
VISTTA 206

Um novo
momento,


um novo local,


VISTTA 206
um novo ponto
*de **vistta.***

VISTTA 206

O padrão Holze atinge um novo ápice com Vistta206, um empreendimento com arquitetura assinada pelo renomado arquiteto Gustavo Pessini e uso de materiais que associam inovação e elegância na fachada e interiores.





HOLZE.INC



O embasamento do Vistta206 se destaca em meio à multidão com uma proposta arrojada e inovadora. Os painéis assinados pela referência mundial Hunter Douglas trazem uma fachada que tem vivacidade e movimento, mesmo que suas cores sejam neutras.

HOLZE.INC

VISTTA 206



UM NOVO PONTO DE VISTTA

Localização

Melanie Glausch, 206
Balneário Perequê
Porto Belo/SC

Área escassa de terrenos

-

Próximo aos novos molhes e píer

-

Fácil acesso à BR

-

45 m da principal avenida comercial

-

350 m do Parque da Lagoa

-

550 m do mar

HOLZE.INC


Apartamentos

Unidades

No Vistta206, a vida ganha novos ares.

Com plantas inteligentes e excelente padrão de acabamento, cada unidade é um verdadeiro palco onde o lifestyle é protagonista.

- Tipo 1 | 100,77 m² privativos
  3 suítes | 2 vagas

- Tipo 2 | 80,14 m² privativos
  2 suítes | 2 vagas



Mar >

Tipo 1 | 100,77 m² privativos
3 suítes | 2 vagas

Piso porcelanato 90x90 ou superior nas áreas sociais e banheiros

Piso vinílico nas suítes

Porta de entrada com fechadura eletrônica

Rodapés em laca branca

Rebaixamento de forro de gesso em todo o apartamento

Churrasqueira a carvão com exclusivo sistema anti-retorno de fumaça

Portas laqueadas brancas com fechaduras e dobradiças em aço inox

Janelas com persianas instaladas

Infraestrutura para ar-condicionado tipo split no living e suítes

Esquadrias primeira linha







Mar >

Tipo 2 | 80,14 m² privativos
2 suítes | 2 vagas

Piso porcelanato 90x90 ou superior nas áreas sociais e banheiros

Piso vinílico nas suítes

Porta de entrada com fechadura eletrônica

Rodapés em laca branca

Rebaixamento de forro de gesso em todo o apartamento

Churrasqueira a carvão com exclusivo sistema anti-retorno de fumaça

Portas laqueadas brancas com fechaduras e dobradiças em aço inox

Janelas com persianas instaladas

Infraestrutura para ar-condicionado tipo split no living e suítes

Esquadrias primeira linha







Mar >

Living 2 suítes



VISTTA 206

Living 3 suítes



HOLZE.INC

VISTA 206

Living 3 suítes



HOLZE.INC


Área de lazer

Área de lazer

1. Gourmett Parrilla
-
2. Watter Space
-
3. Fire Pitt
-
4. Inttimate Partty
-
5. Sunsett Time
-
6. Outtside BBQ
-
7. Play Pointt
-
8. Fittness Place
-
9. Kids Spott



Mar >

VISTTA 206

A área de lazer conta com ambientes intimistas para todos os públicos.

Das áreas infantis às adultas, passando por ambientes de wellness, celebrações e contemplativos, associam bom gosto a uma proposta visual arrojada e inconfundível.

UM NOVO PONTO DE VISTTA

Sempre que avistar este selo, você está vendo um diferencial do Vistta206.



GOURMETT PARRILLA



Para aproveitar momentos de descontração a céu aberto, o Gourmett Parrilla traz sinestesia.
Aromas que se misturam a sabores, sabores que se misturam a sons, sons que se misturam a abraços.



Pensada para preparos que privilegiam sabor e textura únicos, a parrilla argentina traz churrascos verdadeiramente gourmet.


UM NOVO PONTO DE VISTTA
A piscina do Vistta é palco para todas as sensações.
Em dias de calor, traz refresco para a alma.
Em dias de frio, aquece o ser.
WATTER
SPACE

UM NOVO PONTO DE VISTTA

A piscina conta ainda com uma banheira de hidromassagem submersa, trazendo inovação e integração entre celebração e relaxamento.


HIDROMASSAGEM
PISCINA


HIDROMASSAGEM
PRAÇA DE FOGO

FIRE PITT

A praça de fogo do Vistta fica ao lado da piscina e hidromassagem.

Assim, é possível aproveitar um dia especial em diferentes frentes - enquanto uns degustam bons vinhos à luz do fogo, outros mergulham e renovam as energias.



A sala de jogos é um verdadeiro ambiente de descompressão com uma vistta inigualável.

Sua abertura para a área externa permite aproveitar momentos com amigos enquanto o sol se põe.



SUNSETT TIME


SALA DE
JOGOS


LOUNGE A CÉU
ABERTO



Assim como a sala de jogos, o salão de festas tem aberturas generosas para a área externa que garantem luz natural e um ambiente calmo para realizar celebrações e encontros.

Com uma proposta intimista, o ambiente traz minimalismo sem perder a funcionalidade.

INTTIMATE PARTTY



FITTNESS PLACE

A proposta minimalista e integrada do Vistta se mantém presente na academia.

Se em outros empreendimentos, os espaços de prática esportiva são pesados e cheios de estímulos visuais, aqui temos uma harmonia que agrada aos olhos sem cansar. Fit, sem ser over.

OUTTSIDE BBQ

Também banhado pelo sol,
o Outtside BBQ é um ambiente que fica próximo do salão de jogos e do playground.

Com uma churrasqueira estilo American Grill, o ambiente traz uma terceira proposta de preparo de carnes ao empreendimento.



PLAY POINTT

Para os pequenos, um ambiente lúdico sem perder a estética.

Privilegiando o movimento e brincadeiras que façam o corpo gerar energia, o espaço fica próximo das áreas de confraternização e garante tranquilidade aos pais e responsáveis.




Por que escolher
o Vistta?

VISTTA 206

Medição individual de água, luz e gás

Rodapés em laca branca

Piso vinílico nas suítes

Porta de entrada com fechadura eletrônica

Porcelanato 90x90 ou superior nas áreas sociais e banheiros

Rebaixamento de forro de gesso em todo o apartamento



Esquadrias primeira linha

Infraestrutura para ar-condicionado tipo split no living e suítes

Janelas com persianas instaladas

Portas em laca branca com fechaduras e dobradiças em aço inox

Churrasqueira a carvão com exclusivo sistema anti-retorno de fumaça

UM NOVO PONTO DE VISTTA

Padrão de acabamento

HOLZE.INC

VISTTA 206



Muito mais que um belo projeto, o Vistta206 foi concebido de maneira estratégica para atender altos níveis de exigência - tanto de quem compra para morar, quanto quem compra para investir.

UM NOVO PONTO DE VISTTA

Exclusividade

Apenas 2 unidades por andar

-

Aproximadamente 525 m² de lazer

-

Todas as unidades com 2 vagas

HOLZE.INC

VISTTA 206

UM NOVO PONTO DE VISTTA

Diferenciais

Painel Hunter Douglas na fachada

-

Lazer integrado que privilegia a ventilação e luz natural

-

3 opções de churrasqueira: carvão, parrilla e American Grill

-

Piscina aquecida

-

Hidromassagem dentro da piscina

-

Tomada para abastecimento de carro elétrico instalada (+ infraestrutura para cada apartamento)

-

Gerador full time para hall de entrada, halls dos apartamentos e elevadores



HOLZE INC

HOLZE