TORRESANI

tauriportorresani.com.br

tauri


TAURI
Um endereço que
inspira e respira.
TORRESANI

Para quem busca sensações: antes de chegar, sinta a brisa.
Há uma calmaria nítida no ar, aquela ideia de litoral que limpa a cabeça e acende o dia.

TAURI nasce para inspirar: leve no traço e, ao mesmo tempo, imponente, com a permanência de quem fica.
Desenhado para o tempo: para a família e seus pequenos ritos.
Um farol contemporâneo que orienta pelo simples.

Aqui, a vida acontece por dentro.
Em qualquer estação, há lugar para pausar, brincar, encontrar, cuidar, aproveitar.

Lá fora, o passo é apressado; aqui dentro, quem marca o tempo é a serenidade.
Quando der vontade, a praia está perto. Quando quiser ficar, o essencial já está aqui.

TAURI é viver o litoral por dentro com luz, silêncio e presença.
Um endereço que inspira e respira antes, durante e depois.

TAURI

Brisa que permanece o ano todo.




TAURI
A brisa tempera cada encontro.
TORRESANI

Piscina



TORRESANI

TAUÁ

Entre um mergulho e outro,
um brinde à convivência.

Bar da piscina



Mais motivos para cozinhar
juntos e criar memórias.

Estar gourmet



TORRESANI

TAUÁ



Summer Kitchen

TORRESANI

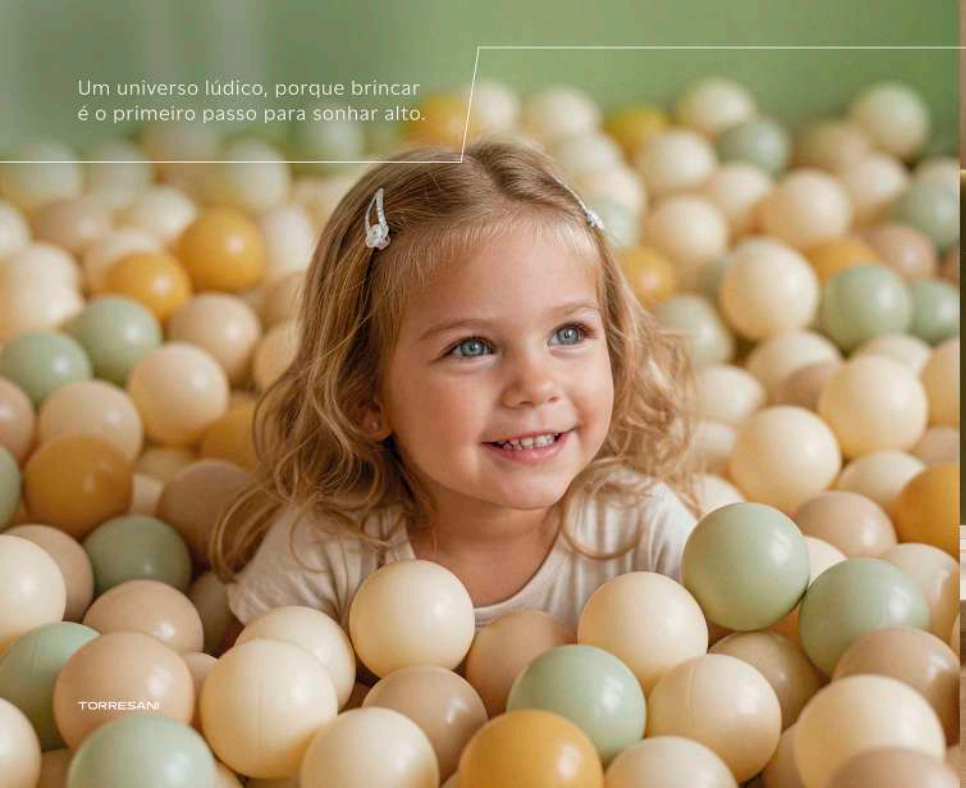
TAUN

TAURI

Espaço que coloca seu corpo no
ritmo da sua melhor versão.

