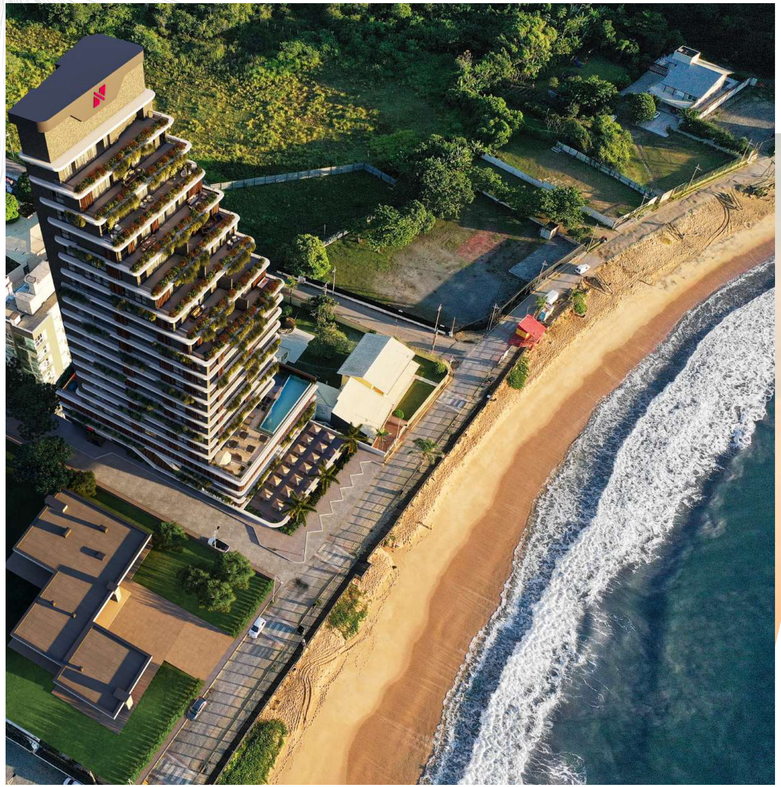
A mata desperta.
É misteriosa...

Folhas dançam na brisa.
Pássaros e seus cantares.
As árvores saudam a aurora.

O verde encontra o azul
entre rochas da costa.

Enquanto o sol beija a todos
com seus lábios de luz.

Tudo compõe o todo.
O todo nos compõe
e nós compomos versos.







HALL de entrada

De acordo com a lei 4591/64, informamos que as imagens e ilustrações contidas neste material possuem caráter exclusivamente promocional.
Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não fazem parte do contrato.
O apartamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações em função do projeto estrutural sem aviso prévio.


APARTAMENTOS
NEOPRIME
EMPREENDIMENTOS

APARTAMENTOS

Tipo 01



NEOPRIME
EMPREENDIMENTOS

SUNRISE

O abraço suave da luz do amanhecer,
aquece o lar em seu silêncio profundo.
O mundo renova-se.
No aconchego do espaço o brilho se derrama,
como um afago que acalma e embala a alma.



