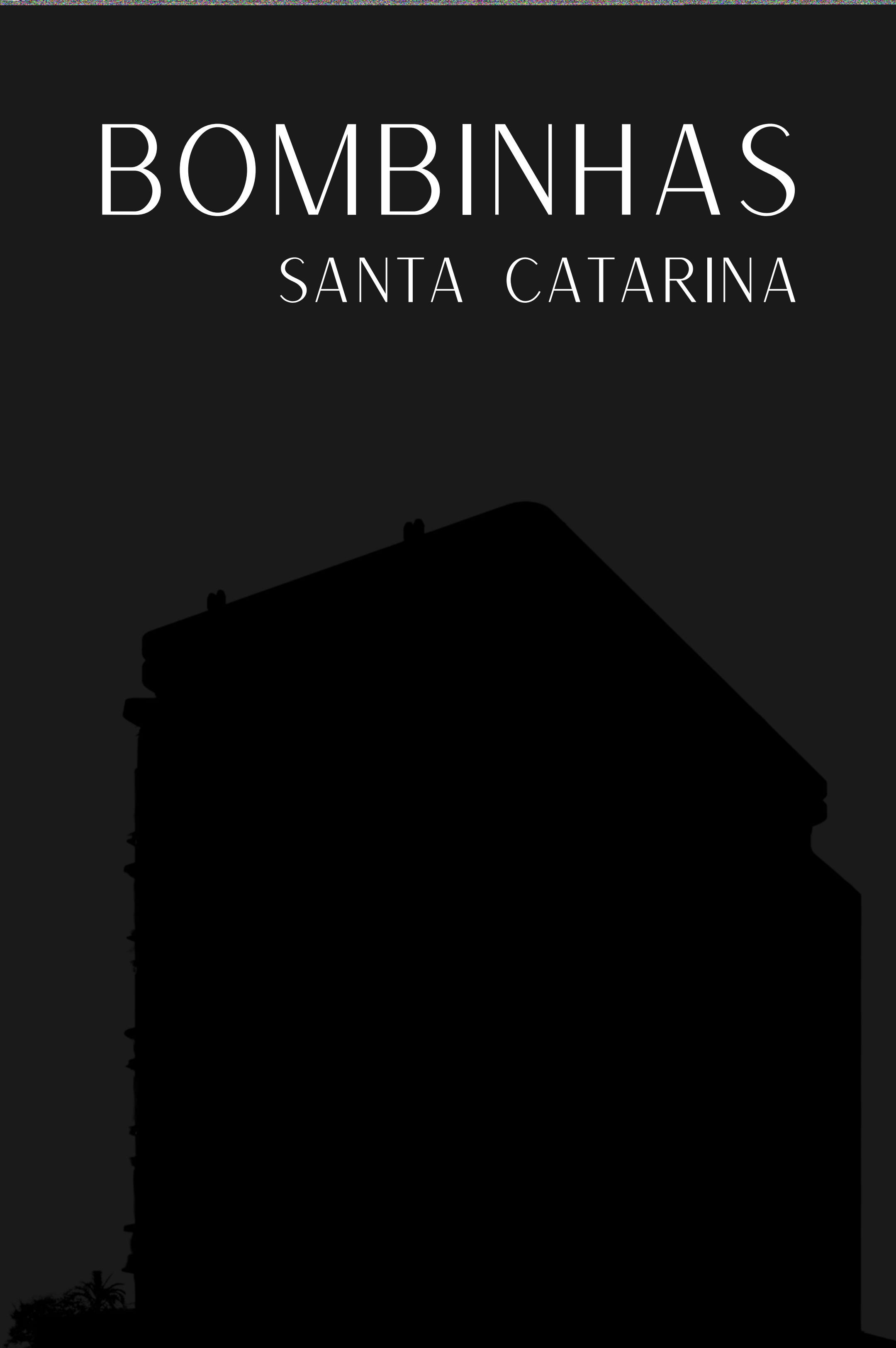
VALEN

RESIDENCE

BOMBINHAS

SANTA CATARINA



DESIGN, TECNOLOGIA & INOVAÇÃO

- Reconhecimento facial
- Energia solar
- Automação
- Elevador tecnológico
- Rooftop com lazer completo
- Áreas sociais mobiliadas
- Monitoramento por câmeras
- Fachada moderna
- Esquadrias de alumínio
- Revestimento em pastilhas

Hall de Entrada

AREA DE LAZER

UM ANDAR INTEIRO DE LAZER NO ROOFTOP

MAIS DE 500 M²

MOBILIADO, DECORADO E EQUIPADO.

- 2 piscinas aquecidas - interna e externa
- 2 salões de festas
- Sala de jogos
- Brinquedoteca
- Academia
- Coworking
- Minimercado
- Lavanderia
- SPA

[redacted]

Salão de Festas 1

Salão de Festas 2

Sala de Jogos

Brinquedoteca

Lavanderia

Minimercado

Coworking

Academia

Spa com Piscina

Piscina Aquecida

APAR TAMEN TOS



Fechadura Digital com Controle por App

Nunca mais volte em casa por causa da chave. Abra a porta pelo celular, libere acesso para visitas e diaristas à distância e esqueça o molho de chaves. Praticidade e controle na palma da sua mão.