GO HARD
OR
GO HOME

Um universo lúdico, porque brincar
é o primeiro passo para sonhar alto.



TORRESANI

Espaço Kids



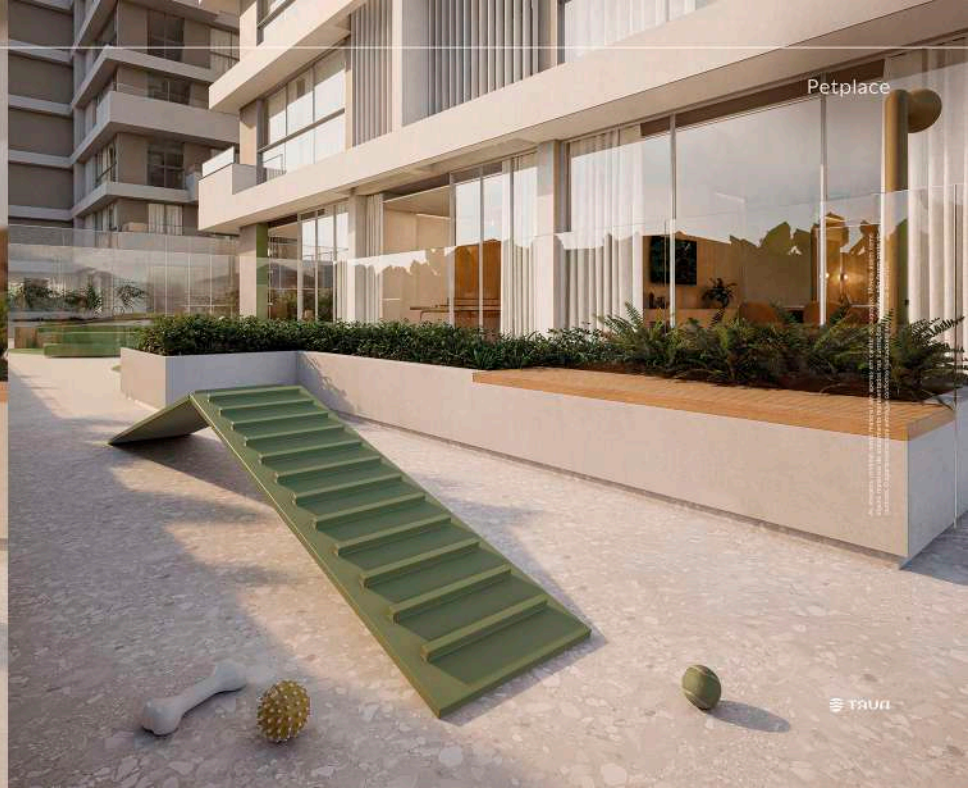


Um espaço à altura dos amigos mais fiéis.



TORRESANI

Petplace



TAUÁ



TAURI

Liberdade para ser, interagir e
descontrair com segurança.



Espaço Teen



As imagens contidas neste material são apenas um caráter de sugestão. Mínimo, assim como alguns mesmos de pavimento, representados nas sustações e plantas, não fazem parte do contrato. Os elementos nos mesmos e coloridos não fazem nas vendas e dessa forma.

Wine bar



Em qualquer estação, há lugar
para pausar, interagir e aproveitar.