Living **APARTAMENTO** Tipo 01



Suíte **APARTAMENTO** Tipo 01



Banheiro **APARTAMENTO** Tipo 01

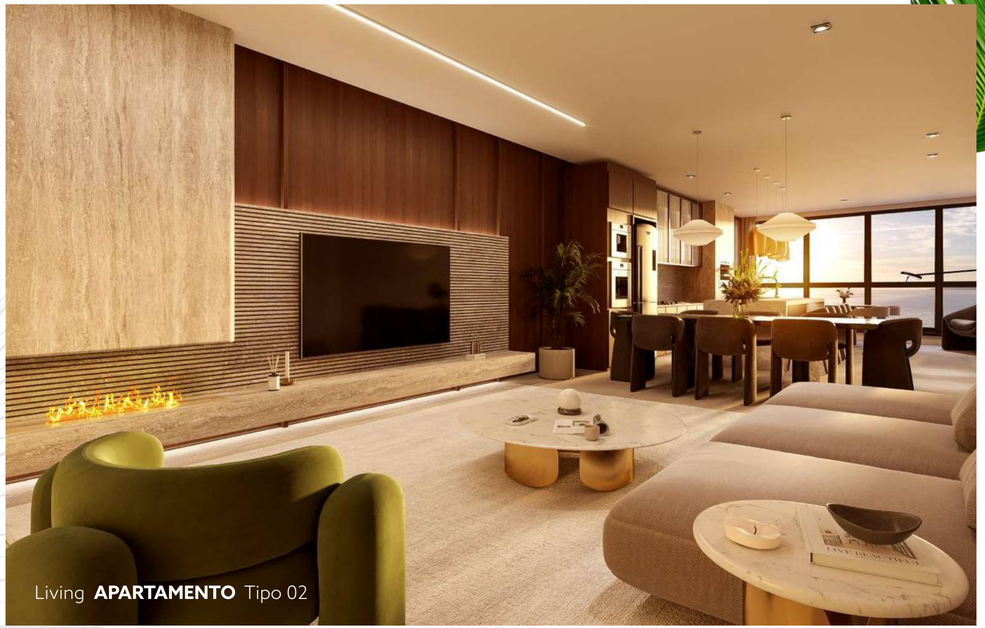
De acordo com a NI 4591/64, informamos que as imagens e ilustrações contidas neste material possuem caráter exclusivamente promocional.
Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não fazem parte do contrato.
O apartamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações em função do projeto estrutural sem aviso prévio.

APARTAMENTOS

Tipo 02



NEOPRIME
EMPREENDIMENTOS



Living **APARTAMENTO** Tipo 02

De acordo com a lei 4591/64, informamos que as imagens e ilustrações contidas neste material possuem caráter exclusivamente promocional.
Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não fazem parte do contrato.
O apartamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações em função do projeto estrutural sem aviso prévio.

Suíte **APARTAMENTO** Tipo 02

APARTAMENTOS

Tipo 03



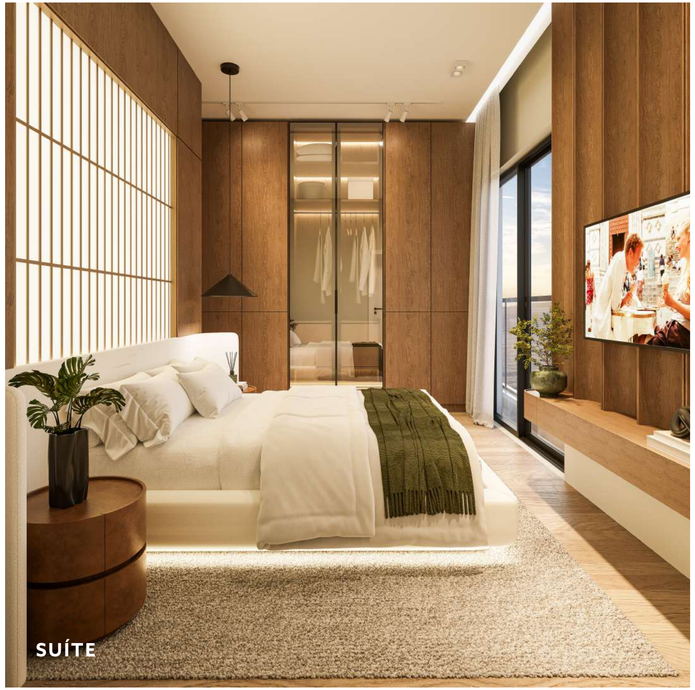
NEOPRIME
EMPREENDIMENTOS



Living **APARTAMENTO** Tipo 03

SUNRISE

APARTAMENTO Tipo 03



SUÍTE

De acordo com a lei 4591/64, informamos que as imagens e ilustrações contidas neste material possuem caráter exclusivamente promocional.
Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não fazem parte do contrato.
O apartamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações em função do projeto estrutural vem aviso prévio.

PENT HOU SES



NEOPRIME
EMPREENDIMENTOS

SACADA



LIVING

SUNRISE **PENTHOUSES**



De acordo com a lei 4591/64, informamos que as imagens e ilustrações contidas neste material possuem caráter exclusivamente promocional.
Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não fazem parte do contrato.
O apartamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações em função do projeto estrutural sem aviso prévio.



SUÍTE MASTER Penthouse



CLOSET - SUÍTE MASTER Penthouse



HIDROMASSAGEM - SUÍTE MASTER Penthouse

PENT HOU SES

Os apartamentos penthouses ocupam toda a extersão de seus pavimentos. Possuem sacadas panorâmicas com vista total para o mar e todos contam com suíte master com closet e hidromassagem.