Interruptores Inteligentes



Seu apartamento já nasce pronto para o futuro. Enquanto outros imóveis exigem reforma para virar smart home, o seu já vem com interruptores conectados, prontos para você automatizar a iluminação quando quiser.



Alexa Integrada

Sua casa inteligente começa no dia da chave. Receba seu apartamento com um Echo Dot de boas-vindas e dê o primeiro passo no universo da automação por voz, sem custo extra, sem complicação.

Todos os apartamentos também terão:

- Churrasqueira a carvão
- Piso porcelanato
- Rebaixo em gesso
- Videoporteiro
- Isolamento acústico

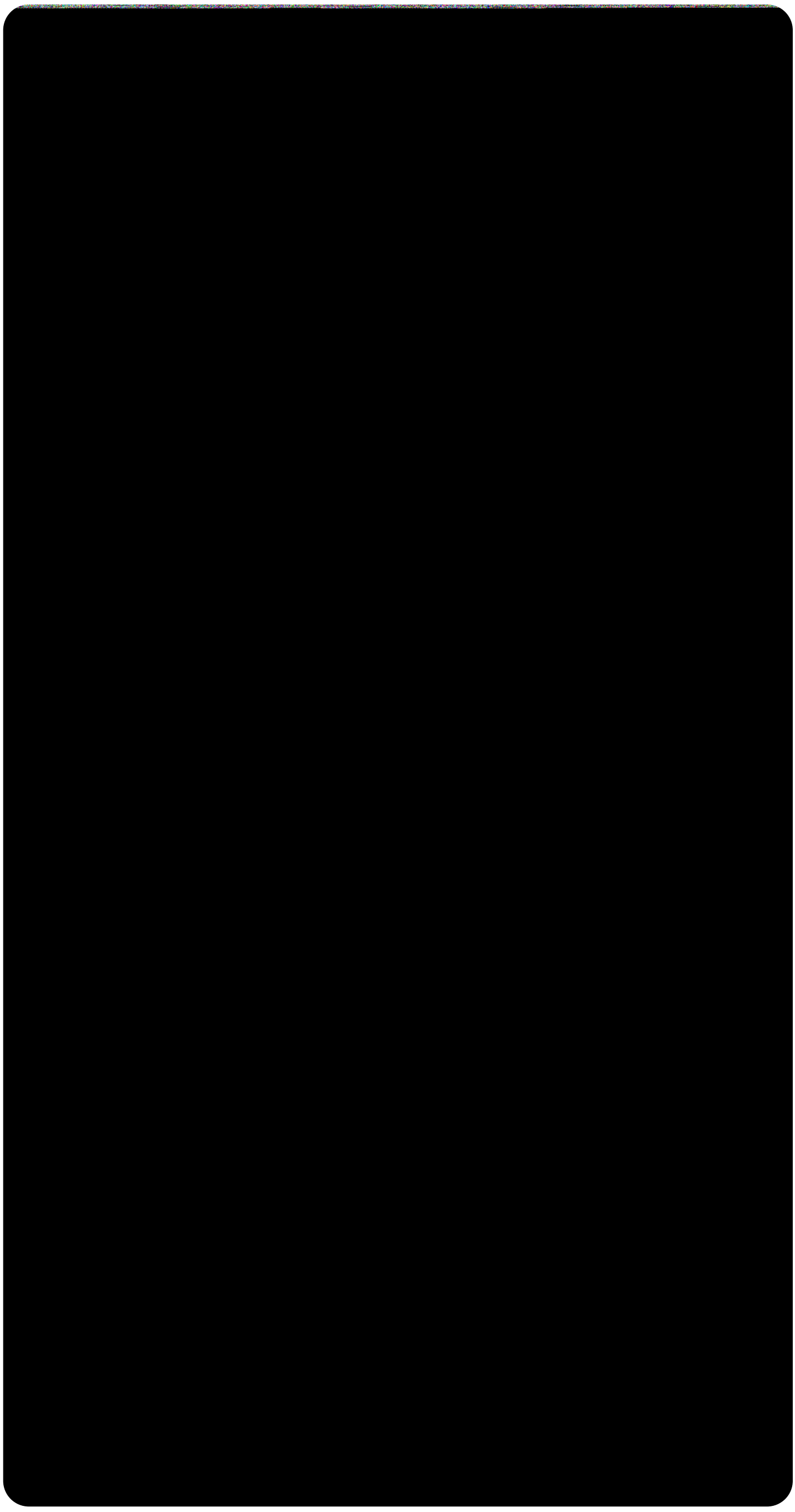
E infraestrutura para:

- Ar-condicionado split
- Internet de alta velocidade
- TV digital

Compare e comprove: o verdadeiro alto padrão está aqui.