Fireplace

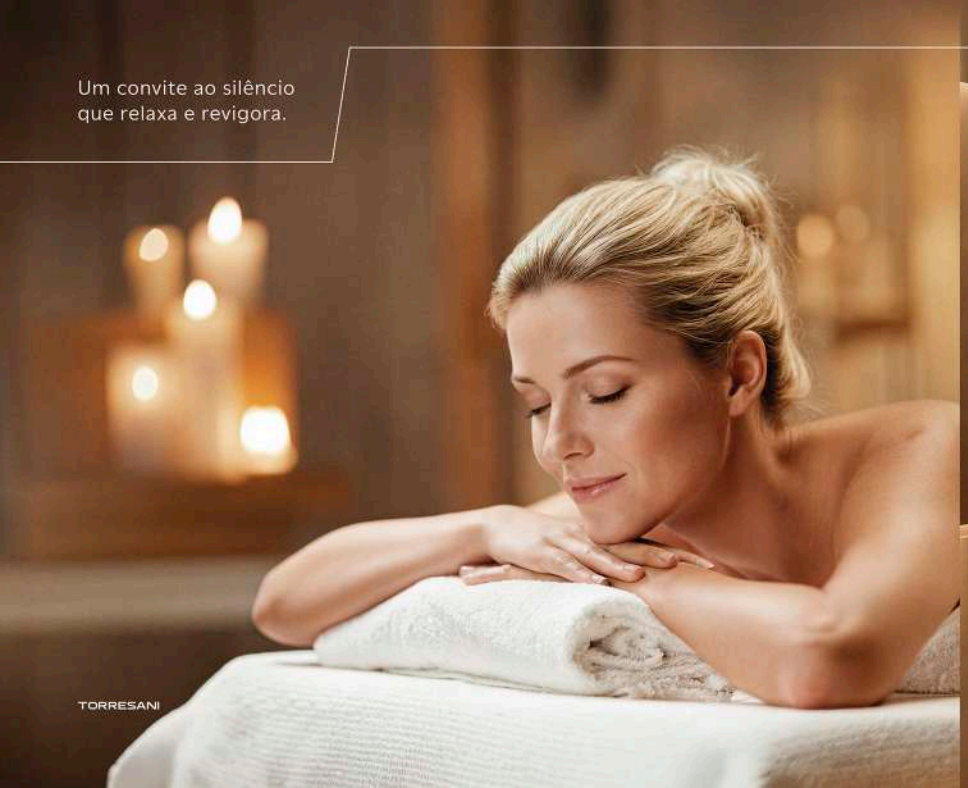




TORRESANI

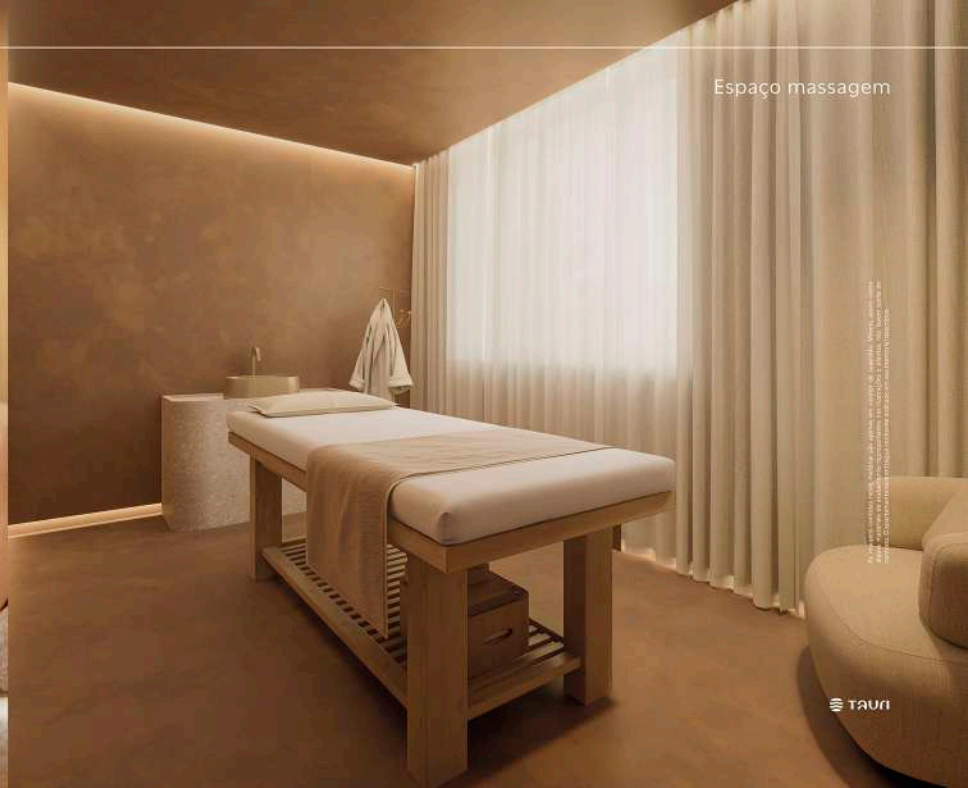
TAUN

Um convite ao silêncio
que relaxa e revigora.



TORRESANI

Espaço massagem



TAUN



Piscina aquecida

TORRESANI



Beleza e autoestima
integradas à comodidade.



TORRESANI

Espaço beauty



TAUN

Quando der vontade,
a praia está perto.

Quando quiser ficar,
o essencial já está aqui.

Salão de festas
Celebre com lounge externo integrado, encontros em todas as estações.

Academia
Treino completo com luz natural para manter o ritmo do dia.

Piscina coberta
Água aquecida o ano inteiro: bem-estar sem depender do clima.

Brinquedoteca
Espaço lúdico e seguro para a imaginação acontecer perto de casa.

Fireplace
Noites aconchegantes ao ar livre, conversas que se estendem com calma.

Sauna
Pausa que renova: relaxamento profundo sempre à disposição.

Espaço teen
Lugar para se reunir com autonomia e segurança.

Wine bar
Rótulos, conversa e encontros com a cidade por perto.

Espaço beauty
Cuidado pessoal sem sair de casa, praticidade para a rotina.

Pickleball
Jogo moderno e divertido, em família ou com amigos.

Espaço massagem
Silêncio e toque terapêutico para recuperar o corpo.

Bar piscina
Drinks e petiscos à beira d'água: dias leves por dentro.