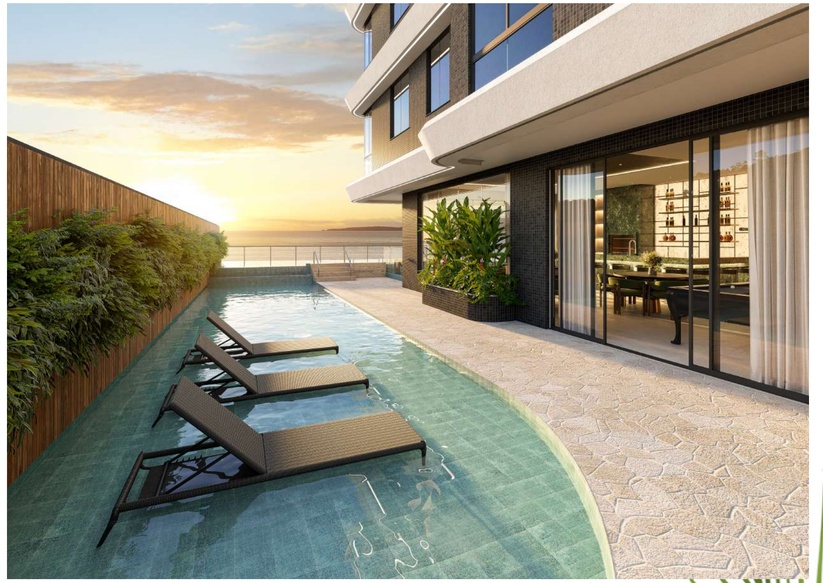


ÁREA DE LAZER

NEOPRIME
EMPREENDIMENTOS


O INFINITO AOS SEUS OLHOS...

SUNRISE Área de **PISCINAS**



De acordo com a lei 4591/64, informamos que as imagens e ilustrações contidas neste material possuem caráter exclusivamente promocional.
Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não fazem parte do contrato.
O apartamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações em função do projeto estrutural sem aviso prévio.