Apartamentos

Tipos



Tipo 07
407 a 807
54 m²
2 dormitórios

Tipo 08
408 a 808
41 m²
1 dormitório

Tipo 09
409 a 809
36 m²
1 dormitório

Tipo 01
401 a 801
51 m²
2 dormitórios

Tipo 06
406 a 806
54 m²
2 dormitórios

Tipo 05
405 a 805
41 m²
1 dormitório

Tipo 04
404 a 804
42,5 m²
1 dormitório

Tipo 03
403 a 803
61 m²
1 suíte + 1 dormitório

Tipo 02
302 a 802
67 m²
2 suítes + lavabo



Tipo 02

Tipo 03

Tipo 04

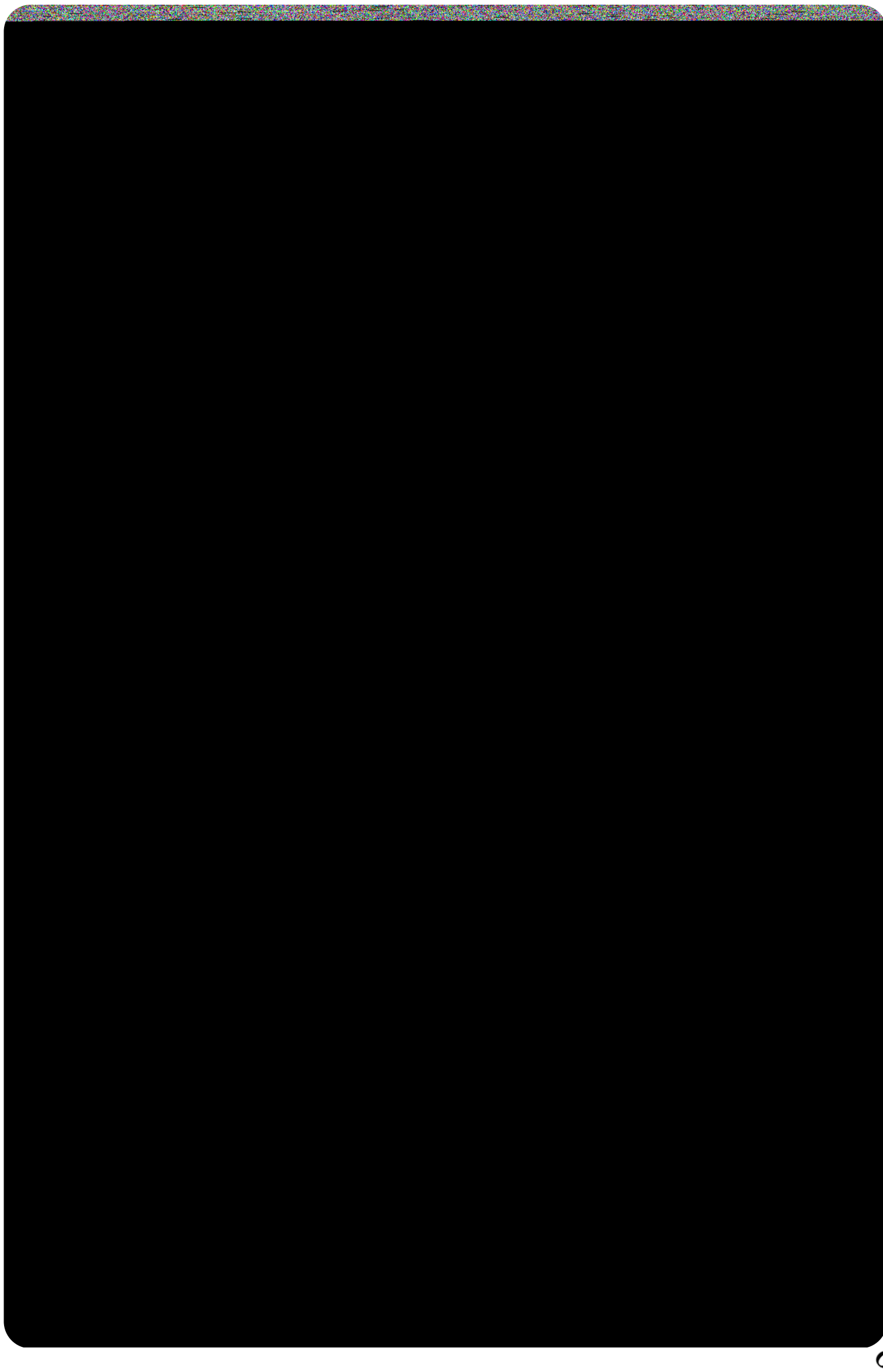
Tipo 05/08

Tipo 06/07

Tipo 09

Apartamentos **Diferenciados**

Banheira SPA com hidromassagem já instalada em todos os apartamentos diferenciados.



307
75 m²
2 dormitórios

308
57 m²
1 dormitório

309
57 m²
1 dormitório

301
88 m²
2 dormitórios

306
75 m²
2 dormitórios

305
57 m²
1 dormitório

304
60 m²
1 dormitório

303
100 m²
1 suíte +
1 dormitório

302
67 m²
2 suítes +
lavabo



Supermercado Koch — Rua Mergulhão Caçador — Praia de Bombas

Unidade 303

Unidades 305 e 308

Unidades 306 e 307

Localização

Rua Mergulhão Caçador

Bombas - Bombinhas - SC