Sport Lounge
Telões e conforto para assistir junto e torcer com estilo.

Office
Ambiente silencioso para foco e reuniões a passos de casa.

Planta área de lazer e convívio

1. Piscina
2. Deck molhado
3. Solarium
4. Bar da piscina
5. Summer kitchen
6. Pickleball
7. Piscina coberta e aquecida
8. Sauna
9. Estar piscina
10. Academia
11. Sala de massagem
12. Sala beauty
13. Wine bar
14. Sport bar
15. Salão de festas
16. Lounge festas
17. Estar gourmet
18. Gourmet
19. Fireplace
20. Brinquedoteca
21. Espaço teen
22. Playground
23. Office
24. Petplace



As imagens contidas neste material são apenas em caráter de sugestão. Móveis, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não fazem parte do contrato. O apartamento será entregue conforme indicado em seu memorial descritivo.

TORRESANI

TAUÍ

Detalhes que
fazem a diferença

Diferenciais - Área comum

Segurança
Controles de acesso biométrico, facial, senha e câmeras instaladas nas áreas comuns.

Carregamento de Carro
Infraestrutura para carregamento de carro elétrico.

Apartamentos
Com hidrômetros individuais.

Garagens
Com ventilação natural.

Sistema de energia
Sistema de energia fotovoltaica para o condomínio.

Caixa de detenção
Para águas pluviais.