LOUNGE **ESPAÇO GOURMET** EXTERNO

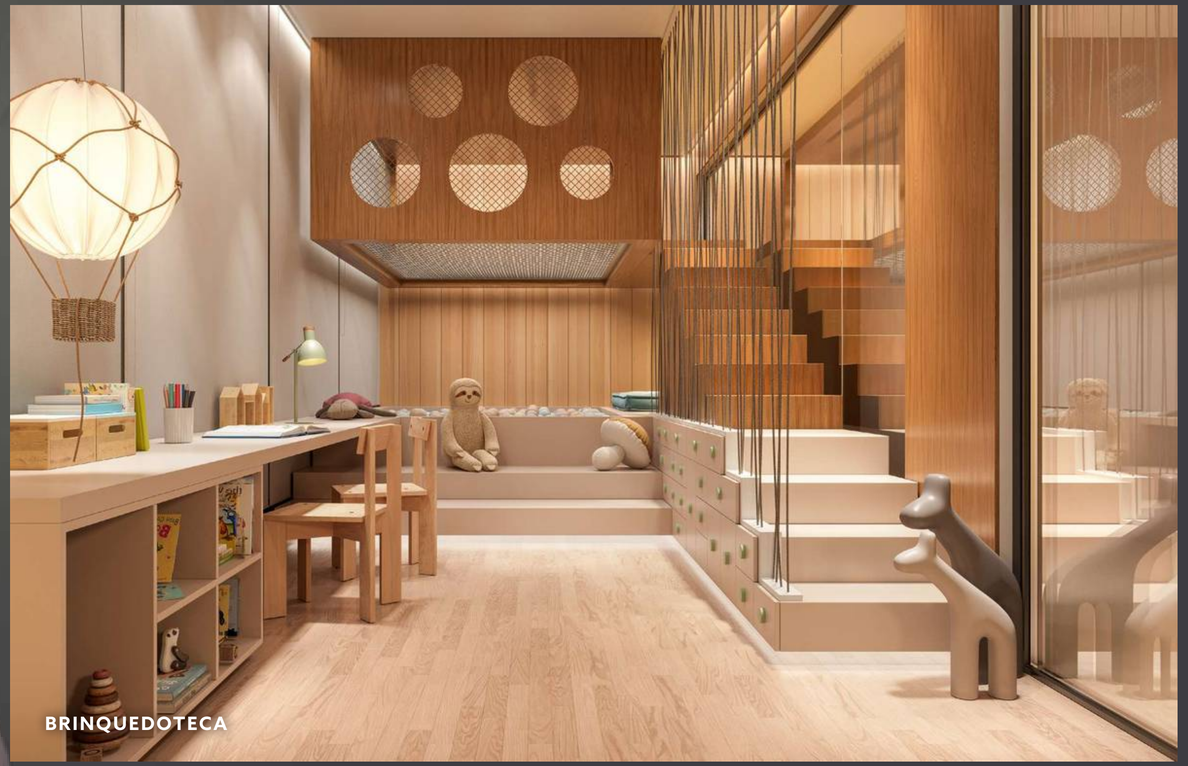


De acordo com a lei 4591/64, informamos que as imagens e ilustrações contidas neste material possuem caráter exclusivamente promocional.
Os móveis, objetos de decoração, luminárias e revestimentos não fazem parte do contrato de venda e compra.
O apartamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações em função do projeto estrutural sem aviso prévio.



ESPAÇO GOURMET EXTERNO





BRINQUEDOTECA

SUNRISE

A infância floresce
como o dia que desperta.
As horas correm como os anos.
O amanhecer é festa
e a vida começa.
Vamos aproveitar o tempo antes do meio dia...



PLAYGROUND



Salão de **FESTAS**



De acordo com a lei 4591/64, informamos que as imagens e ilustrações contidas neste material possuem caráter exclusivamente promocional.
Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não fazem parte do contrato.
O apartamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações em função do projeto estrutural sem aviso prévio.



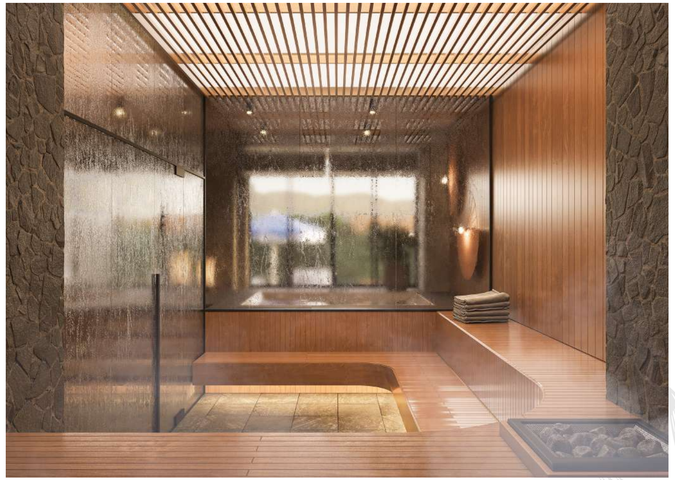
SUNRISE

A luz toca a pele.
Banha-se na alvorada
Serenidade e gesto tornam-se poesia.
Raios de sol que trazem sonhos.
Beleza visível aos olhos.





HIDROMASSAGEM Área de SPA



SAUNA Área de SPA

De acordo com a lei 4591/64, informamos que as imagens e ilustrações contidas neste material possuem caráter exclusivamente promocional.
Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não fazem parte do contrato.
O apartamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações em função do projeto estrutural sem aviso prévio.

SUNRISE
VIEW



FIRE place



De acordo com a NI 4991/64, informamos que as imagens e ilustrações contidas neste material possuem caráter exclusivamente promocional.
Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não fazem parte do contrato.
O apartamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações em função do projeto estrutural sem aviso prévio.



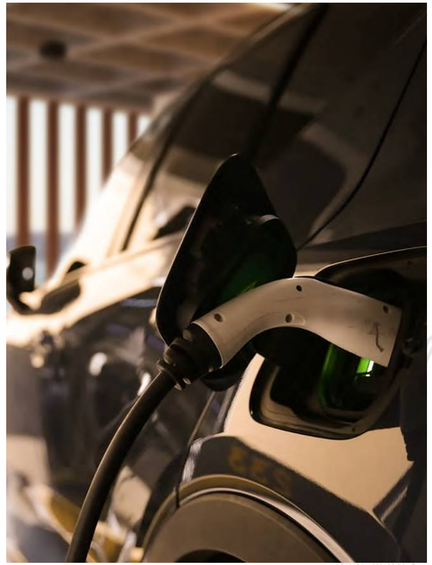
SUNRISE

No movimento do corpo,
encontra-se a paz da alma.
O exercício é a chave
que abre as portas da saúde
e do bem-estar.