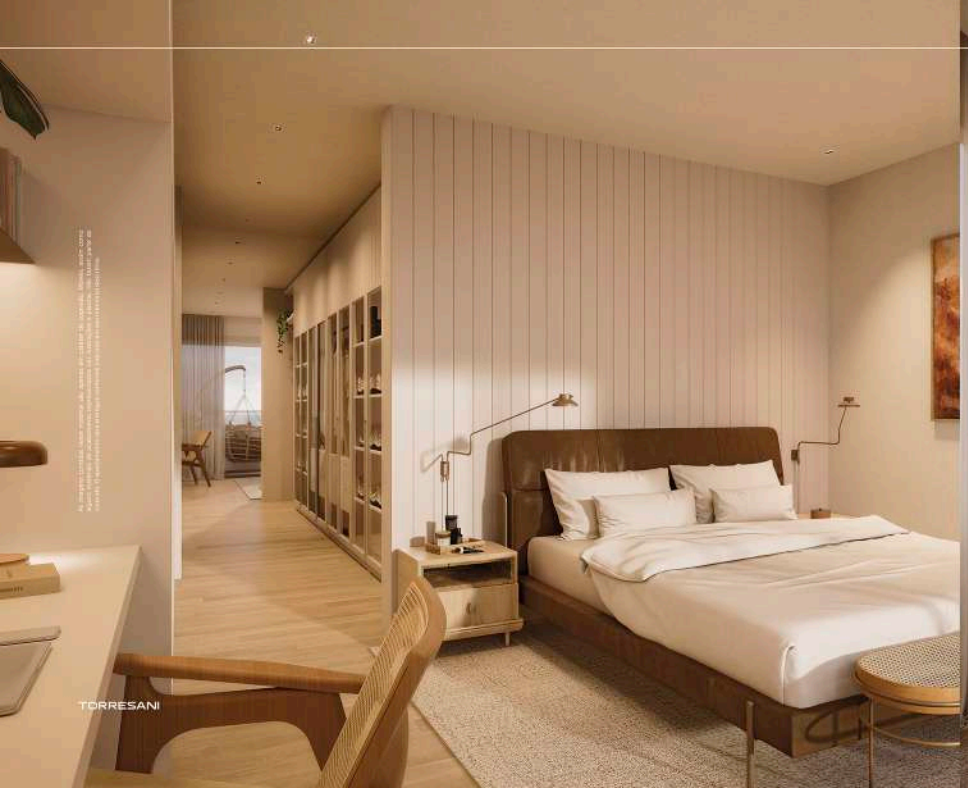
Acabamento
Com concreto polido nos pisos das garagens.

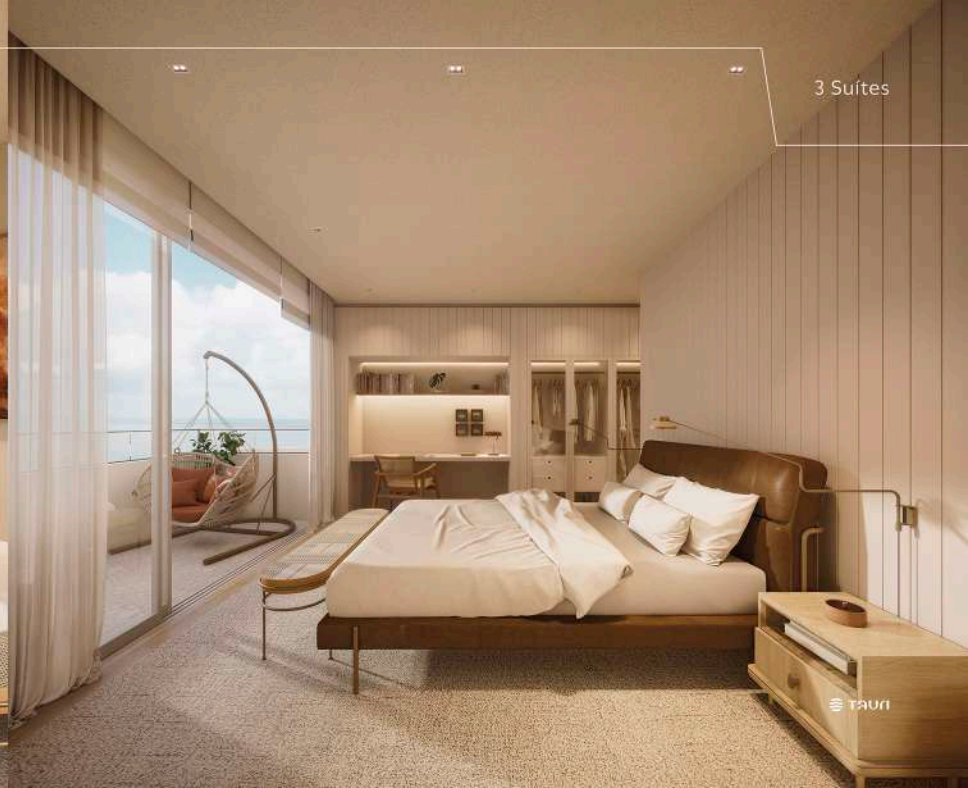
E muito mais...