Os carros elétricos estão se tornando cada vez mais essenciais em nossa sociedade. Eles oferecem uma solução eficaz para reduzir a emissão de gases poluentes, os principais responsáveis pelo aquecimento global. Ao substituir os combustíveis fósseis pela eletricidade, os carros elétricos contribuem para a diminuição da poluição do ar e promovem uma melhor qualidade de vida nas cidades.

Com isso em mente, firmamos uma parceria estratégica com a WEG, que será a fornecedora exclusiva dos pontos de carregamento elétrico no nosso empreendimento.

SUNRISE + WEG



De acordo com a RDI 419/2008, informamos que as imagens e ilustrações contidas neste material possuem caráter exclusivamente promocional. Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento, representados nas ilustrações e plantas, não fazem parte do contrato de compra e venda. O apartamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações em função de projeto executivo, bem como prévia.


PLANTAS HUMANIZADAS
NEOPRIME
EMPREENDIMENTOS

SUNRISE

Plantas



PLANTA HUMANIZADA

ÁREA DE LAZER

Piscina com borda infinita frente mar.

Piscina infantil.

Prainha.

Jardins e áreas de contemplação.

Salão de festas.

Pub gourmet

SPA com sala de banhos e sauna.

Fire place.

Playground.

Brinquedoteca.

Academia.

Beauty space.

980 M²
DE LAZER



NEOPRIME
EMPREENDIMENTOS

De acordo com a lei 4591/64, informamos que as imagens e ilustrações contidas neste material possuem caráter exclusivamente promocional.
Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não fazem parte do contrato.
O apartamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações em função do projeto estrutural sem aviso prévio.

MAR

SUNRISE

Plantas



PLANTAS HUMANIZADAS

APARTAMENTOS

Apartamentos com 130 a 301m².

03 e 04 suítes.

Opções de Penthouse exclusivas.

Carregamento individual para veículos elétricos.

Churrasqueira gourmet.

Infra para aspiração.

Persianas elétricas.

Fechaduras eletrônicas.

Interfone com câmera.

Acabamentos padrão AAA.

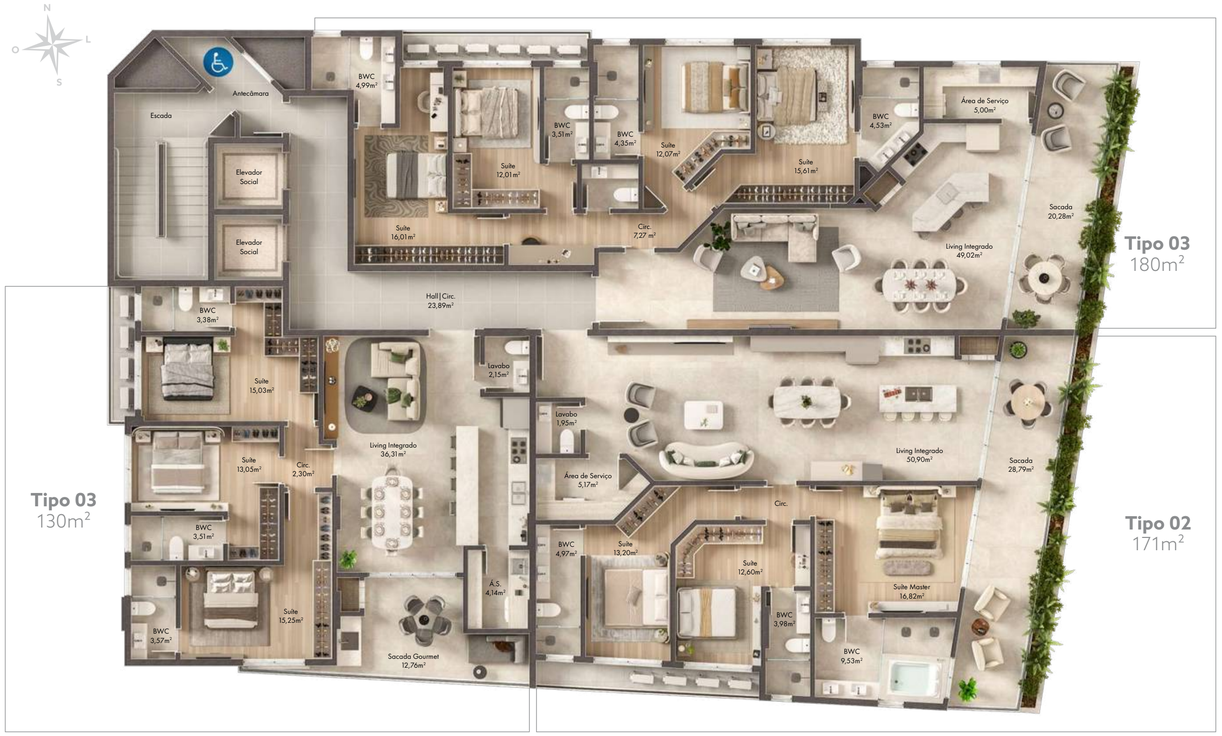
NEOPRIME EMPREENDIMENTOS

De acordo com a lei 4591/64, informamos que as imagens e ilustrações contidas neste material possuem caráter exclusivamente promocional.
Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não fazem parte do contrato.
O apartamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações em função do projeto estrutural sem aviso prévio.



Apartamentos Tipo
do 6º ao 12º pavimento

MAR



Apartamentos Tipo

13º pavimento



Apartamentos Tipo

14º pavimento

MAR



Tipo 01
179m²

Tipo 02
204m²

Apartamentos Tipo
15º pavimento



Tipo 01
151m²

Tipo 02
181m²

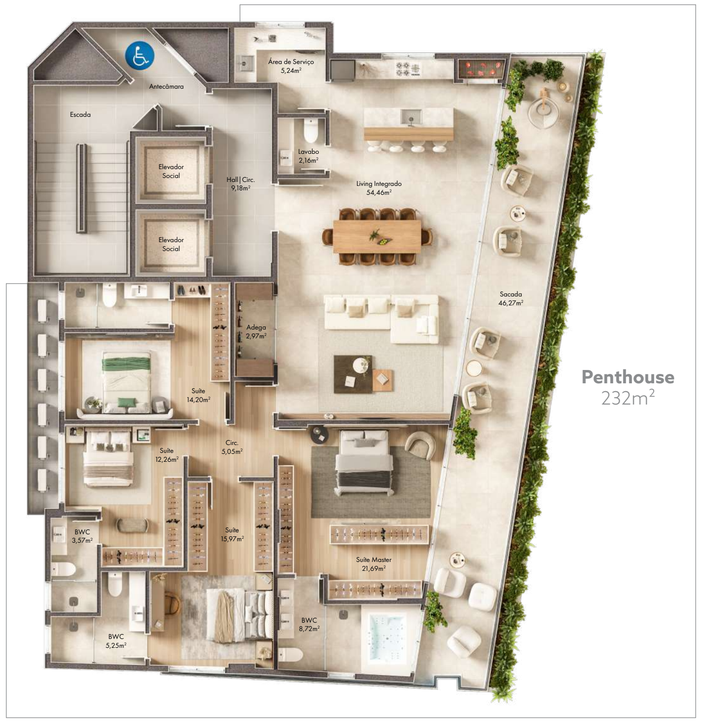
Apartamentos Tipo
16º pavimento

MAR



Penthouse 1701

17º pavimento



Penthouse 1801

18º pavimento

MAR



Duplex
Andar 181m²
Total 301m²

Cobertura Duplex Inferior
19º pavimento



Duplex
Andar 120m²
Total 301m²

Cobertura Duplex Superior
20º pavimento

MAR

SUNRISE



Rua **1000** esquina com Rua **1102** - Ilhota - Itapema - Santa Catarina



SUNRISE
VIEW

A BELEZA PERPETUA-SE
dia e noite

NEOPRIME
EMPREENDIMENTOS



NEOPRIME
EMPREENDIMENTOS

Abra a câmera e aponte para
o QR Code para assistir ao
vídeo.

@neoprimeempreendimentos