TAURI

Desenhado para aproveitar o tempo,
a família e os pequenos ritos.

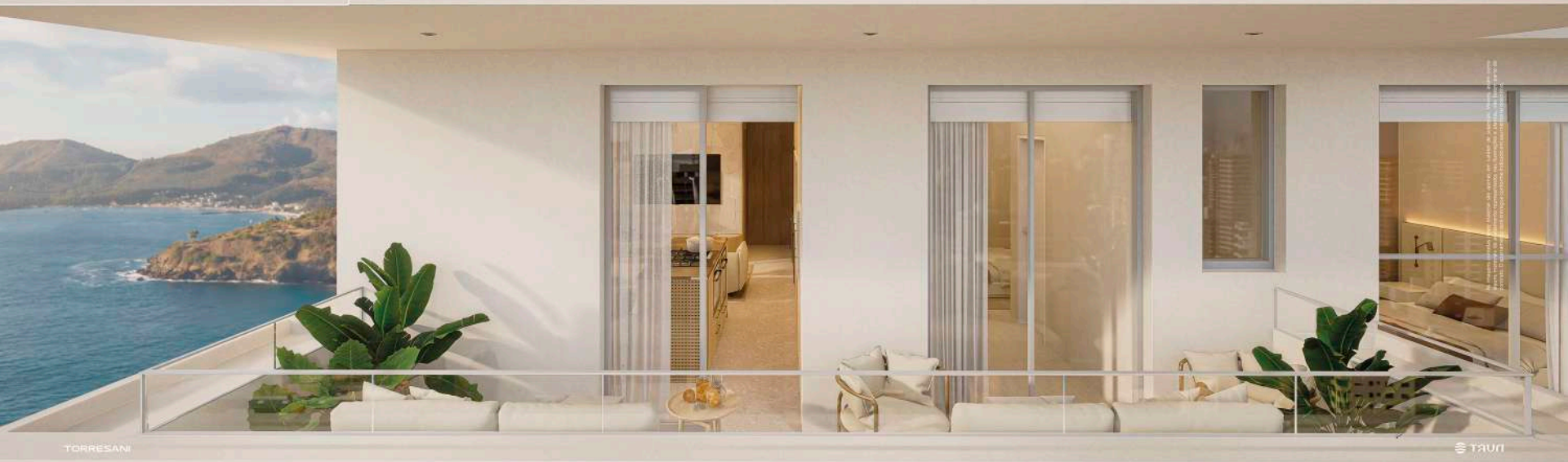

Aqui dentro, quem marca
o tempo é a serenidade.
3 Suites
TORRESANI
TAUÁ





Onde o céu encontra a costa e
as famílias encontram seu norte.

Varanda



Detalhes que fazem a diferença

Diferenciais - Residencial

Automação
Infraestrutura para automações.

Ar-condicionado
Com infraestrutura completa para sala e quartos.

Portas de entrada
Laqueada (brancas), com fechadura eletrônica e puxador.

Forro de gesso liso
Em todo o apartamento, com negativos perimetrais.

Nicho
Em todos os banheiros.

Tubulação
Para água quente na cozinha.

Revestimento
Piso vinílico nos quartos.

Esquadrias com persiana integradas
Praticidade e controle de iluminação.

Piso em porcelanato
Nos demais ambientes 90x90cm.

Ralo linear
Em todos os boxes.

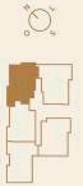
Registros Monocomando
Nos chuveiros, com acabamentos.

Alvenaria dupla
Entre unidades, proporcionando maior conforto acústico.

*Consultar memorial descritivo.

- 2 suítes
- 94 a 103 m²
- Lavabo
- 2 vagas*
- Beach Box





*Consultar tabela.

As imagens contidas nesse material são apenas em caráter de sugestão. Móveis, assim como alguns materiais de acabamentos representados nas ilustrações e plantas, não fazem parte do contrato. O apartamento será entregue conforme indicado em seu memorial descritivo.

Planta
Tipo 2

- 2 suítes
- 101 a 112 m²
- Lavabo
- 2 vagas*
- Beach Box





*Consultar tabela.

As imagens contidas neste material são apenas em caráter de sugestão. Móveis, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não fazem parte do contrato. O apartamento será entregue conforme indicado em seu memorial descritivo.

Planta
Tipo 3

- 2 suítes
- 96 a 104 m²
- Lavabo
- 2 vagas*
- Beach Box





*Consultar tabela.

TAURI

Planta
Tipo 4

- 2 suítes
- 90 a 100 m²
- Lavabo
- 2 vagas*
- Beach Box





*Consultar tabela.

As imagens contidas neste material são apenas em caráter de sugestão. Móveis, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não fazem parte do contrato. O apartamento será entregue conforme indicado em seu memorial descritivo.

Planta
Tipo 5

- 2 suítes
- 92 a 100 m²
- Lavabo
- 2 vagas*
- Beach Box





*Consultar tabela.

TAURI

Torre 2
Planta Tipo 6



- 3 suítes
- 157 a 164 m²
- Lavabo
- 2 vagas*
- Beach Box





*Consultar tabela.

Planta Tipo 7



- 3 suítes
- 140 a 150 m²
- Lavabo
- 2 vagas*
- Beach Box





*Consultar tabela.

As imagens contidas neste material são apenas um caráter de sugestão. Móveis, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não fazem parte do contrato. O apartamento será entregue conforme indicado em seu memorial descritivo.

TAURI

Planta
Tipo 8

- 2 suítes
- 98 a 104 m²
- Lavabo
- 2 vagas*
- Beach Box









*Consultar tabela.

Planta
Tipo 9

- 2 suítes
- 98 a 103 m²
- Lavabo
- 2 vagas*
- Beach Box









*Consultar tabela.

As imagens contidas neste material são apenas um caráter de sugestão. Móveis, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não fazem parte do contrato. O apartamento será entregue conforme indicado em seu memorial descritivo.

TAURI


O equilíbrio perfeito
entre arquitetura e respiro.

Ficha Técnica

Incorporadora, Administração e Realização:

Construtora Torresani
Rua Rubens Alves, 267
(esquina c/ Rua Nereu Ramos e
Rua Gaudêncio Campos)
Porto Belo - SC

Área do terreno
2.607,75 m²

Apartamentos por andar
5 Torre 01 | **4** Torre 02

Total de unidades
216 | **120 unidades** na Torre 01 e **96 unidades** na Torre 02

Total de vagas
450

Residencial

Torre 1 - Tipo 1, 2, 3, 4 e 5

2 suítes | 90 a 112m² | 2 vagas | Beach Box | Lavabo

Torre 2 - Tipo 6 e 7

3 suítes | 140 a 164m² | 2 vagas | Beach Box | Lavabo

Torre 2 - Tipo 8 e 9

2 suítes | 98 a 104m² | 2 vagas | Beach Box | Lavabo

3 suítes - 48 unidades

2 suítes - 168 unidades

TAUÁ

Lazer & convívio

Térreo
Hall residencial, lojas comerciais e estacionamento.

2º ao 6º pavimento
Garagens.

7º pavimento
Lazer residencial.

8º ao 31º pavimento
Residencial.

Diferenciais

+ de 1.900m²
De área de lazer

Exclusividade
Cada apartamento, um projeto único.

250
Metros do mar

Experiências

Som ambiente e infraestrutura Wi-Fi nas áreas comuns

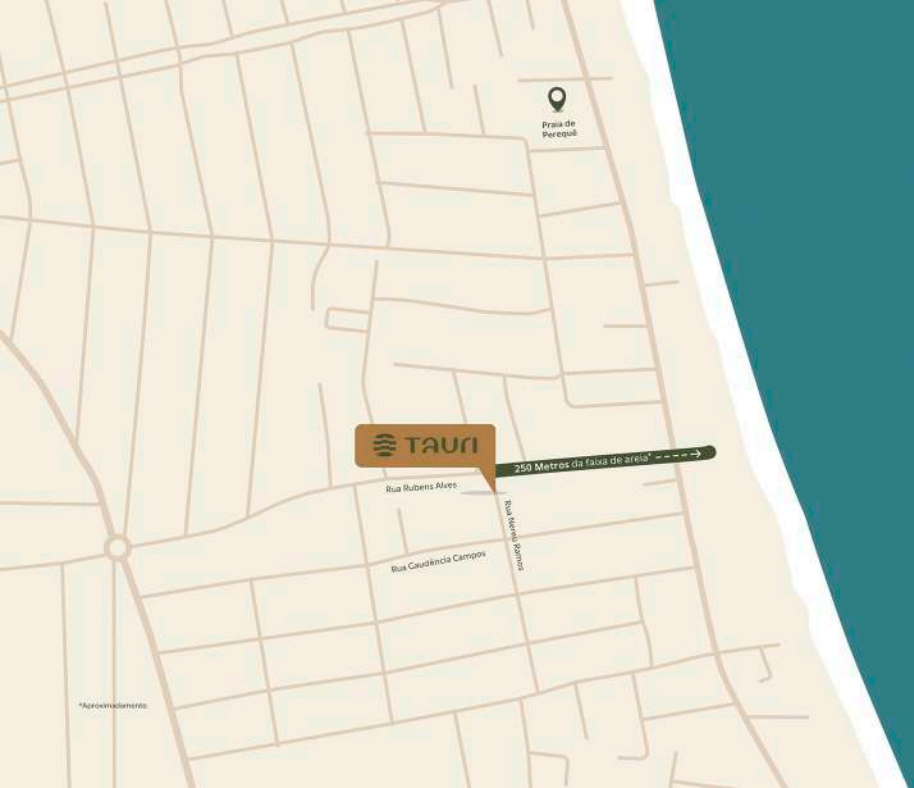
Sistema de energia fotovoltaica para o condomínio

Piscina interna acolhedora (aquecida) e piscina externa revigorante (quebra-gelo)

Portões eletrônicos de acesso às garagens

TORRESANI


Entre o céu e o mar, um lugar
feito para pertencer.
Porto Belo - SC
TORRESANI



PORTO BELO

Porto Belo tem o equilíbrio certo: na temporada, movimento; no resto do ano, a calma de quem vive o litoral por dentro.

Em Perequê, a vida acontece em passos curtos, padaria, café e escola com o mar logo ali.
O **TAURI** fica a 250 metros da faixa de areia, entre Itapema e Bombinhas, com acesso fácil pela BR-101: o endereço certo para viver o litoral por dentro com luz, silêncio e presença.